

JULKULAN KIVINIEMENRANNAN LÄHILIITKUNTAPAIKAN HANKESUUNNITELMA

Kuopio 27.12.2019



JOHDANTO

Hankesuunnitelmassa kerrotaan Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan suunnitteluun johtaneista taustoista ja suunnitelman tavoitteista ja sisällöstä.

Kiviniemen lähiliikuntapaikka sijaitsee kerros- ja rivitalovaltaisessa Julkulan kaupunginosassa neljä kilometriä ydinkeskustasta luoteeseen Julkulan suunnittelualueella. Suunnittelualueen väestömäärä 1.1.2018 on tilastojen mukaan 2456 henkilöä. Väestömäärä tulee lähivuosina nousemaan ennusteen mukaan 2700 asukkaaseen.

Voimassa olevan Kuopion leikki- ja lähiliikuntapaikkoja koskevan viherpalveluohjelman 2018-2024 mukaan kohde oli suunniteltu toteutettavaksi vuonna 2019. Kaupungin talouden tasapainottamisen vuoksi kohteen toteutus on siirtynyt vuodelle 2020. Asuntoalueella on odotettu lähiliikuntapaikan toteutusta, koska alueen leikki- ja liikuntapalvelut ovat vanhanaikaisia ja ne sijoittuvat hajanaisesti asuntoalueelle. Hajanaiset palvelut eivät tue perheiden yhdessä liikkumista, joka on yhtenä kaupungin tavoitteena, kun halutaan satsata ennaltaehkäiseviin palveluihin.

Suunniteltu lähiliikuntapaikka kohentamaan merkittävästi alueen ulkoliikunta- ja leikkiapaikkapalveluita. Liikuntaesteisille suunnatut toimintavälineet ja pintamateriaalit mahdollistavat monipuoliset harrastusmahdollisuudet ja yhdessäolon luonnossa. Hankkeen esisuunnitelma on käyty läpi yhdessä asukasyhdistyksen kanssa ja lähiliikuntapaikan hankesuunnitelma esitellään vammaisneuvostossa enne yksityiskohtaisen suunnittelun käynnistämistä.

Hankesuunnitelmassa esitellään Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan yleinen tavoitemallin. Tavoitteena on muodostaa alueelle toiminnallinen keskittymä, joka palvelee erityisesti lähiympäristön eri-ikäisiä asukkaita ja tukee perheiden yhteistä liikuntaa sekä vapaa-ajanviettoa. Kohteen suunnittelussa erityishuomion on saanut alueen esteettömyys, joka näkyy mm. välinevalinnoissa ja pinnoitteissa.

Kuopion kaupunki on varannut talousarvioon 650 000 euroa Kiviniemenrannan lähiliikunta-alueen toteuttamiseen vuonna 2020.

SISÄLLYS

JOHDANTO.....	1
1 HANKKEEN TAUSTAT JA TAVOITTEET.....	3
1.1 Lähiliikuntapaikan saavutettavuus ja käyttäjät.....	4
2 KIVINIEMENRANNAN LÄHILIIKUNTAPAIKAN YLEINEN TAVOITEMALLI	6
2.1 Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan toiminnot.....	6
2.1.1 Beach Volley kenttä 8 x 16 m (1)	6
2.1.2 Kuntoiluportaikko (2)	6
2.1.3 Parkour -alue n. 260 m ² , tekonurmipinta (3)	6
2.1.4 Salibandy –kenttä 20 x 40 m, Bergo Multisport –pinta (4)	7
2.1.5 Oheisharjoittelualue 370 m ² , tekonurmipinta (5)	7
2.1.6 Streetworkout –alue 115 m ² , tekonurmipinta (6).....	7
2.1.7 Ulkokuntoilualue 100 m ² , tekonurmipinta (7)	7
2.1.8 Minimonitoimikenttä 110 m ² , tekonurmipinta (8).....	7
2.1.9 Esteetön leikki- ja liikuntaleikkialue (9)	8
2.1.10 Köysikiipeily- ja motoriikkarata 500 m ² , (10)	8
2.1.11 Talvitoiminnot	9
2.1.12 Kalusteet ja varusteet	9
3 SUUNNITTELU, RAKENTAMINEN JA YLLÄPITO	9
4 HANKKEEN KUSTANNUKSET.....	9
LIITE 1	Sijaintikartta
LIITE 2	Kartta-aineisto (ote asemakaavasta ja kantakartasta)
LIITE 3	Kartta maanomistuksesta
LIITE 4	Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan suunnitelmapiirustus VIH 2433
LIITE 5	Ote Kuopion kaupungin 2020 talousarvion investointi osasta
LIITE 6	Lähiliikuntapaikan kustannusarvio (alv 0%)

ERILLISENÄ DOKUMENTTEINÄ:

- Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan suunnitelmapiirustus VIH 2433 MK 1:500
- Esteettömyyslomake_Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikka
- Rakennusvalvonnan lausunto_Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikka

1 HANKKEEN TAUSTAT JA TAVOITTEET

Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikka sijaitsee neljä kilometriä Kuopion ydinkeskustasta luoteeseen Julkulan (21) kaupunginosassa (LIITE 1).

Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikka sijoittuu asemakaavan lähivirkistysalueelle (VL), jonne on osoitettu ohjeellisesti sijoitettavaksi leikkikenttä (vk) ja palloilukenttä (vu) sekä uimaranta (vv) (LIITE 1/2 ja 2/2). Lähivirkistysalueen kokonaispinta-ala on 2,2 hehtaaria, josta lähiliikuntatoiminnoille varatun alueen pinta-ala on 1.4 hehtaaria.

Maa-alueen omistaa Kuopion kaupunki (LIITE 3).



KUVA 1 Ilmakuva Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikasta. Kuvattu 2017.

