

§ 229

Asianro 8416/10.02.03/2018

**Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Keskisuomalainen Oyj / Vahtivuori 297-2-11-7 (Vuorikatu 21)**

**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen**  
**Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Hakijan Keskisuomalainen Oyj aloitteesta valmistellaan asemakaavan muutosta. Kaavamuutoksen tavoitteena on tutkia rakennustehokkuuden kasvattamisen mahdollisuudet sekä mahdollistaa käyttötarkoituksen muutos asuinrakentamiseen.

**Vaikutusten arviointi**

Asemakaavan muutos mahdollistaa yhdyskuntarakenteen tiivistämisen sekä vahvistaa ruutukaavakeskustan asuntotarjontaa. Uudisrakentamisella on vaikutuksia lähiympäristön kaupunkikuvaan. Yhdyskuntarakenteen tiivistämisellä on positiiviset vaikutukset ilmastoon.

**Esitys**

MRL 63 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

**Liitteet**

12 8416/2018 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Valmistelija

Roope Ruhanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5096

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

