

25.11.2019

Kaupunkirakennelautakunta

220 §

20.11.2019

§ 155

Asianro 7640/10.03.01.00/2019

Vt5 Savilahden ramppi ja Iloharjunkatu, Kuopio, lausunto tiesuunnitelmasta ja Iloharjunkatu, Kuopio, lausunto tiesuunnitelmasta

Päätöshistoria

Kaupunkirakennelautakunta 20.11.2019 220 §

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Pohjois-Savon elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt Kuopion kaupunkia asettamaan nähtävillä tiesuunnitelman, joka koskee valtatie 5 Savilahden ramppia ja Iloharjunkatua ja antamaan lausuntonsa nähtävilläoloajan päättymisen jälkeen. Suunnitelma on ollut nähtävillä 23.9.-22.10.2019 välisen ajan. Tiesuunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu Kuopion kaupungin virallisessa ilmoituslehdessä Kaupunkilehdessä, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja kaupungin internet-sivuilla. Nähtävilläolokautena suunnitelmasta jätettiin yksi muistutus, mihin on vastine tässä lausunnossa. Muistutus on myös tämän lausunnon liitteenä.

Alueen kaavatilanne ja maankäyttö

Tiesuunnitelma-alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Savilahden osayleiskaava, voimaantulo pvm. 21.3.2017, sekä seuraavat oikeusvaikutteiset asemakaavat:

- Kaava n:o 1013: Kuopion kaupungin 13. kaupunginosan (Savilahden) korttelit 1, 22 ja 23 sekä niihin liittyvien katu-, liikenne- ja puistoalueiden osia, vahvistettu 24.8.1987.
- Kaava n:o 1053: Kuopion kaupungin 13. kaupunginosan (Savilahden) korttelin 3 tontit 6 ja 7 sekä erityis- ja katualuetta, vahvistettu 20.12.1999.
- Kaava n:o 1055: Kuopion kaupungin 13. kaupunginosan (Savilahden) erityis- ja katualueita sekä 7. kaupunginosan (Niirala) liikennealuetta, vahvistettu 17.7.2001.
- Kaava n:o 1453: katu- ja erityisalueita, vahvistettu 19.5.1976
- Kaava n:o 726 Kuopion kaupungin 13. kaupunginosan (Savilahti) korttelit 25 ja 27, vahvistettu 7.2.2009
- Kaava n:o 743: Kuopion kaupungin 13. kaupunginosan (Savilahti) kortteli 26 sekä katu- ja erityisalueita, vahvistettu 17.5.2011.

Tiesuunnitelmaratkaisu on osayleiskaavan hengen mukainen ja tiesuunnitelman mukainen liikennealueen laajennus on huomioitu tällä hetkellä hyväksymisprosessissa olevassa *Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus / Yliopistonranta / Savilahti tontit 13-2-15...24, 13-1-4, 13-22-2, 3 sekä 13-23-2 -asemakaavassa*. Tämän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen arvioidaan

25.11.2019

155 §

vahvistuvan vuoden 2020 alkupuolella, minkä jälkeen myös oikeusvaikutteinen asemakaava on yhdenmukainen tiesuunnitelman kanssa.

Lisäksi kaupungilla on käynnistynyt tiesuunnitelma-alueen eteläreunaan sijoittuvien kiinteistöjen (kiinteistöt 13-3-6...10) osalta asemakaavan muutos. Tällä asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta tiesuunnitelman mukaiseen liikennealueeseen.

Kustannusjako ja toteuttaminen

Kaupunki on valmis vastaamaan hankkeen rakennussuunnitelman laatimisen kustannuksista sekä hankkeen rakentamiskustannuksista lukuun ottamatta lunastus- ja korvauskustannuksia, arviolta 30 000 €, jotka kaupunki esittää Pohjois-Savon ELY-keskuksen maksettavaksi sekä telekaapeleiden siirtokustannuksia, arviolta 75 000 €, joiden osalta kaupunki esittää kustannusjakoa laiteomistajille erillisten sijoitussopimusten pohjalta. Hankkeen tiesuunnitelman kustannusarvio on ilman em. lunastus- ja korvauskustannuksia sekä telekaapeleiden siirtokustannuksia 3 887 000 €, mihin kaupunki on varautunut tulevien vuosien talousarvioissa. Kaupunki saa hankkeen toteuttamiseen omarahoituksen lisäksi Euroopan aluekehitysrahaston (EAKR) ja valtion rahoitusta yhteensä 909 500 €. Kaupunki on sitoutunut toteuttamaan hankkeen 27.6.2019 päivätyn *Savilahden alueen logististen yhteyksien parantaminen* EAKR-rahoituspäätöksen mukaisesti aikavälillä 1.1.2020 – 31.12.2022.

