

§ 221

Asianro 8384/10.03.01.00/2019

Valkeisenkatu (välillä Sairaalakatu - Rovastinkatu), katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävillä oloa varten

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Kohde	Katu- ja hulevesisuunnitelma koskee Valkeisenkatua välillä Sairaalakatu – Rovastinkatu. Nähtävillä asetettava katu sijaitsee Niiralan kaupunginosassa (7).
Lähtökohdat	<p>Valkeisenkatu on nykyinen kokoojakatu.</p> <p>Suunnittelualan asemakaavat ovat lainvoimaisia. Suunnitelman lähtökohdaksi on käytetty katusuunnitelma luonnosta, joka on laadittu vuonna 2015 asemakaavoituksen yhteydessä, liittyvine liikenteelliseen tarkasteluineen.</p> <p>Valkeisenkadun tämän hetkinen 9 metriä leveä poikkileikkaus ei tue alueen nopeusrajoitusta, joka on 40 km/h. Ajoradan kaventamisella pyritään parantamaan alueen liikenneturvallisuutta sekä rauhoittamaan katuosuus läpiajo-liikenteeltä.</p> <p>Katualue on kaupungin maanomistuksessa. Paaluvälillä 90-160 jalkakäytävä on esitetty puistoalueen puolelle. Puisto on kaupungin maanomistuksessa. Suunnitelmissa esitetyt viherrakenteet ovat ohjeellisia eivätkä vahvistu katusuunnitelmassa.</p>

Rakenteelliset ja liikenteelliset ratkaisut

Ajoradan leveydeksi on suunniteltu 5,0 metriä. Valkeisenlammen puoleinen ajoradan reuna säilyy nykyisellä paikallaan. Ajorata kavennetaan teatterin puoleisesta reunasta. Ajoradalla on kaksipuoleinen sivukaltevuus noin plv 0-240 sekä yksipuoleinen noin plv 240-340.

Valkeisenlammen puoleinen kevyen liikenteen väylä muutetaan jalkakäytäväksi, jonka myötä polkupyöräily siirtyy ajoradalle. Jalkakäytävien leveydet ovat noin 2,5 metriä ja teatterin edustalla 4,5 metriä.

Teatterin edustan bussi- ja taksiliikenteen saattoalue säilyy nykyisen laajuisena. Teatterin tontin puoleiselle kahdelle LE-paikalle toivotaan yhden paikan lisäystä.

Alueelle tulee pysäköintikielto, jonka myötä noin 29 kadunvarsipysäköintipaikkaa poistuu käytöstä (joista 12 on ollut usean vuoden poissa käytöstä kiinteistön rakentamisen myötä). Nykyinen pysäköinti korvataan kahdella pysäköintikammalla, joihin tulee yhteensä 30 autopaikkaa sekä 4 LE-paikkaa.

Nopeusrajoitus esitetään alennettavaksi 30 km/h.

20.11.2019

Tasaus	Valkeisenkadun korkeusasema säilyy nykyisellään.
Hulevesijärjestelmä	Kadun kuivatus hoidetaan pääsääntöisesti olemassa olevin hulevesikaivoin ja -viemärein. Suunnitelmassa esitetty uudet hulevesijärjestelmät ovat ohjeellisia. Katu toimii alueen tulvareittinä. Kadun alin kohta sijaitsee noin pl 100, josta myös hulevesijärjestelmän purku tapahtuu Valkeisenlampeen.
Pintamateriaalit, valaistus ja kasvillisuus	<p>Ajorata ja jalkakäytävät päällystetään asfaltilla plv 0-200. Teatteriaukion kiveystä jatketaan, plv 200-345, teatterin edustan jalkakäytävän osuudelle ja ajorata sekä toisen puolen jalkakäytävä päällystetään betonikivellä. Ajoradan ja jalkakäytävän välissä oleva nykyinen pylväshaapakujanne tullaan säilyttämään nykyisenlaisena. Pylväshaapakujanteen ja betonikivellä päällystetyn jalkakäytävän väliin asennetaan muutaman noppakiven levyinen ohjausraita. Lisäksi noppakiviraitoja esitetään asennettavaksi jalkakäytävien poikki (maks. 30 cm levyisiä) koko katuosuudelle, jotta polkupyöräilijät ohjautuisivat ajoradalle.</p> <p>Jalkakäytävät erotetaan ajoradasta graniittisella reunakivellä, jonka näkyvä osuus vaihtelee 80-120 mm. Teatterin edustan saattoalueen, pysäköintikamppojen sekä ajoneuvoliittymien kohdalla käytetään madallettua graniittista reunakiveä 30 mm näkymällä. Suojateiden kohdille esitetään huomiokiveys-alueita ja ylityskohdissa käytetään graniittista luiskattua reunakiveä 0-40 mm.</p> <p>Teatteriaukion katualueella sijaitseva istutuslaatikko esitetään poistettavaksi ja alue kivetään olemassa olevan kiveyksen mukaiseksi.</p> <p>Nykyinen katuvalaistus uusitaan.</p>
Esteettömyys	Suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.
Kunnossapitoluokka	Valkeisenkadun kevyen liikenteen väylä ja jalkakäytävä ovat kunnossapitoluokassa I ja ajorata kunnossapitoluokassa II.
Kustannukset	<p>Valkeisenkadun saneerauksen kokonaiskustannusennuste on n. 563 000 € (alv. 0 %). Kustannukset jakautuvat seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none">- katu 340 000 €- hulevedet 27 000 €- valaistus 33 000 €. <p>Kustannusarviot sisältävät ajoradan, jalankulkuväylien, katuviheralueiden, hulevesiverkoston, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.</p>
Aikataulu	Kohteen rakentamista ei ole aikataulutettu.
Vaikutusten arviointi	Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen, koska kadun rakentaminen edistää kaupunginosan kehittymistä ja hankkeella parannetaan jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita alueella.

20.11.2019

Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska se työllistää rakennusalaa ja tukee alueen kehittymistä.

Hankkeella varmistetaan turvalliset liikenneyhteydet, jotka parantavat Valkeisenpuiston ympäristön palvelujen saavutettavuutta esimerkiksi lapsiperheille.

Suunnittelusta tiedottaminen

Suunnittelun käynnistymisestä on tiedotettu Kuopio Suunnittelee ja rakentaa 2019 lehdessä.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen nähtävilläoloa varten.

Liitteet

- 60 8384/2019 Liite 1. Sijaintikartta
- 61 8384/2019 Liite 2. Katu- ja hulevesisuunnitelma
- 62 8384/2019 Liite 3. Havainnekuvat

Valmistelija

Kati Toikkanen

puh. +358 44 718 5083

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

