

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginhallitus

18.05.2020

Julkinen

**Kokoustiedot**

Aika 18.05.2020 maanantai klo 15:00 - 16:05

Paikka Sähköinen kokous (Teams)

Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Kivelä, puheenjohtaja  
Ari (Allu) Koskinen, 1. varapuheenjohtaja  
Jaakko Kosunen, 2. varapuheenjohtaja  
Harri Auvinen  
Mii Eskelinen-Fingerroos  
Tiina Kaartinen  
Minna Reijonen  
Leila Savolainen  
Tapio Tolppanen  
Erkki Virtanen  
Eija Vähälä

Muut saapuvilla olleet

|   |                                    |
|---|------------------------------------|
| Jarmo Pirhonen, kaupunginjohtaja          | esittelijä                         |
| Pekka Vähäkangas, apulaiskaupunginjohtaja |                                    |
| Jari Saarinen, apulaiskaupunginjohtaja    |                                    |
| Jari Kyllönen, apulaiskaupunginjohtaja    |                                    |
| Sari Raassina                             | valtuuston puheenjohtaja           |
| Markku Rossi                              | valtuuston<br>1. varapuheenjohtaja |
| Tuula Väätäinen                           | valtuuston<br>2. varapuheenjohtaja |
| Kirsi Soininen, markkinointijohtaja       |                                    |
| Sirpa Lätti-Hyvönen, strategiajohtaja     |                                    |
| Heikki Vienola, hallintojohtaja           | pöytäkirjanpitäjä                  |

Asiat 140 - 149 §

Allekirjoitukset

Antti Kivelä  
puheenjohtaja

Heikki Vienola  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Kuopiossa, 22.5.2020

Leila Savolainen

Tapio Tolppanen

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/maatoksenteko](http://www.kuopio.fi/maatoksenteko) 22.5.2020

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginhallitus

18.05.2020

Julkinen

Heikki Vienola  
pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakukiellot

Kuntalain 136 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 140 – 141, 143, 146 sekä 149 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutosta ei voi hakea valittamalla §:iin 142, 144, 145, 147 ja 148, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimusohjeet

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet §:ien 142, 144, 145, 147 ja 148 osalta

liite A

**Käsitellyt asiat**

| <b>Nro</b>                | <b>§</b> | <b>Liite/<br/>viite*</b> | <b>Otsikko</b>  | <b>Sivu</b> |
|---------------------------|----------|--------------------------|---|-------------|
| 1                         | 140 §    |                          | <a href="#">Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</a>  | 4           |
| 2                         | 141 §    |                          | <a href="#">Pöytäkirjantarkastajat</a>  | 5           |
| 3                         | 142 §    | 1-3                      | <a href="#">Tonttia 297-2-1-3 koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen tekeminen / Lujatalo Oy</a>   | 6           |
| 4                         | 143 §    |                          | <a href="#">Eronpyyntö luottamustehtävistä / Kimmo Kivelä</a>   | 11          |
| 5                         | 144 §    | 4                        | <a href="#">Uuden sukupolven organisaatiot (USO) -verkostoprojektin webinaariin osallistuminen 4.6.2020</a>                                   | 12          |
| 6                         | 145 §    | 5-7                      | <a href="#">Pohjois-Savo Talent Hub -hanke (Kestävää kasvua ja työtä 2014-2020 Suomen rakennerahasto-ohjelma) -aiesopimuksen hyväksyminen</a> | 13          |
| 7                         | 146 §    | 8                        | <a href="#">Tapaturmavakuutusrahaston lakkauttaminen</a>  | 16          |
| 8                         | 147 §    | 9                        | <a href="#">Etätyön vakuuttaminen</a>   | 17          |
| 9                         | 148 §    | 10                       | <a href="#">Sähköisen kokouksen menettelytavat</a>  | 18          |
| 10                        | 149 §    |                          | <a href="#">Kh:n tiedonantoja</a>   | 20          |
| <b>Muutoksenhaku</b>      |          |                          |   |             |
| 142, 144, 145, 147, 148 § |          |                          | <a href="#">Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje</a>  | 23          |

140 §

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Päätös**

Kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

141 §

## **Pöytäkirjantarkastajat**

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Leila Savolainen ja Tapio Tolppanen.

### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti jäsenet Leila Savolainen ja Tapio Tolppanen.

Kaupunkirakennelautakunta

109 §

6.5.2020

§ 142

Asianro 3343/10.00.02.00/2017

**Tonttia 297-2-1-3 koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen tekeminen / Lujatalo Oy****Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 6.5.2020 109 §

**Kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy  
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Lujatalo Oy lähetti vuonna 2017 Kuopion kaupungille hakemuksen, jonka mukaan yhtiö pyytää kaupunkia joko vuokraamaan tai myymään yhtiölle tontin 297-2-1-3 osoitteessa Vuorikatu 29a. Hakemuksen mukaan tontti tulisi Lujatalo Oy:n toimitaloa varten ja rakennukseen sijoittuisivat Lujatalo Oy:n Kuopion toiminnot ja yhtiön pääkonttoritoiminnot Kuopiossa. Neuvottelujen mukaan rakennukseen tulisi myös asuntoja.

