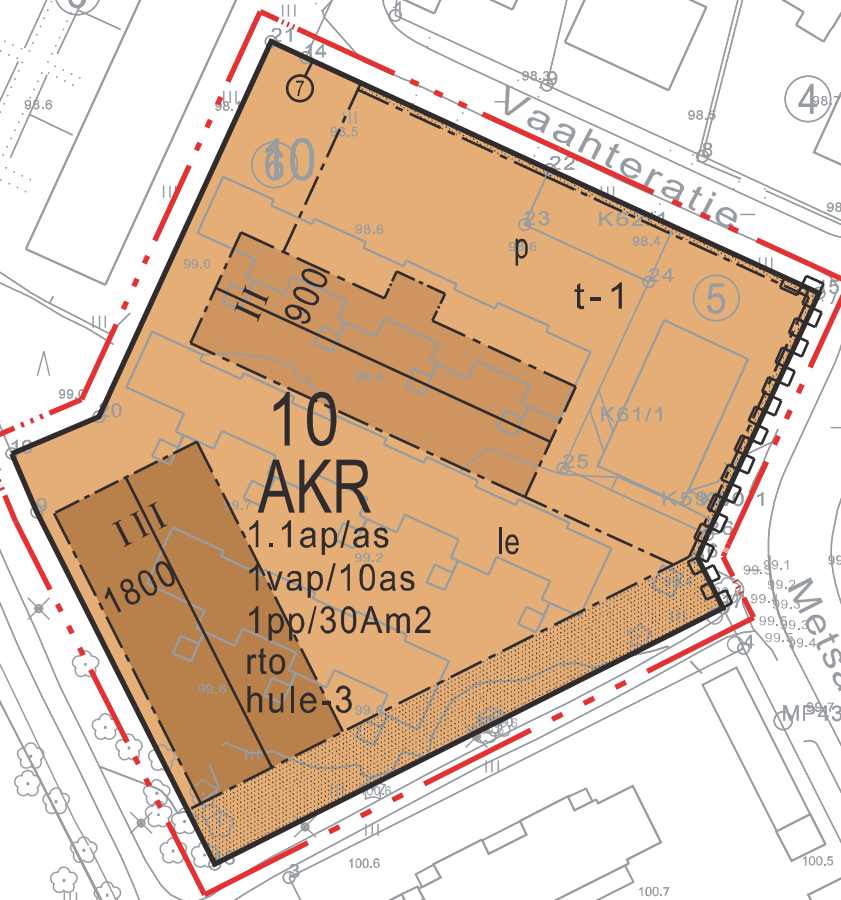


PÄIVÄRANTA

20





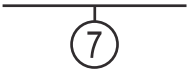


6981398

27533167



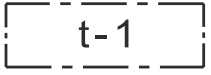
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	0020050 Asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue.
	0820000 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	0840000 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	0850001 Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	0880001 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
20	0910000 Kaupungin- tai kunnanosan numero.
PÄI	0920000 Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
10	0930000 Korttelin numero.
900	0960000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	1000000 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
hule-3	1030020 Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien hallintasuunnitelma, jonka sopeutumisesta alueelle tulee pyytää tarvittavat viranomaislausunnot. Vettäläpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttää alueella viivytyspainanteiden, -altaiden tai muiden vastaavien rakenteiden avulla.
rto	1060027 Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.

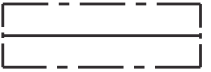
LIITE 2/2



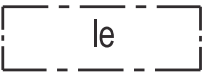
1130000
Rakennusala.



1170012
Rakennusala, jolle saa sijoittaa pohja-alaltaan enintään 50 m² suuruisen talousrakennuksen.



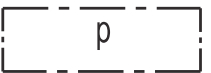
1260000
Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.



1330000
Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



1340000
Istutettava alueen osa.



1510000
Pysäköimispaikka.



1590007
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

1pp/30Am²

1630036
Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntokerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi polkupyöräpaikka.

1.1ap/as

1640000
Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

1vap/10as

1640010
Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntoa kohti on rakennettava yksi vierasautopaikka asunnoille muuten vaadittavien autopaikkojen lisäksi.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
 Kuopion kaupungin
 20. kaupunginosan (Päiväranta)
 korttelin 10 tontteja 5 ja 6.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
 Kuopion kaupungin
 20. kaupunginosan (Päiväranta)
 korttelin 10 tontti 7.

SITOVALLA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU:
 Kuopion kaupungin
 20. kaupunginosan (Päiväranta)
 korttelin 10 tontti 7.

METSÄKUMMUNTIE 18

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
Asemakaavan voimaantulo		
Hyväksytty kaupungin		
hallintojohtaja		
Kuopion kaupunki Kaupunkisuunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	va. Pauli Sonninen Asemakaavapäällikkö	8.4.2020 Suunn RR Piirt MS
Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset.		Mk 1:1000 Asianro 10044/2017
Tasokoordinaatisto ETRS-GK27 Korkeusjärjestelmä N2000	Tuija Helminen Kiinteistöinsinööri	N:O 867