

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginhallitus

27.01.2020

Julkinen

**Kokoustiedot**

Aika 27.01.2020 maanantai klo 15:00 - 16:30

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Kivelä, puheenjohtaja  
Ari (Allu) Koskinen, 1. varapuheenjohtaja  
Harri Auvinen  
Miia Eskelinen-Fingerroos  
Vuokko Hämäläinen, varajäsen  
Tiina Kaartinen  
Leila Savolainen  
Veijo Tirkkonen, varajäsen  
Tapio Tolppanen  
Eija Vähälä

Muut saapuvilla olleet

Jarmo Pirhonen, kaupunginjohtaja	esittelijä
Pekka Vähäkangas, apulaiskaupunginjohtaja	
Jari Kyllönen, apulaiskaupunginjohtaja	
Markku Rossi	valtuuston
	1. varapuheenjohtaja
Tuula Väätäinen	valtuuston
	2. varapuheenjohtaja
Kirsi Soininen, markkinointijohtaja	
Sirpa Lätti-Hyvönen, strategiajohtaja	
Heli Laurinen, yleiskaavapäällikkö	klo 15.00 - 15.40
Pauli Sonninen, va. asemakaavapäällikkö	klo 15.00 - 15.40
Timo Tanninen, rakennuttaja	klo 15.00 - 15.40
Hannu Väänänen, toimitilajohtaja	klo 15.00 - 15.40
Heikki Vienola, hallintojohtaja	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 24 - 32 §

Allekirjoitukset

Antti Kivelä  
puheenjohtaja

Heikki Vienola  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Kuopiossa, 31.1.2020

Miia Eskelinen-Fingerroos

Eija Vähälä

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/maatoksenteke](http://www.kuopio.fi/maatoksenteke) 31.1.2020.

Heikki Vienola  
pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakukiellot

Kuntalain 136 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 24 – 26 ja 29 - 32 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutosta ei voi hakea valittamalla §:n 28, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet §:n 28 osalta

liite A

seuraava hankinta-oikaisuohje §:n 27 osalta

liite C

ja seuraava valitusosoitus §:n 27 osalta

liite D

**Käsitellyt asiat**

<b>Nro</b>	<b>§</b>	<b>Liite/ viite*</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	24 §		<a href="#">Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</a>	4
2	25 §		<a href="#">Pöytäkirjantarkastajat</a>	5
3	26 §	1-4	<a href="#">Kaupunkisuunnittelupalvelujen suunnittelu- ja työohjelmat 2020 sekä kaavoituskatsaus 2020</a>	6
4	27 §	5-9 *	<a href="#">Väinämöisen päiväkodin vuokraus</a>	9
5	28 §	10	<a href="#">Tonttia 297-14-44-2 (Sisustajantie 8) koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen tekeminen / Lidl Suomi Ky</a>	12
6	29 §	11-17	<a href="#">Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle / Iomarakenuspaikan maanvuokrasopimuksen uusiminen</a>	15
7	30 §	*	<a href="#">Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kuopion kaupungin maaseututajamien pysäköintikiekkoparkkialueiden muuttaminen pysäköintikiekkottomiksi parkkialueiksi</a>	19
8	31 §	*	<a href="#">Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kuopion keskustan ruutukaupunkialueen pyöräteiden parempi merkitseminen</a>	23
9	32 §		<a href="#">Kh:n tiedonantoja</a>	27
<b>Muutoksenhaku</b>				
	28 §		<a href="#">Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje</a>	29
	27 §		<a href="#">Liite C hankintaohje / kaupunginhallitus</a>	31
	27 §		<a href="#">Liite D valitusosoitus markkinaoikeudelle / kaupunginhallitus</a>	33

24 §

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Päätösehdotus**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Päätös**

Kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginhallitus

27.01.2020

25 §

25 §

## **Pöytäkirjantarkastajat**

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Miia Eskelinen-Fingerroos ja Minna Reijonen.

### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti jäsenet Miia Eskelinen-Fingerroos ja Eija Vähälä.

Kaupunkirakennelautakunta

5 §

22.1.2020

§ 26

Asianro 10288/00.01.02.00/2019

**Kaupunkisuunnittelupalvelujen suunnittelu- ja työohjelmat 2020 sekä kaavoituskatsaus 2020****Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 22.1.2020 5 §

**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen  
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkisuunnittelupalvelujen keskeisimmät vuoden 2020 suunnittelu- ja työohjelmat on koottu yhdeksi asiakirjaksi, se käsittää myös kaavoituskatsauksen 2020. Kaavoituskatsaus julkaistaan myös kaupungin internet -sivuilla.

Vuoden 2020 aikana Kuopion kaupungin kaavatyöt painottuvat kaupunki-strategian mukaisesti kaupungin kasvun ja elinkeinoelämän edellytysten luomiseen, tonttitarjonnan monipuolisuuteen ja riittävyys, täydennysrakentamiseen sekä Savilahden ja keskusta-alueen kehittämishankkeisiin.

## Strategisen maankäytön vuoden 2020 kaavoitusohjelma

Vuoden 2020 keskeisimpiä yleiskaavahankkeita ovat kaupungin elinvoimaa tukevat kaavahankkeet. Viimeistelyssä ovat Itkonniemi - Vanhan aseman ja Vanuvuoren osayleiskaavat. Keskustan ja Kelloniemen osayleiskaavan laadinta jatkuu ja Sorsasalons osayleiskaavan laadinta aloitetaan. Muut resurssien puitteissa vuoden aikana edistettävät yleiskaavoitushankkeet ovat Suovu - Palosen, Nilsiänsäntan, Kurkimäen, Petäjälammen, Ranta- ja maaseutualueiden sekä Kaupan yleiskaavat.

## Asemakaavoituksen vuoden 2020 työohjelma

Kaupungin omaa tonttituotantotarjontaa vahvistavat mm. Savilahden ja Lehtoniemen asuinkerrostaloalueiden sekä useiden täydennysrakentamiskohteiden asemakaavatyöt keskustassa, Hatsalassa, Puijonlaaksossa, Haapaniemellä, Linnanpellolla ja Saarijärvellä. Asuinpientalotonttien asemakaavoittamista jatketaan Hiltulanlahdessa.

Kaupungin kilpailukykyä ja yritystonttien tarjontaa edistetään mm. Savilahden, Musiikkikeskuksen ympäristön, Matkuksen, Pienen Neulamäen, Haapaniemen ja Tahkon asemakaavoituksella.

Aiemmin käynnistyneitä maankäyttösopimukseen perustuvien asuin- ja yritystonttien kaavoittamista jatketaan keskustan alueella ja Tahkolla.

Vanhentuneiden asemakaavojen tarkistaminen jatkuu Karttulassa ja Puijon urheilulaaksossa.

## Kunnallisteknisen suunnittelun vuoden 2020 suunnitteluohjelma

Kunnallistekninen suunnittelu liittyy kiinteästi yleiskaava-, osayleiskaava- ja asemakaavatoihin. Kunnallisteknisen suunnittelu hoitaa myös investointikohteiden suunnittelua ja suunnitteluttamista. Suunnittelu vastaa myös useihin liikennejärjestelmää koskeviin asiakaskyselyihin ja aloitteisiin.

