

§ 87

Asianro 10044/10.02.03/2017

**Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Y-Säätiö/M2-kodit Oy/Päiväranta 297-20-10-5 ja 6**

**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen**  
**Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Y-Säätiö/M2-kodit Oy on hakenut asemakaavan muutosta 13.12.2017 Kuopion kaupungilta vuokratuille tonteille 20-10-6 ja 20-10-5. Hanke on listattu vuoden 2019 kaavoituskatsauksessa. Asemakaavan muutoksella tavoitellaan alueen asuntorakenteen kehittymistä.

Vaikutusten arviointi Kaavamuutos kehittää alueen asuntotarjontaa sekä tehostaa maankäyttöä. Kaavamuutoksella mahdollistetaan nykypäivän asumiseen soveltuvien asuntojen rakentaminen.

Hankkeella voidaan arvioida olevan vähäisiä vaikutuksia kaupunkikuvaan. Kaavamuutos ei vaikuta merkittävästi alueen liikennejärjestelyihin.

**Esitys** MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

**Liitteet** 15 867/2019 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma liitteineen

Valmistelija  
Roope Ruhanen puh. +358 44 718 5096  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus** Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen  
Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