Tiesuunnitelmaratkaisu

Kaupungilla ei ole huomautettavaa tiesuunnitelmaluonnoksen mukaisiin ratkaisuihin. Tiesuunnitelman mukaiset ratkaisut parantavat Savilahden alueen lisäksi myös laajemmin kaupungin katuverkon liikenteen sujuvuutta ja liikenneturvallisuutta sekä mahdollistaa alueen nykyisen jalankulun ja pyöräilyverkon osalta myös uusien yhteyksien toteuttamisen alueella. Uusi vt5 Savilahden ramppi on yksi tärkeä osa laajempaa Savilahden liikenneverkkoa, mikä osaltaan mahdollistaa alueen maankäytön kehittymisen ja vaikuttaa positiivisesti mm. alueen yritysten, oppilaitosten ja tulevien sekä nykyisten asuinalueiden saavutettavuuteen.

Kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan mukaisiin kaava-alueelle tuleviin laskuoja-alueisiin. Kaupunki huomioi tiesuunnitelman mukaisen laskuojan alueen muun infran jatkosuunnittelussa. Siltojen osalta kaupunki toteaa, että siltapaikan S1 osalta jatkosuunnittelua tulee jatkaa tiesuunnitelmaselostuksen kohdassa 4 *TUTKITUT VAIHTOEHDOT (s. 15)* mainitun vaihtoehtoisen siltatyypin, suoraseinäisen teräsbetonisen laattakehäsilan Blk-I, mukaisella ratkaisulla. Tämä siltatyyppi soveltuu teknisesti ja kaupunkikuvallisesti paremmin ko. kohteeseen.

Muistutukset ja vastineet

Tiesuunnitelman nähtävöoloaikana tiesuunnitelmasta jätettiin yksi muistutus. Muistutuksessa ensisijaisesti kritisoidaan tiesuunnitelman tiedottamista. Muistutuksen mukaan suunnitelma-asiakirjoja ei ole asianmukaisesti laitettu nähtäville verkkosivuille. Muistutuksen jättävän mukaan ei ole enää vuosiin ollut asianmukaista laittaa tämän kokoluokan viranomais suunnitelmia nähtäville jonkin viraston tiloihin, tässä tapauksessa kaupungin valtuustotalon aulaan. Muistuttajan mukaan suunnitelmat pitäisi laittaa aina nähtäville avoimeen verkkoon. Muistuttajan mukaan tiesuunnitelman menettelytavasta jää mielikuva, että hanketta yritetään runnoa läpi mahdollisimman vähin äänin.

25.11.2019

Muistutuksen toisessa kohdassa todetaan, että sisällön osalta muistuttaja on viimeiseen nähtävänäolopäivään, 22.10.2019 asti, odottanut materiaalin löytyvän sähköisesti ja tästä syystä muistuttaja varaa itselleen mahdollisuuden täydentää muistutusta nähtävilläoloajan jälkeen hallintolain §22 momentin 3 mukaisesti.

Vastine:

Tiedottamisen osalta kaupunki toteaa, että tiesuunnitelma on kuulutettu ja asetettu nähtävälle voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Suunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä valtuustotalolla 23.9. – 22.10.2019 välisen ajan 16.9.2019 päivätyn kuulutuksen mukaisesti. Lisäksi suunnitelmiin on ollut mahdollisuus tutustua tiesuunnitelmapirosessin alussa järjestetyssä yleisötilaisuudessa sekä Iloharjunkadun katusuunnitelman nähtävänäoloaikana järjestetyssä katusuunnitelman yleisötilaisuudessa. Yleisesti Savilahden suunnitelmista, niiden etenemisestä ja nähtävilläoloista on tiedotettu mm. www.savilahti.com sivustolla normaaleja suunnitteluhankkeita aktiivisemmin ja alueen suunnitelmiin mm. tämän vt5 Savilahden rampin osalta, on päässyt tutustumaan kaikille avoimissa yleisötilaisuuksissa ja mm. parina viime vuotena järjestetyssä Iloa & Valoa Savilahdessa –tapahtumassa. Kaupunki on toimittanut suunnitelmia pyydettäessä myös sähköisessä muodossa. Muistuttaja on tiesuunnitelman aineistoa pyytänyt kaupungilta sähköisesti, mutta valitettavasti pyyntö on esitetty viimeisenä nähtävänäolopäivänä virastoajan ulkopuolella myöhään yöllä, jolloin aineistoa ei ole voitu toimittaa nähtävänäoloajan puitteissa. Aineisto on sähköisesti toimitettu seuraavana päivänä muistuttajalle.

