

Kuopion kävelykeskustan keskitetyn puhtaanapidon laskutus vuodelta 2019**Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen
Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut**

Katujen puhtaanapito määritellään katujen kunnossa- ja puhtaanapitolais-
sa (15.7.2005/547). Lain kolmas luku käsittelee puhtaanapitoa. Sen
13 §:n mukaan kunta voi päätöksellään ottaa huolehtiakseen tämän lain
mukaan kuuluvista puhtaanapitotehtävistä määrättyjen katujen tai tehtä-
vien osalta.

Lain 14 b §:n mukaan kunta voi vuosittain periä 8 §:n 1 ja 2 momentissa
sekä 13 §:n 1 momentissa tarkoitetuista, huolehtiakseen ottamistaan,
kunnossapito- ja puhtaanapitotehtävistä aiheutuneet kustannukset kyseis-
ten alueiden yleiseen käyttöön luovutettujen katujen varsilla olevien tont-
tien omistajilta.

Kuopion kävelykeskustan puhtaanapito on tehty keskitetysti 1.1.2015 al-
kaen Kuopion kaupunginvaltuuston 1.9.2014 § 79 päätöksen mukaisesti.
Palvelun on tuottanut Mestar. Kävelykeskustan katujen alueella on puh-
taanapito jaettu hoitotason mukaan kahteen luokkaan.

Osayhteisvaltuuston päätöksen 14.11.2016 § 13:n mukaan aluksi kahden
vuoden määräaikaisena kokeiluna alkanut kävelykeskustan keskitetty puh-
taanapito jatkuu 1.1.2017 alkaen toistaiseksi. Laskutus tapahtuu toteutu-
neiden kustannusten mukaan.

Maksun määräytyminen:

Kokonaiskustannukset vuonna 2019 kävelykeskustan keskitetystä puhtaa-
napidosta olivat 104 078,18 €.

Neliökustannus puhtaanapidosta oli:

1. hoitoluokassa 75 153,08 € jaettuna pinta-alalla 17 219 m² = 4,36 €/ m²
2. hoitoluokassa 28 925,10 € jaettuna pinta-alalla 18 034 m² = 1,60 €/m²

Kiinteistöiltä perittävät kustannukset määräytyvät yllä olevien toteutunei-
den hoitoluokittaisten neliöhintojen ja niiden hoitovastuulla olevien puh-
taanapitoalojen mukaan.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että Kuopion kaupunki perii kävelykeskustan keskitetyn puhtaa-
napidon maksua vuodelta 2019 hoitoluokkaan 1 kuuluvilta tonteilta
4,36 €/m² ja hoitoluokkaan 2 kuuluvilta tonteilta 1,60 €/m².

Päätös määrätään pantavaksi kuntalain 143 §:n mukaisesti heti täytän-
töön mahdollisesti muutoksenhausta huolimatta.

Kuopion kaupunki

Kaupunkirakennelautakunta

26.02.2020

60 §

Liitteet

- 20 988/2020 Kävelykeskustan keskitetty puhtaanapitolaskelma 2019
- 21 988/2020 Kävelykeskustan puhtaanapitoluokituskartta

Valmistelija

Jere Toppinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5674

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

