

## **Kaupunkirakennelautakunta**

PL 1097  
Suokatu 42  
70111 Kuopio

## **Oikaisuvaatimus**

### **Päätös, jota oikaisuvaatimus koskee:**

Kaupunkirakennelautakunnan päätös 25.4.2018 § 85, Lausunto anniskelusta terassialueilla

### **Vaatus:**

Kaupunkirakennelautakunnan päätös on kumottava.

### **Perustelut:**

Kaupunkirakennelautakunnan päätös on tehty virheellisillä perusteilla. Päätöksen selostusosassa on annettu ristiriitaisia ja virheellisiä tietoja. Selostuksessa todetaan:

”Terassien jatkoajaksi tulee aiheuttamaan häiriötä mm. melun muodossa lähialueelle. Tästä johtuen kaupunki maanomistajana sallisi terassien jatkoajat sellaisille terasseille, mitkä ei varsinaisesti sijaitse asutuksen keskellä. Esimerkiksi Kauppakadun varrella, Satamatorin läheisyydessä, Peräniemen kasinolla ja Tahkolla olevien ravintoloiden jatkoajaksi kaupunki puoltaisi, mikäli muut jatkoajan kriteerit sen mahdollistavat.”

On todella hämmästyttävää asioiden vääristelyä rinnastaa sataman asuinkorttelien vieressä olevat terassit Peräniemen kasinon tai Tahkon alueen ravintoloihin kun Albatrossin, Vanhan Sataman ja Cafe Sataman terassit sijaitsevat 20 – 50 metrin etäisyydellä lähimmistä asuintaloista.

Sataman ravintoloiden välittömässä läheisyydessä sijaitsee lukuisia asuinkerrostaloja, joissa on useita satoja asukkaita, mm. runsaasti lapsiperheitä. Ravintolat aiheuttavat merkittävää häiriötä ja haittaa alueen asukkaille. Ravintoloiden soittama äänekäs musiikki, terasseilta kuuluva muu meteli sekä varsinkin ravintoloiden sulkeuduttua aamuyöllä tapahtuva runsas liikenne ovat huomattavia häiriötekijöitä. Todettakoon, että asunnot ovat olleet alueella ennen ravintoloiden tuloa sinne.

Ravintola Albatrossin erittäin suurella voimakkuudella aamuöisin soittettava musiikki sekä erityisesti ravintoloiden sulkemisaikoihin tapahtuva taksiliikenne aiheuttavat jopa terveydellistä haittaa asukkaille estämällä nukkumisen normaaliin aikaan. Yhtiömme on ollut useita kertoja yhteydessä Ravintola Albatrossiin ja poliisiin jo nykyisenlaajuisen ravintolatoiminnan häiriöistä. Mikäli häiriöt jatkuvat ja mahdollisen anniskelujatkoajan myötä pahenevat, tulemme edelleen vetoamaan viranomaisiin häiriöiden poistamiseksi.

Koska pääosa sataman ravintoloiden lähialueen asukkaille aiheuttamista häiriöistä ajoittuu ravintoloiden sulkemisaikaan, on aukioloaikojen pituudella ratkaiseva vaikutus häiriöiden suuruuteen. Asukkaiden kannalta häiriöt ovat luonnollisesti sitä pahempia mitä myöhempään yöaikaan ne ajoittuvat. Lisäksi ravintoloista sulkemisaikaan poistuvan asiakaskunnan aiheuttaman metelin, ilkvallan ja roskaamisen määrätkin kasvavat sen mukaan miten pitkään ravintolapalveluita on nautittu.

Kuopiossa 9.5.2018

Asunto Oy Kuopion Sataman Helmi

Erkki Karvonen  
hallituksen puheenjohtaja