

§ 367

Asianro 9606/02.05.05/2018

Asunto Oy Kuopion Kirkkokatu 52 A4, osakkeiden myynti

Toimitilajohtaja Hannu Väänänen Tilakeskuksen toimitilajohtaminen

Kuopio kaupungin omistukseen on valtiokonttorin 5.9.2018 päätöksellä siirtynyt Asunto Oy Kuopion Kirkkokatu 52 huoneiston A4 (2h+k+s, 60,5 m²) hallintaan oikeuttavat osakkeet 196 – 248.

Huoneisto on ollut myynnissä kiinteistönvälittäjällä ja siitä on saatu ostotarjous 114 500 euroa. Tarjottu kauppahinta on neliöhinnaltaan huoneiston sijainnin, iän ja kunnon perusteella Kuopiossa toteutuneiden kauppahintojen mukainen vastaavanlaisissa yhtiöissä.

Saadut varat Kuopion kaupunki käyttää kansalaisten eriarvoistumisen pysäyttämiseksi tarkoitettuihin sosiaalisiin ja kulttuurisiin keinoihin ja toimenpiteisiin, joiden erityisenä kohderyhmänä ovat lapset ja nuoret perheineen, mutta myös yksinäisyyttä kokeva ja huonompiosaisuudesta kärsivä aikuisväestö.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten ennakoarviointi on liitteenä

Esitys

Esitän, että Kuopion kaupunginhallitus

- myy Asunto Oy Kuopion Kirkkokatu 52 huoneiston A4 hallintaan oikeuttavat osakkeet nro 196 - 284 oheisen ostotarjouksen mukaisesti (114 500 euroa).
- valtuuttaa Kallaveden Kiinteistöasiantuntijat Oy LKV:n solmimaan kauppaa, allekirjoittamaan kauppakirja sekä siirtämään ja luovuttamaan osakekirja.

Liitteet

- 2 9606/2018 Vaikutusten ennakoarviointi
- 3 9606/2018 Ostotarjous
- 4 9606/2018 Kauppakirjaluonnos

Valmistelija

Jouni Tiihonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5141

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

