



Ilmakuvaotus pohjoisesta

Suunnittelualue ja arkkitehtuurikilpailu

Kuopionlahden ydinalueen kaavoittamisen perustana on alueella vuonna 2016-17 järjestetty yleinen arkkitehtuurikilpailu "Kuopion sovi ja ykkyvä sydin". Kilpailuun voittanut ehdotus "Jukebox" valittiin alueen jatkosuunnittelun pohjaksi keuhkilla 2017. Kilpailuehdotuksen keskeiset ideat ja aluekonsepti toimivat tilin suunnitteluohjauksen kehystenä. Suunnittelun tavoitteena on rakentaa Kuopionlahden alueesta elävä kaupunkikulttuurin keskus, joka mahdollistaa myös merkittävät kansainvälisen tason tapahtumat monikerroksisissa urbaanissa ympäristössä.

Kuopionlahden suunnittelualue ulottuu Minna Canthin kadulta Kuopionlahden rantaan ja sen ydinalueena toimii Musiikkikeskuksen ympäristö. Kaava-alueen pohjoisosa kuuluu Kuopion kulttuurisympäristöstrategian ja ohjelman kohteisiin ja Hallikadun osalta myös Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt -luetteloon. Kaava-alueen eteläisimmät osat (Maria Joutin katu, Taavallankatu ja Haapamäenkatu, sekä niitä ympäröivät puisto-, paikoitus-, liikunta- ja ranta-alueet) rajoittuvat pohjois- ja itärajanaan edellä mainittuun ruutu-alueeseen ja sisältyvät myös Kansalliseen kaupunkipuistoon alueeseen.

Musiikkikeskuksen pohjoispuolella alueen ytimen muodostaa nykytilassa kaksi aukiota, joista lännenpuoleinen on hiekkapintainen ja toinen tosinnyksen paikoitusalueena ja idänpuoleinen on puisto-alueena. Aukioita ympäröivät puurivistö ja niiden välissä kulkee torille johtava keskeinen kevyen liikenteen Hallikatu. Ydinalueen ympäristön kerrokselliseen rakennuskantaan kuuluu merkittäviä julkisia rakennuksia 1900- ja 1950-luvulta sekä asemi- ja liikkerakennuksia 1950-1980-luvulta.

Ydinalueen ympäristö on ollut pitkään puutarha- ja puutarha-alueiden ympäristöä. 1950-1980-luvulla puukotit olivat korvautuneet modernilla asuinrakennuksilla, joista suurin osa on 1960-luvulta. Ainoastaan pohjoisosassa yhteiskoulu, Pumpptorin ja Kummelin vanhat puurakennukset ovat säilyneet. Alueen eteläosassa sijaitseva Maria Joutin puisto on entistä Kuopionlahden pohjaa, joka on attemmin täytetty. Puistoksi se on muodotettu 1970-luvun lopulla ja 1980-luvun puolivälissä, kun Musiikkikeskus valmistui ja myös sen edessä oleva alue tuiutettiin.

Jukebox visualisoi Kuopion äänen

Voitaneensa arkkitehtuurikilpailuehdotuksessa esittely rakentamisen ja puisto-alueiden vuorovaikutuskonsepti luo kehysten alueen kaupunkikuvalliseen perusrakenteeseen ja edellytykset uudella laisella aktiiviselle julkiselle kaupunkitalle.

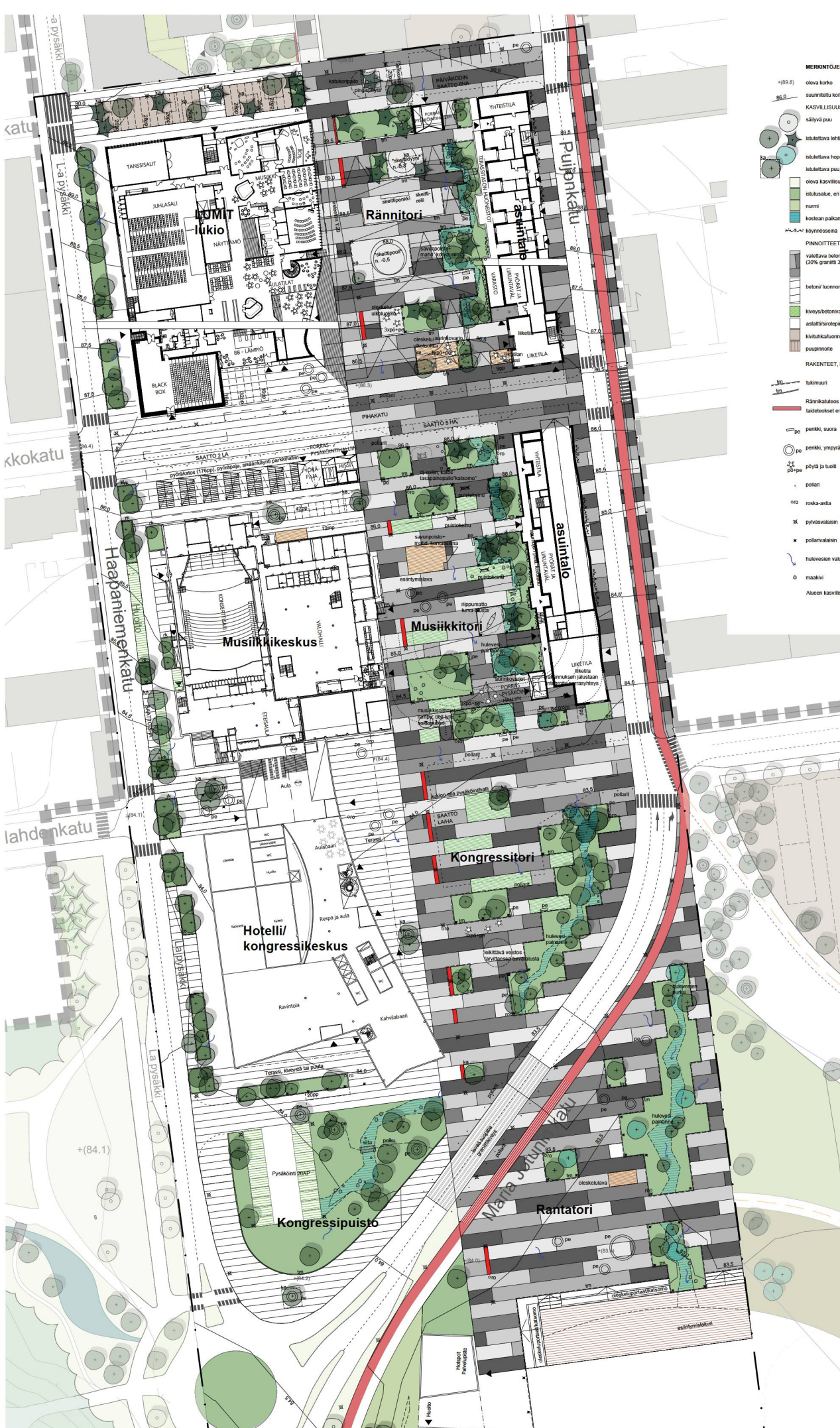
Kaupunkirakenteellinen kokonaisuus muodostuu luonnon ja rakennetun ympäristön vuorovaikutusta. Alueen läpi kulkeva rinnikatu, Hallikatu, on keskeinen kävelykatu, joka kauppoilta rantamaailmaan. Julkiset uuderakennukset Hallikadun länsipuolella täydentävät vanhaa Yhteiskoulun korttelia ja Musiikkikeskuksen aloittaman kulttuurirakennusten akselin. Julkisten rakennusten itäpuolen Biotooppipuisto on monimuotoinen aukoiden ja puuston sarja. Se sisältää merkittävän ekologisen keijun erilaisia kuopiolaisen luonnon ilmentymiä ja hulevesien muodostamia sadepuutarhoja. Kuivahko kangas valhetuu biotooppipuistossa tuoreeksi kankaaksi ja edelleen lehdoksi.