Asuntotuotantoa palvelevien Hiltulanlahden uudisrakennusalueiden lisäksi useiden täydennysrakentamisalueiden suunnittelu jatkuu. Strategisesti tärkeä Savilahtiprojekti työllistää merkittävästi Salli- hankkeen myötä. Sammakkolammen puiston ja sitä ympäröivien alueiden katujen ja väylien suunnittelua jatketaan. Kuopionlahden alueella varaudutaan mahdollisten koulu- ja hotellirakentamisen aiheuttamien infran muutostöiden suunnitteluun. Myös Leväsentien peruskorjaussuunnittelua jatketaan.

Yleissuunnitelma laaditaan pyöräilyväylien opastuksesta, ulkovalaistuksen suunnitteluohjelma valmistuu alkuvuodesta. Suunnitteluohjelmaan sisältyy myös vesihuollon kehittämissuunnitelman laatiminen yhteistyössä Siilinjärven kunnan ja Kuopion Vesi Oy:n kanssa. Myös hulevesistrategian laadinta käynnistetään. Puistokadun, Tasavallankadun ja Puijonkadun liikennevalo-ohjausta kehitetään. Yhteiskäyttöautoista laaditaan selvitys, mikäli hankkeelle saadaan Traficomien avustus.

## Viher- ja virkistysuunnittelun vuoden 2020 suunnitteluohjelma

Viher- ja virkistysaluesuunnittelutyöt liittyvät yleis- ja asemakaavoitukseen liittyvien viher- ja virkistysalueiden ja kaupunkiympäristön rakentamisen kustannus-, toimivuus sekä aluevarausselektioihin. Lisäksi suunnittelutyöt kohdistuvat viher-, virkistys- ja erilaisten ulkoliikuntapaikkojen sekä satarma-alueiden ja verkostojen suunnitteluun. Suunnitteluohjelma on yhdistetty kunnallisteknisen suunnittelun suunnitteluohjelmaan.

Merkittävimpiä viher- ja virkistysaluesuunnittelun kohteita vuonna 2020 ovat mm. Puijon urheilulaakson, Sammakkolammenpuiston, Inkilänpuiston, Litmasenpuiston ja Savilahden viheralueidenalueiden suunnitelmat sekä Lampipuiston peruskorjauksen suunnittelu.

Lisäksi aloitetaan kaupunkipuulinjaukseen tähtäävän ohjelman valmistelu ja laaditaan viherpalveluohjelma 2020 - 2029 kaupungin uimarannoille ja -paikoille. Uimarannoille ja uimapaikoille laadittava ohjelma on pitkän tähtäimen suunnitelma, jossa määritetään niiden palvelutasot sekä investointitarpeet ja aikataulut.

## Vaikutusten arviointi

Työohjelmissa painottuvat ilmastopoliittisen ohjelman mukainen täydennysrakentaminen sekä kasvuohjelman tavoitteiden mukainen tonttitarjonta ja strategisten hankkeiden suunnittelu. Kaupungin kilpailukykyä ja yritystonttitarjontaa edistetään monien kaavahankkeiden yhteydessä, joten ohjelma on yritysvaikutuksiltaan positiivinen.

## Esitys

Lautakunta hyväksyy suunnittelu- ja työohjelmat sekä kaavoituskatsauksen.

Lautakunta esittää strategisen maankäytön kaavoitusohjelman ja kaavoituskatsauksen edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja muut

kaupunkisuunnittelupalvelujen keskeiset suunnittelu- ja työohjelmat tiedoksi merkittäväksi.

Liitteet 10288/2019 Asemakaavoituksen suunnitteluohjelma 2020  
10288/2019 Kaavoituskatsaus 2020  
10288/2019 Kunnallisteknisen suunnittelun suunnitteluohjelma 2020  
10288/2019 Yleiskaavoitusohjelma 2020

Valmistelija  
Ari Räsänen puh. +358 44 718 5122  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia nro 7.

---

Liitteet 1 10288/2019 Asemakaavoituksen suunnitteluohjelma 2020  
2 10288/2019 Kaavoituskatsaus 2020  
3 10288/2019 Kunnallisteknisen suunnittelun suunnitteluohjelma 2020  
4 10288/2019 Yleiskaavoitusohjelma 2020

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunkirakennelautakunnan esityksen.

**Päätös**

Yleiskaavapäällikkö Heli Laurinen ja asemakaavapäällikkö Pauli Sonninen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa. Toimitilajohtaja Hannu Väänänen ja rakennuttaja Timo Tanninen olivat läsnä asiaa käsiteltäessä. He poistuivat kuulemisen jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.



## Väinämöisen päiväkodin vuokraus

### Toimitilajohtaja Hannu Väänänen Tilakeskuksen toimitilajohtaminen

Kuopion kaupunginhallitus on 6.5.2019 § 124 hyväksynyt Kasvun ja oppimisen lautakunnan esityksen mukaisesti varhaiskasvatuksen hankesuunnitelman koilliselle kaupunkialueelle ja keskusta-alueelle. Koillisen kaupunkialueen hankesuunnittelun taustalla on kasvanut päivähoitopaikkojen tarve sekä nykyisten päiväkotitilojen tekninen kunto. Hankesuunnitelman mukaisesti Jönköpingin ja Männistön päiväkodit korvaava 8-ryhmäinen uudisrakennus toteutetaan ulkopuolisen investoinnin toteuttamana uudisrakennuksena, jonka Tilakeskus vuokraa pitkällä vuokrasopimuksella.

Kuopion Tilakeskus käynnisti hankkeen hankesuunnitelman pohjalta ja viitesuunnitelma-asiakirjoissa esitetyjä tavoitteita noudattaen osoitteeseen Männistönkatu 13, Kuopio. Valmiin päiväkodin vuokra-aika alkaa kohteen valmistuttua 1.8.2021.

Tarjouspyyntö lähetettiin kaikille neljälle Tilakeskuksen vuokrapäiväkotien rakentamisen ja vuokraamisen puitejärjestelyn sopimusosapuoleille. Tarjousta pyydettiin vuokranantajan tai hankkimansa rahoittajan taseeseen rakennettavan päiväkotirakennuksen vuokrauksesta voimassa olevan puitejärjestelyn puitteissa.

Puitejärjestely sisältää tilojen vuokrauksen toimittajalta (vuokranantajalta) ilman tilaajan (vuokralaisen) lunastusvelvoitetta vuokrasuhteen päätyessä. Kuopion kaupunki sitoutuu vuokraamaan täysin käyttövalmiit päiväkotitilat pitkäaikaisella vuokrasopimuksella. Kuopion kaupungilla on ensisijainen oikeus, mutta ei velvollisuutta, neuvotella jatkovuokrasopimus toimitajan (vuokranantajan) kanssa ensimmäisen vuokrasopimuskauden päätyttyä eteenpäin.

Väinämöisen vuokrapäiväkotirakennuksen tarjoukset tuli jättää viimeistään 7.1.2020 klo 12.00. Määräaikaan mennessä saapui kolme tarjousta. Tarjoukset avattiin Kuopion Tilakeskuksessa 7.1.2020 klo 12.05. Tarjouksista yksi ei täyttänyt tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettyjä vähimmäisvaatimuksia ja tarjous sen vuoksi hylättiin. Kaksi tarjouksista täyttivät esitetyt vähimmäisvaatimukset ja ne vertailtiin tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettyjen valintaperusteiden mukaisesti.

Tarjousten vertailuperusteet ovat tarjouksen vertailuhinnasta ja arkkitehtonisten ratkaisujen perusteella saatavat pisteet, (max. 100 pistettä). Pisteiden painotus on suhteessa 60 / 40 jossa tarjouksen vertailuhinnasta saa max. 60 pistettä ja arkkitehtonista ratkaisusta max. 40 pistettä. Vertailuperusteena on kokonaistaloudellisuus. Hankkeen tarjouskilpailun voitti suurimman kokonaispistemäärän saanut tarjoaja. Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen tarjoajan kanssa käytiin tarjouksen selonottoneuvottelu 16.1.2020.

Tarjouksille laskettiin vertailuhinta vuokrahinnan (180 kk alv 0%) ja energiatodistuksessa esitetyn sitovan E-luvun (kWh/m<sup>2</sup>/v) mukaan laskettujen energiakustannusten yhteissummuna (= vertailuhinta). Laskelma on yksinkertaistettu vertailuhinta, diskonttausta ei käytetä. E-luvun tulee olla alle 100 kWh/m<sup>2</sup>/a. Energian hinta laskelmassa on veroton ja se on suuruudeltaan 85 euroa megawattitunnilta. Edullisin vertailuhinta saa maksimipisteet (60 p). Muut pisteet: edullisimman tarjouksen vertailuhinta/tarjouksen vertailuhinta x 60 p.

Tarjoushinnan pistemäärän määrittäminen

(Laajuus, hum<sup>2</sup> x kk-vuokra, €/kk/hum<sup>2</sup> x vuokra-aika, kk) + (Laajuus, hum<sup>2</sup> x E-luku, kWh/m<sup>2</sup>/a x energian hinta €/MWh x vuokra-aika, a) + Lp-tontin rakentamiskustannus = tarjouksen vertailuhinta.

Edullisimman tarjouksen vertailuhinta

-----x 60 pist. = Tarjoushinnan pistem.  
Tarjouksen vertailuhinta

Tarjousten vertailun jälkeen käytiin tarjouksen selonottoneuvottelut 16.1.2020 kokonaistaloudellisesti edullisemman tarjouksen antaneen Hoi-vatilat Oyj:n kanssa. Selonottoneuvottelussa käytiin läpi hankkeen tekni-nen ja kaupallinen sisältö ja edellytykset vuokranantajan valinnalle. Vuok-ranantajalle maksettava pääomavuokra sopimuskauden alkaessa on 1 854,4 hum<sup>2</sup> x 14,00 € /kk x 12 kk = 311 539,20 € /vuosi (alv 0 %).

Väinämöisen uuteen vuokrapäiväkotiin sijoittuvat nykyiset Männistön ja Jönköpingin päiväkodit sekä hankesuunnitelmasta poikkeavasti Linnanpel-lon päiväkotit. Linnanpellon päiväkodin sijoittuminen Pikkulinna päiväko-din sijaan on ratkaissut Linnanpellon päiväkodin sisäilmaongelmat ja huo-no tekninen kunto. Linnanpellon päiväkodin arvioidut peruskorjauskustan-nukset ovat vuodelle 2023 n. 525.000,00 €, jota ei ole otettu huomioon al-la olevassa laskelmassa.

Arvioitu kustannusvertailu Väinämöisen päiväkodin ja siihen siirtyvien päi-väkotien välillä:

	Väinämöisen pk	Korvattavat pk:t
Vuokra/vuosi	315.020,00 €	205.823,00 €
Vuokra/kk	26.252,00 €	17.152,00 €
Vuokra/m <sup>2</sup> /kk	14,16 €	9,95 €
Ylläpitokustannukset/v	131.003,00 €	226.398,00 €
Ylläpitokustannukset/kk	37.169,00 €	36.018,00 €
Ylläpitokust./m <sup>2</sup> /kk	5,89 €	10,94 €
Vuokrat yht./v	446.023,00 €	432.221,00 €
Vuokrat yht./kk	37.169,00 €	36.018,00 €
Vuokrat yht./m <sup>2</sup> /kk	20,04 €	20,89 €

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten ennakoarviointi on liitteenä.

**Esitys**

Esitän, että kaupunginhallitus valitsee Väinämöisen vuokrapäiväkodin toimittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Hoivatilat Oyj:n ja valtuuttaa Kuopion Tilakeskuksen toimitilajohtajan allekirjoittamaan sopimukset.

## Liitteet

- 5 624/2020 Vaikutusten ennakkoarviointi
- 6 624/2020 Vuokrasopimusluonnos
- 7 624/2020 Tarjouspyyntö
- 8 624/2020 Tarjousten vertailu
- 9 624/2020 Tarjous

## Viiteaineisto

- 1 624/2020 Tarjousten avauspöytäkirja

Valmistelija

Timo Tanninen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5125

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

**Päätös**

Rakennuttaja Timo Tanninen ja toimitilajohtaja Hannu Väänänen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunkirakennelautakunta

10 §

22.1.2020

§ 28

Asianro 74/10.00.02.00/2020

**Tonttia 297-14-44-2 (Sisustajantie 8) koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen tekeminen / Lidl Suomi Ky****Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 22.1.2020 10 §

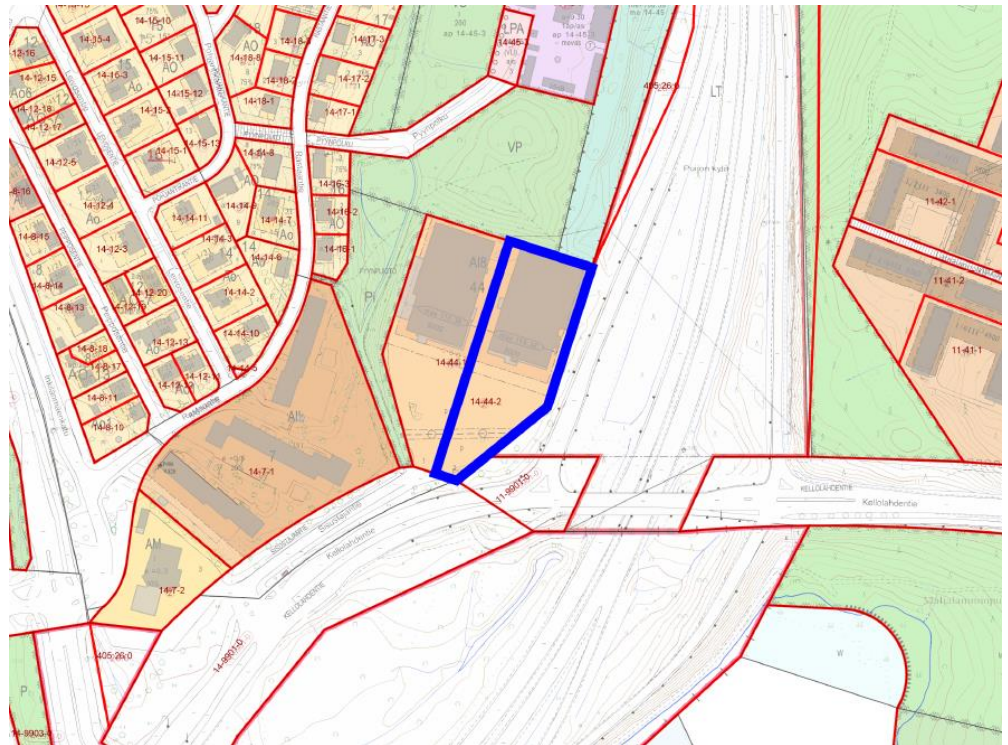
**Kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy  
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Lidl Suomi Ky hallitsee tonttia 297-14-44-2 30.4.2004 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen perusteella. Tontilla sijaitsee Lidl Suomi Ky:n omistama myymälärakennus. Yhtiö on ilmoittanut kaupungille halukkuutensa ostaa vuokraoikeudella hallitsemansa tontin.

Tontin 297-14-44-2 pinta-ala on 7 776 m<sup>2</sup>, jossa on rakennusoikeutta 5 000 k-m<sup>2</sup>. Tontti on asemakaavassa osoitettu liikerakennusten kortteli-alueeksi (A18).

Tontin 297-14-44-2 sijainti on esitetty oheisissa kartoissa.

*Sijainti*



Tontti 297-14-44-2

Lidl Suomi Ky:n tarkoituksena on purkaa tontilla sijaitseva vanha myymälärakennus ja korvata se kokonaan uudella Lidl- konseptin mukaisella vähittäismyymälärakennuksella, jonka kerrosala tulisi olemaan vähintään 2 500 k-m<sup>2</sup>.

Osapuolet ovat neuvotelleet tontin myynnistä Lidl Suomi Ky:lle. Tarkoituksena on, että Kuopion kaupunki ja Lidl Suomi Ky tekevät tonttia koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen, jonka voimassaoloaikana Lidl Suomi Ky suunnittelee rakennushankkeensa ja hakee tarvittavat viranomaisluvut. Lopullinen kiinteistökauppa tehdään esisopimuksessa sovittavin ehdoin siten, kun Lidl Suomi Ky:n rakennushankkeen mahdollistava rakennuslupa on saanut lainvoiman.

Tontin arvosta on hankittu ulkopuolinen arviolausunto, jonka perusteella tontin 297-14-44-2 hinnaksi on neuvoteltu 1 500 000 euroa.

Vaikutusten arviointi

Päätös on vaikutuksiltaan neutraali.

### Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle seuraavaa:

- 1 Lidl Suomi Ky:n kanssa tehdään tämän päätöksen liitteenä olevan luonnoksen mukainen esisopimus kiinteistökaupasta, joka on voimassa 31.12.2020 saakka.
- 2 Kauppahinta lopullisessa kiinteistökaupassa on 1 500 000 euroa.
- 3 Ostajalla on oikeus purkaa esisopimus, mikäli lainvoimaista rakennuslupaa ei saada. Ostajan purkaessa esisopimuksen tästä syystä ei korvauksia makseta osapuolten välillä puolin eikä toisin.

- 4 Sopimusluonnokseen saadaan tehdä teknisluontoisia tarkistuksia tai korjauksia kansliatoimenpitein ennen päätöksen täytäntöönpanoa.
- 5 Lopullinen kauppakirja saadaan allekirjoittaa tämän päätöksen ja tehtävän esisopimuksen perusteella.

Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Liitteet

74/2020 esisopimusluonnos ja liite

Valmistelija

Jarkko Tossavainen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5534

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Liitteet

10 74/2020 esisopimusluonnos ja liite

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunkirakennelautakunnan esityksen.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.



Kaupunkirakennelautakunta

14 §

22.1.2020

§ 29

Asianro 7195/10.00.02.01/2019

**Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle / lomarakennuspaikan maanvuokrasopimuksen uusiminen****Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 22.1.2020 14 §

**Kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy  
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Valittaja on tekemällään valituksella vaatinut muutosta kaupunkirakennelautakunnan 30.10.2019 §:ssä 208 tekemään päätökseen (asianro 7195/2019), jolla on hylätty tehty oikaisuvaatimus ja pysytetty voimassa maankäyttöinsinöörin 29.8.2019 §:ssä 188 tekemä päätös lomarakennuspaikan 297-401-1-155-1026 uuden maanvuokrasopimuksen ehdoista päätöksestä ilmenevällä tavalla. Valittaja on hakenut muutosta maanvuokrasopimuksen vuokran määrän osalta valituskirjelmästä tarkemmin ilmenevillä perusteilla.

Kaupunkirakennelautakunta lausuu valituksen osalta seuraavaa:

Kuopion kaupungin omistuksessa on lähes 190 vuokrattua, kaavan mukaan lomarakennuspaikkaa ja noin 160 vuokrattua huvilapalstaa. Vuokra-alueilla sijaitsee vuokralaisten omistamia, lomarakennuskäyttöön tarkoitettuja rakennuksia. Lomarakennuspaikkojen ja huvilapalstojen vuokrauksista ja myynneistä on laadittu raportti, joka on hyväksytty kaupunkirakennelautakunnassa 6.2.2019 § 22 ja kaupunginhallituksessa 18.2.2019 § 48. Tämän periaateraportin linjaukset ovat ohjeena lomarakennuspaikkojen ja huvilapalstojen vuokrauksissa ja myynneissä sekä vuokrasopimuksen päättymisen myötä tehtävien uusien vuokrasopimuksen ehtojen päättämisessä.

Kaupunki on tehnyt lomarakennuspaikkojen ja huvilapalstojen pääoma-arvoja ja vuokraprosenttia koskevan laajemman selvitystyön vuonna 2011. Selvitystyön tuloksena kaupunkirakennelautakunta on hyväksynyt 30.3.2011 § 80 lomarakennuspaikkojen ja huvilapalstojen uudet pääoma-arvot. Mainittu kaupunkirakennelautakunnan päätös on lainvoimainen. Samalla lautakunnan päätöksellä vuokraprosentti on yhtenäistetty muiden tonttien vuokrausten kanssa, jolloin vuokraprosentti nostettiin aiemmasta 2,8 prosentista 4 prosenttiin. Nosto perustui kaupunginvaltuuston 18.6.2007 § 65 hyväksymään maapoliittiseen ohjelmaan, jonka mukaisesti kaupunki perii kaikista vuokraamistaan alueista 4 %:n vuosivuokraa pääoma-arvoista. Myös valtuuston tekemä päätös on lainvoimainen.

Valituksessaan vuokralainen haluaa tarkennusta päätöksestä ilmenevään vuokra-alueen pääoma-arvoon ja vuokraan. Kaupunki toteaa, että lomarakennuspaikkojen ja huvilapalstojen hinnoittelu on rakennuspaikkakohtainen, eikä hinnoittelu siten perustu rakennuspaikan tai palstan pinta-alaan.

Näin ollen valituksessa esitetyllä eri vuokratonttien koolla (pinta-aloilla) ei ole merkitystä vuokran määrän osalta. Täten pinta-alallisesti eri suuruisilla rakennuspaikoilla tai palstoilla voi pääoma-arvo olla saman suuruinen.

Vuokran määrän perusteena käytettävät ns. maapohjien pääoma-arvot on määritelty vuonna 2011 paikkakohtaisesti eri vuokra-alueiden ominaisuudet (mm. sijainti, tieyhteydet) huomioon ottaen. Kaupunki vuokraa rakennuspaikkojen ja palstojen osalta vain maapohjat, eikä pääoma-arvoissa tästä johtuen ole huomioitu vuokra-alueelle rakennettujen rakennusten kuntoa, niiden käytettävyyttä (ympärivuotinen/kesäaikainen käyttö) tai vuokralla käytetyn rakennusoikeuden määrää. Kaikkien ko. vuokrasopimusten vuokrat perustuvat ko. arviointiin, joten eri vuokralaisia on kohdeltu tähän nähden tasapuolisesti ja yhdenvertaisesti.

Neulaniemen Maikonsaareissa on yhteensä 14 lomarakennuspaikkaa, joiden kaikkien nykyiset maanvuokrasopimukset päättyivät vuoden 2019 lopussa. Suurin osa vuokralaisista on jo allekirjoittanut kaupungin kanssa uuden ja kaupungin päättämien uusien ehtojen mukaisen vuokrasopimuksen.

Maikonsaaren vuokra-alueet ovat pinta-aloiltaan noin 644 m<sup>2</sup> - 1266 m<sup>2</sup>. Pinta-alat ovat likimääräisiä, koska yksittäisiä vuokra-alueita ei ole lohkotu omiksi kiinteistöikseen. Kaupunkirakennelautakunnan 30.3.2011 § 80 päätöksen liitteenä olevassa taulukossa Maikonsaaren vuokra-alueiden osalta pinta-aloissa on ilmeinen kirjoitusvirhe, koska pinta-alallisesti suurin vuokra-alue on noin 1266 m<sup>2</sup>, eikä taulukossa oleva 3188 m<sup>2</sup>. Valituksen tehnyt vuokralainen on ollut kaupunkiin yhteydessä Maikonsaaren vuokra-alueiden pinta-aloista, jolloin häntä on tiedotettu ko. virheellisyydestä. Näin ollen valituksessa on perusteettomasti esitetty, että Maikonsaaren suurin pinta-ala olisi 3188 m<sup>2</sup>.

Vuokra-alueen 297-401-1-155-1026 osalta tehtävän uuden maanvuokrasopimuksen ehdot päätettiin edellä todettuihin päätöksiin perustuen ja periaateraportin mukaisin linjauksin maankäyttöinsinöörin 29.8.2019 § 188 päätöksellä. Vuokra-aikaa päätettiin jatkaa 31.12.2040 saakka ja samalla vuokra-alueen vuokra päätettiin tarkistaa vastaamaan kaupungin päättämää nykyistä vuokratasoa. Vuokra-alueen vuoden 1999 vuosivuokra (571,84 €) perustui pääoma-arvoon ja vuokraprosenttiin 2,8. Valituksenalaisessa päätöksessä todettu vuokra-alueen uusi vuosivuokra määräytyy vuonna 2011 vahvistetun pääoma-arvon mukaisesti. Vuoden 2019 hintatasossa pääoma-arvo on elinkustannusindeksillä tarkistettuna 19 855 €, joten vuokra-alueen uusi vuosivuokra on tähän perustuen päätöksessä todettu 794 €. Nykyiseen vuosivuokraan tulee noin 220 €:n korotus, mikä johtuu pääasiassa vuokraprosentin noususta neljään prosenttiin.

Vuokrasopimuksen uusiminen perustuu periaateraportin linjauksiin ja vuokran määrä hyväksytyyn pääoma-arvoon ja vuokraprosenttiin. Kaikkien Maikonsaareissa tehtyjen uusien vuokrasopimusten vuokrat perustuvat kaupunkirakennelautakunnassa 30.3.2011 § 80 hyväksytyihin pääoma-arvoihin ja vuokraprosenttiin, joten kaikkia Maikonsaaren vuokralaisia on kohdeltu tasapuolisesti ja yhdenvertaisesti.

Mikäli kaupunki ko. valituksenalaista vuokrasopimusta uusiessaan poikkeaisi edellä mainituista hyväksytyistä periaatteista tai hinnoittelusta, tämä olisi vastoin aiemmin kaupungin tekemiä päätöksiä ja asettaisi tämän vuoksi eri vuokralaiset eriarvoiseen asemaan. Kaupunki on kertonut vuok-



ralaiselle mahdollisista muista vaihtoehtoista, mikäli ko. vuokra-alueen vuokrasopimusta ei haluta tehdä kaupungin nyt päättämällä ehdoilla.

Kaupunki katsoo, että valituksenalainen päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, eikä päätöksen tehnyt viranomaisena ole päätöstä tehdessään ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutoinkaan lainvastainen. Kaupunki toteaa lisäksi, että kunnallisvalitusta ei saa tehdä ns. taroituksenmukaisuusperusteella.

Edellä lausuttuun perustuen tehty valitus tulee kokonaisuudessaan hylätä ja kaupunkirakennelautakunnan 30.10.2019 §:ssä 208 sekä maankäyttöinsinöörin 29.8.2019 §:ssä 188 tekemät päätökset tulee pysyttää voimassa.

Vaikutusten arviointi

-

### Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle, että kaupunki antaa hallinto-oikeudelle yllä olevan lausunnon.

Liitteet

7195/2019 Kaupunginhallituksen päätös 18.2.2019  
7195/2019 Kaupunginvaltuusto 14.12.2015 § 108  
7195/2019 Kaupunkirakennelautakunnan päätös 6.2.2019  
7195/2019 Kaupunkirakennelautakunta 6.2.2019 § 22 ja kaupunginhallitus 18.2.2019 § 48 LIITE 1  
7195/2019 Kaupunkirakennelautakunta 6.2.2019 § 22 ja kaupunginhallitus 18.2.2019 § 48 LIITE 2  
7195/2019 Maapoliittinen ohjelma  
7195/2019 HO:n lausuntopyyntöön liitteen sivut 1-2 (ei julkaista internetissä)

Valmistelija

Jarkko Meriläinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

### Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

### Päätös

Merkitään, että pöydälle jaettiin hallinto-oikeuden lausuntopyyntöön liitteen sivut 1-2.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Liitteet**

- 11 7195/2019 Kaupunginhallituksen päätös 18.2.2019
- 12 7195/2019 Kaupunginvaltuusto 14.12.2015 § 108
- 13 7195/2019 Kaupunkirakennelautakunnan päätös 6.2.2019
- 14 7195/2019 Kaupunkirakennelautakunta 6.2.2019 § 22 ja kaupunginhallitus 18.2.2019 § 48 LIITE 1
- 15 7195/2019 Kaupunkirakennelautakunta 6.2.2019 § 22 ja kaupunginhallitus 18.2.2019 § 48 LIITE 2
- 16 7195/2019 Maapoliittinen ohjelma
- 17 7195/2019 HO:n lausuntopyyntöön liitteen sivut 1-2 (ei julkaista internetissä)

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunkirakennelautakunnan esityksen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginhallitus

27.01.2020

30 §

Kaupunginvaltuusto	14 §	11.2.2019
Kaupunkirakennelautakunta	15 §	22.1.2020
Kaupunginhallitus	30 §	27.1.2020

§ 30

Asianro 1420/08.01.03/2019

## **Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kuopion kaupungin maaseututaajamien pysäköintikiekkoparkkialueiden muuttaminen pysäköintikiekkottomiksi parkkialueiksi**

### **Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 11.2.2019 14 §

#### **Valtuustoaloite 11.2.2019 Minna Reijonen ja 20 muuta valtuutettua**

Kuopioon liittyneissä kunnissa (esimerkiksi Juankoski, Nilsinä, Maaninka jne.) kuntien yleisille parkkipaikoille tuli pysäköintikiekkojen käyttö kunталиitoksen myötä.

Allekirjoittaneet valtuutetut esittävä, että pysäköintikiekkon käytöstä näillä kaupungin parkkialueilla luovutaan.

Alueilla ei aiemmin ole ollut käytössä parkkikiekkoja kunnan parkkipaikoilla. Maaseudun taajamissa ei ole ollut ongelmallista pulaa parkkipaikoista. Parkkialueilla on yleensä suhteellisen hyvin tilaa.

Pysäköintialueiden parkkikiekkotarveajattelussa haja-asutusalueilla voi hyödyntää vyöhykeajattelua, koska parkkipakkojen tarve on erilainen riippuen, siitä kuinka kaukana Kuopion keskustaaajamasta ollaan.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkirakennelautakunta 22.1.2020 15 §

#### **Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

### **Aloite**

Minna Reijonen ja 20 muuta kaupunginvaltuutettua ovat tehneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että pysäköintikiekkon käytöstä kaupungin maaseutualueiden yleisillä parkkialueilla luovutaan. Aloitteessa todetaan, että Kuopioon liittyneissä kunnissa tuli kuntien yleisille parkkipaikoille pysäköintikiekkon käyttövelvollisuus kuntaliitoksien myötä, ja että alueilla ei ole ollut aiemmin käytössä parkkikiekkoja. Aloitetta perustellaan sillä, ettei maaseututaajamissa ole ollut ongelmallista pulaa pysäköintipaikoista, ja pysäköintialueilla onkin yleensä suhteellisen hyvin tilaa.

**Perustelut**

Kunnallisteknisessä suunnittelussa tehdään päätökset liikenteenohjauksesta kaduille ja muille yleisille alueille. Maaseututaajamien katu- ja muilla yleisillä alueilla on pysäköintikiekon käyttövelvoitetta osoittavia merkkejä nykyisin vain Nilsiässä ja Riistavedellä. (tietolähde: IRIS-omaisuuden hallintajärjestelmä) Nilsiään torin viereiselle pysäköintialueelle Nilsiään keskusta-alueen toimijat toivoivat pysäköintiä rajoittavia merkkejä, jotta mm. torilla asioiville löytyisi pysäköintitilaa. Tehtyjen muutosten jälkeen alueen toimijoilta ei ole tullut palautetta. Kuopion kaupungin toimesta on Nilsiään asetettu Simolantien varteen, uimarannan kohdalle 3 tunnin aikarajoitus, jotta rakennetut pysäköintipaikat olisivat uimarannalla vierailuvien käytössä. Myöskään näistä uimarannan käyttöön tarkoitettujen paikkojen aikarajoituksesta ei ole tullut Nilsiään alueen asukkailta palautetta. Edellä mainittujen kohteiden lisäksi Nilsiässä on Koulupolulla Nilsiään kaupungin asettama pysäköintikiekon käyttövelvollisuutta osoittava merkki, jonka avulla rajataan kyseisten pysäköintipaikkojen käyttö 30 minuuttiin. Kyseisen asettamispäätöksen perustelut eivät ole kunnallistekniikan suunnittelun tiedossa.

Riistavedellä on Keskustien varrella, liikekiinteistöjen edessä pysäköintipaikkoja, joilla pysäköinti on rajoitettu 30 minuuttiin. Riistaveden Keskustien liikennemerkki kaupunki on asettanut vuonna 1983 ja kuntaliitos on tapahtunut vuonna 1973.

Edellä mainitun perusteella voidaan todeta, että kantakaupungin ulkopuolella on katu- ja muilla yleisillä alueilla tehty pysäköintijärjestelyihin varsin vähäisiä muutoksia, ja tehdyt muutokset ovat olleet toivottuja sekä perusteltuja. Näin ollen katu- ja muiden yleisten alueiden pysäköintikiekon käyttövelvollisuuksiin ei ole tarpeen tehdä muutoksia.

Katu- ja muiden yleisten alueiden lisäksi pysäköintiä on yksityisillä ja kaupungin omistamilla tonteilla, joiden liikenteen ohjauksesta vastaa tieliikennelain 51 § mukaisesti kunkin tontin haltija.

**Lausunto**

Kuopion Tilakeskus toteaa omassa lausunnossaan seuraavaa:

- Tilakeskus hallinnoi ja vastaa kaupungin omistamien rakennusten tonteilla olevien pysäköintipaikkojen merkinnöistä.
- Pysäköintikieko-käytännöllä varmistetaan asiakaspysäköinnille riittävä tila kaupungin palvelurakennusten yhteydessä. Aiemmin haasteena oli mm. henkilökunnan pysäköinnin kohdistuminen asiakaspysäköintiin tarkoitetuille paikoille.
- Kuopion Tilakeskuksen hallinnoimilla pysäköintialueilla noudatetaan Kuopion kaupunginhallituksen henkilöstöpysäköintiä koskevia päätöksiä. Yhdenvertaisuusperiaatteen takia myös maaseututaajamissa on sama pysäköintiohjeistus ja -käytäntö kuin kantakaupungin alueella.
- Pysäköintipaikoissa on saavutettu kohtuullisen hyvä tasapaino henkilöstöpysäköintipaikkojen ja pysäköintikiekoilla osoitettujen asiakaspysäköintipaikkojen suhteessa mm. Maaningan Ollinniemen Palvelukeskuksen, sekä Juankosken terveystaseman ja palvelutalo Iivolan pysäköintialueilla.

- Kuopion Tilakeskuksen näkemys on, että pysäköintikielkokäytännöllä voidaan tasapainottaa kohtuullisen joustavasti erityyppisiä pysäköintitarpeita, joten pysäköintikielkokäytäntöä on syytä jatkaa edelleen myös Kuopioon liittyneiden kuntien osalta.

Vaikutusten arviointi -

**Esitys**

Esitän, että lautakunta päättää säilyttää Kuopion maaseututaajamien katu- ja muilla yleisillä alueilla olevat pysäköintikielkon käyttövelvollisuusjärjestelyt nykyisellään. Lisäksi esitän, että lautakunta esittää edellä mainitun päätöksen kaupunginhallitukselle vastaukseksi valtuustoaloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää säilyttää myös Tilakeskuksen hallinnoimien tonttien pysäköintikielkon käyttövelvollisuusjärjestelyt nykyisellään Tilakeskuksen näkemyksen mukaisesti.

Liitteet 1420/2019 Valtuustoaloite

Valmistelija  
Paula Liukkonen puh. +358 44 718 5304  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 27.1.2020 30 §

Viiteaineisto 1420/2019 Valtuustoaloite

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee saadun selvityksen tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Viiteaineisto 2 1420/2019 Valtuustoaloite

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee saadun selvityksen tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kuopion keskustan ruutukaupunkialueen pyöräteiden parempi merkitseminen****Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 22.1.2020 16 §

**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen  
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Markku Rossi ja 49 muuta valtuutettua ovat tehneet 18.11.2019 valtuustoaloitteen, jossa toivotaan Kuopion keskustan ruutukaupunkialueen pyöräteiden parempaa merkitsemistä. Aloitteessa esitetään, että kaupunki tekee erityisesti keskustan ruutukaupunkialueella nykyistä tilannetta selkiyttävän suunnitelman väylien käytöstä ja liikennemerkeistä sekä katumerkinnöistä ja toteuttaa nykyistä paremmin pyöräilyä ja muuta turvallista liikkumista edistävät merkinnät.