Julkula on pitkänomainen, Kallaveden rantoja myötäilevä, Puijon länsirinteelle sijoittuva rivitalovaltainen kaupunginosa, jossa myös kerrostalorakentaminen on lisääntynyt täydennyskaavoituksen myötä. Alue sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien äärellä. Kohteen luontoympäristö ja Kallaveden ranta-alueen läheisyys tekevät paikasta erityisen viihtyisän ja maisemallisesti kauniin. Paikka sijaitsee myös meluselvitysten mukaan ns. hiljaisella alueella.



KUVA 2 Julkulan ja lähiympäristön ilmakuva. Kuvattu v. 2018.

Kuopion kaupungin laatimassa leikki- ja lähiliikuntapaikkojen kehittämistä ohjaavassa viherpalveluohjelmassa kohde on ohjelmoitu toteutettavaksi vuoden 2019 aikana, mutta taloudellisista syistä kohteen toteutus on siirtynyt vuodelle 2020. Kaupunki on saanut asukaspalautetta kaupunginosan puutteellisista ja hajanaisista leikki- ja lähiliikuntapalveluista. Näiden palautteiden tiimoilta on asukasyhdistyksen kanssa pidetty neuvottelu- ja esisuunnitelmanesittely tilaisuus, jossa on keskusteltu lähiliikuntapaikan toiminnoista.

Tavoitteena on rakentaa helposti saavutettu, esteettömyysseikkoja huomioiva lähiliikuntapaikka, joka tarjoaa liikunta- ja leikkimahdollisuudet kaikille ihmisille. Suunnitteluratkaisujen keskeisenä tavoitteena on ollut tukea perheiden yhteistä vapaa-ajan viettoa ja vahvistaa asukkaiden yhteisöllisyyttä.

1.1 Lähiliikuntapaikan saavutettavuus ja käyttäjät

Julkulassa asuu hieman alle 2500 asukasta ja asuinalue on ollut erityisesti nuorten pariskuntien ja lapsiperheiden suosiossa.

Suunnittelualueen väestömäärä 1.1.2018 tilanteen mukaan jakautuu eri ikäryhmiin seuraavasti:

0-6	7-12	13-15	16-18	19-24	25-64	65-74	75-
257	159	92	72	107	1309	311	149

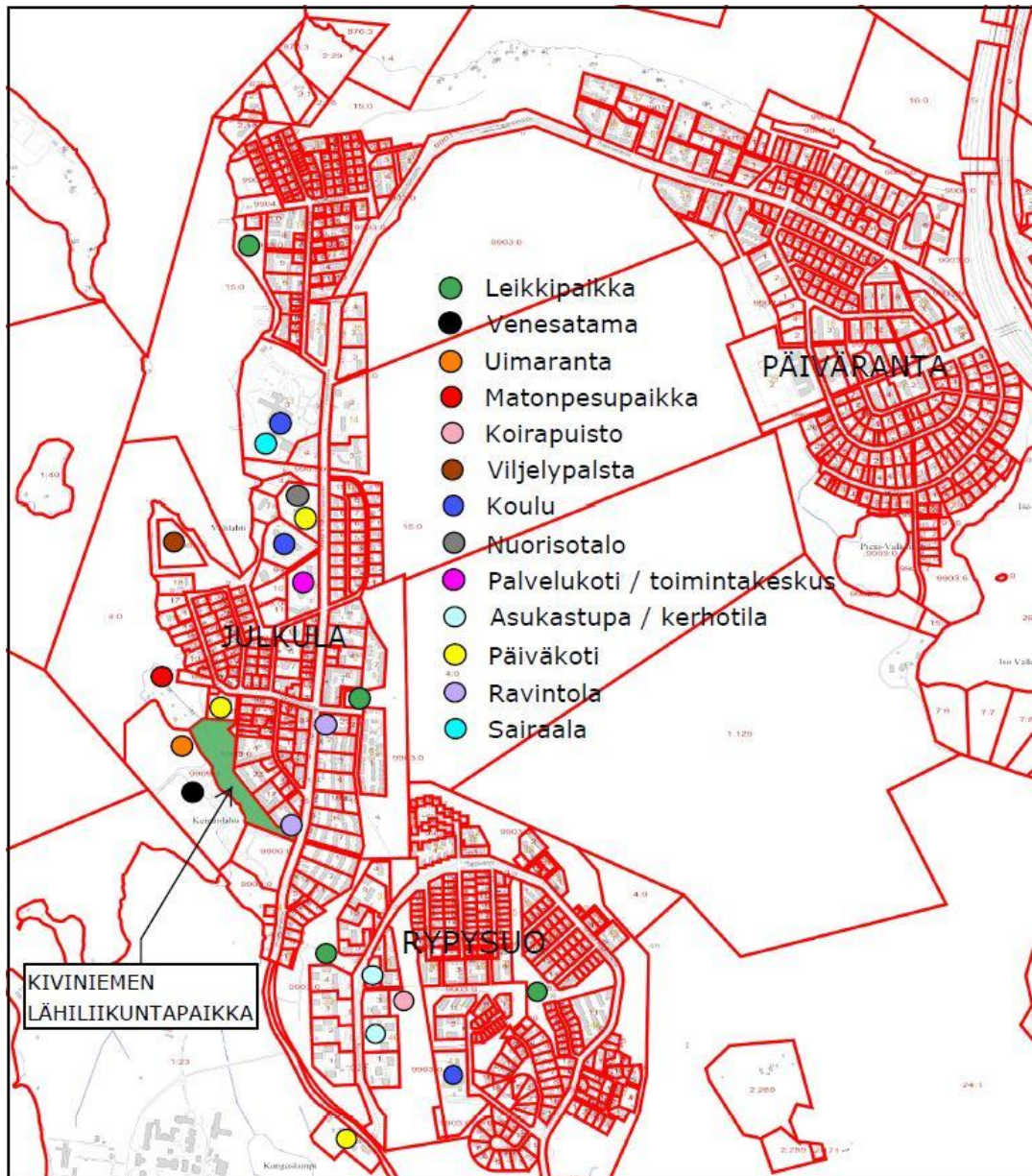
Ennusteiden mukaan vuonna 2022 Julkulassa asuu 2700 henkilöä.