Puiston tehtävä on sosiaaliskolleginen: ihmisiä houkutteleva uusi aktiivinen alue. Oleskelulle ja toiminnolle on esitetty monenlaisia pieniä alueita aukiossajassa Biotooppipuiston kylässä. Ne palvelavat niin kaupunkilaisia kuin rakennuksissa kävijöitä ja elävöittävät aukioita. Katutilaa reunustavat toiminnot ovat pääosin ihmisille avautuvia tiloja: aulatilat, kahvilat, liiketiloja, näyttelytilat, monitoimitiloja ja esitystilat.

Kuopionlahteen rajautuva puistovyöhyke on painettu kaunisti paikallista rantaluontoa ilmentäviksi uomaksi. Vyöhyke muuttuu sulavasti osaksi Kuopion kansallista kaupunkipuistoa.



ALUELEIKKAUS



- MERKINTÖJEN SELITYS**
- + (80.8)
+ (86.0)
- KASVILLISUUS**
säilyvä puu
istutettava lehti- ja havupuu
istutettava hoppenpaju
istutettava paju, kantava kasvikulusta
oleva kasvillisuus/istutukset, joiden alueella ei muutosta
istutusalue, eri kasvillisuustyyppien mukaiset istutukset, ks. erillinen kasvillisuuskaartti
nurmim
kostealan paikallisen kasvillisuuden huolellisempaan hoitoon
kylmännössä
- PINNOITTEET**
vaalea betoni/luonnontiehyys
(30% graniitti) 3 eri sävyä, sekä 70% paikallista vaaleaa betonia, 3 eri harmaan sävyä)
betoni/luonnontiehyys
kiveys/betonivalu nurmisaumoilla
asfalttiasfaltti
kivipäällyste/luonnontiehyys
puupannot
- RAKENTEET, KALUSTEET JA VARUSTEET**
- 10 m
5 m
- luukku
Rännitöksen - Hallikadun Rantatorille: punertavat kalustet ja varusteet, laitekoiset ja taitelliset toimesta toteutettuna.
- pe penkki, suora
pe penkki, ympäristömuotoinen
pe pöytä ja tuolit
pe pöytä
pe poltti
oro roska-astia
x pyydyvalaisin
x poltti
hulevesien valumauot
o maakiivi
Alueen kasvillisuus erillis litten mukaan.

Ympäristön pintamateriaalikaartta





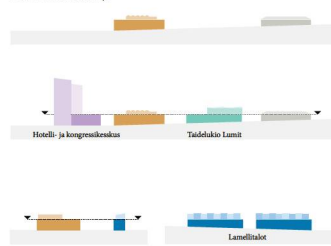
Havainnekuva Lumitin edustan puistoaukiolta kohti rantaa

Uudisrakennukset

Julkiset uudisrakennukset rajautuvat tiiviiksi ruutukorttelisarjaksi Hallikadun ja Haapamiemenkadun välin ja asuinrakennukset naapurimaisen kapeaksi jonoksi Puijonkadun varrelle. Käpäläshähdet antaa uudisrakennuksille massoitteusäänköön aluekonseptin pohjalta: Vanhojen korttelien matalahko korkeus määrittää alueen uudisrakennuksille horisonttulinjan, joka jakaa massat huoneitensa kaksiosaisiksi päällekkäisiksi kappaleiksi jalustaan ja tämän yläpuolisiin massoihin.

Uudisrakennusten arkkitehtuurissa jalustan erottaminen on keino käsitellä vanhan ja uuden kaupunkirakenteen korkeuseroja leikkisällä tavalla ja säilyttää alempien osien huone- ja katumiljöön julkisivukorkeus jalankulkijaa sisämaan lähimittakaavan sopivana. Horisonttulinjan yläpuoliset osat voivat poiketa jalustasta esimerkiksi sisäilmeiden, ulkoilmeiden osien ja/tai julkisivumateriaalivaihtelun keinoin. Horisonttulinjan korkeus määrittäytyy alueen keskeisimmän kulttuurirakennuksen Musiikkikeskuksen katulinjan räystäskorkeuden mukaan.

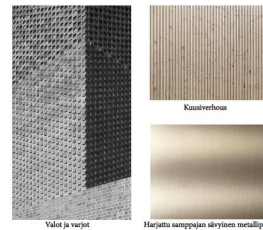
Yhteinen horisonttulinja



Rakaisuuskaavio - uudisrakennukset



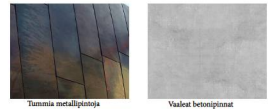
Luonnonharmas tili



Valot ja varjot



Puhdas ja muurattu julkisivupinta ja harvoinen laadusta.