Valtuustoaloitteessa tuodaan ilmi, että polkupyöräily on lisääntynyt Kuopion kaupungissa merkittävästi. Ajoneuvoliikenteen osalta liikennemäärätietoja on saatavilla osittain liikennevalojärjestelmästä. Kävelyn ja pyöräilyn osalta Kuopiossa liikennelaskentoja tehdään edelleen satunnaisina käsilaskentoina ja henkilöliikennetutkimuksen muodossa. Tämän vuoksi ajantasaisista laskentatietoa jalankulun ja pyöräilyn liikennemäärästä tai sen kehityksestä ei ole käytettävissä. Ajantasainen laskentatieto vaatisi erillistä jalankulun ja pyöräilyn laskentajärjestelmää. Järjestelmästä saatavista liikennemäärätiedoista olisi valtavasti hyötyä suunnittelussa, kunnossapidon kohdentamisessa ja niitä voitaisiin hyödyntää myös viestinnässä. Silmämääräisten havaintojen perusteella voidaan kuitenkin todeta, että esimerkiksi pyöräilyn ympärivuotisuus on lisääntynyt.

Kuopion kaupungin strategiassa ja monissa ohjelmissa viisas liikkuminen ja vähähiilisten kulkumuotojen osuuden kasvattaminen on asetettu tavoitteeksi. Kuopio tavoittelee hiilineutraaliutta vuoteen 2050 mennessä. Liikenteen päästöillä on tavoitteeseen pääsyssä merkittävä rooli ja tämän vuoksi asukkaita tulee kannustaa kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen käyttöön. Nämä viisaan liikkumisen muodot ovat usein myös terveyshyödyllisiä merkittäviä. Viisaalla liikkumisella ja sen edistämällä saavutamme siis useita positiivisia vaikutuksia kaupungissamme sekä yksilötasolla. Usein unohdetaan, että pyöräilyn edistämistoimet ovat eduksi myös muille kulkumuodoille. Rakentamalla erillisiä pyöräteitä ja parantamalla opastusta, myös jalankulun olosuhteet paranevat. Viisaan liikkumisen kulkutapaosuuden kasvusta hyötyy myös ajoneuvoliikenne sujuvamman liikenteen ja paremman pysäköintikapasiteetin osalta sekä kaupunkimme ilmanlaatu säilyy puhtaampana.

Kuopion ruutukaavakeskustan pyöräliikenteen järjestelyt perustuvat pääosin sekaliikenteen järjestelyihin. Tämä tarkoittaa sitä, että erillisiä pyöräteitä tai yhdistettyjä pyöräteitä ja jalkakäytäviä on melko vähän. Näin ollen pyöräilijän paikka on usein ajoradalla. Katuverkkoa täydentää Kuopiolle ominainen rännikatuverkosto, johon erityisesti pyöräily on painottunut erillisten pyöräteiden puuttuessa. Rännikaduista suurin osa on rauhoitettu jalankululle ja pyöräilylle. Rauhoittaminen on yleensä tehty katusaneerausauksen jälkeen osoittamalla katuosuus joko yhdistetyksi kevyen liikenteen väyläksi tai rajoittamalla ajoneuvoliikennettä poissulkien välttämätön huoltoliikenne ja tonteille ajo. Liikennemerkkein merkintä tehdään siis yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä - tai moottoriajoneuvolla ajo kielletty - merkeillä. Ruutukaavakeskustassa jalkakäytävät ovat ajoradasta erotettu rakenteellisesti korottamalla, jolloin ohjeistuksen mukaisesti nämä on osoitettu jalkakäytäväliikennemerkkein vain erityistapauksissa. Yleisimmin nämä ovat kohtia, joissa pyörätie erkane jalkakäytävästä tai muutoin on tarve korostaa, että väylä on vain jalankululle varattu jalkakäytävä. Ajoratamaalauksin käytettäviä jalankulku ja polkupyöräliikenteelle tarkoitettua tienosaa osoittavia valkoisia tiemerkitöjen käyttöä suositellaan, kun pyörätie ja jalkakäytävä ovat rinnakkain, mutta erillisiä väyliä. Kulkumuotojen erotelu voidaan tehdä valkoisella viivalla, rakenteellisesti esimerkiksi betonikiviraidalla tai tarvittaessa erilaisia pintamateriaaleja käyttämällä eri kulkumuodoille. Näin Kuopiossa on toteutettu jalankulun ja pyöräliikenteen erilliset väylät Tulliportinkadulla ja Niiralankadulla. Väylät on osoitettu asianmukaisesti myös liikennemerkkein. Talvella haasteena on ajoratamaalauksin toteutettujen jalkakäytävä- ja pyöräväylä-symbolien näkyvyys lumen vuoksi.

Kuopion ensimmäisessä pyöräilynedistämishjelmassa on linjattu merkittävimmät kehittämiskohteet pyöräliikenteen osalta. Yksi edistämishjelmaan kirjattu jatkotyö on Kuopion pyöräväylien verkostotarkastelu, joka on tehty vuonna 2019. Työssä määriteltiin Kuopion pyöräilyväylien pääreitit. Ruutukaavakeskustan osalta työssä kartoitettiin pyöräliikenteen yksisuuntaisia järjestelyjä. Tämä tarkoittaisi mittavia kadunvarsipysäköintipaikkojen poistamista, koska muutoin tilaa pyöräliikenteen yksisuuntaisille järjestelyille ei ruutukaavakeskustan katuverkolla ole. Kuopiolaisilta aktiivipyöräilijöiltä yksisuuntaiset pyöräliikenteen järjestelyt eivät saaneet suurta kannatusta. Huomioiden Kuopion rännikatuverkosto ja aktiivipyöräilijöiden kannatuksen puute, verkostotarkastelussa yksisuuntaisia pyöräliikenteen järjestelyjä on esitetty varsin maltillisesti. Verkostotarkastelussa esitetään yhdeksi jatkotoimenpiteeksi ruutukaavakeskustan nopeusrajoituksen alentaminen 30 km/h. Nopeusrajoituksen alentamisella parannettaisiin liikenneturvallisuutta ja ehkäistäisiin jalkakäytävillä pyöräilyä. Jalkakäytävillä pyöräily on Suomessa valitettavan yleistä ja Kuopio ei ole tässä poikkeus. Nopeusrajoituksen alentamisella ajoneuvoliikenteen ja pyöräliikenteen nopeuseroa kavennettaisiin, jolloin pyöräilyä ajoradalla ei koettaisi turvattomaksi. Asiaan voidaan kiinnittää huomiota myös valvonnan ja viestinnän keinoin. Liikenneturva viestii aktiivisesti ja monipuolisesti sääntötietouden osalta ja asian esille nostaminen kaupungin viestinnässä on myös tärkeää.

Kesällä 2020 voimaan tulee uusi tieliikennelaki. Laki pitää sisällään uudet pyöräilyn opastusmerkit. Kuopion pyöräilyn edistämishjelmassa ja pyöräilyväylien verkostotarkastelussa on kirjattu jatkotoimenpiteiksi opastuksen parantaminen. Kuopion kaupunki on yhteistyössä Siilinjärven kunnan ja Pohjois-Savon Ely-keskuksen kanssa laatinut Pyöräilyväylien opastuksen yleissuunnitelman Kuopion ja Siilinjärven alueella. Parantamalla opastusta



voidaan osin myös ehkäistä jalkakäytävillä pyöräilyä, koska pyöräilijä löytää opastuksen avulla helpommin haluamalleen reitille ja näin ollen voi välttää mm. jalkakäytävällä pyöräilyä. Yleissuunnitelman pohjalta ollaan käynnistämässä yksityiskohtaista suunnittelua huomioiden kesällä 2020 voimaan tuleva tieliikennelaki ja uudet pyöräilyn opastemerkit. Muita pyöräilyohjelmaan kirjattuja tulevien vuosien kehittämistoimia on muun muassa pyörä- ja jalankulkuliikenteen laskentajärjestelmän hankkiminen, pyöräpysäköinnin, pyöräilyväylien talvihoidon ja pyöräilymatkailun kehittäminen. Pyöräilyn edistämishojelman keskeinen tavoite on Kuopion kaupungin strategian mukaisesti kasvattaa pyöräilyn kulkutapaosuutta ja se vaatii nykyisten olosuhteiden parantamista edellä mainituilla kehittämistoimilla.