Lähiliikuntapaikka on suunniteltu ensisijaisesti palvelemaan lähialueen asukkaita, mutta sillä on myös ylläalueellista merkitystä liikuntaesteisille suunniteltujen ratkaisujen vuoksi. Kohteen lähellä sijaitsee myös toiminta-alueopetuksen mukaista opetussuunnitelmaa toteuttava koulu, joka järjestää myös iltapäivä- ja loma-aikojen hoitoa, myös heille kohde antaa kiinnostavaa tekemistä.

Kiviniemen lähiliikuntapaikka sijaitsee keskeisesti asuntoalueella ja se on helposti saavutettavissa kävellen, pyöräillen, autolla sekä julkisilla kulkuneuvoilla (KUVA 3).

Lähiliikuntapaikka sijaitsee olevien katujen ja reittien vaikutusalueella. Kohdetta lähimpänä olevalle julkisen liikenteen pysäkeille on matkaa n. 150 m. Lähiliikuntapaikkasuunnitelmaan on osoitettu neljä LE (liikuntaesteisten) pysäköinnille varattua paikkaa ja lähiliikuntapaikan välittömässä yhteydessä sijaitseva venerannan pysäköintimahdollisuudet palvelevat myös lähiliikuntapaikan käyttäjiä. Virkistysalueelle johtavalla kadulla on n. 10 kpl kadunvarsipysäköintipaikkaa ja 100 m:n etäisyydellä sijaitsee yleisten alueiden käyttöön tarkoitettu lp-alue, jossa on 14 paikkaa.

Kohteeseen on suunniteltu pyörätelineet 20 pyörälle ja mopoille on pysäköintitilaa venesataman yhteydessä.



KUVA 3 Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan ympäristön palvelut

2 KIVINIEMENRANNAN LÄHILIIKUNTAPAIKAN YLEINEN TAVOITE-MALLI

Liikuntaan ja leikkiin suunnitellut rakenteet on sijoitettu tiiviiksi toiminnalliseksi kokonaisuudeksi Kiviniemenrannan VL- alueen pohjoisosaan.

Aktiiviset lähiliikuntatoiminnot, pelikentät ja kuntoilualueet sekä leikki- ja motorikkarata sijoittuvat n. 1.4 hehtaarin alueelle. Näiden alueidenvälittömässä läheisyydessä on uimaranta ja vapaita nurmikko sekä niittyalueita. Lähiliikuntapaikkasuunnitelmassa kohteeseen on sijoitettu myös piknik-paikka ja syötäväpuisto -nimellä kulkeva omena- ja marjakasvien alue. Talvitoimintoina ovat vapaan luistelun alue, pulkkamäki ja jäälatujen lähtöpaikka.

Keskeisenä tavoitteena on paikan monipuolisuus ja esteettömyys sekä perheiden ja eri-ikäisten ihmisten yhdessä liikkuminen ja yhteinen vapaa-ajan vietto.

Suunnitelman yksityiskohdat on esitetty Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan yleissuunnitelmassa VIH 2433 (LIITE 4).

2.1 Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan toiminnot

Alla esitettyjen lähiliikuntatoimintojen perässä oleva toiminta-alue-numerointi viittaa yleissuunnitelmapiiirustuksen VIH 2433 toiminta-alue numerointiin.

2.1.1 Beach Volley kenttä 8 x 16 m (1)

Kenttä toteutetaan paikalla aiemmin sijainneen lentopallokentän tilalle, lähiliikuntapaikan pohjoispäähän. Varustetaan verkolla ja rajaviivoilla.

2.1.2 Kuntoiluportaikko (2)

Aktiivialueen pohjoispäähän rakennetaan uusiokäytettävistä sokkelikivistä ja valettavasta putoamisalustasta kuntoiluportaikko oheisharjoittelupaikaksi sekä istuskelu/katsomo tarkoitukseen. Portaikkojen nousu on n. 40-50 cm. Portaat toimivat myös parkourin oheisalueena.

2.1.3 Parkour -alue n. 260 m², tekonurmipinta (3)

Aktiivialueen luoteiskulmalle sijoitetaan parkouralue. Parkour välineet ovat tehdasvalmisteisia. Lisäksi alueen kiinnostavuutta ja haastetta lisätään rajavaksi rakenteeksi ja graffitin pinnaksi suunnitellulla suurtukimuuri aidalla. Parkouralueeseen yhdistyy myös kuntoiluportaikko, joka toimii myös parkourharjastuksen alustana. Tekonurmessa käytetään tehosteväriä.



2.1.4 Salibandy –kenttä 20 x 40 m, Bergo Multisport –pinta (4)

Alue on varattu erityisesti salibandyille ja se varustetaan salibandy kaukalolla ja maaleilla. Sähköpyörätuolisalibandya varten hankitaan myös lajin vaatimat erityismaalit. Kentän pinta mahdollistaa myös muut ”höntsäpalloilut” sekä on mainio alusta esimerkiksi joogalle tai puistojumpalle. Talvella alueelle jäädytetään vapaaseen luisteluun tarkoitettu kenttä. Kentän viereen sijoitetaan kasi vaihtokatosta peri- ja luisteluvarusteiden vaihtoon, sekä yleiseksi sateen suojaksi. Kenttä aidataan vain osittain. Kentän viereen tulee vesiposti jäädytykseen ja pohjoispään kuntoiluportaikko toimii myös katso-mona.

2.1.5 Oheisharjoittelualue 370 m², tekonurmipinta (5)

Eri lajeja sekä pienpalloilua palveleva oheisharjoittelualue. Alueen tekonurmeen kuviodaan tikasharjoitteluratoja.