Sisällön osalta määräaikaan mennessä jätetyssä muistutuksessa ei esitetä yhtään muutosehdotusta ja näin ollen kaupunki ei voi tässä lausunnossa ottaa kantaa muistutuksen tähän kohtaan.

Kaupungin omistamien maiden luovutus

Kaupunki omistaa kokonaisuudessaan maa-alueen, jolle tiesuunnitelman mukaiset toimenpiteet sijoittuvat. Kaupunki ei ole valmis luovuttamaan korvauksetta omistamaansa, maantien tekemiseen tarvittavaa maa-aluetta tietarkoituksiin, koska kaupungin ei ole tarkoituksenmukaista kirjata taseeseensa myyntitappiota ko. maa-alueesta. Kaupunki on kuitenkin valmis neuvottelemaan omistamansa maa-alueen kohtuullisesta korvaustasosta.

Vaikutusten arviointi

Ilmasto-, ympäristö-, ja terveysvaikutuksiltaan hanke on lievästi positiivinen. Tiesuunnitelmaratkaisut edistävät osaltaan uuden kaupunginosan kehittymistä aivan kaupungin keskustan tuntumaan jalankulku- ja pyöräilyvyöhykkeelle, mikä pidemmällä aikavälillä vähentää lyhyiden asiointimatkojen osalta auto liikennettä. Lisäksi suunnitelmaratkaisut vähentävät autoliikenteen ruuhkaisuutta alueen ruuhkaisimmilla liittymäväleillä, mikä osaltaan parantaa myös kaupungin joukkoliikenteen toimivuutta alueella. Tiesuunnitelmaratkaisulla turvataan jalankulun ja pyöräilyn reitistön nykytila ja mahdollistetaan pidemmällä aikavälillä uusien yhteyksien muodostuminen alueella.

Yritysvaikutuksiltaan hanke on positiivinen, koska se työllistää rakennusalaan ja osaltaan tukee sekä mahdollistaa Savilahden alueen maankäytön kehittymisen. Lisäksi hankkeen on arvioitu oleellisesti parantavan alueen yritysten liikenteellistä saavutettavuutta, mikä on yksi kilpailutekijä yritysten sijoittumisen kannalta. Kaupungin teettämän matka-aikaselvityksen mukaan uusien

25.11.2019

liikenneyhteyksien myötä saavutetaan yksittäisen aamuhuipputunnin aikana noin 9 työtunnin aikasäästö kokonaisliikennemäärillä.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi edellä olevan lausunnon kaupungin ELY-keskukselle annettavaksi lausunnoksi tiesuunnitelmasta ”*Valtatie 5 Savilahden ramppi ja Iloharjunkatu, Kuopio*”.

Liitteet

7640/2019 Muistutus
7640/2019 Lausuntopyyntö
1.0T_Sisallysluettelo.pdf
1.1T_Tiesuunnitelmaesite.pdf
1.2T_Tiesuunnitelmaselostus.pdf
1.5T_Kustannusarvio.pdf
1.6T-1 Kuulutus.pdf
1.6T-3_Yleisötilaisuusmuistio.pdf
1.6T-6.1 Telia.pdf
1.6T-6.2 Kuopion energia, kaukolämpö.pdf
1.6T-6.3 Kuopion energia, sähköverkko.pdf
1.6T-6.4_Fingrid.pdf
1.7T_1_Pohjois_Savon_maakuntakaava_yhdistelmä_kartta.pdf
1.7T_2_Puijo_Puijonsarvi_OYK.pdf
1.7T_3_Savilahti_OYK_kartta.pdf
1.7T_4_Keskeisen_kaupunkialueen_yleiskaava_2002.pdf
1.7T_5_Yliopistonranta_Asemakaava_799_ehdotus_kartta.pdf
1.8T_Turvallisuusasiakirja_TS_vt5_savilahti.pdf
1.9T_Tieturvallisuusarvioinnin_raportti_Vt5_Savilahden_ramppi.pdf
Kansilehti.pdf
Tiesuunnitelmien yleisesite.pdf
2T-1.pdf
3T-1.pdf
4T-1.pdf
5T-1.pdf
Pirustusmerkinnät.pdf
6.1T_KS_0037_as_tpoi_Iloharjunkatu_1.pdf
6.1T-1 K2 Pituusleikkaus.pdf
6.1T-2 K3 Pituusleikkaus.pdf
6.1T-3 K4J Pituusleikkaus.pdf
6.1T-4 K6J Pituusleikkaus.pdf
6.1T-5 K7J Pituusleikkaus.pdf
6.1T-6 K3J Pituusleikkaus.pdf
6.1T-7 T1 Teknia Pituusleikkaus.pdf
6.1T-8 T2 KE Pituusleikkaus.pdf
6.1T-9 K5J Pituusleikkaus.pdf
6.2T-1_Laite- ja johtokartta_vesihuolto.pdf
6.2T-2_Laite- ja johtokartta_kaapelit ja muut johdot.pdf
7.1T_Tieympäristön_käsittelyn_periaatekuva.pdf
7.4T Havainnekuvat.pdf
11T-1 Valaistuksen_yleiskartta.pdf
11T-1 Valaistuksen_yleiskartta.pdf
12T-1 Viitoituksen_yleiskartta.pdf
16T-1 Aluevarausuunnitelma liitteineen.pdf
16T-2 Toimivuustarkastelu.pdf
16T-3 Ympäristömeluselvitys.pdf

25.11.2019

155 §

Valmistelija
Matti Vänskä puh. +358 44 718 5075
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 7 7640/2019 Muistutus
- 8 7640/2019 Lausuntopyyntö
- 9 7640/2019 1.0T Sisällysluettelo
- 10 7640/2019 1.1T Tiesuunnitelmaesite
- 11 7640/2019 1.2T Tiesuunnitelmaselostus
- 12 7640/2019 1.5T Kustannusarvio
- 13 7640/2019 1.6T-1 Kuulutus
- 14 7640/2019 1.6T-3 Yleisötilaisuusmuistio
- 15 7640/2019 1.6T-6.1 Telia
- 16 7640/2019 1.6T-6.2 Kuopion energia, kaukolämpö
- 17 7640/2019 1.6T-6.3 Kuopion energia, sähköverkko
- 18 7640/2019 1.6T-6.4 Fingrid
- 19 7640/2019 1.7T 1 Pohjois-Savon maakuntakaava yhdistelmä kartta
- 20 7640/2019 1.7T 2 Puijo Puijonsarvi OYK
- 21 7640/2019 1.7T 3 Savilahti OYK kartta
- 22 7640/2019 1.7T 4 Keskeisen kaupunkialueen yleiskaava 2002
- 23 7640/2019 1.7T 5 Yliopistonranta Asemakaava 799 ehdotus kartta
- 24 7640/2019 1.8T Turvallisuusasiakirja TS vt5 savilahti
- 25 7640/2019 1.9T Tieturvallisuusarvioinnin raportti Vt5 Savilahden ramppi
- 26 7640/2019 Kansilehti
- 27 7640/2019 Tiesuunnitelmien yleisesite
- 28 7640/2019 2T-1
- 29 7640/2019 3T-1
- 30 7640/2019 4T-1
- 31 7640/2019 5T-1
- 32 7640/2019 Piirustusmerkinnät
- 33 7640/2019 6.1T KS 0037 as tpoi Iloharjunkatu 1
- 34 7640/2019 6.1T-1 K2 Pituusleikkaus
- 35 7640/2019 6.1T-2 K3 Pituusleikkaus
- 36 7640/2019 6.1T-3 K4J Pituusleikkaus
- 37 7640/2019 6.1T-4 K6J Pituusleikkaus
- 38 7640/2019 6.1T-5 K7J Pituusleikkaus
- 39 7640/2019 6.1T-6 K3J Pituusleikkaus
- 40 7640/2019 6.1T-7 T1 Teknia Pituusleikkaus
- 41 7640/2019 6.1T-8 T2 KE Pituusleikkaus
- 42 7640/2019 6.1T-9 K5J Pituusleikkaus
- 43 7640/2019 6.2T-1 Laite- ja johtokartta vesihuolto
- 44 7640/2019 6.2T-2 Laite- ja johtokartta kaapelit ja muut johdot

25.11.2019

155 §

- 45 7640/2019 7.1T Tieympäristön käsittelyn periaatekuva
- 46 7640/2019 7.4T Havainnekuvat
- 47 7640/2019 11T-1 Valaistuksen yleiskartta
- 48 7640/2019 11T-1 Valaistuksen yleiskartta
- 49 7640/2019 12T-1 Viitoituksen yleiskartta
- 50 7640/2019 16T-1 Aluevaraussuunnitelma liitteineen
- 51 7640/2019 16T-2 Toimivuustarkastelu
- 52 7640/2019 16T-3 Ympäristömeluselvitys

Liiteaineistot jaetaan sähköisesti.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunkirakennelautakunnan esityksen.

Päätös

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