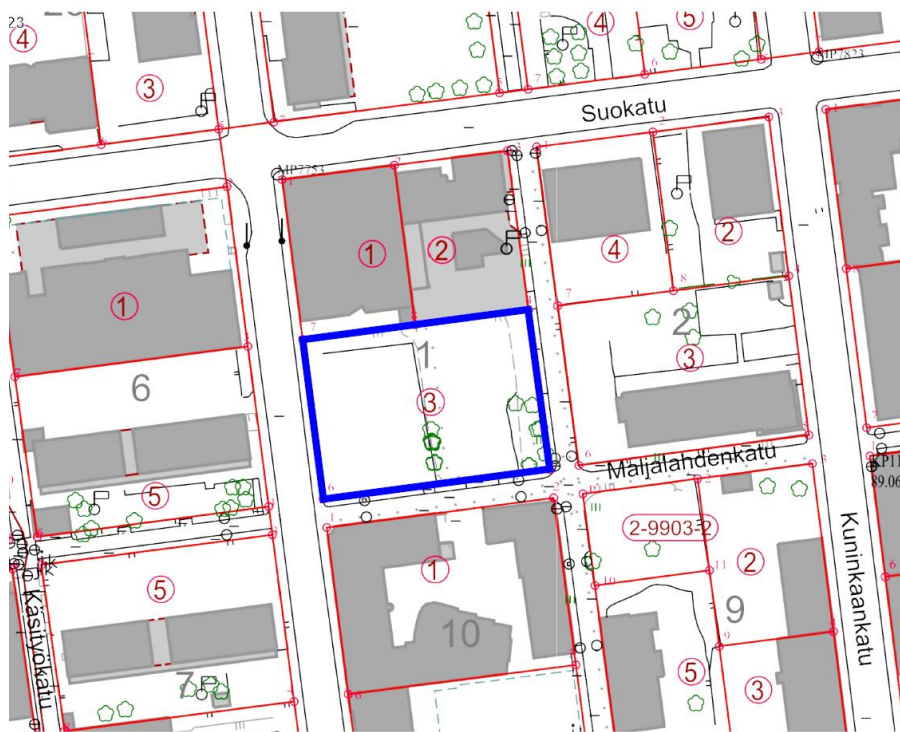
Kaupunkirakennelautakunta varasi tontin Lujatalo Oy:lle 1.11.2017 § 70 tekemällään päätöksellä. Lujatalo Oy:n suunnittelema rakennushanke poikkeaa asemakaavasta, joten päätöksessään lautakunta mm. valtuutti Lujatalo Oy:n hakemaan tontille poikkeamislupaa. Lisäksi lautakunta päätti, että tontin kauppaehdot neuvotellaan varausaikana ja valmistellaan hyväksyttäväksi erikseen edellyttäen, että tontille saadaan lainvoimainen poikkeamislupa asemakaavasta. Varauspäätös oli voimassa vuoden ajan varauspäätöksestä.

Suunnitteluun ja neuvotteluihin on kulunut ennakoitua enemmän aikaa, mutta kaupunkirakennelautakunnalle ja kaupunginhallitukselle kuitenkin esitetään kiinteistökaupan esisopimuksen tekemistä tontista Lujatalo Oy:n kanssa. Lujatalo Oy:lle on asemakaavapäällikön päätöksellä 19.6.2018 § 11 myönnetty lupa poiketa asemakaavasta. Päätös on lainvoimainen.

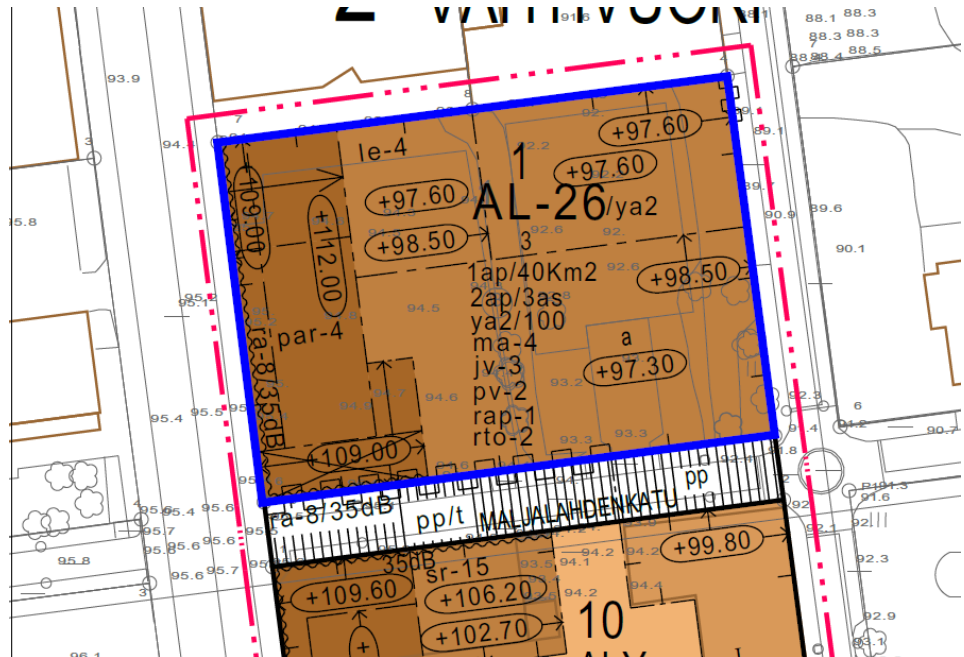
Tontin sijainti on esitetty oheisissa kartoissa (ks. tiedosto kartat tontista.pdf).



Tontin sijainti opaskartalla.



Tontin sijainti kantakartalla.



Tontti esitettynä asemakaavakartalla.

Tontilla on asuin-, liike- ja toimistorakentamisen sekä yleisen pysäköintilaitoksen rakentamisen mahdollistava asemakaava, joka hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 20.9.2010 ja tuli voimaan 3.11.2010. Tontin pinta-ala on 2 203 m<sup>2</sup>. Rakennusoikeutta ei ole asemakaavassa osoitettu tehokkuusluvulla tai numeroin, vaan rakentamisen määrää ohjataan rakennusalojen rajauksilla ja rakennuksen korkeutta rajoittavilla kaavamerkinnöillä. Asemakaavoitusvaiheessa asuin- ja toimitilarakennuksen kerrosalaksi on suunniteltu noin 2 100 k-m<sup>2</sup>.