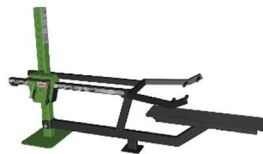
2.1.6 Streetworkout –alue 115 m², tekonurmipinta (6)

Tehdasvalmisteisin välinen varustettu kehonpainoharjoittelua varten suunniteltu alue, jossa on eri korkeudella olevia rekkejä ja tasanojapuut sekä puolapuuseinä. Osa rekeistä mahdollistaa myös pyörätuolikuntoilun.



2.1.7 Ulkokuntoilualue 100 m², tekonurmipinta (7)

Aktiivialueelle sijoittuu kuntoilualue, joka koostuu välineistä, joissa on kuormituksen säätömekanismi.



2.1.8 Minimonitoimikenttä 110 m², tekonurmipinta (8)

Minimonitoimikenttä sijoittuu leikkipaikan yhteyteen. Kenttä varustetaan koripallotelinein, jotka sijoittuvat niin matalalle, että myös pyörätuolista pallon heitto koriin on mahdollista. Kentän vakiovarustukseen kuuluvat maalit.

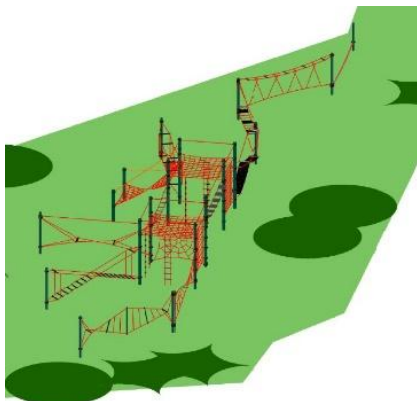
2.1.9 Esteetön leikki- ja liikuntaleikkialue (9)

Alueen leikki- ja liikuntaleikkivälineet koostuvat sekä pyörätuolilla käytettävistä, että tasonousuilla varustetuista välineistä, joihin avustaja sopii mukaan tukemaan liikuntaesteistä. Välineet on valittu niin, että hyvin motorisesti kehittyneelle lapselle riittää myös haasteita. Pinnoitteena alueella on synteettinen putoamisalusta ja kivituhka.



2.1.10 Köysikiipeily- ja motoriikkarata 500 m², (10)

Aktiivialueen eteläosaan sijoittuu köysikiipeily- ja motoriikkarata. Rata on suunniteltu niin, että se mahdollistaa monen ikäisen ja taitoisen yhtäaikaisen toiminnan välineessä. Se muodostuu matalalla olevista horisontaalisista osioita ja korkeammalle nousevista osista. Välineessä voi edetä nopeasti juoksemalla tai hitaasti askeltamalla. Välineen alustana on turvakate.



2.1.11 Talvitoiminnot

Vapaalle luistelulle varattu alue jäädytetään salibandykentälle. Pulkkamäki sijoittuu perinteiselle paikalle uimaranta-alueelle. Rannasta lähtee jääladut ja köysikiipeily- ja motoriikkarata toimii talvella, koska se ei vaadi talvikunnossapitoa.

2.1.12 Kalusteet ja varusteet

Salibandy –kentän yhteyteen tulee vaihtokatokset ja esteettömän leikki- ja liikuntaleikkipaikan äärelle esteetön huvimaja. Syötävän puiston alueelle tulee piknikpöydät. Kuntoiluportaita toimii sekä katsomona, istuimina että kuntoilussa.

Lisäksi alueelle tulee pyörätelineitä 20-30 pyörälle ja roska-astioita sekä syväkeräyssäiliö.

Lähiliikuntapaikka valaistaan kuuden metrin pylväisiin sijoitetuin pientievaloin ja salibändikenttä valaistaan pienin mastovaloin.

Salibandykentän reunaan tulee vesiposti jäädytystä varten ja alueelle tulee pari suoran sähkön syöttöpistettä.

3 SUUNNITTELU, RAKENTAMINEN JA YLLÄPITO

Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan suunnittelutyöstä vastaa Kuopion kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkisuunnittelupalvelut. Kohteesta on pidetty sisäinen aloituskokous, jossa on ollut edustettuna kaupunkiympäristön palvelualueelta rakentamisen ja kunnossapidon palveluiden asiantuntijat, sekä hyvinvoinninedistämisen palvelualueen asiantuntijat.

Lähiliikuntapaikka hankkeen suunnittelun käynnistämisestä on tiedotettu Kuopio suunnittelee ja rakentaa -lehdessä 2018 ja 2019. Suunnittelualuetta ympäröiville kiinteistöille on lähetetty erillinen tiedote suunnittelutyön käynnistymisestä. Suunnitelmaluonnokset ovat esitelty asukasyhdistyksen tilaisuudessa ja yleissuunnitelma viedään 2020 vuoden alusta vammaisneuvostoon ja kaupunkirakennelautakuntaan.

Lähiliikuntapaikan on suunniteltu valmistuvan vuoden 2020 loppuun mennessä ja sen toteuttamiseen on varattu määräraha kaupungin 2020 talousarvioon 650 000€ (alv 0%) (LIITE 5)

Alueen kunnossapidon järjestämisestä vastaa kaupunkiympäristön palvelualueen rakentamisen ja kunnossapidon palvelut. Suunnitteluratkaisuilla mm. pinnoitevalinnoilla tavoitellaan kestäväää ja helposti kunnossapidettävää aluetta.