Harjattu sammojen säilytys metallipinta

Tumma metallipinta

Vaaleat betonipinnat

Julkisivujen materiaali- ja sävykartta



Aluejulkisivu Hallikatu itään

Hotelli- ja kongressikeskus

Kuopionkatu

Musiikkikeskus

Kirkkokuja

Lumit

Kilpisenkatu



Rantatoukka

Aluejulkisivu rantarakennukset

Hot Spot



Aluejulkisivu Puijonkatu itään

Kuopionkatu

Asuinranta 1

Kirkkokuja

Asuinranta 2

Kilpisenkatu

ALUEJULKISIVUJA



Havainnekuva Lumitin edustalta

Taidekukio Lumit

Lumit on 600 oppilaan vakakunnallinen luovien alojen erityiskoulu, jossa on musiikin ja tanssin luokkaopetusta sekä musiikin yksilöopetusta. Lisäksi opetuksen painopisteenä on ilmaisutaito ja näyttämötaidat. Tilasuunnittelussa tavoitteena on uudenlainen oppimisympäristö, jossa keskeisinä tekijöinä ovat tilojen muunneltavuus, joustavuus ja monipuolisuus. Opiskelua varten tarvitaan paikkoja sekä suuren ryhmien yhteiskäyttöä käyville että ryhmä-, yksilö- ja hiljaiseen työskentelyyn. Myös luokkahuoneiden ulkopuolella tapahtuva oppiminen ja sosiaaliset kohtaamispaikat ovat toiminnan kannalta oleellisia.

Lumit täydentää Haapaniemenkadun varren julkisten rakennusten sarjaa ja tukee Hallikadun kulttuurisella Kuopionlahdella torille. Kuten Musiikkikeskus, Lumit on korttelisuunnassa tiivistä tiivistä kulttuurirakennus. Uudisrakennus kannoittaa perinteisiä kuopiolaisia piirteitä: ränsikatuja ja järvinäismä. Rakennuksen elämän ja toiminnan voi nähdä ja näistä Hallikadun puolella, jonne Lumit avautuu lämpimän ja lähestyttävän julkisivun kautta muodostuen miellyttävää jalankulkuympäristöä. Puiston puolesta suuren puuverhotun katoksen alla on pääsisäänkäynti rakennukseen. Katoksen alle jää myös istuskelpuustilla, joka yhdistää puiston ja lukion elämän toisiinsa. Musiikkikeskusta kohti Lumitissa on valos siivittävä sälekköimäinen esirippipahe, joka linkittää samalla myös kulttuurirakennusten esitysimpiin yhteen. Esiripun alla on kulkua Lumitin Black Box -pieneteatteritalon lämpöalaa.

Rakennuksella on kulkukonseptin mukainen selkeä jäsentyminen. Jäjestys pialla on ylin kerros, josta lasien puistoajukisivun kautta oppilaat voivat seurata puiston elämää ja suunnata katse aina Kuopionlahden perinteiseen järvinäismäen aiti.

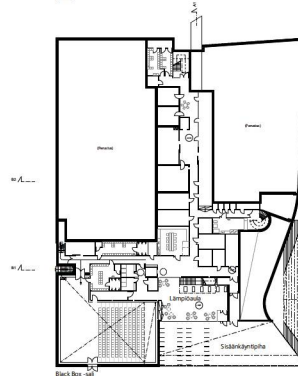
Lumitin katujulkisivut ovat pääosin tiilimuurattuja, mikä sitoo lukion ja Musiikkikeskuksen materiaaleihin toisiinsa kaupunkikuvassa. Kaupunkikuvallisesti Haapaniemenkadun puoli on rakennuksessa suljettumpi liikenteellisesti vilkkaan joukoillekkienkadun vierellä. Pitkällä julkisivulla esitystilojen vaihtokäytävän lasiseinäjuova vihas ohikulkijalle rakennuksen toiminnasta.

Pohjoisella julkisivulla esitystilojen ikkunat elävöittävät rinnakkaisluotoja muuratulla julkisivupäädylä ennen kuin rakennuksen lämmiin puistoajukisivu taas suksa maistamaan kulman yli kuljettassa.

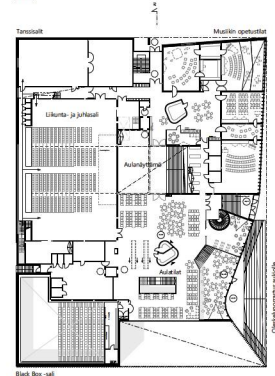
Säätien sydämeni on esitysimilava, jonka esityksiä voidaan seurata ruokahuoneesta, katoomoportasta ja liikuntasalista. Opetustilat kiertävät kerkokittaita katoomoportaan yllä olevan atriumin ympärille. Ratkaisu noodattaa vyöhykkeellistä tilahierarkiaa, jossa uuden opetusmuunnelman mukaiset muunneltavat ja avoimet ryhmätyöskentelyä painottavat oppimisympäristöt ovat aulan vierellä, ja hiljaisuutta ja työrauhaa vaativat tilat kerroksen ulkoreunoilla.

Lumitin laajennusvaraus osoitetaan Koljonniemenkadun pohjoispuolelle Yhteiskoulunkorttelin purettavan 60-luvun salirakennuksen paikalle. Laajennusosa rajautuu Haapaniemenkadun ja Koljonniemenkadun hulaan mahdollisten vanhan puokorttelimiljöön perinteisen sisäpään muodostumisen. Materiaaleiltaan laajennus jatkaa Lumitin muurimaista launetta, massakorkeuden kuitenkin ollen vanhaan puokorttelin sopiva. Päärakennus ja laajennus yhdistyvät toisiinsa kadun alla kellarikerrosten kautta.