Asemakaavan voimaantumisen jälkeen Kuopion kaupunki on selvittänyt pysäköintilaitoksen tarpeellisuutta kyseisellä tontilla. Kaupunginvaltuusto päätti 13.4.2015 § 26 keskustan pysäköintilaitosjärjestelmän piirijaon purkamisesta, mikä tarkoittaa sitä, että tonttien velvoiteautopaikkoja voidaan pysäköintipiirikohtaisten pysäköintilaitosten sijasta osoittaa mihin tahansa kaupungin yleiseen pysäköintilaitokseen. Kaupungin organisaatiossa on selvitetty yleisen pysäköintilaitoksen rakentamisen tarpeellisuutta kyseiselle Vuorikadun tontille ja päädytty siihen, että tontti voidaan luovuttaa muuhun käyttöön kuin pysäköintilaitoksen rakentamiseen. Tontti on tällä hetkellä rakentamaton ja sitä käytetään pysäköintialueena.

Tontille myönnetyn poikkeamisluvan mukaisen suunnitelman mukaan rakennushankkeen kerrosala on 2900 k-m<sup>2</sup>, josta asumisen osuus on 1 421 kerrosalaneliömetriä (k-m<sup>2</sup>) ja liike- ja toimistotilojen osuus 1 479 k-m<sup>2</sup>. Laajuustiedot saattavat tarkentua jatkosuunnittelun ja rakennuslupaprosessin yhteydessä.

Lujatalo Oy:n kanssa on neuvoteltu tonttia 297-2-1-3 koskeva kiinteistökaupan esisopimus, joka on esityslistan liitteenä. Tarkoitus on, että esisopimuksen voimassaoloaikana Lujatalo Oy hakee rakennushankkeelleen rakennusluvan, jonka saamisen jälkeen tehtäisiin lopullinen kiinteistökauppa. Koska tontille tulevan rakentamisen määrä poikkeaa asemakaavan mukaisesta rakennusoikeudesta, voidaan tontti hinnoitella tarkasti sitten, kun rakennuslupa tontille on myönnetty ja käytettävän rakennusoikeuden määrä sitä kautta tiedetään.



Esisopimuksessa on tarkoitus sopia käyttötarkoituksittain rakennusoikeuksille yksikköhinnat, joiden mukaan tontin lopullinen hinta rakennusluvan saamisen jälkeen määräytyy. Asuinrakennusoikeuden hinnaksi esitetään 500 e/k-m<sup>2</sup> ja liike- ja toimistotilojen rakennusoikeudeksi 225 e/k-m<sup>2</sup>. Hinnat perustuvat ulkopuoliselta arvioitsijalta saatuun kiinteistöarviolausuntoon (Suomen Toimitila-asiantuntijat Oy 22.8.2017). Edellä mainituilla poikkeusluvan perustana olevan suunnitelman laajuustiedoilla laskettuna tontin hinnaksi muodostuisi 1 043 275 euroa. Laajuustietoina käytetään 250 mm:n seinäpaksuuden mukaisesti laskettuna kerrosaloja, koska maankäyttö- ja rakennuslain 111 §:n 2. momentin mukaan rakennettavaksi sallittava kerrosala voidaan ylittää 250 mm:n seinäpaksuuden ylityksestä aiheutuvan pinta-alan verran. Yksikköhinnat sidotaan elinkustannusindeksin pistelukuun 1 958 ja lopulliset kauppahinnan perusteena olevat yksikköhinnat määräytyvät indeksitarkistuksen perusteella.

Lopullinen tonttikauppa on tarkoitus tehdä esisopimuksen liitteeksi tulevan kauppakirjamallin mukaisesti sitten, kun tontille haettava rakennuslupa on saanut lainvoiman. Tarkemmat esisopimuksen- ja kauppakirjan ehdot ilmenevät esityslistan liitteistä. Tonttikauppa on tarkoitus tehdä vuoden 2020 puolella.

Päätösesityksen kohteena oleva tontti on tällä hetkellä osin yleisessä pysäköinnissä ja osin kouluviraston henkilökunnan pysäköintikäytössä. Tässä yhteydessä on syytä todeta, että pysäköinti nykyisessä muodossaan päättyy sitten, kun tontti myydään. Kouluviraston kiinteistö on Kuopion tilakeskuksen myyntilistalla ja kiinteistön myyntiä valmistellaan.

#### Vaikutusten arviointi

Päätösesitys tähtää tontin myyntiin ja asemakaavan toteuttamiseen. Asemakaavan toteuttaminen tiivistää kaupunkirakennetta ja on siten ilmasto- ja poliittisten tavoitteiden mukaista. Rakentaminen työllistää rakennusalan yritystä ja rakennusalan teollisuutta. Lisäksi Lujatalo Oy haluaa rakentaa tontille uudet toimitilat. Yritysvaikutuksiltaan päätösesitys on siten positiivinen.

#### Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle seuraavaa:

- 1 Kaupunki tekee Lujatalo Oy:n kanssa esityslistan liitteenä olevan esisopimusluonnoksen mukaisen kiinteistökaupan esisopimuksen tontista 297-2-1-3.
- 2 Esisopimus ja sen perusteella tehtävä tontin lopullinen kauppakirja saadaan allekirjoittaa tämän päätöksen perusteella.
- 3 Kiinteistöjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan esisopimus ja lopullinen kauppakirja.
- 4 Esisopimukseen ja kauppakirjaan saadaan tehdä teknisluontoisia korjauksia ja lisäyksiä kansliatoimenpitein.
- 5 Yleinen pysäköinti tontilla 297-2-1-3 päättyy sitten, kun tontin omistus- ja hallintaoikeus siirtyy ostajalle.
- 6 Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

## Liitteet

3343/2017 kartat tontista  
3343/2017 esisopimusluonnos 297-2-1-3  
3343/2017 esisopimuksen liite 1 kauppakirjamalli

## Valmistelija

Jarkko Meriläinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

- 1 3343/2017 kartat tontista
- 2 3343/2017 esisopimusluonnos 297-2-1-3
- 3 3343/2017 esisopimuksen liite 1 kauppakirjamalli

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Eronpyyntö luottamustehtävistä / Kimmo Kivelä**

Kimmo Kivelä (sin.) on pyytänyt eroa kaupunginvaltuuston jäsenyydestä 1.6.2020 alkaen paikkakunnalta poisuuton vuoksi.

Kuntalain 70 §:n mukaisesti luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle. Kuntalain 17 §:n mukaisesti, jos valtuutettu on vapautettu toimestaan, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen puolueen järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

*Merkitään, että Kimmo Kivelä valittiin kaupunginvaltuustoon vuoden 2017 kunnallisvaalituloksen perusteella perussuomalaisen puolueen listalta ja että perussuomalaisten 1. varavaltuutettu on Matti Vanhanen.*

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Kimmo Kivelälle eron valtuutetun toimesta.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Uuden sukupolven organisaatiot (USO) -verkostoprojektin webinaariin osallistuminen 4.6.2020**

Kuntaliitto järjestää Uuden sukupolven organisaatiot (USO) – verkostoprojektin webinaarin Teams-yhteyden välityksellä, jonka aiheena on ”Kuntien johtaminen poikkeusoloissa ja poikkeusolojen jälkeen” torstaina 4.6.2020 klo 9.20 – 12.15.

Ilmoittautumiset webinaariin on 29.5.2020 mennessä.

Liitteenä webinaarin ohjelma.

Liitteet 4 489/2017 Webinaari ohjelma 4.6.2020

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa webinaariin.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen ja nimesi edustajikseen webinaariin jäsenet Leila Savolaisen ja Miia Eskelinen-Fingerroosin sekä valtuuston I varapuheenjohtajan Markku Rossin.

**Pohjois-Savo Talent Hub -hanke (Kestävää kasvua ja työtä 2014-2020 Suomen rakennerahasto-ohjelma) -aiesopimuksen hyväksyminen****Strategiajohtaja Sirpa Lätti-Hyvönen  
Strategia ja kehittäminen**

Savonia-ammattikorkeakoulu, Itä-Suomen Yliopisto, Kuopion kaupunki ja Kuopion alueen kauppakamari kehittävät yhteistyössä Pohjois-Savo Talent Hub -toimintaa, jolla pyritään edistämään alueen korkeakouluista valmistuvien kansainvälisten opiskelijoiden työllistymistä alueen yrityksiin ja muihin organisaatioihin, jotka kärsivät koulutetun työvoiman puutteesta. Tutkimusten mukaan ulkomaalaisista opiskelijoista Suomeen haluaisi jäädä jopa puolet, mutta huomattavasti pienempi osa heistä löytää alansa vastaavaa työtä. Pohjois-Savo Talent Hub -toiminnalla pyritään löytämään keinoja saada alueellemme merkittävästi enemmän kansainvälisiä korkeakouluopiskelijoita sekä saada heistä merkittävästi suurempi osa työllistymään alueelle.

Hankkeen laadullisena päätavoitteena on Pohjois-Savon alueen Talent Hub-toiminnan käynnistäminen keskittyen 1) kansainvälisten opiskelijoiden työllistymiseen, 2) osaamis-, palvelu- ja urapolkujen kehittämiseen ja 3) koordinoitun verkostotoiminnan rakentamiseen (ml. viranomaiset ja projektit).

Tätä työtä tehdään neljän työpaketin avulla:

- 1) Kansainvälisten osaajien ja yritysten kohtaamisen kehittäminen
- 2) Kansainvälisten osaajien suomalaisen yhteiskuntaan integroitumisen edistäminen
- 3) Kansainvälisten osaajien palvelupolkujen suunnitteleminen ja muodostaminen
- 4) Kansainvälisten osaajien (opiskelijat, tutkijat, henkilöstö) houkuttelemisen Pohjois-Savoon

Hankkeen tuloksena alueen korkeakouluista valmistuneita kansainvälisiä osaajia työllistyy Pohjois-Savoon merkittävästi enemmän. Osaajilla on paremmat valmiudet etsiä työtä suomalaisista yrityksistä, sekä tulla tasarvoiseksi työyhteisön jäseneksi. Pohjoissavolaisten yritysten työvoimapula helpottuu, kun kansainvälisten osaajien löytäminen, rekrytointi ja palkkaaminen ovat entistä sujuvampaa.

Hankkeen kohteena olevat toiminnot tulevat alueen korkeakoulujen, kaupungin, viranomaisten ja yritysten jokapäiväiseksi toiminnaksi, jotta osaajien ja työvoiman kohtaanto saadaan varmistettua myös tulevaisuudessa.

Hankkeen valmisteluvaihetta on tukenut ja ohjannut Pohjois-Savon ELYn asettama Talent Hub -työryhmä, joka on muodostunut seuraavien organisaatioiden edustajista: Savonia-ammattikorkeakoulu, Itä-Suomen yliopisto, Kuopion kaupunki, Kuopion alueen kauppakamari, Pohjois-Savon ELY-

keskus, Pohjois-Savon liitto, Savon koulutuskuntayhtymä, Genelec Oy, Charles River Oy, Medikro Oy ja FinVector Oy.