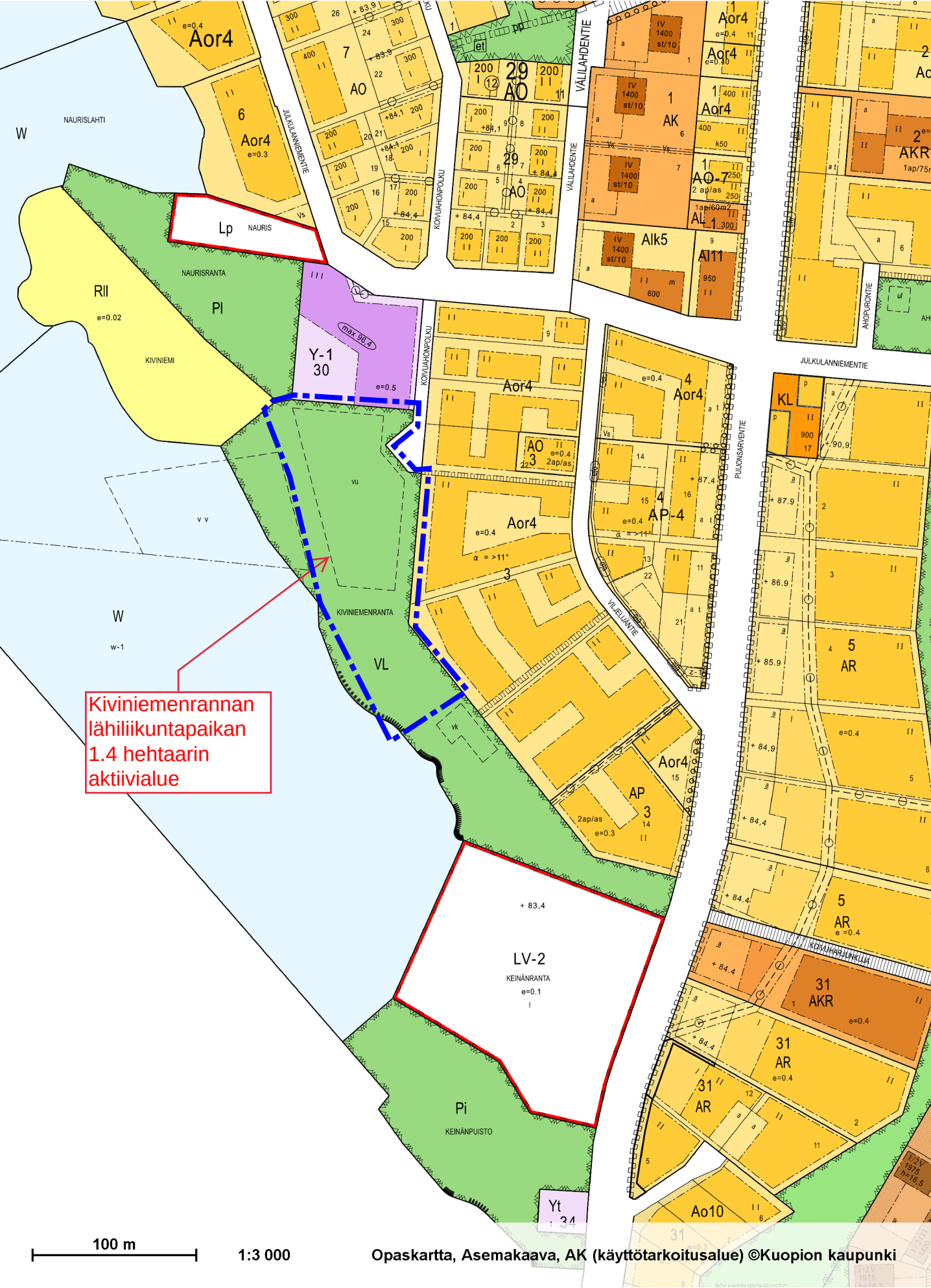
4 HANKKEEN KUSTANNUKSET

Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan kustannusarvio on 681 600 €. Kustannusarvio on hankesuunnitelman liitteenä (LIITE 6).



Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikka Ajantasa-asemakaava

LIITE 2



Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan 1.4 hehtaarin aktiivialue

Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikka Maanomistus

LIITE 3



MERKKIEN SELITYKSET

PINNOITTEET

	Sorakivituhka 0-8 mm, olevien käytävien kunnostus 1350 m2
	Sorakivituhka 0-8 mm, uudisalue 550 m2
	Asfaltti, huoltoalue 400 m2
	Betonikivi, uusiokäyttö 140 m2
	Synteettinen putoamisalusta 415 m2
	Bergo MultiSport -alusta 860 m2
	Tekonurmi (täyteaineena puuruuhe), vihreä 780 m2
	Tekonurmi (täyteaineena puuruuhe), väriäinen käytetään eri toimintoalueilla erivärejä 500 m2
	Turvakate (300 mm:n kerros) 600 m2
	Beach Volley -kenttä 8x16 m, pelialustahiekka 140 m2 (50 m3)
	Rantahiekka, 1300 m2 (olevan uimarannan kunnostus, rantahiekan lisäys 200 m2)

REUNUKSET

	Vanha gr. sokkelikivi, uusiokäyttö 60 jm
	Vanha gr. reunakivi, uusiokäyttö 80 jm
	Suurtkimurielelementtimuuri bet. 21 m
	Kolmilanka-aita 58 m

TOIMINTA-ALUEET

①	Beach Volley -alue
②	Kuntoliuportaitikko
③	Parkour -alue
④	Bergo alustainen kenttä sähkökaukalolla ja maaleilla
⑤	Tekonurmipintainen oheisharjoittelualue
⑥	StreetWorkout -alue
⑦	Ulkokuntovälineiden alue
⑧	Minumonitoimikenttä maaleilla ja koripallotelineillä
⑨	Esteetön leikkipaikka, monitoimiväline, tuplaliuki, pyörätuohiekkalaatikko ja -keinu
⑩	Köysikiipeily- ja motorikkaratat

KALUSTEET- JA VARUSTEET

⑪	Vaihtokatokset
⑫	Pyöräparkki
⑬	Esteetön huvimaja
⑭	Piknikkalusteet ja "syötäväpuisto"
✕	Uusi ohjattava ledvalaisin
○	Vesiposti

SÄILYTETTÄVÄ KASVILLISUUS SEKÄ NURMI- JA NIITTYVERHOUKSET

	Säilytettävä yksittäispuu
	Säilytettävää hoitonurmikkoa, niittyä tai puistometsää, alueilla tehdään kevyttä kunnostusta mm. puuston harvennusta ja raivautusta, niittukasvillisuuden lisäämistä

