

Viljelypalsta-alueen säännöt

Maksamalla viljelypalstastaan vuotuisen vuokran vuokraaja saa vuokraoikeuden kaupungin omistamaan viljelypalstaan. Vuokraaja sitoutuu noudattamaan viljelypalsta-alueen sääntöjä. Vuosittainen vuokraoikeus ei ala ennen kuin vuosivuokra on maksettu, alueen vuokraaja huolehtii ajantasaiset osoitetiedot maanomistajalle laskutusta varten. Vuokra on maksettava eräpäivään mennessä tai palsta luovutetaan seuraavalle viljelijälle. Yhdellä taloudella voi olla vuokralla vain yksi palsta kerrallaan.

Maa-ala luovutetaan vuokraa vastaan ilman maan muokkausta. Kaupunki niittää tai raivaa kesäkaudella viljelypalsta-alueita ympäröivät reuna-alueet.

Viljelypalstat ovat noin 10 x 10 metriä tai 5 x 10 metriä ja ne on tarkoitettu avomaaviljelyyn. Monivuotisille kasveille on osoitettu erilliset viljelyalueet. Kasvit on sijoitettava siten, että ne ovat hoidettavissa omalta palstalta käsin eikä niistä saa aiheutua haittaa muille viljelijöille. Viljelypalstan reunoille on jätettävä kulkuväylät vapaiksi, jotta kulku muille palstoille onnistuu esteettä. Kulkuväyliä ei saa ottaa viljelykäyttöön, kaupunki poistaa kulkuväylillä olevat viljelykasvit.

Vuokraajan on huolehdittava palstansa sekä sen lähiympäristön siisteydestä ja viihtyisyydestä. Vuokraajan on toimitettava jätteet pois palstalta omalla kustannuksellaan. Palstalle ei ole lupa asentaa mitään rakenteita (suuret kasvihuoneet, katokset, aidat jne.). Kaupunki poistaa palstoilta luvattomat rakenteet ja laskuttaa vuokralaista poisviennistä. Pienet viljelylaatikot ja kasvukauden jälkeen purettavat ja poisvietävät pienet kasvihuoneet ovat sallittuja. Kasvijätteet saa kompostoida kompostiin tai kehikkoon omalle palstalle.

Palstalla ei saa säilyttää mitään tavaraa (vesialtaat, autonrenkaat, pöydät, tuolit, grillit, jne.). Ojia ei saa padota eikä päällystää pressuilla tai muulla tavaralla. Palstalle ei saa tehdä avotulta. Roskien tai muiden jätteiden polttaminen on kielletty.

Palsta on viljeltävä. Mikäli palstan viljelyä ei ole aloitettu kesäkuun loppuun mennessä, vuokraaja menettää vuokraoikeuden palstaansa ja kaupunki saa vuokrata sen uudelleen.

Rajapyykkien siirtäminen alueella on kielletty. Viljelypalstojen rajojen epäselvyyksien selvittämisestä kaupunki laskuttaa toimenpiteestä aiheutuneet kulut asianomaisilta.

Viljelyssä ei saa käyttää kemiallisia kasvinsuojelu- tai torjunta-aineita.

Sääntöjen rikkomisesta ja epäsovivasta toiminnasta tai käytöksestä (häiriökäyttäytyminen, kasvinsuojelu- tai torjunta-aineiden käyttö, tavarain varastointi jne.) voi kaupungin valvoja antaa suullisen huomautuksen. Kunnossapitopäällikkö voi antaa kirjallisen huomautuksen. Palstan irtisanominen voidaan tehdä yhden suullisen ja yhden kirjallisen huomautuksen jälkeen. Tällöin vuokraaja ei saa maksamaansa palstavuokraa takaisin.

Palautteet: kunnossapito@kuopio.fi

Vuokraukset: 0800 918 511,
Kuopion kaupunki, asiakaspalvelu, Valtuustotalo,
Suokatu 42