

LUOVUTUSKIRJA

KUOPION KAUPUNKI

JÄRVISEUDUN TYÖTERVEYS OY

31.12.2018

LUOVUTUSKIRJA

1. OSAPUOLET

Tämän luovutuskirjan ("**Luovutuskirja**") osapuolina ovat:

1.1. Luovuttaja

Kuopion kaupunki
y-tunnus: 0171450-7
PL 228, 70101 Kuopio

(jäljempänä "**Luovuttaja**")

1.2. Vastaanottaja

Järviseudun Työterveys Oy
y-tunnus 2951894-6
Viestikatu 7 B, 70600 Kuopio

(jäljempänä "**Vastaanottaja**")

Luovuttaja ja Vastaanottaja erikseen "**Osapuoli**" ja yhdessä "**Osapuolet**".

2. TAUSTATIEDOT

Lainsäädäntö asettaa veloitteen kilpailuilla markkinoilla toimivien kunnallisten työterveyshuoltopalveluiden yhtiöittämisestä tai vetäytymisestä kilpailluilta markkinoilta 31.12.2018 mennessä (Kuntalaki 410/2015). Tämä Luovutuskirja perustuu Kuopion kaupunginvaltuuston päätökseen 17.9.2018 § 58 perustaa yhdessä Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän, Varkauden kaupungin ja Siilinjärven kunnan kanssa kaksi työterveyshuollon palveluita tuottavaa yhtiötä ja siirtää Kallaveden Työterveys Liikelaitoksen liiketoiminta perustettaville yhtiöille. Yhtiöt Järviseudun Työterveys Oy (ns. In-house – yhtiö) ja Kallaveden Työterveys Oy (ns. markkinayhtiö) on perustettu 25.10.2018.

Vastaanottaja tuottaa omistajiensa henkilöstön työterveyshuollon sekä lakisääteisen kuntien velvollisuudeksi säädetyn työterveyshuollon, joka mahdollisesti myöhemmin siirtyy maakuntien vastuulle. Kallaveden Työterveys Oy:öön siirretään ne ulkopuoliset asiakkaat (muun muassa yritys- ja yrittäjäasiakkaat), joille tuotetaan kokonaisvaltaisen työterveyshuollon palvelut.

Luovuttajan työterveyshuollon in-house sekä lakisääteisiin työterveyshuoltosopimuksiin kuuluva palveluliiketoiminta ("**Liiketoiminta**") siirretään kokonaisuudessaan Vastaanottajalle ja siirtoon sovelletaan liikkeenluovutuksen periaatteita. Samanaikaisesti tämän Luovutuskirjan allekirjoittamisen yhteydessä toteutetaan vastaavanlaiset luovutukset myös muiden osakkeenomistajien ja Vastaanottajan välillä sekä osakkeenomistajien ja Kallaveden Työterveys Oy:n välillä. Osakkeenomistajilla tarkoitetaan tässä Kuopion kaupunkia, Varkauden kaupunkia sekä Siilinjärven kuntaa kuin myös Pohjois-Savon Sairaanhoitopiirin kuntayhtymää (Psshp), joka on _____.2018 toteutetuilla osakekaupoilla hankkinut osakkeita Kuopion kaupungilta ja tullut osakkeenomistajaksi Vastaanottaja-yhtiöön ja Kallaveden Työterveys Oy:öön.

3. LUOVUTUKSEN KOHDE

Luovutuksen kohteena on Luovuttajan koko Liiketoiminta siten kuin kohdassa 4. on tarkemmin yksilöity.

Luovuttaja sijoittaa Liiketoimintansa SVOP-sijoituksena Vastaanottajan vapaaseen omaan pääomaan. Sijoitus tehdään ilman osakevastiketta.

Luovuttaja sitoutuu luovuttamaan kaikkine oikeuksineen ja vastikkeetta luovutuksen kohteena olevan Liiketoiminnan Vastaanottajalle.

Vastaanottaja sitoutuu vastaanottamaan luovutuksen kohteena olevan Liiketoiminnan, siten kuin kohdassa 4 on tarkemmin yksilöity.

4. SIIRTYVÄ LIIKETOIMINTA

Liiketoimintaan sisältyvät seuraavissa alakohdissa (4.1- 4.5) luetellut omaisuuserät siinä laajuudessa kuin tässä Luovutuskirjassa ja sen liitteissä tarkemmin yksilöidään.

4.1 Käyttöomaisuus

Tällä Luovutuskirjalla Vastaanottajalle siirtyy tämän luovutuksen yhteydessä Liiketoimintaan kuuluva liitteeseen 1 listattu käyttöomaisuus.

4.2 Vaihto-omaisuus

Tällä Luovutuskirjalla Vastaanottajalle siirtyy tämän luovutuksen yhteydessä kaikki Liiketoimintaan kuuluva vaihto-omaisuus. Vaihto-omaisuus koostuu vähäisestä määrästä lääkkeitä ja muita hoitotarvikkeita eikä vaihto-omaisuutta näin ollen ole tarpeen listata erilliseen liitteeseen.

4.3 Sopimukset

Tällä Luovutuskirjalla Vastaanottajalle siirtyvät tämän luovutuksen yhteydessä Liiketoimintaan kuuluvat liitteeseen 2 listatut sopimukset. Lista sisältää myös tukipalveluita koskevat sopimukset.

Vastaanottaja on perehtynyt näihin sopimuksiin ja hyväksyy ne. Vastaanottaja ottaa vastattavakseen kaikki sille liitteessä 2 listatut sopimukset.