UUSI KASVILLISUUS JA NURMI- JA NIITTYVERHOUKSET

	Istutettava suurikokoiseksi kehittyvä lehtipuu 15 kpl
	Istutettava hedelmäpuu 9 kpl
	Istutettava marjapensas 7 kpl
	Istutettava lehtipensas 100 kpl
	Istutettava havupuu tai -pensas 20 kpl
	Kuiva niitty, 1330 m2 (vanhan nurmikon kuorinta ja uuden kylvöalustan lisäys 50 mm)
	Nurmikko A3 kunnostus, 2750 m2 (vanhan nurmikon kuorinta ja uuden kylvöalustan lisäys 100 mm)

TASAUS JA KUIVATUS

	Suunniteltu korko
	Oleva korko
	Ojapainanne
	Hulevesikaivot ja putket
	Rumpu

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ETRS-GK27

Liite on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

C		
B		
A		
MIUUTOS/TÄYDENNYS	PAIVÄYS	NIMI
Kohde	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
JULKILA 21	YLEISSUUNNITELMA	1:500
KIVINIEMENRANTA		
LÄHILIIKUNTAIPAikka		
	Piirustustyyli	VIHERSUUNNITELMA
KUOPIO	Päiväys	Suunn. alue
KAUPUNKISUUNNITELMAPALVELUT, KUNNALLISTEKNINEN SUUNNITTELU	27.12.2019	115
PL 1097 (SUOKATU 42), 70111 KUOPIO	Hyv.	As.mro
(017)182 111, www.kuopio.fi	A. RÄSÄNEN	2818/2017
	Asemak. tark.	P. SONNINEN
	Suunn. tark.	S. NIEMINEN/M. NIKOSKELÄINEN
	Piir.	S. N / AMR
		VIH 2433



KUOPION KAUPUNGIN TALOUSARVIO 2020 TOIMINTA- JA TALOUSSUUNNITELMA 2020 – 2023

Kaupunginhallituksen esitys



Kaupunginvaltuusto 9.12.2019, periaatekeskustelu
Kaupunginvaltuusto 16.12.2019, päätöskokous

Sisällysluettelo

Kaupunginjohtajan katsaus.....	5
1. Talousarvion ja – suunnitelman yleiset perusteet ja kehitysnäkymät	6
1.1. Kuopion kaupungin kehitysnäkymät.....	6
1.1.1. Väestökehitys.....	6
1.1.2. Asuminen	7
1.1.3. Elinkeinot ja työllisyys	7
1.1.4. Hyvinvointi.....	9
1.2. Taloudelliset lähtökohdat	10
1.2.1. Talouden kehitysnäkymät	10
1.2.2. Kuntatalous	11
1.2.3. Kuopion kaupungin talous.....	13
1.3. Kuopion kaupungin strategia vuoteen 2030 ja tavoitteet vuodelle 2020.....	14
1.3.1. Sitovat tavoitteet.....	15
1.3.2. Liikelaitoksille asetetut sitovat tavoitteet	20
1.4. Konserniyhteisöille asetetut sitovat tavoitteet	20
1.4.1. Kuopion kaupunkikonsernin olennaiset tulevat tapahtumat ja taloudelliset riskit.....	20
1.4.2. Konserniyhteisöille asetetut tavoitteet 2020.....	21
1.5. Talousarvion perustelut.....	27
1.5.1. Talousarvio	27
1.5.2. Verotulot	28
1.5.3. Valtionosuudet.....	29
1.5.4. Henkilöstö.....	30
1.6. Talousarvion 2020 vaikutusten arviointi.....	33
1.6.1. Vaikutukset lapsiin ja nuoriin.....	33
1.6.2. Ilmastovaikutukset ja resurssiviisaus	34
1.6.3. Yritysvaikutukset	36
1.7. Talousarvion ja taloussuunnitelman rakenne, sitovuus ja seuranta	36
1.7.1. Talousarvion rakenne.....	36
1.7.2. Talousarvion sitovuus	37
1.7.3. Talousarviossa annettavat toimintavaltuudet.....	39
1.7.4. Talousarvioon sisältyvät riskit	40
1.7.5. Valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden seuranta	42
1.7.6. Sisäinen valvonta ja riskien hallinta	42
1.7.7. Tilivelvolliset viranhaltijat.....	42
1.8. Alijäämän kattamisvelvollisuus.....	42
2. Käyttötalousosa (palvelualueittain + tilakeskus + pelastustoimi)	45
Elinvoima- ja konsernipalvelut.....	47
Kaupunkiympäristön palvelualue	51
Hyvinvoinnin edistämisen palvelualue	56
Kasvun ja oppimisen palvelualue.....	60
Perusturvan palvelualue.....	65

Terveysthuollon palvelualue	70
Isäntäkuntapalvelut	75
Keskusvaalilautakunta.....	76
Tarkastustoimi	76
Yleishallinto	77
Ydinkaupungin käyttötalous yhteensä.....	82
Tilakeskus	83
Pohjois-Savon pelastuslaitos	85
3. Tuloslaskelmaosa	89
4. Investointiosa	95
4.1. Investointiosan esitystapa	96
4.2. Investointiosa	97
4.3. Suurimmat yhdyskuntarakentamisen investoinnit.....	101
5. Rahoitusosa	103
6. Liitteet	109
6.1. Kuopion kaupungin kuntateknikkaliikelaitoksen (Mestar) talousarvioesitys.....	110
6.2. Vuosien 2020-2023 investointiohjelma yli miljoonan euron hankkeista.....	111
6.3. Kuopion väestö (31.12.)	113

4. Investointiosa

4.3. Suurimmat yhdyskuntarakentamisen investoinnit

Yhdyskuntarakentaminen 2020

Yhdyskuntarakentamisella mahdollistetaan terveellinen ja turvallinen elinympäristö, eheä yhdyskuntarakenne ja toimiva kuntatekniikka. Rakentamisella mahdollistetaan yrittämisen, asumisen ja palvelujen rakentuminen tarvetta vastaavaksi. Kasvavassa Kuopiossa täydennysrakentamisella, saneerauksilla ja uusien alueiden rakentamisella luodaan edellytykset erityisesti muulle rakentamiselle sekä muille julkisille ja yksityisille investoinneille.

