

28.10.2019

§ 115

Asianro 6368/10.02.03/2014

Asemakaavan muutosehdotus / Rengastalo / Multimäki 4-13-7**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Asemakaavan muutosehdotuksen käsittelyvaiheet

Kaupunkirakennelautakunta on hyväksynyt 25.9.2019 § 180 Tullinkulmaa (4-10-4 ja 6) ja Rengastaloa (4-13-7) koskevan asemakaavan muutosehdotuksen sekä Kuopion kaupungin 4. kaupunginosan (Multimäki) korttelin 10 tonttia 8 koskevan sitovan tonttijaon kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Maankäyttösopimuksesta liittyvistä syistä johtuen on hyväksymisen jälkeen päädytty jakamaan asemakaavan muutos erillisiksi kaavoiksi. Rengastaloa (4-13-7) koskevalta osalta asemakaavan muutosehdotus jatkaa kaupunginhalituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi ja Tullinkulman (4-10-4 ja 6) osalta maankäyttösopimusneuvottelua jatketaan.

Jatkotoimenpiteet Kaava-alueeseen liittyen tehdään sopimus MRL 12 a luvun mukaisesta, yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta.

Vaikutusten arviointi -

Esitys Kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle esitetään, että se hyväksyy kaavaehdotuksen.

Liitteet

3	6368/2014 kaavaselostus ilman liitteitä
4	6368/2014 pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen liite 2
5	6368/2014 kaavaselostuksen liitteet 1, 4...5.7
6	6368/2014 kaavaselostuksen liite 3.2
7	6368/2014 kaavaselostuksen liite 6
8	6368/2014 kaavaselostuksen liite 8
9	6368/2014 kaavaselostuksen liite 9

Valmistelija

Pauli Sonninen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5439

*Kaavan liiteaineistot jaetaan vain sähköisesti.***Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Vs. asemakaavapäällikkö Pauli Sonninen esitteli asiaa kokouksessa. Sonninen poistui kokouksesta esittelyn jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