Pohjois-Savo Talent Hub –hankkeen päähakijana ja hallinnoijana toimii Savonia- ammattikorkeakoulu. Itä-Suomen yliopisto, Kuopion alueen kauppakamari ja Kuopion kaupunki ovat yhteistyöhankkeessa osatoteuttajia.

Kuopion kaupungin osatoteutushankkeen tavoitteina on:

- Edistää kansainvälisten osaajien – opiskelijoiden, tutkijoiden ja heidän perheidensä - integroitumista suomalaiseen yhteiskuntaan ja Kuopion alueelle
- Kehittää kansainvälisten-osaajien palvelu- ja työllistymispolkuja sekä palveluja
- Kansainvälisten osaajien (opiskelijat, tutkijat, henkilöstö) houkuttelevaaminen Pohjois-Savoon alueelle yhteistyössä oppilaitosten kanssa

Hankkeen toteutusaika on 1.9.2020-31.12.2022 ja koko hankkeen kustannusarvio on hankeaikana yhteensä 612 166 euroa. Kuopion osatoteutushankkeen kustannusarvio on 120 504 euroa, josta kaupungin oma rahoitusosuus on 20% (enintään 24 100 euroa). Rahoitus jakautuu kolmelle vuodelle siten, että vuonna 2020 kustannusarvio on 19 742 euroa ja vuosina 2021-22 50 381 euroa/vuosi. Kuopion osatoteutushankkeen kustannukset muodostuvat osa-aikaisen projektikoordinaattorin 50% henkilöstökustannuksista sekä ostopalveluista.

Hankkeen kustannusarvio ja sisältö voivat muuttua rahoittajan käsittelyssä.

## Esitys

Esitän, että Kuopion kaupunki hyväksyy Pohjois-Savo Talent Hub hankkeen esisopimuksen. Lisäksi Kuopion kaupunki omalta osaltaan varautuu osatoteutushankkeen käynnistämiseen ja hankkeen omarahoitukseen yleishallinnon kehittämishankerahoituksesta. Mikäli kaupungin rahoitusosuus suurenee ja/tai hankkeen sisältö olennaisesti muuttuu, niin hanke tuodaan uudelleen kaupunginhallitukseen päätettäväksi. Hankkeen yksityiskohtainen rahoitussuunnitelma tuodaan erikseen tiedoksi kaupunginhallitukselle sen jälkeen, kun rahoituspäätökset on saatu.

## Liitteet

- 5 3966/2020 Esisopimus Talent Hub
- 6 3966/2020 Talent Hub Vaikutusten ennakoarviointi
- 7 3966/2020 Talent Hub hakemus 13.5.2020

Valmistelija

Sirpa Lätti-Hyvönen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2132

## Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy strategijahtajan esityksen.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Tapaturmavakuutusrahaston lakkauttaminen**

Kaupunginvaltuusto on marraskuussa 1997 hyväksynyt kaupungin tapaturmavakuutusrahaston säännöt. Rahaston saldo vuoden 2019 tilinpäätöksessä oli 401 997,53 euroa. Rahastoa purettiin 1,5 milj. euroa vuoden 2011 tilinpäätöksessä, minkä jälkeen rahastoa ei ole kartutettu eikä käytetty.

Kaupunki hoitaa lakisääteiset vakuutuksensa vakuutusyhtiöissä. Tapaturmavakuutusrahaston tarkoituksena on aikanaan ollut vuosittaisten vahinko-tapahtumien aiheuttamien korvausten vaikutuksen tasaaminen kaupungin tuloksessa. Tällä hetkellä tapaturmavakuutuksen vuosittaiset maksut ovat ennakoitavissa, eikä tasaustarvetta korvaustapahtumista synny.

Tapaturmavakuutusrahaston tehtävä on 2000-luvun kuluessa poistunut. Tästä syystä esitetään, että rahasto lakkautetaan ja sen pääoma tuloutetaan vuonna 2020 kaupungin tulokseen.

Vaikutusten arviointi Merkitään, että asia on ilmasto- ja yritysvaikutuksiltaan neutraali.

Liitteet 8 3967/2020 Tapaturmavakuutusrahaston säännöt

Valmistelija  
Jaana Kuuva puh. +358 44 718 2788  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kuopion kaupungin tapaturmavakuutusrahasto lakkautetaan ja sen pääoma tuloutetaan kaupungin tulokseen vuonna 2020.

**Päätös** Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.



**Etätyön vakuuttaminen****Kaupunginlakimies Vesa Toivanen  
Kaupunginkanslia**

Etätyön lisääntyessä on syntynyt myös tarve vakuutusturvan laajentamiselle.

Voimassa oleva työtaturmavakuutus korvaa vain rajoitetusti etätyössä tapahtuneet henkilövahingot. Esimerkiksi lapsen vienti päivähoidon ja paluu kotiin tai kahvitauko/ruokatauko kotona eivät kuulu etätyössä lakisääteisen vakuutuksen piiriin.

Pohjola Vakuutus on tarjonnut mahdollisuutta laajentaa nykyistä vakuutusturvaa rajoitetulla ryhmätaturmavakuutuksella, joka tulisi kattamaan edellä mainitut tilanteet. Vakuutuksesta myönnettävät korvausmäärät olisivat hoitokulujen osalta 25.000 euroa, invaliditeettiturvan osalta 15.000 euroa ja kuolinturvan osalta 10.000 euroa. Vakuutusmaksu olisi 15,80 euroa/henkilö/vuosi. Tällä hetkellä etätöissä on 1.173 työntekijää, joten vakuutusmaksun suuruus olisi tämänhetkisin tiedoilla 18 533,34 €/vuosi.

**Esitys**

Esitän kaupunginhallitukselle, että etätyövakuutus otetaan Pohjola Vakuutus Oy:n tarjouksen mukaisesti ja vakuutus on voimassa toistaiseksi.

