

Violakolmio (297-008-9903-0000) hulevesisuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävillä oloa varten

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen
KT-suunnittelu

Tiivistelmä

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy Violankolmion (297-008-9903-0000) hulevesisuunnitelmaehdotuksen nähtävillä oloa varten ja varaa mahdollisuuden osallisille lausua mielipiteensä hulevesisuunnitelamasta.

Taustaa

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunta hyväksyy tarvittaessa hulevesisuunnitelman. Hulevesisuunnitelmassa esitetään kunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat hulevesien hallinnan ratkaisut ja rakenteet.

Alueella ei ole tällä hetkellä kunnan hulevesijärjestelmää. Vuonna 2014 tapahtuneiden lainsäädännön muutosten jälkeen, on kunnan hyväksyttävä tarvittaessa hulevesisuunnitelma, jos se ei ole hyväksyttynä osana katusuunnitelmaa tai yleisten alueiden suunnitelmaa. Suunnitelmaa laadittaessa on noudatettava maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n säännöksiä. Osallisille on annettava mahdollisuus osallistua hulevesisuunnitelman valmisteluun, arvioida suunnitelman vaikutuksia ja lausua mielipiteensä asiasta.

Aluekuvaus

Violankolmion puistoalue (297-008-9903-0000) on kaupungin maanomistuksessa. Puistoalue rajautuu Tasavallankatuun. Violankolmion rajautuvilla Aarneenkallionkadun kiinteistöillä ei ole hulevesiviemäriliittymiä. Lähin olemassa oleva hulevesiviemäri on Tasavallankadun ja Pengerkadun risteyksessä. Hulevesiviemäri purkaa Kallaveteen, Kuopionlahden venesataman alueelle. Kiinteistöt tarvitsevat hulevesien ja perustusten kuivatusvesiä varten hulevesiliittymät. Rakennettava hulevesilinja palvelee kahta kiinteistöä (Aarneenkallionkatu 9 ja 11) Haapaniemen kaupunginosassa. Kiinteistöjen on mahdollista liittyä rakennettavaan hulevesiviemäriin viettoviemäröinnillä. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunnan on tuotava liittymä kiinteistön rajan välittömään läheisyyteen. Hulevesilinjan liitos on suunniteltu olevaan betoniseen Tasavallankadulla sijaitsevaan runkohulevesiviemäriin.

Hulevesilinjan rakennustyö on suunniteltu toteutettavaksi 2019 vuoden keväen aikana. Hulevesilinjan pituus on noin 44 metriä. Linjauksen läheisyydessä on tehty kaksi kairausta, joiden perusteella kallionpinta on 2,2 (68600) ja 4,3 (68601) metrin syvyydessä. Hulevesilinja on suunniteltu siten, että kalliolouhinnalta välttyttäisiin, mutta rakentamisen aikana tulee kuitenkin varautua louhintaan tarvittaessa. Violankolmiossa oleva puusto ja maisemakuva pyritään säilyttämään. Asemapiirustuksessa esitetty koivu voidaan tarvittaessa poistaa. Kaivanto on suunniteltu toteutettavan 1,5:1 luiskakaltevuudella. Mahdollisuuksien mukaan, puiden juuria pyritään varomaan kaivutyössä sekä puiden runkojen suojauksiin sekä kaivannon tuentaan tulee varautua.

Vaikutusten arviointi

-

10.04.2019

63 §

- Esitys** Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy hulevesisuunnitelmaehdotuksen nähtävillä oloa varten ja varaa mahdollisuuden osalliselle tilaisuuden lausua hulevesisuunnitelamasta mielipide.
- Liitteet** 31 1267/2019 Violankolmio asemapiirustus
- Valmistelija
Minna Leena Taskinen puh. +358 44 718 5301
minna.leena.taskinen@kuopio.fi
- Päätösehdotus** Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.
- Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

