

§ 233

Asianro 6767/10.02.04/2018

**Tiedonanto vireilletulosta ja valmistelusta, ranta-asemakaava, Viitaniemi / Kuopio 297-410-2-8**

**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**  
**Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Maanomistajan aloitteesta valmistellaan Haminalahden kylään sijoittuvaa kiinteistöä 297-410-2-8 koskevaa ranta-asemakaavaa.

Ranta-asemakaavan tarkoituksena on osoittaa rantamitoitusperiaatteiden mukainen rakennusoikeus tilalle. Luonnoksessa on osoitettu alueelle yhteensä 12 rakennuspaikkaa, joista 10 on uusia. Rakennuspaikkojen määrä on vastaava kuin alueen yleiskaavan (Kuopion yleiskaava, Länsiranta) mitoitusaineistoissa. Voimassa olevassa yleiskaavassa rakennuspaikkoja ei ole tilalle osoitettu.

Kaavaluonnoksessa rakennuspaikat on osoitettu loma-asuntokäyttöön.

Vaikutusten arviointi

Hankkeella ei ole merkittäviä ilmastopoliittisia, yritys- tai ympäristövaikutuksia. Suoria taloudellisia vaikutuksia on vain maanomistajalle. Kaupungille ei aiheudu kustannuksia kaavan toteuttamisesta.

**Esitys**

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 9 6767/2018 kaavaselostusluonnos
- 10 6767/2018 kaavakarttaluonnos
- 11 6767/2018 osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Valmistelija

Pasi Ronkainen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5433

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

