

§ 227

Asianro 6364/02.05.05/2018

Asunto Oy Ruukinpuisto, Poikkitie 7 A 10, osakkeiden myynti

**Toimitilajohtaja Hannu Väänänen
Tilakeskuksen toimitilajohtaminen**

Kuopion kaupungin omistukseen on Juankosken kuntaliitoksen yhteydessä 1.1.2017 siirtynyt Asunto Oy Ruukinpuisto Poikkitie 7 huoneiston A10 (2h+k, 59m²) hallintaan oikeuttavat osakkeet 5883 – 6558.

Huoneisto on ollut myynnissä kiinteistövälittäjällä ja siitä on saatu ostotarjous, 20 100 euroa. Tarjottu kauppahinta on neliöhinnaltaan huoneiston sijainnin, iän ja kunnan perusteella toteutuneiden kauppahintojen mukainen vastaavanlaisissa yhtiöissä.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten ennakoarviointi on liitteenä.

Esitys

Esitän, että kaupunginhallitus

- myy Asunto Oy Ruukinpuisto Poikkitie 7 huoneiston A10 hallintaan oikeuttavat osakkeet 5883 – 6558 ostotarjouksen tehneelle yksityishenkilölle 20 100 euron velattomalla kauppahinnalla
- valtuuttaa Kallaveden Kiinteistöasiantuntijat Oy LKV:n solmimaan kaupan, allekirjoittamaan kauppakirja sekä siirtämään ja luovuttamaan osakkeita.

Liitteet

- 3 6364/2018 Vaikutusten ennakoarviointi
- 4 6364/2018 Kauppakirjaluonnos, As Oy Ruukinpuisto, Poikkitie 7 A 10

Valmistelija

Jouni Tiihonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5141

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

