

§ 203

Asianro 5837/10.02.03/2016

Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Myllykatu 8 ja Hapelähteenkatu 31, 33 ja 35 / Maljalahti 3-15-4 ja 6, 3-16-3 ja 3-23-2

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Tonttien omistajat ovat hakeneet vanhentuneiden asemakaavojen muuttamista. Kaavamuutoksella tutkitaan alueen täydennysrakentamismahdollisuudet sekä muuttaminen pääosin asumis- ja hoiva-asumiskäyttöön.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavamuutoksella on positiiviset ilmastopoliittiset vaikutukset rakentamisen sijoituessa keskustaan edistäen samalla keskustan palvelujen säilymistä ja monipuolista asuntotarjontaa. Rakentaminen muuttaa lähiympäristön kaupunkikuvaa ja naapuriasunnoista avautuvia näkymiä sekä saattaa vaikuttaa muutosalueen ajoliikenteen järjestelyihin.

Esitys

MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

2 5837/2016 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Valmistelija

Anne Turkia

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5415

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