0. krs



1. krs



Havainnekuva pohjoisen asuinrakennuksen parvekkeelta kohti puistoaukiota

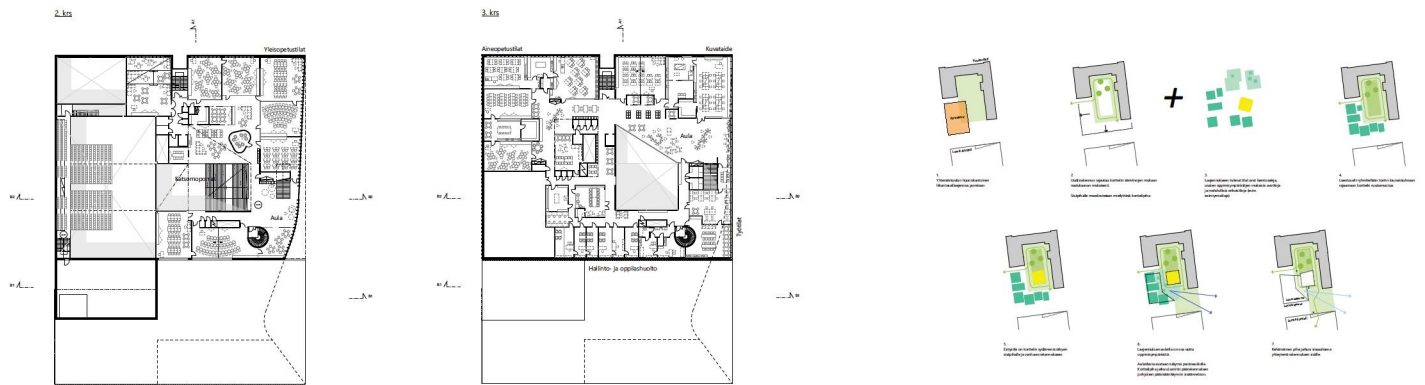


Havainnekuva Haapaniemenkadun ja Kirkkokadun risteyksestä kohti Lumitia





Havainnekuva Kirkkokadulta kohti Luminiä



Lumitin laajennuksen periaatekaavio



Aluejulkisivu Koljonniemenkatu pohjoiseen



Aluejulkisivu Haapaniemenkatu länteen



Aluejulkisivu Kirkkokatu etelään



Aluejulkisivu Kirkkokatu pohjoiseen



Aluejulkisivu asuintalot länteen

ALUEJULKISIVUJA



Havainnekuva Kirkkokadulta kohti pohjoista asuinrakennusta

Puijonkadunvarren lamellitallot

Puijonkadun varteen muodostuu ilmeitään kaksi selkeää pienkerrostaloa. Alueen massoittehuuääntöä noudattaen kerrostaloilla on tiilimuurattu jalustakappale ja näiden päällä ylempien kerrosten muodostama pienempi osa. Katujulkisivut ovat pääosin yhtenäisiä julkisivupintaa, joka rytmittyy pienemmiksi julkisivuosiksi katuliikassa olevien ruuhallisten taitteiden ansiosta. Julkisivu elää valojen ja varjojen mukaan vuorokauden aikana valokulmasta riippuen. Katujulkisivun taitteet jatkavat myös Puijonkatu 12:n pohjoispuolelta julkisivuluonnosta. Yksittäisten taitteiden jatkusta ja rytmiä voi sovitaa rakennusten huoneistojakoon sopivaksi kuitenkin siten, että taitteosuuksia on minimissään 7 kpl yksittäisen rakennuksen sivulla.

Asuinrakennukset rajautuvat läntisellä julkisivullaan puistonaukiosarjan. Rakennuksille ei tarvitse osoittaa erillisiä oleskelu- ja leikkipaikkoja, vaan ne tukeutuvat tällä osin viereisiin julkisen tilan leikki- ja oleskelualueisiin.

Kerrostalojen puistonaukion puolelta ilme on huoneiden edellä jalustamaisen kappaleen ja tiineen isäkkömaisen massoittehuuääntöä yhdistelmä. Jalustan julkisivumateriaali on kultaaltaan muurattu, kuten katujulkisivuissa. Jalustan päälliset kerrokset on pääosin sisäänvedetty puiston puolelta, minimissään kaksi metriä jalustan julkisivupinnasta. Puiston puoleiset parvekkeet ovat pääosin sisäänvedettyjä liittyen huoneistoon mahdollisimman laisella huoneiston ja parvekkeen välisellä ulkoasiosalla.

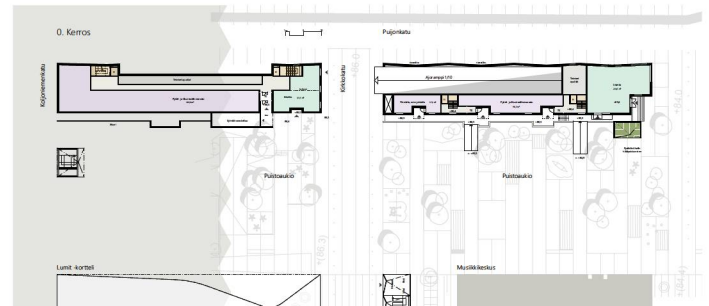
Pohjoispuolelman kerrostalon huoneistot ovat pääosin korkeita, kaksoisovaisia raskatilahuoneistoja, joita asukkaat voivat muokata mielestään tilarakaisujen ja parvimahdollisuuksien mukaan. Suurimmat huoneistot avautuvat näkymiltään ja

oleskelutiloiltaan yleensä puistoon päin. Puistovyöhykkeen ja rakennuksen rajapinnassa on korotettu terassimainen maapinta puskurivyöhykkeen julkisen ja yksityisen tilan välissä. Tämän terassitasan asuinhuoneistot ovat kaikki läpätalon -huoneistoja, joilla kaikilla on oma pieni suojaisa sisäänkäynti suoraan Puijonkadulta. Rakennuksen Kirkkokadun puolelta päädyssä on katutason liiketilahuoneisto ja samassa rinnekerroksessa huoneistojen yhteispöytä.

Eteläisen lamellitallon pohjoispäädyssä Kirkkokadulta on ajojyhteyksien alueen yhteisen pysäköintilokeroon. Ajoluiska rajautuu Puijonkadun varteen, jolloin katutason kerroksessa puistonaukion puolelle ja eteläpuolelta jätetään liiketila- ja yhteistiloille. Ajoluiskan Puijonkadun puolelta seinä tulee suunnitella huolellisesti ja toteuttaa katuliiketoimien sopivaksi aiheeksi korkealaatuisin materiaalein. Ajoluiskan seinämiä kadulle päin voi olla esimerkiksi valaistusaihe ja läpikuluvain tai harsomaisin materiaalein toteutettu katutaide.

Myyös eteläisen asuintalon ja puiston välillä on matala muurialue. Muurin ja talon ulkoseinän välillä jää sisäänkäyntikaistale, jonka kautta on esteetön sisäänkäynti katutason porrashuoneisiin ja yhteistiloihin. Eteläisen asuintalon huoneistot ovat pääasiallisesti pienempiä kuin pohjoisosassa. Rakennuksen suurimmat huoneistot sijaitsevat veistönäkymien puolelta talon eteläpäädyssä ja keskivaiheella ollen läpätalon-huoneistoja.

Kumpikin lamellitallot liittyy alueen pysäköintilokeroon kellarikerroksen kautta. Pysäköintilokeroon sijoitetaan asuntojen autopaikat ja laitoksen kautta hoidetaan mm. asuinrakennusten jätteenhuolto.

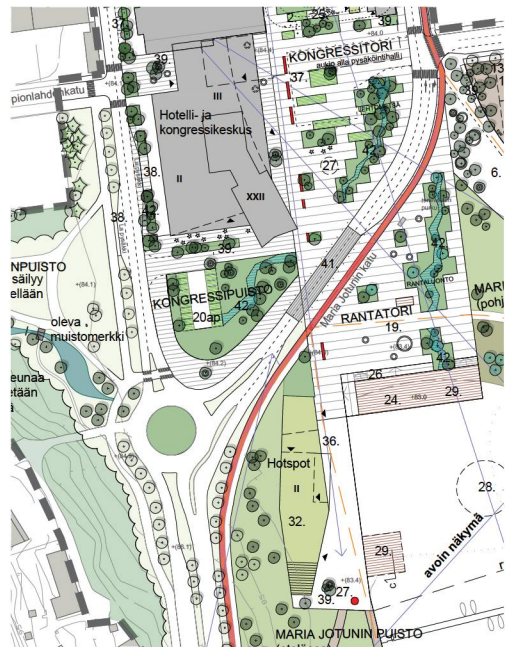


Havainnekuva Puijonkadun ja Kirkkokadun risteyksestä





Ilmakuvaoptuus etelästä



YLEISSUUNNITELMAN TARKENNOS 1:400

Lapland Hotels hotelli- ja kongressikeskus

Rakennushanke muodostaa Kuopioon uuden vetovoimaisen hotelli-, ravintola- ja kongressipalveluiden keskuksen. Hotellikokonaisuus integroituu Musiikkikeskukseen uudella Haapalinnankadun linjasta sisäänvedetty torniossa ei dominoi kadun mittakaavaa.

Aula ja kaupunkikuvallisen aiheena oleva katos tekevät sisäkäytävistä helposti havaitavan, uuden julkisen tilan, joka kytketty uuteen kongressipalstoon luontevasti. Pääsisäkäytävä ja aulatilojen on osoitettu aukion suunnasta. Sisäkäytävä aulan on myös Haapalinnankadun puolelta. Jalustaan kaksoisrakennuksen lasinen julkisivu tuo sisätilat ja toiminnot näkyviksi ja avaa näkymiä aukion ja Kallaveden suuntaan.

Rakennus jatkaa Luminitä ja Musiikkikeskukseen muodottamaa sarjaajalohkoja julkisivun julkisivun ympäristöä ja avajärvenäkymää aukion jatkeena. Jalustan korkeudessa jatkaa Luminitä alkavaa chjiä rystäistilina. Pukteen kilpailuehdotuksesta

tornin ja jalustan massoittelu avaa ja parantaa lähialueen näkymiä ja keventää aluetta hallitsevan hotellin päämassaa. Haapalinnankadun linjasta sisäänvedetty torniossa ei dominoi kadun mittakaavaa.

Rakennuksen toiminnot jakautuvat kerroksittain siten, että kellarissa on n. 100 autopaikkaa. Sisäkäytävä kellarin on keskittetty yleisen lahoksen sisäänjojoon kanssa. Kellarin on osoitettu myös varasto- huolto ja sosiaalitilat. Västösuoajat osoitetaan keskittetyt kaikkia hankkeita palvelemaan suojan.

Rakennuksen huolto yhdistyy Musiikkikeskukseen kanssa syntyvään uuteen maanalaisten huoltotiloihin.

1. kerroksessa on hotellin aula-, vastaanotto ja ravintolatilat sekä liiketila. Ravintolatilojen mitoituksessa on huomioitu kongressitoimintojen vaatimat tilavauaukset. Pohjoisen aula yhdistää hotellin ja musiikkikeskukseen toimintoja. Aukio ja eteläinen avautuva puiha-alue mahdollistaa ravintolaita tukevan

terassitoiminnan, joka osaltaan elävöittää ja tuo jalankulkijan mittakaavaisen toiminnan ulkoalueille.

2. kerros on kongressitoimintojen alae. Myös tätä tasolta on yhteyttä musiikkikeskukseen. Kongressitoiminnot ovat tasallattaisia muuntojoustavia tiloja. Tämä mahdollistaa monipuolisen tapahtumatarjonnan pienistä neuvottelutiloista isoihin 1000 hengen kongressisaliin ja konsertista aina messutoimintaan asti.

Torniossa sisältyy hotellihuoneet, huoneistohotellin huoneistot ja suunista, jotka voivat tukeutua hotellin palveluihin.

Ylimmässä 22. kerroksessa on Sky-bar, josta sukeaa näkymät yli Kuopion kaikkien suuntien. Tornista muodostuu näin ollen Kuopion uusi maamerkki.

Hotellikokonaisuus muodostuu jalustasta ja nivellyistä tornista. Jalustassa halke korkeus Musiikkikeskuksesta. Jalusta on päätös lasinen, avaten näkymät ympäristöön. Myös hotellin

toiminnot näkyvät ulos, ajatuksena, että Kongressiaukion ulkottila jatkuu hotellin aulan ja ravintolan sisätiloista. Jalustan suuri katos merkkia sisäkäytävien puikan ja toimii kaupunkikuvallisen elementtinä aukion suuntaan.

