

Kuopion Matkailukeskus Saana Oy

AVUSTUSHAKEMUS

Siikaranta 12

27.5.2019

70620 KUOPIO

Kuopion kaupungin kaupunkirakennelautakunta

Suokatu 42

70100 KUOPIO

SAANAN YLEISEN LAIVALAITURIN RAKENTAMINEN

Matkailukeskus Saana on toukokuussa 2019 toimintansa käynnistänyt matkailukeskus Bellanrannassa. Yrityksen omistajina ovat Bella Veneiden entinen pääomistaja Raimo Sonninen, mm. Tahko Span omistaja Heikki Vienola, kiinteistösjoittaja Juha Heinonen, Ropo Capitalin perustaja Tuomo Rissanen, Vararengasravintolat Oy, Maalaus- ja saneeraus Konttinen Oy sekä panimo RPS Brewing Oy. Toimitusjohtajana on entinen Kuopion kaupunginteatterin johtaja Pekka Laasonen.

Saanassa on sauna- ja spaosasto sisältäen 30-paikkaisen yleissaunan sisäporealtaineen, VIP-saunan sekä erillisen savusaunan. Kylpylän ulkoalueilla on savusauna ja kaksi lämmitettävää lämminvesiallasta. Saanaan kuuluu lisäksi ravintola- ja kokoustiloja sekä isot terassialueet. Saanan rannassa on yleisessä käytössä oleva iso venelaituri sekä pienemmille aluksille soveltuvaa laituritilaa. Terassialueet huomioiden Saanaan mahtuu enimmillään noin 2000 henkilöä.

Saana on Bellanrannan vapaa-ajankeskuksen maamerkki, jonka arkkitehtuuriin on kiinnitetty erityistä huomiota. Saanan läheisyydessä on tällä hetkellä useita vapaa-aikaan liittyviä palveluntarjoajia, kuten HopLop, kuntokeskus trampoliiniareenoinen, sisäkartinghalli sekä urheiluseurojen oheisharjoittelukeskus. Kesäsesonkiin mennessä Saanan naapuriin valmistuu Suomen ensimmäinen citygolfkeskus. Myös muita aktiviteetteja on valmisteilla, jotta kokonaisuudesta tulee niin kuopiolaisia kuin matkailijoitakin kiinnostava kohde.

Saanan keskeinen elementti on mahdollistaa Kallaveden saariston nykyistä parempi hyödyntäminen. Tähän liittyen yrityksen tavoitteena on mahdollistaa isompien sisävesiristeilijöiden rantautuminen rakennettavaan laituriin. Tällöin mm. kuopiolaisilla risteilyaluksilla on mahdollisuus monipuolista tarjontaa hyödyntämällä Saanaa omassa reittitarjonnassaan.

Yritys on teettänyt suunnitelmat sisävesiristeilijöille tarkoitetun laiturin rakentamisesta Saanan rantaan. Rakentamiskustannukset ovat 125 000 euroa (ALV 0%). Yritys esittää, että Kuopion kaupunki osallistuisi yleiseen käyttöön tarkoitetun laiturin rakentamiskustannuksiin 90 000 eurolla. Yritys sitoutuu vastaamaan laiturin kunnossapidosta sekä tarjoamaan veloituksetta laituripaikkaa satamassa vieraileville aluksille.



Raimo Sonninen

Matkailukeskus Kuopion Saana Oy:n hpj