

**Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Haapaniemi (Tasavallankadun yritysalue)****Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen  
Kaupunginhallitus**

Asemakaavan muutostyössä päivitetään Tasavallankadun alueella kuutta eri aikoina voimaan tullutta asemakaavaa. Asemakaavatyössä tutkitaan alueen kaupallisen liiketoiminnan ja muun elinkeinotoiminnan kehittämismahdollisuudet sekä Kuopion keskustan eteläisen sisääntuloalueen kaupunkikuvalliset tavoitteet APOLIn tavoitteiden mukaisesti. Lisäksi tutkitaan kevyen liikenteen sekä katu- ja raideliikenteen osalta verkostojen toimivuus sekä mahdolliset muutostarpeet.

## Vaikutusten arviointi

## Suhde ilmastopoliittiseen ohjelmaan

Kaavahanke on ilmastopoliittisesti positiivinen, koska se eheyttävää kaupunkirakennetta ja tukeutuu olevaan infrastruktuuriin. Lisäksi kaavahankkeella parannetaan alueen kevyen liikenteen ja joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä sekä alueen palvelutarjontaa.

## Suhde APOLIIN sekä vaikutukset ympäristöön ja ihmisiin

Kaavahanke toteuttaa Kuopion arkkitehtuuripoliittisen ohjelman (APOLI:n) tavoitteita, joiden mukaan kaupungin tulee järjestää merkittävistä suunnittelukohteista arkkitehtuuri- ja kaupunkisuunnittelukilpailuja tai edellyttää suunnittelijoilta hyvää ammattitaitoa. Hankkeessa panostetaan ammattitaitoiseen suunnitteluun, jolla varmistetaan alueen kaupunkikuvan laatu sekä jalankulun, pyöräilyn, autoilun ja joukkoliikenteen toimivuus sekä kaupunkiympäristön viihtyisyys. Kaupunkikuvallisesti laadukas ja viihtyisä ympäristö sekä toimivat liikkumisväylät parantavat ihmisten sujuvaa ja turvallista liikkumista ja asiointia alueella.

## Vaikutukset yrityksiin ja talouteen

Kaavamuutos toteuttaa Kuopion kaupungin yritysstrategiaa, monipuolistamalla ja lisäämällä alueen yritystonttitarjontaa ja mahdollistaa kaupan suuryksikköjen sijoittumisen sekä muun elinkeinorakentamisen kehittämisen hyvien liikenneyhteyksien varten. Lisäksi hanke on kaavataloudellisesti kustannustehokas ja tuo alueelle merkittävän määrän uusia palveluja ja työpaikkoja.

## Jatkotoimenpiteet

Vireilletuloaineistoa esitellään yleisötilaisuudessa Kuopion kaupungin valtuustotalon lautakuntien kokoushuoneessa, 3 krs (Suokatu 42) 17.3.2020 kello 16.30.

**Kuopion kaupunki**

Kaupunkirakennelautakunta

26.02.2020

58 §

**Esitys**

MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireil-  
letuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

## Liitteet

16 7183/2019 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma liitteineen

Valmistelija

Jouni Pekonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5419

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**KUOPIO**

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunkirakennelautakunta

**Pöytäkirja**

26.02.2020

3/2020

3 (3)

58 §