

§ 234

Asianro 8220/10.03.01.00/2019

**Lestitie, katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävillä oloa varten**

**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen**  
**Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Kohde	Katu- ja hulevesisuunnitelma koskee Lestitietä. Nähtävillä asetettava katu sijaitsee Karttulan kaupunginosassa (43).
Lähtökohdat	<p>Lestitie on asuntokatu, joka sijoittuu Karttulan keskustaaajama alueelle. Lestitie on kärsinyt routavaurioista, joka johtuu puutteellisesta kuivatuksesta sekä rakennekerroksista. Kadun saneeraus on näiltä osin tarkoitus toteuttaa rakennekerroksia uusimalla sekä kuivatuksen parantamisella sadevesiviemäreihin ja salaojain. Kadun saneerauksen yhteydessä Kuopion Vesi saneeraa omaa verkostoaan.</p> <p>Alueen asemakaavat on hyväksytty vuosina 1969, -76 ja -88. Nähtävillä asetettavat katu sijaitsee kaupungin haltuunottamalla katualueella. Suunnitelmissa esitetty huleveden purkuoja plv 15-85 sijoittuu kahdelle yksityiselle kiinteistölle. Ojarasitteista on sovittu maanomistajien kanssa sähköpostitse, mutta virallisten sopimusten allekirjoitukset puuttuvat.</p>
Rakenteelliset ja liikenteelliset ratkaisut	<p>Lestitie on noin 290 metriä pitkä katu. Ajouradan leveydeksi on suunniteltu 5.0 metriä ja sen molemmin puolin sijaitsevat 0.25 metriset pientareet. Kadulla on kaksipuoleinen sivukaltevuus. Kiinteistöjen ajoneuvoliittymät säilytetään nykyisellään.</p> <p>Nopeusrajoitus esitetään alennettavaksi 30 km/h.</p>
Tasaus	Lestitien korkeusasema säilyy nykyisellään.
Hulevesijärjestelmä	Lestitiellä ei ole olemassa olevaa hulevesiviemäriä, vaan se esitetään rakennettavaksi kadun saneerauksen yhteydessä. Kadun kuivatus hoituu näin hulevesikaivoin ja -viemäreihin sekä ojapainantein. Hulevesien purkupaikaksi esitetään Kissakuusentien luiskaa, josta hulevedet jatkavat avo-ojana Arapiantien nykyiseen ojaan. Suunnitelmassa esitetty hulevesijärjestelmät ovat ohjeellisia.
Pintamateriaalit, valaistus ja kasvillisuus	Ajorata päällystetään asfaltilla ja viherkaistat nurmetetaan. Nykyinen katuvalaistus säilyy ennallaan.
Esteettömyys	Suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.
Kunnossapitoluokka	Lestitie on kunnossapitoluokassa III.
Kustannukset	Lestitien saneerauksen kokonaiskustannusennuste on n. 195 000 € (alv. 0 %). Kustannukset jakautuvat seuraavasti:

- katu 135 000 €
- hulevedet 80 000 €.

Kustannusarviot sisältävät ajoradan, katuviheralueen, hulevesiverkoston ja liikenteen ohjauksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.

**Aikataulu**

Kohteen rakentaminen on esitetty vuodelle 2020.

**Vaikutusten arviointi**

Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen, koska katujen rakentaminen edistää kaupunginosan asuntoalueen kehittymistä ja täten kestävä yhdyskuntarakenteen eheyttämistä.

Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska se työllistää rakennusalaan ja tukee alueen kehittymistä.

**Suunnittelusta tiedottaminen**

Suunnittelun käynnistymisestä on tiedotettu Kuopio Suunnittelee ja rakentaa 2019 lehdessä. Lisäksi Lestitien asukkaille on pidetty suunnittelun aloittamisen alkukatselmus paikan päällä.

**Esitys**

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen nähtävilläoloa varten.

**Liitteet**

- 19 8220/2019 Liite 1. Sijaintikartta
- 20 8220/2019 Liite 2. Katu- ja hulevesisuunnitelma

Valmistelija

Kati Toikkanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5083

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