Torniossa koostuu metallikasettielementeistä, ikkunoista ja perforoiduista aile-osoista sekä integroidulla julkisivuvalaistuksella. Näiden osien vaihtelevalla soinnittolalla aikansaadaan yöläpiin kevenevä tornimassa. Tornin päätteeksi toimii lasinen sky-bar.

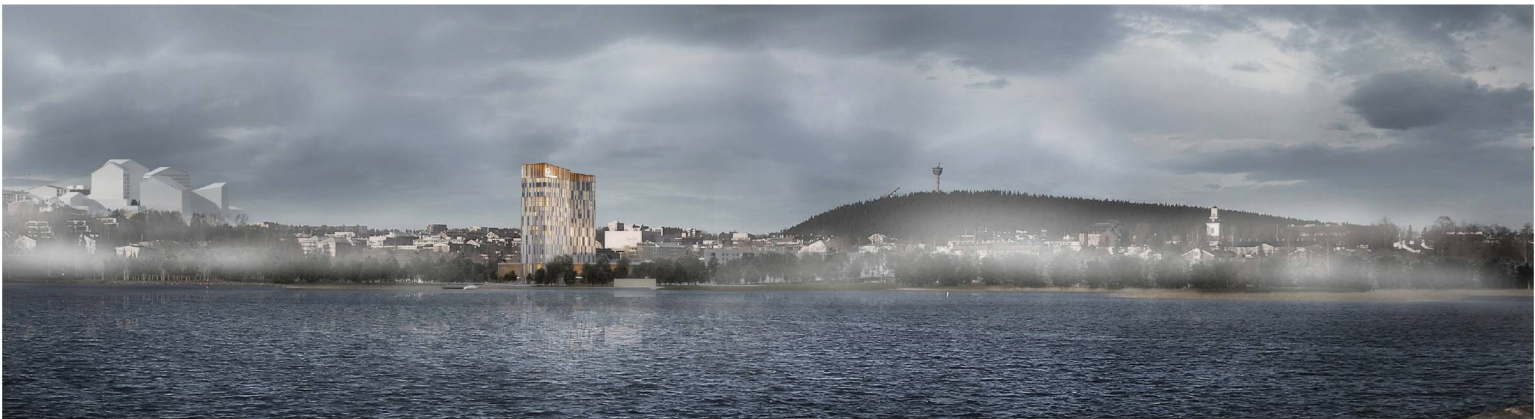
Tornin kylmän metallisen julkisivun parina arkkitehtuurissa toimii sisätilakaton ja sky-barin katonlaipoiden lämpimät pinnat. Lappeet valaistun episuoruus siten, että ne ovat kaupunkikuvassa näkyviä ja tunnistettavia elementtejä. Julkisivun integroidulla valaistuksella voidaan korostaa tornin julkisivun jäsentelyä.

Kerrosalat

Kongressikeskus	
Jalustan monitoimitila	1 300 m ²
Monikäyttösala	800 m ²
Neuvottelu- ja työpöytä	400 m ²
Aputilat	300 m ²
Musiikkikeskukseen yhteinen aula	700 m ²
Lähtötilat	200 m ²
Ravintola	1 700 m ²
Skybar	800 m ²
Hotellin aula ja työpöytä	900 m ²
Hotellihuoneet	10 000 m ²
Huoneistohotelli	6 000 m ²
Asumukset	2 000 m ²
Tekniset tilat	900 m ²
Yhteensä	26 500 m ²
Hotellihuoneet	244 kpl, ka 30 m ²
Huoneistotasunnot	162 kpl, ka 34 m ²

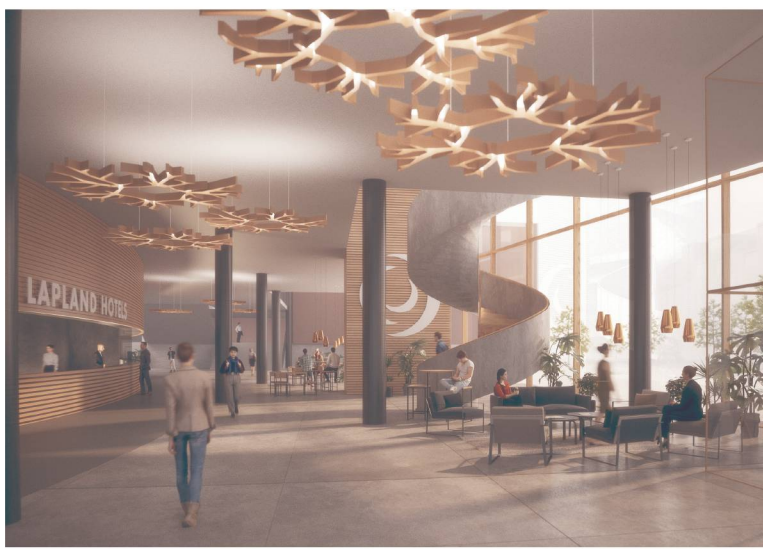


Havainnekuva Väinöläniemiä kohti suunnittelualuetta

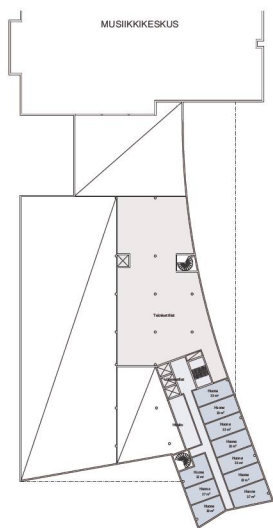




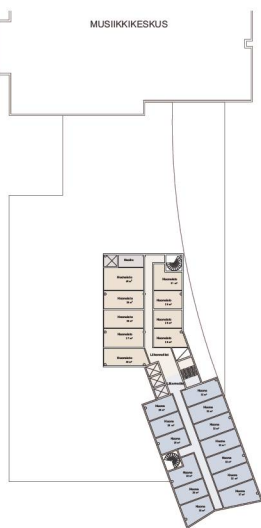
Havainnekuva Maria Jotunin kadulta kohti Kongressitoria



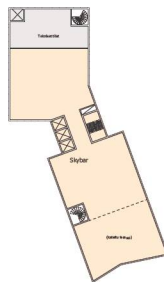
Havainnekuva hotelli- ja kongressikeskuksen aulasta



3. Kerros 1:500



4.-21. Kerros 1:500



22. Kerros 1:500



Julkisivun valaistusvalitsoeitoja



Havainnekuva Hotellin kattoeroksesta

Hot spot

Hot-spot rakennus käsittää liiketilaa, ravintolan ja saunapalvelut. Sijainti mahdollistaa hotellin palveluiden toimintojen, matkailu- ja ohjelmapalveluiden sekä vapaa-ajan palveluiden sijoittumisen rakennukseen. Tavoitteena luoda ympäri vuoden toimiva vetovoimainen palvelu- ja tapahtumapaikka Kallaveden rantaan.

