



Pielaveden pelastusasema

Palopäällikkö Ilpo Hartikainen

Loppukesästä 2019 Pielaveden pelastusasemahankkeen toteutussuunnittelun ja saatujen tarjouskyselyjen jälkeen hanke- ja toteutussuunnittelusta vastaava Sitowise Oy esitti, että kokonaiskustannukset olisivat 2,95 M€. Suunnittelun edetessä hankkeen kokonaiskustannukset nousivat 3,05 M€:n. 10.9.2018 Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta päätti esittää Pielaveden kunnalle, että Pielaveden pelastusasemahanke kilpailutetaan uudelleen kustannusten merkittävän nousun vuoksi. Päätos johti hankkeen keskeytykseen ja uudelleen tarkasteluun kustannustason alentamiseksi.

Loppuvuodesta 2019 Pielaveden pelastusasemahanketta tarkasteltiin työryhmän toimesta uudelleen mm. pienentämällä rakennettavaa pinta-alaa sekä rakennuksen korkeutta ja käyttämällä edullisempia rakenneratkaisuja. Näillä ratkaisuilla on vaikutusta alentavasti myös tulevaan käyttövuokraan. Alkuperäiset suunnitellut toiminnalliset tavoitteet saatiin pääasiallisesti säilytettyä.

27.12.2019 Sitowise Oy:n laatiman uuden kustannusarvion mukaan Pielaveden pelastusaseman kokonaiskustannukseksi muodostuu 2,628 M€ (alv 0%). Summaan sisältyy pelastusasemarakennus (2,55 M€ ja kylmä öljyntorjuntavarasto (76,4 t€). Hankkeen kokonaiskustannuksia on saatu alennettua 422.000 €.

Pelastuslaitoksen pääomakustannusten laskentaperuste on 1,67 M€. Loppu rahoitusosuus jakautuu Pohjois-Savon sairaanhoitopiirille ja Pielaveden kunnalle.

Pelastuslaitoksen pääomakustannukset ovat 30 vuoden kuoletusajalle 97.738 €/v ja 8.144,90 €/kk. Ylläpitokustannukset ovat 22.369 €/v ja 1.864,11 €/kk. Em. kustannukset yhteensä ovat 120.107 €/v ja 10.006,91 €/kk 30 vuoden kuoletusajalta.

Pelastusaseman rakentaminen alkaisi tavoiteaikataulun mukaan kesällä 2020 ja olisi valmis kesällä 2021.

Vaikutusten arviointi -



22.01.2020

Esitys

Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta päättää hyväksyä Pielaveden pelastusaseman hanke- ja toteutussuunnitelman 27.12.2019 laaditun (Sitowise Oy) kustannusarvion mukaisesti (liite 1). Lisäksi aluepelastuslautakunta päättää hyväksyä Pielaveden pelastusaseman kustannusjaon periaatteet Pielaveden kunnan laatiman liitteen kustannusjakotaulukon mukaisesti (liite 2) sekä hankkeen aikataulun (liite 3).

Liitteet

- 5 Pielaveden pelastusasema kustannusarvio 27.12.2019 (Sitowise Oy)
- 6 Pelastusaseman pääomakustannus PeLa 9.1.2020
- 7 Pielaveden pelastusasema, hankeaikataulu

Valmistelija

Ilpo Hartikainen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 8200

Päätösehdotus

Pelastusjohtaja Jukka Koponen

Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta päättää hyväksyä Pielaveden pelastusaseman hanke- ja toteutussuunnitelman 27.12.2019 laaditun (Sitowise Oy) kustannusarvion mukaisesti (liite 1). Lisäksi aluepelastuslautakunta päättää hyväksyä Pielaveden pelastusaseman kustannusjaon periaatteet Pielaveden kunnan laatiman liitteen kustannusjakotaulukon mukaisesti (liite 2) sekä hankkeen aikataulun (liite 3).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Pohjois-Savon pelastuslaitos
Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta

Pöytäkirja

22.01.2020

1/2020

3 (3)

6 §