

Rakennusinventointi

KUOPIO

PÄIVÄRANTA

METSÄKUMMUNTIE 18, NIIRALAN KULMAN RIVITALOT JA LIIKERAKENNUS



(Ilmakuva Blom Oy 15.06.2017)



(A. Mustonen 02.07.2019)



id:	200768
kunta:	Kuopio
kylä:	Päiväranta
kiinteistötunnus:	297-20-10-6
sijainti:	Metsäkummuntie 18
tyyppi:	asuinrakentaminen
ajoitus:	1945-1974
ajoitusselite:	1969
luokitus:	*1/3
arvotus:	ei määritelty

inventoija: Aada Mustonen
inventointipvm: 10.09.2019

kuvaus:

Liikerakennuksen ja kolmen asuinrivitalon muodostama kokonaisuus sijaitsee Päivärannassa Metsäkumuntien ja Vaahteratie risteyksessä. Asuinrivitalo on sijoitettu liikerakennuksen taakse peräkkäin niin, että niiden väliin jäävät jalankulkuväylät ja aidatut takapihat huoneistokohtaisine pihavarastoineen. Rivitalot ovat eri kokoisia. Pohjoisin A-talo käsittää neljä huoneistoa, keskimäinen ja pisin B-talo viisi huoneistoa ja eteläisin ja lyhyin C-talo kolme huoneistoa. Harjakattoisissa asuinrakennuksissa ja tasakattoisessa liikerakennuksessa on vaaleankeltaiseksi maalattu pystylautavuoraus. Pihavarastojen katot ja asuntojen sisäänkäyntien katokset ovat kaarevat.

historia:

Rakennukset ovat valmistuneet vuonna 1969. Liikerakennuksen, kuin myös ilmeisesti asuinrakennuksetkin on suunnitellut Kulutusosuuskuntien keskusliiton asunto-osastolla Ville Nurminen. Alun perin tasakattoisiin asuinrakennuksiin on tehty vuosien saatossa useita muutoksia.

Ulkoseinien lisälämpöeristämiseksi ja verhoukselle lomalaudoituksella sekä uudelle julkisivuväriytykselle haettiin lupaa vuosina 1982 ja 1983. Alkuperäisestä julkisivuväriytyksestä ei ole tietoa, mutta tuolloin asuinrakennusten väriksi määritettiin keltainen vaaleanruskein ja valkoisin yksityiskohdin. Vuonna 1996 asuinrivitalojen tasakatot muutettiin harjakatoiksi, tuulikaappeja laajennettiin ja asuntojen pihoille lisättiin varastokopit. Julkisivuväreiksi tuli vaaleankeltainen ja valkoinen. Liikerakennuksen väriytyksessä muutettiin vaaleanruskeasta keltaiseksi. Vuonna 2010 liiketila jaettiin myymälätilaksi ja ompelimoksi.

arviointi:

Rivitalokokonaisuus muodostaa pihoineen ja puineen viihtyisän asuinympäristön. Rakennuksiin on tehty lukuisia muutoksia eikä niillä ole erityisiä arkkitehtonisia arvoja. Myös liikerakennus on arkkitehtuuriltaan vaatimaton. Kauppatoiminnan kautta sen voidaan nähdä omaavan ympäristössään historiallista arvoa.

lähteet:

Kuopion kaupunginarkisto, rakennusluvat.

ASUINRIVITALO B



(A. Mustonen 02.07.2019)



(A. Mustonen 02.07.2019)

id: 301037
rakennustunnus: 1004385529
rakennustyyppi: asuinrakennukset
alkup. käyttö: 021 rivitalot
nyk. käyttö: 021 rivitalot
ajoitus: 1969
suunnittelija: Ville Nurminen / Kulutusosuuskuntien keskusliiton asunto-osasto
kerrosluku: 1
perustus: betoni
runko: sandwich-elementti
vuoraus: lauta
ulkoväri: keltainen, valkoiset yksityiskohdat
kattomuoto: harjakatto
kate: pelti
ikkunat: ei täytetty

LIIKERAKENNUS



(A. Mustonen 02.07.2019)



(A. Mustonen 02.07.2019)

id: 301036
rakennustunnus: 1004385507
rakennustyyppi: myymälä- ja liikerakennukset
alkup. käyttö: 119 muut myymälärakennukset
nyk. käyttö: 119 muut myymälärakennukset
ajoitus: 1969
suunnittelija: Ville Nurminen / Kulutusosuuskuntien keskusliiton asunto-osasto
kerrosluku: 1
perustus: betoni
runko: sandwich-elementti?
vuoraus: lauta
ulkoväri: keltainen, ruskeat ja valkoiset yksityiskohdat
kattomuoto: tasakatto
kate: huopa
ikkunat: ei täytetty