

Tiedonanto vireilletulosta / yleissuunnitelma / Torin ympäristön kehittäminen**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Yleissuunnitelmalla pohjustetaan keskustan asemakaavan muutoksia ja se mahdollistaa alueen yhteneväisemmän kehittämisen. Alueella tapahtuvat asemakaavamuutokset ovat nykyisellään pääosin pieniä yksittäisiä kortteleita koskevia kaavoja, jolloin alueen yhteneväinen suunnittelu on haastavaa. Yleissuunnitelman laadinnassa sovelletaan tavallista laajempaa osallistamista sekä vuorovaikutusta. Vuorovaikutuksen tavat on esitelty tarkemmin liitteessä olevassa vuorovaikutussuunnitelmassa.

Vaikutusten arviointi

Yleissuunnitelma on vapaamuotoinen suunnitelma, jolla ei ole maankäyttö ja rakennuslain mukaisia oikeusvaikutuksia. Yleissuunnitelma toimii ohjeena asemakaavan muutoksille alueella ja muutosten vaikutukset tutkitaan jokaisen kaavan kohdalla erikseen.

Yleissuunnitelmalla on epäsuoria vaikutuksia alueen rakennettuun ympäristöön ja kaupunkikuvaan.

Jatkotoimenpiteet

Yleissuunnitelmaan liittyen järjestetään yleisötilaisuus 14.6.2019 Kuopion torilla.

Esitys

Julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

40 4729/2019 Vuorovaikutussuunnitelma

Valmistelija

Roope Ruhanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5096

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