Luovuttaja sitoutuu myötävaikuttamaan, että tämän Luovutuskirjan liitteessä 2 listattujen sopimusten osapuolet ovat pääosin kirjallisesti hyväksyneet sopimusten siirrot Vastaanottajalle. Mikäli sopimus kuitenkin on Luovuttajan siirrettävissä yksipuolisin toimin, ei sopimuskumppanin suostumusta tarvita. Molemmat Osapuolet sitoutuvat omalta osaltaan huolehtimaan siitä, että sopimukset saadaan sujuvasti siirtymään.

4.4 Työntekijät

Osapuolet toteavat yhdessä, että kyseessä on työsopimuslain 1 luvun 10 §:ssä ja lain kunnallisesta viranhaltijasta 25 §:ssä tarkoitettu liikkeen luovutus ja että Liiketoimintaan kuuluva henkilöstö siirtyy 1.1.2019 alkaen liikkeen luovutuksen periaattein Vastaanottajan palvelukseen niin kutsuttuina vanhoina työntekijöinä.

Henkilöstön siirtymisestä allekirjoitetaan erillinen liitteen 3 mukainen henkilöstön siirtosopimus, jossa tarkemmin sovitaan luovutukseen liittyvistä työntekijä- ja yhteistoimintavelvoitteista.

4.5 Velat ja vastuut

Henkilöstöön liittyvistä veloista ja vastuista on sovittu erillisellä, tämän Sopimuksen liitteen 3 mukaisella henkilöstön siirtosopimuksella.

Muita siirtyviä velkoja ja vastuita ei ole.

5. TOIMITILAT

Tarkoituksena on, että samanaikaisesti tämän luovutuksen yhteydessä Vastaanottaja solmii tarvittavat vuokrasopimukset Pohjois-Savon sairaanhoitopiiriltä vuokrattavista tiloista (rakennuksesta KYS 4) sekä toimitiloista Nilsiässä, Tuusniemellä, Siilinjärvellä ja Varkaudessa.

Kuopion toimitilaa koskien Luovuttaja siirtää vuokrasopimuksen Vastaanottajalle seuraavasti:

Nykyinen, Luovuttajan ja ulkopuolisen vuokranantajan, Technopolis Oyj:n välillä tehty vuokrasopimus Luovuttajan toimitilakiinteistöä (osoite: Viestikatu 7) koskien siirretään tämän Luovutuskirjan allekirjoituksin Vastaanottajalle. Vuokrasopimuksen siirrolle on vuokranantajan Technopolis Oyj:n suostumus.

6. OMISTUS- JA HALLINTAOIKEUDEN JA VAARANVASTUUN SIIRTYMINEN

Omistus- ja hallintaoikeus sekä vaaranvastuu luovutuksen kohteeseen siirtyvät Vastaanottajalle 1.1.2019 klo 00.01 ("Luovutushetki").

Osapuolet vastaavat luovutuksen kohteeseen kuuluvien omaisuuserien vakuuttamisesta kumpikin omistus- ja hallinta-ajaltaan.

7. VASTUUT JA VAKUUTUKSET

Luovuttaja vakuuttaa ja vastaa siitä, että sillä on kaikki oikeudet ja valtuudet toteuttaa tämän Luovutuskirjan kohteena oleva Liiketoiminnan luovutus ja kaikki siihen liittyvät toimet.

Luovuttaja vakuuttaa, että on toiminnassaan noudattanut voimassa olevaa tietosuojasääntelyä sekä muuta soveltuvaa lainsäädäntöä ja, että sillä on kaikki oikeudet ja valtuudet luovuttaa Liiketoimintaan liittyvät henkilö- ja potilastiedot Vastaanottajalle.

Vastaanottaja on tietoinen tämän luovutuksen kohteena olevasta Liiketoiminnasta ja ottaa sen vastaan sellaisena kuin se tämän Luovutuskirjan allekirjoitushetkellä on.

Vastaanottaja vakuuttaa, että se on hakenut tarvittavat luvat Liiketoiminnan harjoittamiseen.

Vastaanottaja vakuuttaa, että se sitoutuu toiminnassaan noudattamaan voimassa olevaa tietosuojasääntelyä sekä hyvää tiedonhallinta- ja tietojenkäsittelytapaa ja, että sillä on kaikki valtuudet ottaa vastaan Liiketoimintaan liittyvät henkilö- ja potilastiedot ja käsitellä niitä uutena rekisterinpitäjänä.

8. RIIDANRATKAISU

Tähän Luovutuskirjaan ja sen mukaiseen liikkeen luovutukseen sovelletaan Suomen lakia. Tähän Luovutuskirjaan, sen tulkintaan ja sen mukaiseen liikkeen luovutukseen liittyvät mahdolliset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti Osapuolten välisissä neuvotteluissa. Erimielisyydet, joista Osapuolet eivät ole päässeet sovintoon, ratkaistaan ensiasteena Pohjois-Savon käräjäoikeudessa.

9. PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

Tämä Luovutuskirja on laadittu kahtena (2) kappaleena, yhtenä (1) kummallekin Osapuolelle.

KUOPION KAUPUNKI**JÄRVISEUDUN
TYÖTERVEYS OY**

Aika .12.2018 _____

Aika .12.2018 _____

Paikka _____

Paikka _____

Jarmo Pirhonen
kaupunginjohtaja

Anne Juntunen
toimitusjohtaja

Heikki Vienola
hallintojohtaja

LIITTEET

Liite 1 Siirtyvä käyttöomaisuus

Liite 2 Liiketoimintaan kuuluvat sopimukset

Liite 3 Henkilöstön siirtosopimus