Vuodelle 2020 yhdyskuntarakentamisen investoinnit ovat 34,7 miljoonaa. Osa investoinneista tehdään yhteisrakentamisena vesi- ja energiahuollon verkostotoimijoiden kanssa. Noin puolella summasta työllistetään suoraan yksityisiä urakoitsijoita, noin puolet summasta menee oman kuntatekniikkaliikelaitoksen kautta.

Savilahti

Yhdyskuntarakentamisen osalta kaupungin ykköskohde on siirtynyt Savilahden alueelle, jossa jatketaan Sarastuskaaren ja siihen liittyvien katujen rakentamista sekä alueen massatasapainoon liittyvän järvipengerrysalueen tekemistä. Tässä yhteydessä mahdollistetaan Savon Ammattiopiston, Savilahden luolastoon sijoittuvan liikunta- ja toimintakeskuksen ja alueelle syntyvien yritys- ja pysäköintilaitostonttien rakentaminen.

Savilahdentiellä aloitetaan katusaneeraus Neulamäentien ja Neulaniementien välillä keväällä. Neulaniementien ja Niuvantien välisen osuuden saneeraus käynnistetään loppukesästä. Samassa yhteydessä käynnistyy moottoritiltä Savilahteen tulevan sisäänajorampin teko.

Edellä mainittujen Savilahden hankkeiden kustannuksiksi arvioidaan yhteensä noin 11,3 miljoonaa euroa. Hankkeita jatketaan vuosina 2021 ja 2022.

Ydinkeskustan hankkeet

Asemanseudun hankkeita jatketaan, vuoden 2020 aikana rakennetaan Matkaajanpolku ja viimeistellään linja-autopihaan liittyvät muutokset sekä toteutetaan matkustajainformaatiohankkeeseen ja asematunneliin liittyvät lopputyöt. Kuopion Portin alueen kustannuksiksi kaupungin osalta arvioidaan noin 850 000 euroa. Osa hankkeista jatkuu vuonna 2021.

Museokadun saneerausta jatketaan ja sen yhteydessä tehdään Museon pihaan liittyvät pinnoitustyöt. Museokadun saneerauksen kustannukset ovat noin 0,4 milj. euroa.

Puijonkadulla tehdään Lumitin käynnistymistä varten tarvittavat kunnallistekniikan siirrot, kustannuksiksi arvioidaan noin 0,8 milj. euroa. Kaavojen etenemisestä riippuen hanke etenee seuraavina vuosina Kuopionlahdelle.

Hannes Kolehmainen kadulla ja Kaartokadulla tehdään viimeistely- ja rakentamistöitä, kustannuksiksi arvioidaan yhteensä 0,6 milj. euroa. Mölymäen alueen jatkorakentamista tehdään Sakkyn kanssa solmitun sopimuksen mukaisesti.

Katujen peruskorjaukset

Puijonlaaksossa Sammakkolammen alueen saneeraus aloitetaan. Sammakkolammenpuiston lisäksi erityisesti Puijonlaakson alueen kevyen liikenteen yhteyksiä parannetaan. Alueen saneerauskustannuksiksi arvioidaan 1,7 miljoonaa euroa. Hanke jatkuu vuonna 2021.

Täydennysrakentaminen

Jynkän täydennysrakennusalueilla tehdään viimeistelyitä. Kustannuksiksi arvioidaan 0,2 milj. euroa.

Asuinalueiden rakentaminen

Lehtoniemessä jatketaan Keilanrinteen alueen viimeistelyitä ja tehdään sinne leikkipaikka. Lehtorinteellä jatketaan käytäväverkoston rakentamista ja katujen viimeistelyitä. Kustannuksiksi arvioidaan yhteensä 1,0 milj. euroa.

Hiltulanlahdessa jatketaan alueen viimeistelytyötä ja aloitetaan Vaittilan alueen käyttöön ottoon liittyvät työt. Hiltulanlahden III-alueen suunnitteluun varataan pieni määräraha. Yhteensä kustannuksiksi arvioidaan noin 3,8 milj. euroa.

Puijoon liittyvät hankkeet

Puijolla aloitetaan jalkapallokentän saneeraus- ja laajennustyöt sekä varaudutaan toteuttamaan alueen palvelujen vaatimia korjaus- ja kunnossapitotyötä. Puijonrinteen hiihtohissin uusimisen rakennustyöt käynnistyvät hankkeen suunnitelmien valmistumisen mukaan.

Puijon urheilulaakson toteuttamisen arvioidaan taloussuunnitelmakaudelle vaativan noin 12,0 milj. euron määrärahavaraukset. Tekonurmikentän kustannusarvion nousun ja saamatta jääneen valtionavustuksen vuoksi hankkeen aloittaminen tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Liikuntapaikat

Puijon hankkeiden ohella jatketaan Neulamäen urheilukentän peruskunnostusta, Nuolimäen alueen reittien tekoa ja Heinjoen alueen rakentamista. Neulamäen urheilukenttään varataan 800 000 euroa ja Heinjoen alueen jatkorakentamiseen 0,4 milj. euroa.

Lähiliikuntapaikat sekä ulkoilu- ja leikkipaikat

Julkulassa oleva Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikka saneerataan, kustannukset noin 0,7 milj. euroa. Pirttilahdenpuiston kentälle asennetaan tekonurmi ja Savolanniemeen uimaranta, kustannukset yhteensä 0,3 milj. euroa.

Lippumäellä jatketaan skeittipuiston rakentamistyötä ja Kuplahallin ympäristöä, kustannuksiksi arvioidaan 1,0 milj. euroa.

Elinkeinoin liittyvät hankkeet

Matkustajasataman laajennushanke valmistuu syksyllä 2020, loppuosuuteen varataan 2,5 milj. euroa. Hankkeella vahvistetaan Matkustajasataman yritystoimintaa Järvi-Suomen keskuksena. Sillä lisätään myös alueen laituripaikkoja sekä mahdollistetaan mm. suunnitellun saunamaailman rakentaminen.

Kumpusaarentien ja Loksisaarentien saneerausta jatketaan päällystys- ja viimeistelytyöillä, kustannukset ovat noin 0,3 milj. euroa. Hankkeen yhteydessä valmistuu yritystontteja Kumpusaaren eteläosaan.

Savilahden alueen investoinnit palvelevat erityisesti uusien yritysten sijoittumista alueelle. Satsaukset Savilahdentielle parantavat eri liikennemuotojen toimintoja Savilahdessa, jonka lisäksi Sarastuskaaren alueelle syntyy uusia yritystontteja. Tämän lisäksi moottoritien ramppi lähtee työn alle muiden hankkeiden yhteydessä. Ramppi parantaa Savilahden alueen saavutettavuutta opiskelu- ja työpaikka-alueena. Ramppihanke on saanut EAKR- tukea.

Sorsasalon alueen mahdollisiin selvitys- ja suunnittelutehtäviin varataan 0,2 milj. euroa. Kustannukset kohdentuvat tarkemmin Finnulp-hankkeen etenemisen myötä.

Maaseututaajamat

Juankoskella aloitetaan Pikonniemen uimalan peruskorjaus hankkeen vaatimilla ruoppaustöillä, kustannukset noin 0,1 milj. euroa.

Karttulassa saneerataan Lestitie ja osa Teollisuustiestä, kustannukset noin 0,5 milj. euroa.



KUSTANNUSARVIO RYHMITÄIN

Projekti: 03 TYÖKANSIOT > 06 KYP-
 VIHERSUUNNITTELU > Nieminen Sirpa
 > Kiviniemen lähiliikuntapaikka
 Laskelma: Kiviniemen lähiliikuntapaikka
 Työnumero:
 Hankkeen tyyppi: Investointi
 Dokumentin luoja: Ville-Veikko Pääkkönen
 Vastuuhenkilö: Ville-Veikko Pääkkönen
 Viimeinen muokkaaja: Ville-Veikko Pääkkönen
 Raportoija: Ville-Veikko Pääkkönen
 Asiakas: Kuopion kaupunki
 Asiakkaan projektipäällikkö:
 Aluekerroin: 1,00
 Kustannusindeksi: **106,41 (2015=100)**
 Päivämäärä: **19.12.2019**

Koko hanke yhteensä:

681 600 €

Suodatus: Kiviniemen lähiliikuntapaikka

Hankkeet ja muut kustannukset

Hankkeet	Hankkeiden muu kustannus	Toimenpide	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
Kiviniemen lähiliikuntapaikka					0 €	637 010 €
910	Poistettavat rakenteet, varusteet ja kasvillisuus [KÄYTTÄJÄN HO] varaus	K	kpl	1	11 232,00	11 232 €
911.1	Nykyisen puistokäytävän kunnostus kivituhkapintaisena (lev. 3,0 m) [KÄYTTÄJÄN HO]	K	m	463	15,72	7 281 €
911.2	Uusi kivituhkapintainen puistokäytävä (lev. 3,0 m) [KÄYTTÄJÄN HO]	K	m	41	89,07	3 652 €
911.3	Vanha graniittisokkelikivi [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m	60	44,93	2 696 €
911.4	Vanha graniittireunakivi [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m	80	22,46	1 797 €
911.5	Suurtukimuuri [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m	21	451,53	9 482 €
912.1	Asfalttipintainen pysäköintipaikka ja kenttäalue [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m2	430	38,30	16 469 €
912.2	Kenttäalue (kivituhkapinta) [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m2	550	24,49	13 467 €
912.3	Kenttäalue (valettuturva-alusta) [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m2	415	112,32	46 613 €
912.4	Kenttäalue (bergo -alusta) [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m2	860	85,36	73 412 €
912.5	Kenttäalue (tekonurmi) [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m2	1 280	39,31	50 319 €
912.6	Kenttäalue (turvahake) [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m2	600	44,93	26 957 €
912.7	Betonikivipintaiset alueet [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m2	140	44,93	6 290 €
912.8	Beach volley -kenttä [KÄYTTÄJÄN HO]	U	m2	140	16,85	2 359 €
913.1	3 -lanka-aidat ja huoltoportti [KÄYTTÄJÄN HO]	U	kpl	1	8 030,88	8 031 €

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toimenpide	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
Kiviniemen lähiliikuntapaikka					0 €	637 010 €
913.1	Toimintavälineet [KÄYTTÄJÄN HO]	U	kpl	1	285 405,13	285 405 €
913.2	Kalusteet ja katokset [KÄYTTÄJÄN HO]	U	kpl	1	52 453,44	52 453 €
913.4	Vesipiste ja käyttösähköpiste [KÄYTTÄJÄN HO] varaus	U	kpl	1	11 232,00	11 232 €
913.5	Salaojitus [KÄYTTÄJÄN HO] varaus	U	kpl	1	7 862,40	7 862 €
100-900	Hankeosat ja muut kustannukset yhteensä					637 010 €
Laskelman tilaajatehtävät						
5600	Suunnittelutehtävät					0 €
5700	Rakennuttamis- ja omistajatehtävät					44 591 €
Tilaajatehtävät yhteensä					7 %	44 591 €
100-5700	Hankeosat, muut kustannukset ja tilaajatehtävät yhteensä					681 600 €
Koko hanke yhteensä		(Alv. 0%)			681 600 €	
		(Alv. 24%)			163 600 €	
Koko hanke yhteensä		(Alv. 24%)			845 200 €	