

Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan yleissuunnitelmaehdotuksen nähtäville asettaminen**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Kohde	<p>Yleissuunnitelma koskee Julkulan kaupunginosassa (021) sijaitsevaa Kiviniemenrannan viheraluetta. Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikka sijoittuu asemakaavan lähivirkistysalueelle (VL), jolle on osoitettu ohjeellisenä paikat palloilukentälle (vu), leikkikentälle (vk) ja uimarannalle (vv). Alueen kokonaispinta-ala on 2,2 hehtaaria. Suunnitellut lähiliikuntatoiminnot painottuvat puiston pohjoisosaan n. 1,4 hehtaarin alueelle. Maa-alue on kaupungin omistuksessa.</p>
Lähtökohdat	<p>Kiviniemenranta sijainti keskeisesti Julkulan kaupunginosassa. Se on helppo saavutettavissa niin kävelle, polkupyörällä kun autollakin. Kohteeseen on myös hyvät yhteydet joukkoliikenteen pysäkeiltä.</p> <p>Alue sijaitsee Julkulan venesataman vieressä ja alueella on vuosikymmeniä sitten rakennettu sorapintainen pelikenttä ja uimapaikka ja 2008 rakennettu pieni leikkipiste. Kiviniemenrannasta lähtee jääladut ja siellä on perinteisesti laskettu mäkeä.</p> <p>Paikka sijaitsee ns. hiljaisella alueella ja se on maisemallisesti erittäin kauniilla paikalla ja suojassa, asutuksen takana, pää- ja kokoojakatujen vilinästä.</p>
Lähiliikuntapaikkasuunnitelma	<p>Lähiliikuntapaikkasuunnitelma kehittää, ajanmukaistaa ja täydentää asuntoalueen liikunta- ja leikkipaikkaolosuhteita. Sillä on myös merkitystä yli-alueellisesti sinne suunniteltujen, liikuntarajoitteisille suunnattujen, leikki- ja liikuntapalveluiden vuoksi. Tavoitteena on, että kaikki leikkii ja liikkuu yhdessä.</p> <p>Alueelle suunnitellut liikunta- ja leikkitoiminnot:</p> <ul style="list-style-type: none">– Beach Volley -kenttä, kuntoiluportaitko, Parkour -alue, sählykaukalo Bergo -alustalla, tekonurmipintainen oheisharjoittelualue, StreetWorkout (kehonpainoharjoittelu) -alue, ulkokuntoilualue, minimonitoimikenttä maaleilla ja koripallotelineillä, esteetön leikkipaikka, köysikiipeily- ja motoriikkarata. <p>Talvitoimintoina vapaa luistelualue, pulkkamäki ja yhteys jääladulle. Sisältö on esitelty tarkemmin liitteenä olevassa Julkulan Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan hankesuunnitelmassa</p> <p>Olevalle uimarannalle lisätään rantahiekkaa ja uimakopit kunnostetaan.</p>

Alueen viherrakenteet:

- Oleva puistokäytäväverkosto kunnostetaan, kuorimalla vanha kulutuskerros pois, lisäämällä ohut kerros kantavaa mursketta ja tuomalla uusi kulutuskerros.
- Alueen huonokuntoista ja roskaavaa puustoa uusitaan liikunta-alueiden välittömässä läheisyydessä ja alueelle tehdään joitain uusia puuistutuksia liito-oravien liikkumismahdollisuuksien kehittämiseksi.
- Kohteen niittyalueiden monimuotoisuutta lisätään laikuttamalla. Laikuihin kylvetään niittykukkien siemeniä. Kohteeseen rakennetaan "syötäväpuisto", joka tarkoittaa marjakasvien, hedelmäpuiden ja monivuotisten yrttien istuttamista. Syötävän puiston keskiöön tulee piknikpöydät.

Kuivatus Lähiliikuntapaikan hulevesiviemärointiä lisätään ja toiminta-alueita salaojitetaan.

Valaistus, sähkö ja vesi Alueen valaistus uudistetaan valaisinkohtaisesti ohjattavilla led - valaisimilla.

Valaistuksen toteutetaan väylä- ja aluevalaistuksena. Puistoon tulee myös suoran sähkönsyötön mahdollistava sähköpiste ja vesiposti kentän jäädytystä varten.

Esteettömyys Alue suunnitellaan esteettömyyden erikoistasoa mukaillen. Esteettömyys on huomioitu mm. toiminta- ja pelialueiden pintamateriaalien valinnoissa ja leikkialueen leikkivälinevalinnoissa. Alueelle tulee neljästä pysäköintipaikkaa liikuntaesteisille. Pyöräparkki keskeisesti alueelle.

Aikataulu Kiviniemenrannan lähiliikuntapaikan rakentaminen on ajoitettu vuodelle 2020.

Kustannukset Investointikustannukset ovat yhteensä n. 700 000 € (alv.0%). Kohteelle on haettu liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta 50 % hankkeen kustannuksista.

Vaikutusten arviointi

Arvio ilmastovaikutuksista

Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen. Tiiviisti asuinalueelle sijoittuvat palvelut vähentävät autoilun tarvetta.

Yrityspoliittinen lausunto

Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska puistoalueella on suuri imagollinen vaikutus kaupungin vetovoimaisuuteen.

Vaikutus ihmisten hyvinvointiin

Hanke on hyvinvointivaikutuksiltaan positiivinen. Monipuoliset, kaikille suunnitellut viherpalvelut ja esteettinen sekä kiinnostava puistoympäristö lisäävät ihmisten liikkumista, hyvinvointia ja mahdollistavat luontevat kohtaamiset.

Kuopion kaupunki

Kaupunkirakennelautakunta

05.02.2020

40 §

Suunnittelusta tiedottaminen ja yhteistyö

Suunnittelutyön käynnistämistä on tiedotettu Kuopio suunnittelee ja rakentaa -lehdessä sekä kirjeitse viheraluetta ympäröiville kiinteistöille ja Julkulan kaupunginosayhdistykselle. Kohdetta on esitelty asukasyhdistykselle 2018 pidetyssä tilaisuudessa. Kohde on myös esitelty Vammaisneuvostolle 13.1.2020 pidetyssä kokouksessa.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy yleissuunnitelmaehdotukset nähtäville asettamista varten.

Liitteet

- 3 7012/2018 Kiviniemenranta hankesuunnitelma liitteineen
- 4 7012/2018 Kiviniemenranta, lähiliikuntapaikka, ys, VIH 2433-1
- 5 7012/2018 Kiviniemenranta, lähiliikuntapaikka, aluepoikkileikkaus, ys, VIH 2433-1_1

Valmistelija

Sirpa Nieminen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5714

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta

Pöytäkirja

05.02.2020

2/2020

4 (4)

40 §