**Vaikutusten arviointi**

Kuopion kaupungin strategiassa on kirjattu tavoitteita aktiivisemmän arjen ja hyvinvoivan Kuopion puolesta. Pyöräilyolosuhteita parantamalla luodaan edellytyksiä strategian ja eri ohjelmien mm. resurssiviisausohjelman ja pyöräilyn edistämishojelman tavoitteiden toteutumiseksi, jalankulun ja pyöräilyn kulkumuodon kasvulle ja turvalliselle liikenneympäristölle. Pyöräliikenteen olosuhteita parantamalla usein parannetaan myös muiden kulkumuotojen olosuhteita. Myös vaikutukset ihmisiin on positiiviset. Kävelyllä ja pyöräilyllä on lukuisia positiivisia terveysvaikutuksia.

**Esitys**

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle yllä olevan vastauksen Kuopion keskustan ruutukaupunkialueen pyöräteiden paremmasta merkitsemisestä liittyvään valtuustoaloitteeseen.

Valmistelija

Hanna Väätäinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5318

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Viiteaineisto 9555/2019 Valtuustoaloite

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee saadun selvityksen tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

Viiteaineisto 3 9555/2019 Valtuustoaloite

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee saadun selvityksen tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

§ 32

Asianro 2/00.02.01/2020

**Kh:n tiedonantoja**

**Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:**

- 435/2019 Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös 5.12.2019 (OKM/53/221/2018): Perusopetuslaissa tarkoitetun aamu- ja iltapäivätoiminnan vuoden 2019 ohjaustuntien laskennallista määrää koskeva oikaisu. Jälj. kasvun ja oppimisen palvelualue sekä talous- ja omistajaohjaus.
- 437/2019 Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös 31.12.2019 (OKM/62/221/2018) opetus- ja kulttuuritoimintaa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävän valtionosuuden sekä kuntayhtymille, rekisteröidyille yhteisöille ja säätiöille myönnettävän rahoituksen tarkistamisesta vuodelle 2019. Jälj. hyvinvoinnin edistämisen palvelualue sekä talous- ja omistajaohjaus
- 6309/2019 Kuopion tilatyöryhmän kokouksen muistio 20.1.2020.
- 6625/2019 Työ- ja elinkeinoministeriön asettamispäätös 16.1.2020: Kaupunkipolitiikan yhteistyöryhmän asettaminen. Työryhmän jäseneksi on nimetty kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen ja hänen varajäsenekseen strategiajohtaja Sirpa Lätti-Hyvönen. Jälj. talous- ja omistajaohjaus.
- 10563/2019 Pöytäkirjajäljennös paikallisneuvottelusta 30.12.2019: Määräaikainen paikallinen virka- ja työehtosopimus pelastuslaitoksen ensihoitohenkilöstön työvuorosuunnittelun perusteista poikkeusluvan mukaisessa työaikajärjestelmässä.
- 2/2020-6 Savonia-ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen kokouksen pöytäkirja 01/20.1.2020.
- 2/2020-6 Vaalijalan kuntayhtymän hallituksen kokouksen pöytäkirja 22.1.2020.

**Seuraavien kokousten pöytäkirjat:**

- hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 22.1.2020,
- kaupunginjohtajan päätöskokous 14.1.2020,
- kaupunkirakennelautakunta 22.1.2020.

**Seuraavat elinvoima- ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätökset ajalta 13.-19.1.2020:**

Asiakirjan nro	Päätöksentekijä	§ / vuosi	Päätöspvm	Otsikko
307/2020-1	Apulaiskaupunginjohtaja hep ja kop	2 § / 2020	13.1.2020	Liukumasaldojen maksuun laittaminen/Hyvinvoinnin edistämisen ja Kasvun ja oppimisen palvelualueiden talouspäällikkö ja henkilöstö- ja hallintopäällikkö
304/2020-1	Apulaiskaupunginjohtaja hep ja kop	3 § / 2020	13.1.2020	Kasvun ja oppimisen tuen päällikön viransijaisen valinta

10579/2019-2	Kaupunginjohtaja	9 § / 2019	13.1.2020	Yrityspalvelun esitys (Savon silmut, pienten elintarviketoimijoiden sparraus) hankkeen rahoituksesta (EU:n Kestävää kasvua ja työtä 2014-2020 Suomen rakennerahasto-ohjelma)
7065/2018-11	Lakimies	5 § / 2020	14.1.2020	Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen / LähiTapiola
40/2020-2	Lomituspalvelujohtaja	3 § / 2020	13.1.2020	Vahingonkorvaushakemus hukkaan menneestä maidosta ja katkenneista paalileikkurin piikeistä
9652/2019-2	Lomituspalvelujohtaja	1 § / 2020	13.1.2020	Vahingonkorvaushakemus antibiootti vahingosta
78/2020-2	Lomituspalvelujohtaja	2 § / 2020	13.1.2020	Vahingonkorvaushakemus rikkoontuneista navetan laipion pellityksistä
425/2020-1	Talousjohtaja	1 § / 2020	15.1.2020	Kuntatodistuksen liikkeeseenlasku 15.1.2020

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aiheutta enempään toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje (28 §)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksi-saannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Kaupunginhallitus

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Liite C hankintaoikaisuohje / kaupunginhallitus (27 §)**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon.

**Hankintaoikaisu**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 – 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun.

Hankintaoikaisun voi tehdä se tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

**Hankintaoikaisun tekoaika**

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Hankintaoikaisu on toimitettava hankintayksikölle ennen oikaisuvaatimusaajan päättymistä.

Tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä ehdokkaan ja tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Päätös voidaan toimittaa myös postitse kirjeellä, jolloin vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) nojalla oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

**Hankintayksikkö ja sen yhteystiedot**

Kaupunginhallitus

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje

27.01.2020

### **Hankintaoikaisun sisältö**

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.



**Liite D valitusosoitus markkinaoikeudelle / kaupunginhallitus (27 §)**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

**Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee (asianosainen), voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai ratkaisua, joka koskee

- yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
- sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla tai
- sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Hankintalain 42 §:ssä tarkoitettuun puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamisen hankintajärjestelmän hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

**Valituksen tekeminen**

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa tai hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun (sopimusalan laajentuminen tai sopimuksen muuttaminen taloudellisesti edullisemmaksi) sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Eu-

roopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jollei edellä mainittua ilmoitusta ole julkaistu, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä

- 1 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälkilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä; tai
- 2 kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sähköistä tiedoksiantoä käytettäessä hankintapäätös ohjeisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen ohjeisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta musta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämistä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen

Kuopion kaupunki  
Kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje  
27.01.2020

- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan, Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava Kuopion kaupungin kirjaamoon.

Kuopion kaupunki, kirjaamo

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

### Markkinaoikeuden yhteystiedot

Posti- ja käyntiosoite	Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Sähköposti	markkinaoikeus(at)oikeus.fi
Puhelin	029 564 3300
Faksi	029 564 3314

Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään.