

Kuopion kaupungin osallistuminen Kuopion Matkailukeskus Saana Oy:n laivalaiturihankkeeseen**Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen
Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut****Yleistä**

Matkailukeskus Saana on toukokuussa 2019 toimintansa käynnistänyt matkailukeskus Bellanrannassa, Siikaniemessä. Siikaniemen alue on nopeasti kehittynyt vilkkaaksi harraste-, matkailu- ja tapahtumaympäristöksi.

Saanan yhtenä tarkoituksena on edistää Kallaveden saariston nykyistä parempaa hyödyntämistä. Tähän liittyen yrityksen tavoitteena on mahdollistaa isompien sisävesiristeilijöiden ja muiden matkustaja-alusten rantautuminen rakennettavaan laituriin. Tällöin mm. kuopiolaisilla risteilyaluksilla on mahdollisuus käyttää Saanaa ja Siikaniemen aluetta omassa reittitarjonnassaan. Tämä ja muut laiturit (esim. Rauhalampi, Keilankanta) mahdollistavat monipuolisemman reittivalikoiman ja voivat johtaa myös vuoroliikenteeseen kaupunkialueella.

Laituri sijoitetaan kaupungin omistamalle, mutta Saanalle vuokratulle vesialueelle. Yritys sitoutuu vastaamaan laiturin toteutuksesta ja kunnossapidosta sekä tarjoamaan veloituksetta laituripaikkaa satamassa vieraileville aluksille. Matkailukeskus Saana esittää, että Kuopion kaupunki osallistuisi yleiseen käyttöön tarkoitettujen laiturin rakentamiseen 90 000 eurolla, joka on noin 70 % laiturin rakennuskustannuksista.

Avustuksen ehdoksi kaupunki edellyttää, että laiturin on yleisessä käytössä ja käytöstä ei saa periä maksua. Laituri tulee toteuttaa kiinteänä, ei kelluvana rakenteena. Laiturista ei saa muodostua alusten kotisatamapaikka, laiturin on tarkoitettu vain lyhytaikaisia pysähdyksiä varten. Laiturin toteutuksesta ja kunnossapidosta vastaa matkailukeskus. Mikäli ehtoja ei noudateta, on kaupungilla oikeus periä avustusosuus takaisin.

Vaikutusten arviointi

Saana ja sitä ympäröivä Siikaniemen alue on viime vuosina kehittynyt merkittäväksi harraste- ja tapahtuma-alueeksi. Hankkeet tukevat myös Kuopion strategisia tavoitteita olla nopeimmin kasvava matkailu- ja tapahtumaympäristö. Laiturin rakentaminen toimii osana kaupungin matkailuympäristön kehittämistä ja mahdollistaa erityisesti matkustajalaivaliikenteen alueelle. Hankkeelle on erittäin myönteiset yritysvaikutukset.

Laiturin toteuttamisen ympäristövaikutukset ovat vähäiset. Voidaan myös arvioida, että hanke edistää myös saaristossa tapahtuvaa luontomatkailua.

Esitys

Esitän, että kaupunki osallistuu Saanan laiturirakentamiseen esitetyllä tavalla ja myöntää 70 % rahoitusosuuden yhdyskuntatekniikan investointien määrärahasta. Maksimissaan osuus on 90 000 euroa (ei sisällä arvonlisäveroa).

Osuus suoritetaan yhtenä eränä avustuksen hakijalle Kuopion Matkailukeskus Saanalle laiturin valmistuttua. Avustuksen saaja on velvollinen erittelemään

laiturin rakentamiseen kuuluvan kirjanpidon ja esittelemään sen kaupungin edustajalle.

Liitteet

5 4962/2019 Avustushakemus

Valmistelija

Ismo Heikkinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5656

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