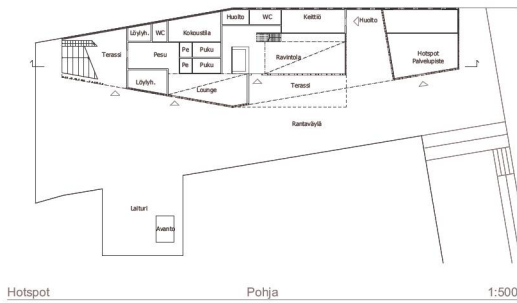
Palvelupisteeseen tukeutuen voidaan Hot-spotissa harjoittaa esim. luistamista, kanoottien tai muiden harrastus-/ohjelmapalveluiden vaatimaa vuokraustoimintaa. Elämyksellinen saunamaailma on keskeinen osa Hot-spotia.

Hot-spotin arkkitehtuuri sovittaa rakennuksen osaksi kansallista kaupunkikuvaa. Maasta nousseena viherkatona toteutettava kattokäytävä istuttaa rakennuksen palkkaansa. Sisätilat avautuvat lasiseinäistä järvinäkymään Puisten julkisivualueiden muodostama pinta rytmittää ja jakaa julkisivuja ja antaa toiminnolle yksityisyyttä.

Rakennuksen ja rannan väliin jää viihtyisiä terassialueita, joka voi laajentua kelluvien laiturit/terassirakaisiin.

Kerrosalat

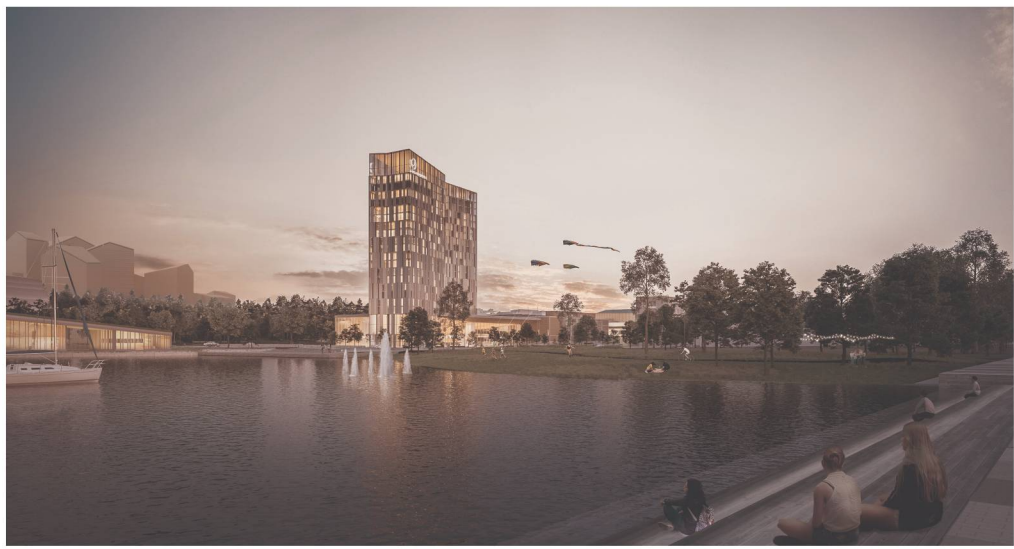
Sauna	500 m ²
Ravintola	500 m ²
Palvelut	290 m ²
Yhteensä	1290 m²



Hotspot Pohja 1:500



Hotspot Leikkaus 1:500



Havainnekuva rannasta kohti hotelli- ja kongressikeskusta



Itään Pohjoiseen



Etelään Länteen

- JULKISIVUMATERIAALIT
1. Puupilari-rima,
 2. Puupilari-rima,
 3. Puupaneeli-levy
 4. Viherkatto
 5. Porras, puubeton

Havainnekuva Tasavallankadulta kohti rantaa



Laajuus, brm ²	
Perusosa	11 500
Optio-osa	300
YHT	11 800 brm ²

Kaupungin osuus	170 ap
Integroidun asumisen osuus	56 ap
YHT	226 ap

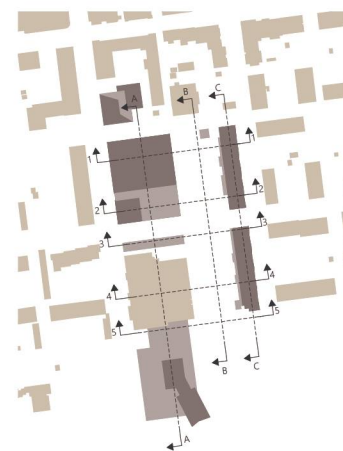
- Pysäköintilaitoksessa alueen kiinteistöjen yhdistetty väestönsuoja
- S2, suoja-ala max 900m²
- Suojan brutto-ala n. 1100 brm²

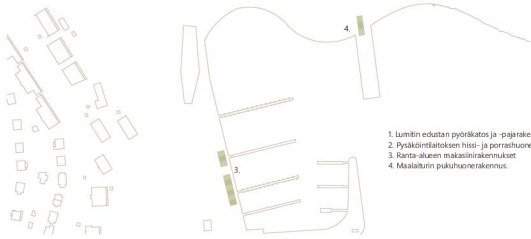


Alueen keskitetty pysäköintilaitos rakentuu pääasiallisesti puistoaukiovyöhykkeen alle. Laitokseen on kaksisuuntainen huohtojon mahdollistava ajoluiska eteläisen lamellitalon päädystä Kirkkokadun puolelta Puujonkadun varrella.	Pysäköintihallin kannen yläpuolelle ulottuvat tekniset tilavaraukset (mm. räikkäilma- ja savunpoistopiiput) integroidaan huolellisesti puistoaukoiden rakennelmien arkkitehtuuriin. Suurimmat hormivaraukset (mm. räikkäisten yläpuolelle ulottuvat poistoilmapiiput)
---	--

