

Ympäristösuojeluviranomaisen lausunto oikaisuvaatimukseen / rakennuslupa 7.6.2019 § 452, lupatunnus 19-293-R / 297-435-24-18 / Hirvonjärventie 79 / vapaa-ajan asunto, kaksi saunarakennusta ja varasto/taloussrakennus

Asia

Alueellinen rakennusvalvonta on pyytänyt lausuntoa rakennusluvasta 7.6.2019 § 452, 19-293-R, 297-435-24-18, Hirvonjärventie 79, tehtyyn Karttulan vesiosuuskunnan oikaisuvaatimukseen. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan rakennusluvasta kumoamista, koska rakennusluvassa on myönnetty lupa rakentaa kiinteistölle kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä. Perusteluina oikaisuvaatimuksessa todetaan, että toiminta-alue on hyväksytty ennen rakennuksen valmistumista ja että kiinteistöllä on vesihuoltolain mukaan liittymisvelvollisuus vesihuoltoverkkoon.

Ympäristönsuojeluviranomainen on rakennuslupalausuntoa antaessaan tarkastanut vesiosuuskunnan verkostotiedot kaupungin karttapalvelun kautta. Karttapalvelussa vesiosuuskunnan verkosto ei ollut ajan tasalla, vaan verkosto oli kohtuuttoman kaukana rakennuskohteesta. Todellisuudessa verkosto on vesiosuuskunnan mukaan rakennettu Hirvonjärventie 79 läheisyyteen niin, että kiinteistö voi liittyä siihen normaalilla liittymismaksulla.

Lausunto

Ympäristönsuojeluviranomainen toteaa lausuntonaan rakennusluvasta 7.6.2019 § 452, 19-293-R, 297-435-24-18, Hirvonjärventie 79, tehtyyn oikaisuvaatimukseen seuraavaa:

Ympäristönsuojeluviranomaisen antama lausunto jätevesijärjestelmän hyväksymisestä rakennuslupa Hirvonjärventie 79 kiinteistöllä on perustunut virheelliseen tietoon, joten rakennuslupa tulisi kumota ja vaatia kiinteistöä liittymään Karttulan vesiosuuskunnan vesi- ja viemäriverkkoon. Kiinteistöllä liittymisvelvollisuus vesi- ja viemäriverkkoon vesihuoltolain 10 § mukaisesti.

Pirkko Nevalainen
ympäristötarkastaja

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Jakelu

Alueellinen rakennusvalvonta

Tiedoksi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta