

§ 235

Asianro 2739/14.05.02.02/2019

Oikaisuvaatimus hulevesimaksusta / 174-401-4-214**Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen
Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut****Vaatimus**

Hulevesilaskua koskeva oikaisuvaatimus koskee kiinteistön 174-401-0004-0214 hulevesilaskua. Laskun summa on 35 euroa. Kiinteistönomistaja pyytää muutosta hulevesimaksuun. Kiinteistönomistajan mukaan kiinteistöstä ei voi mennä vettä kunnan hulevesijärjestelmään missään olosuhteissa, kun ei ole oja, kaupunkipuroja, hulevesirumpuja. Kiinteistönomistajan mukaan hulevesikaivot ovat noin kilometrin päässä tontista, tonttiin nähden huomattavassa ylämäessä ja tontin läheisyydessä sijaitsee järvi, jonne on loiva alamäki.

Perustelut

Maankäyttö- ja rakennuslaki (13 a- luku) lähtee siitä, että hulevesien hallinnan hyödyistä nauttivat kaikki huleveden hallintajärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevat kiinteistöt riippumatta siitä, onko kiinteistöä liitetty huleveden hallintajärjestelmään (esimerkiksi ojaan tai hulevesiviemäriin). Hulevesimaksulla katetaan Kuopion kaupungin hallinnoiman hulevesijärjestelmän kustannukset sekä yleisten alueiden kuten katujen ja puistojen kuivatus, eli järjestelmän kustannukset eivät perustu ainoastaan kiinteistöiltä kertyviin vesiin. Kiinteistön läheisyydessä on katuja, joiden kuivatusjärjestelmä perustuu ojiin ja hulevesiviemärointiin. Kiinteistö ei sijaitse suoraan järven rannassa. Hulevesien hallintaa kehitetään priorisoidussa järjestyksessä.

Kiinteistön 174-401-0004-0214 hulevesilasku on muodostunut Kuopion kaupungin kaupunkirakennelautakunnan 12.12.2018 § 238 hyväksymän ja 30.10.2019 § 211 tarkistaman hulevesitaksan mukaisesti. Kiinteistö 174-401-0004-0214 sijaitsee Kuopion kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueella (KaurLa) 12.12.2018). Päätöksessä (KaurLa 12.12.2018 § 238) todetaan, että maksun määräytymisen perusteissa ei voida ottaa huomioon kaikkia kiinteistöjen ominaispiirteitä.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että oikaisuvaatimus hylätään aiheettomana. Hulevesimaksu pidetään ennallaan. Vuoden 2018 hulevesimaksu on 35 euroa.

Liitteet

- 21 2739/2019 Muistutus kiinteistön 174-401-4-214 hulevesimaksulaskusta
- 22 2739/2019 Oikaisuvaatimus hulevesimaksuun 10.9.2019 /174-401-4-214
- 23 2739/2019 Päätös hulevesimaksusta tehdyn muistutuksen johdosta / 174-401-4-214

Valmistelija
Juho Pelkonen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5194

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

