

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

64 §

20.9.2018

§ 275

Asianro 1471/10.02.03/2017

Rakennusjärjestyksen uudistaminen / Rakennusjärjestysehdotus**Päätöshistoria**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.9.2018 64 §

Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen
Alueellinen rakennusvalvonta**Käsittelyvaiheet**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyi rakennusjärjestysehdotuksen 28.6.2018. Muutosehdotus on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtävänä 16.7.–26.8.2018. Ehdotusaineiston nähtävänäolosta ja mahdollisuudesta antaa lausunto tai jättää muistutus tiedotettiin kuuluttamalla Kaupunkilehdessä, Uutis-Jousessa, Pitäjäläisessä ja Koillis-Savossa. Lisäksi tiedonanto asiasta lähetettiin samoille tahoille kuin valmisteluvaiheessa sekä lisäksi myös luonnoksesta mielipiteen jättäneille. Ehdotuksesta saatiin kommentteja sisältävä lausunto Liikennevirastolta ja Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta. Pohjois-Savon liitto ja Pohjois-Savon ELY-keskus ovat todenneet, etteivät ne anna lausuntoa ehdotuksesta. Pohjois-Savon pelastuslaitoksella, Puolustusvoimilla ja Fingrid Oy:llä ei ollut lausuttavaa eikä huomautettavaa ehdotukseen. Ehdotuksesta ei saatu yhtään muistutusta.

Lausunnot

Rakennusjärjestysehdotuksesta saadut lausunnot ja niihin annetut vastineet ovat esityslistan liitteenä.

Muutokset rakennusjärjestysehdotukseen

Rakennusjärjestysehdotukseen on tehty Liikenneviraston lausunnossa esitetyt, rautatien suoja- ja näkemäalueita koskevat lisäykset. Kuopion kulttuurihistoriallisen museon lausunnon johdosta rakennusjärjestystä ei ole katsottu tarpeelliseksi muuttaa, perustelut esitetään lausuntoon annetussa vastineessa.

Vaikutusten arviointi

Rakennusjärjestyksen määräysten keskeisimmät vaikutukset kohdistuvat ympäristöön. Määräykset tukevat kestävästä kehitystä, jätteiden ja päästöjen vähentämistä sekä nykyaikaisen infrastruktuurin rakentamista. Yritys- ja ilmastopoliittiset sekä taloudelliset ja liikenteelliset vaikutukset ovat muutoin vähäisiä.

Esitys

Esitän ympäristö- ja rakennuslautakunnalle, että se esittää rakennusjärjestysehdotuksen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Ehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten rakennusjärjestysehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskeva päätös ja rakennusjärjestys on MRA 94 §:n mukaisesti lähetettävä viivytyksettä tiedoksi Pohjois-Savon ELY-keskukselle.

Liitteet

1471/2017 Kuopion kaupungin rakennusjärjestysehdotus 6.9.2018
1471/2017 Lausunnot vastineineen

Viiteaineisto

Valmistelija
Anne Turkia
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi puh. +358 44 718 5415

Päätösehdotus

Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen
Lautakunta hyväksyy rakennustarkastajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Merkittään, että Marko Rytönen saapui kokoukseen tämän Asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 1 1471/2017 Kuopion kaupungin rakennusjärjestysehdotus
- 2 1471/2017 Lausunnot vastineineen

Asiaa kokouksessa esittelee rakennustarkastaja Ilkka Korhonen.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle ympäristö- ja rakennuslautakunnan esityksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Korhonen poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.
Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