## Liitteet

9 3885/2020 Pohjola Vakuutus Oy tarjous / etätyö

Valmistelija

Vesa Toivanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2041

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunginlakimiehen esityksen.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

## Sähköisen kokouksen menettelytavat

### **Kaupunginlakimies Vesa Toivanen Kaupunginkanslia**

Eduskunta on hyväksynyt lain (292/2020) kuntalain väliaikaisesta muuttamisesta ja laki on tullut voimaan 1.5.2020. Uuden lain mukaan kunnanhallitus voi väliaikaisesti päättää mm. sähköisen kokouksen pitämisestä soveltuvan tiedonvälitystavan avulla. Kunnanhallitus voi myös määrätä, että toimielimen julkista kokousta on mahdollista seurata vain sähköisesti.

Voimassa olevan kuntalain 99 §:n mukaan sähköisen kokouksen edellytyksenä on, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä. Yhdenvertaisen näkö- ja ääniyhteyden tarkoituksena on turvata osaltaan toimielimen päätöksenteon toimintaedellytyksiä, kun kokoukseen osallistuvat henkilöt voivat keskustella päätettävänä olevista asioista ”kasvokkain”.

Uuden lain mukaan sähköinen kokous voidaan pitää käyttäen sellaista videoneuvotteluyhteyttä tai muuta soveltuvaa teknistä tiedonvälitystapaa, että kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri voivat luotettavasti todentaa kokoukseen osallistuvat. Lisäksi edellytyksenä on, että kokouksen puheenjohtaja voi johtaa asioiden käsittelyä lain 102 §:ssä tarkoitetulla tavalla. Puheenjohtajalla tulee siten olla mahdollisuus myös tarvittaessa pitää huolta järjestyksestä toimielimen kokouksessa sekä varmistua siitä, että kokoukseen osallistutaan soveliaasta paikasta. Edellytyksenä pykälässä tarkoitetulle kokoukselle on myös, että kokoukseen osallistuva voi seurata kokouksen kulkua ja osallistua asioiden käsittelyyn.

Muutoksen tarkoituksena on mahdollistaa sähköisen kokouksen pitäminen myös muulla tavoin kuin 99 §:n mukaisella läsnä oleviksi todettujen yhdenvertaisella ääni- ja näköyhteydellä. Mikäli kunnalla ei ole ollut tällaista toimintatapaa käytössä jo aiemmin, kunnan tosiasialliset mahdollisuudet poikkeusolojen aikana luoda sellainen tekninen toimintaympäristö, jossa kaikki sähköiseen kokoukseen osallistuvat olisivat jatkuvassa yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä, ovat heikot.

Uuden lain mukaisen sähköisen kokouksen teknisenä alustana voi olla esimerkiksi joku yleisesti käytettävissä oleva videoneuvottelu- tai vastaava ohjelmisto. Jotta pykälässä tarkoitetut edellytykset käytännössä täyttyisivät, käytettävissä tulee olla ääniyhteyden lisäksi kuvayhteys. Kuvayhteyden ei kuitenkaan välttämättä tarvitse olla keskeytyksettä käytössä. Muiden sähköisten kokousten tapaan ehdotettu uusi kokousmuoto on mahdollista toteuttaa myös siten, että osa kokoukseen osallistuvista henkilöistä on läsnä kokouspaikalla ja osa osallistuu kokoukseen sähköisesti videoneuvotteluyhteyden tai vastaavan avulla. Toimielimen puheenjohtaja antaa hallintosäännön määräysten mukaisesti kokouskutsun, josta on

muun ohella käytävä ilmi, onko edellä kuvattu toimintamalli mahdollinen vai onko kokous pelkästään sähköinen.

Uuden lain 99 a §:n mukainen sähköinen kokous eroaa kuntalain 99 §:n tarkoittamasta sähköisestä kokouksesta lähinnä yhdenvertaista näkö- ja ääniyhteyttä koskevan edellytyksen osalta. Sähköisen kokouksen pitämisessä tulee muutoin ottaa huomioon lainsäädännön ja kunnan hallintosäännön asettamat edellytykset toimielimen kokouksen sekä sähköisen kokouksen pitämiselle.

Toimielinten päätöksentekotapoja koskeva pykälä (98 a §) on voimassa 31.7.2020 asti ja sähköistä kokousta koskeva pykälä (99 a §) on voimassa 31.5.2021 asti. Hallituksen on tarkoitus antaa esitys kuntalain muuttamisesta kuluvan vuoden aikana, jossa muun ohella voidaan ehdottaa lain 99 §:n pysyvää muuttamista. Lain 99 a §:n vaalikauden loppuun ulottuvalla voimassaololla voidaan välttää kokousmenettelyjen epätarkoituksenmukainen uudelleenjärjestely ennen uuden vaalikauden alkua ja pysyvän lainsäädännön voimaantuloa. Vaalikauden loppuun asti ulottuvalla voimassaololla voidaan välttää myös muutoksenhakuprosesseja, joita saattaisi väliaikana ennen pysyvän lainsäädännön voimaantuloa syntyä lain 99 §:n edellä kuvatun jonkinasteisen tulkinnanvaraisuuden takia.

Kuopion kaupungin hallintosäännön mukaan valtuuston ja muiden toimielinten kokoukset voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Lakimuutos mahdollistaa siten joustavamman menettelyn sähköisen kokouksen pitämisessä.

## Esitys

Kaupunginhallitus päättää, että

1. kaupungin toimielimen julkista kokousta voidaan seurata vain sähköisesti;
2. kaupungin toimielinten sähköiset kokoukset voidaan pitää kuntalain 99 a §:ssä tarkoitetulla tavalla.
3. kohdan 1 määräys on voimassa enintään 31.7.2020 saakka ja kohdan 2 määräys on voimassa enintään 31.5.2021 saakka.

## Liitteet

10 3287/2020 Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi kuntalain väliaikaisesta muuttamisesta

Valmistelija

Vesa Toivanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2041

## Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunginlakimiehen esityksen.

## Päätös

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

§ 149

Asianro 2/00.02.01/2020

**Kh:n tiedonantoja****Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:**

- 2033/2019 Pöytäkirjanote Pohjois-Karjalan maakuntaliiton maakuntahallituksen kokouksesta 27.4.2020 § 71: Sitoutuminen Savonlinna Euroopan kulttuuripääkaupungiksi 2026 hakemukseen ja Saimaa-ilmiöön.
- 2033/2019 Pöytäkirjanote Joensuun kaupunginhallituksen kokouksesta 11.5.2020 § 167: Euroopan kulttuuripääkaupunki vuoden 2026 yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen.
- 7850/2019 Pöytäkirjanote Tuusniemen kunnanhallituksen kokouksesta 27.4.2020 § 65: MAL-sopimuksen valmisteluryhmän jäsenen nimeämispyyntö.
- 2/2020-30 Vaalijalan kuntayhtymän hallituksen kokouksen 22.4.2020 pöytäkirja.
- 2/2020-30 Purkamisaikomusilmoitukset, jotka koskevat tontteja
- Koivumäenkuja 18, Kuopio,
  - Leinonkatu 22, Kuopio,
  - Sisustajantie 8, Kuopio,
  - Taivaanpankontie 25, Kuopio.
- 2/2020-30 Hallitus on linjannut 4.5 julkisten sisätilojen avaamisesta alkaen hallitusti ja asteittain 1.6.2020 alkaen. Julkisiin sisätiloihin sisältyy Kansallisarkiston asiakas- ja tutkijasalipalvelut. Linjauksen perusteella Kuopion kaupunginarkisto voidaan avata käyntiasioinnille 1.6.2020 alkaen.
- 2/2020-30 Savonia osakeyhtiön hallituksen kokouksen 04/11.5.2020 pöytäkirja.
- 2/2020-30 Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin omistajaohjausjaoston kokouksen 12.5.2020 § 10 päätös: Ensihoidon yhteistoimintasopimuksen päivittäminen.
- 181/2020 Valtiovarainministeriön muutospäätös 7.5.2020 (VN/14481/2019) kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2020. Jälj. kasvun ja oppimisen palvelualue sekä talous- ja omistajaohjaus.
- 2941/2020 Valtiovarainministeriön asettamispäätös 30.4.2020 (VN/5386/2020): Tiedon hyödyntämisen ja avaamisen hanke. Hankkeen toimikausi on 30.4.2020-31.12.2022 ja hankeryhmään on nimetty varsinaiseksi jäseneksi laatu- ja kehityspäällikkö Sirpa Pajula ja varajäseneksi innovaatiopäällikkö Arto Holopainen.

- 3054/2020-5 Työ- ja elinkeinoministeriön päätös 29.4.2020 Korona-avustus yksityisyrityksille – valtionavustuksen hakeminen ja myöntäminen kunnille. Jälj. Yrityspalvelu.
- 3635/2020 Mäntyharjun kunnanhallitus on päätöksellään 20.4.2020 § 56 myöntänyt Vaalijalan kuntayhtymälle vuokravapautta Mäntyharjun Savosetin toimintatilojen vuokraan niin, että toukokuun 2020 vuokra voidaan jättää perimättä sillä edellytyksellä, että kaikki kunnat, joiden vuokratiloissa Vaalijalan kuntayhtymä toimii, suostuvat samaan menettelyyn. Kuopion kaupunki on ilmoittanut Mäntyharjun kunnalle, että kaupunki on myöntänyt Vaalijalan kuntayhtymälle määräaikaisen vuokravapauden Vaalijalan kuntayhtymän Kuopion kaupungilta vuokraamista tiloista ajalle 1.5.2020 – 30.6.2020 (toukokuun 2020 ja kesäkuun 2020 vuokrat).
- 3638/2020 Juankosken Taksiautoilijat ry:n, Siilinjärven Taksiautoilijat ry:n, Itä-Suomen Taksiryttäjät ry:n ja Suomen Taksiliitto ry:n kirje 4.5.2020: Yrittäjien ja kuntien yhteistyöllä kohden parempaa taksimaailmaa. Jälj. Yrityspalvelu.
- 3823/2020 Kuntalaisaloite Itkonniemen urheilukentän säilyttämiseksi on lähetetty kaupunkiympäristön palvelualueelle. Aloitteeseen on osallistunut kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta 260 kunnan asukasta ja yhteensä 298 osallistujaa.

Koronaviruspandemian vuoksi kaupungintalo on suunniteltu pidettävän kiinni 9.8.2020 saakka.

**Seuraavien kokousten pöytäkirjat:**

- kaupunkirakennelautakunta 6.5.2020,
- Kuntatekniikkaliikelaitoksen (Mestar) johtokunta 5.5.2020,
- ympäristö- ja rakennuslautakunta 7.5.2020.

**Seuraavat elinvoima- ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätökset ajalta 29.4. – 12.5.2020:**

| Asiakirjan nro | Päätöksentekijä                    | § / vuosi       | Päätöspvm       | Otsikko  |
|----------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|--|
| 1761/2020-3    | Apulaiskaupunginjohtaja hep ja kop | 12 § / 2020     | 4.5.2020        | Hyvinvoinnin edistämisen ja kasvun ja oppimisen palvelualueiden täyttöluvat/koulusihteeri/Taidelukio Lumit |
| 3774/2020-2    | Apulaiskaupunginjohtaja ptp        | 13 § / 2020     | 11.5.2020       | Sihteerin siirto perusturvan palvelualueelta terveydenhuollon palvelualueelle                              |
| 3905/2020-2    | Elinkeinojohtaja                   | §:t 3-24 / 2020 | 30.4.-12.5.2020 | Yksinyrittäjien korona-avustus   |
| 3721/2020-2    | Elinkeinojohtaja                   | 7 § / 2020      | 7.5.2020        | Kehittämisasiavustus investointeihin   |
| 3717/2020-2    | Elinkeinojohtaja                   | 6 § / 2020      | 7.5.2020        | Kehittämisasiavustus investointeihin   |
| 3715/2020-2    | Elinkeinojohtaja                   | 5 § / 2020      | 7.5.2020        | Kehittämisasiavustus investointeihin   |
| 3712/2020-2    | Elinkeinojohtaja                   | 4 § / 2020      | 7.5.2020        | Kehittämisasiavustus investointeihin   |
| 3598/2020-2    | Henkilöstöjohtaja                  | 13 § / 2020     | 12.5.2020       | Tilakeskuksen rakennuttajapäällikön viran tehtävien vaativuus ja tehtäväkohtainen palkka                   |
| 3880/2020-1    | Kaupunginjohtaja                   | 9 § / 2020      | 11.5.2020       | Täyttöluvat / Toimitilajohtamisen asiakkuuspäällikkö   |

|              |                          |             |           |  |
|--------------|--------------------------|-------------|-----------|--|
| 3801/2020-2  | Kaupunginjohtaja         | 2 § / 2020  | 7.5.2020  | Itä-Suomen yliopiston International Retailing / Kansainvälinen kauppa -hanke / Kuopion kaupungin osarahoitus         |
| 3428/2020-1  | Kaupunginjohtaja         | 8 § / 2020  | 29.4.2020 | Kuopion Tilakeskus, siirtäminen toiseen virkasuhteeseen / rakennuttajapäällikkö                                      |
| 1009/2020-6  | Lakimies                 | 14 § / 2020 | 11.5.2020 | Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen   |
| 695/2020-4   | Lakimies                 | 13 § / 2020 | 11.5.2020 | Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen   |
| 2318/2020-3  | Lakimies                 | 12 § / 2020 | 7.5.2020  | Vahingonkorvaushakemus / kaatuminen päiväkodin pihalla   |
| 491/2020-3   | Lakimies                 | 11 § / 2020 | 7.5.2020  | Vahingonkorvaushakemus / kaatuminen Juankosken päiväkodin oven edessä  |
| 378/2020-5   | Lakimies                 | 10 § / 2020 | 7.5.2020  | Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen yms.  |
| 1009/2020-6  | Lakimies                 | 14 § / 2020 | 11.5.2020 | Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen   |
| 695/2020-4   | Lakimies                 | 13 § / 2020 | 11.5.2020 | Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen   |
| 378/2020-5   | Lakimies                 | 10 § / 2020 | 7.5.2020  | Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen yms.  |
| 3311/2020-2  | Lomituspalvelujohtaja    | 17 § / 2020 | 4.5.2020  | Vahingonkorvaushakemus antibiootin joutumisesta tilasäiliöön   |
| 3309/2020-2  | Lomituspalvelujohtaja    | 16 § / 2020 | 4.5.2020  | Vahingonkorvaushakemus juoma-altaan rikkoontuneesta putkesta   |
| 3670/2020-2  | Tilapäällikkö            | 22 § / 2020 | 12.5.2020 | Jalkahoitola Siuniloks, vuokravapauden myöntäminen   |
| 2880/2020-22 | Tilapäällikkö            | 21 § / 2020 | 4.5.2020  | Vaalijalan kuntayhtymä, vuokravapauden myöntäminen   |
| 3749/2020-1  | Toimitilajohtaja         | 2 § / 2020  | 7.5.2020  | Tanssitaiteen tuki ry vuokravapauden myöntäminen   |
| 3559/2020-1  | Toimitilajohtaja         | 4 § / 2020  | 30.4.2020 | Kuopion Tilakeskus, siirtäminen toiseen virkasuhteeseen / rakennuttaja   |
| 3825/2020-1  | Työllisyyspalvelujohtaja | 19 § / 2020 | 8.5.2020  | Palveluntuottajaksi hyväksyminen ASKEL (ESR) -hankkeen Taika-valmennus / Aivo-liiton palvelut Oy                     |
| 3697/2020-1  | Työllisyyspalvelujohtaja | 17 § / 2020 | 6.5.2020  | Palveluntuottajaksi hyväksyminen ASKEL (ESR) -hankkeen työhönvalmennus / Helmihenkilöstö Oy                          |
| 3531/2020-1  | Työllisyyspalvelujohtaja | 16 § / 2020 | 29.4.2020 | Palveluntuottajaksi hyväksyminen ASKEL (ESR) -hankkeen laajennettu työhaastatteluvaihe / Jeesi Henkilöstöpalvelut Oy |
| 3306/2020-1  | Työllisyyspalvelujohtaja | 18 § / 2020 | 7.5.2020  | ASKEL (ESR) -hankkeen Taika-valmennus / KK Valmennuskeskus Oy  |

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aiheutta enempään toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Antti Kivelä antoi hallitukselle katsauksen kaupunginhallituksen tilatyöryhmän 18.5.2020 käsittelemistä asioista.

**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje (142, 144, 145, 147, 148 §)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksi-saannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaikan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Kaupunginhallitus

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Postiosoite  | PL 228, 70101 KUOPIO  |
| Käyntiosoite | Tulliportinkatu 31    |
| Sähköposti   | kirjaamo(at)kuopio.fi |
| Puhelin      | 017 18 2111           |

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.