Psykisintilätoimien kautta tapahtuu myös siten luotettuihin usakkaisiin ja Musiikkikeskukseen hyllytyihin mahdollisiin turvallisien jalkankäymyrin rakennuksen katusatossa. Kuopion kaupunkin yleinen psykisintilätoimien talon mukaan mitoitettua laajustelusta n. 225-250 autopaikka, riippuen sen eteläisen laajustelusta. Käräisintiedotetun pakudessa huomioidaan jalki oleva puolitoini hulevapaajointia. Pääasiallisuutryhmyt psykisintilätoimien tapahtuu Musiikkikeskukseen pohjoispuolella Kirkkokatu ja Hallikadan kulman hissi- ja porraushuonepöytäongista.	merogropan ympäröivien rakennuksen osaksi rakennetun ulkoaluekulttuurista. Tieteen vaukshien sijoittamassa tulee huolehdittia siitä etteivät se ole nykyisiä puustokuitoa veistön satomaan, etivähä hikiäsi rakennuksen tai ulkoalueen toimintoja.
---	---

Pysäköintilaitokseen rakennetaan yhteisväestönsuoja, jonne osoitetaan alueen kiinteistöjen väestönsuojatarve.





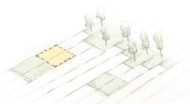
1. Lumilin edustan pyöräkatos - ja parkkitalous.
2. Pysäköintilokaisen hissi- ja porrashuoneet.
3. Kanta-alueen maksimirakennukset.
4. Maailman puhuvuonerakennus.

Alueen apurakennukset (konsepti)

Suunnitteluvuorolla on muutamia pienempiä paviljonkimaisia apurakennuksia, jotka tukevat alueen toimintoja. Nämä ovat mm. pysäköintilokaisen hissi- ja portashuoneet, Lumilin edustan pyöräkatos- ja parkkitalous, kanta-alueen maksimirakennukset ja maailman puhuvuonerakennus.

Apurakennukset muodostavat moduulipohjaisista yksiköistä, joiden muotoja ja muokattuja pohjatuotteita puistoaukkojen suorakulmaisen ruutuun. Moduulit ovat ulkoasullisesti ilmeikkään keskenään lähes samantyyppisiä riippumatta siitä ovatko ne kylmän katosrakennetta tai lämpimän tilojen. Hengelmän ne ovat huolellisesti detaljoituja,

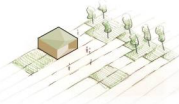
siron yksinkertaisia ja matalia kappaleita. Moduuleista voi kettuttaa pidempiä rakennuksia käyttötarkoituksen mukaisesti. Moduulien julkisivussa rakennuksen käyttötarkoituksen näkyvä graafisesti esitetty: esimerkiksi julkisivumateriaalin perifeeroina tallaisittain selkeästi painettuna. Graafista kuviointia voivat olla myös alueen historian ja paikan henkeen liittyvät kaupunkitaideteemaiset kuvioinnit. Rakennusten kateet ovat viherkattuja, julkisivumateriaalit voidaan valita apurakennuksittain tapauskohtaisesti kuitenkin siten että massan yksitainen henki säilyy.



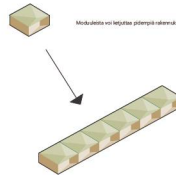
Apurakennukset muodostavat moduulipohjaisista yksiköistä, joiden muotoja ja muokattuja pohjatuotteita puistoaukkojen suorakulmaisen ruutuun.



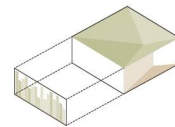
Lämpötila- ja viherkattujen rakennusten julkisivu on sovellettu valit. Rakennusten kateet ovat keltaisella värillä.



Moduulit ovat yksinkertaisia ja matalia kappaleita. Moduuleista voi kettuttaa pidempiä rakennuksia käyttötarkoituksen mukaisesti.



Moduulit ovat yksinkertaisia ja matalia kappaleita. Moduuleista voi kettuttaa pidempiä rakennuksia käyttötarkoituksen mukaisesti.



Apurakennukset muodostavat moduulipohjaisista yksiköistä, joiden muotoja ja muokattuja pohjatuotteita puistoaukkojen suorakulmaisen ruutuun. Moduulit ovat ulkoasullisesti ilmeikkään keskenään lähes samantyyppisiä riippumatta siitä ovatko ne kylmän katosrakennetta tai lämpimän tilojen. Hengelmän ne ovat huolellisesti detaljoituja,



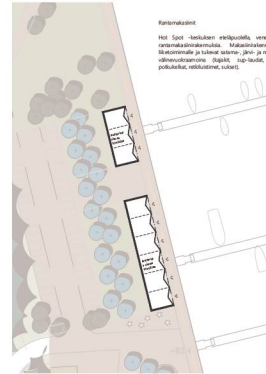
Pyöräkatos ja hissi

Maailman puhuvuonerakennus on Lumilin edustalla sijaitseva hissi- ja portashuone. Rakennus on 1000 m² kokoinen. Pyöräkatos on 1000 m² kokoinen.



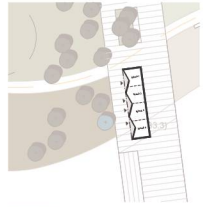
Pyöräkatos

Pyöräkatoksen pohjoispuolella sijaitseva Lumilin edustalla sijaitseva hissi- ja portashuone. Rakennus on 1000 m² kokoinen. Pyöräkatos on 1000 m² kokoinen.



Kantakatu

Katun suunnittelu on ollut keskeinen osa-alue. Suunnittelussa on otettu huomioon katu- ja jalankulkijain liikenne. Katu- ja jalankulkijain liikenne on suunniteltu katu- ja jalankulkijain liikenteen mukaisesti.



Puhuvuonerakennus

Maailman puhuvuonerakennus on kanta-alueella sijaitseva hissi- ja portashuone. Rakennus on 1000 m² kokoinen. Puhuvuonerakennus on 1000 m² kokoinen.



Ilmakuvaus kaakosta