

## Puijon hissien ja ympäristön yleissuunnitelman hyväksyminen

*(Kaupunginhallitus 5.10.2020 § 267: Kaupunginjohtaja poisti asian esityslistalta).*

### Yleissuunnitelmaluonnoksen käsittelyvaiheet

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yleissuunnitelmaluonnoksen nähtävillä oloa varten 27.5.2020 § 119, suunnitelma oli nähtävillä 1.6. – 30.6.2020.

Suunnitelmaluonnoksen nähtävillä asettamisesta tiedotettiin kuntalaisia laajasti lehdistö- ja mediatiedotteilla touko- ja kesäkuussa 2020. Suunnitelmaluonnoksesta pyydettiin lausunto hyvinvoinnin edistämisen lautakunnalta, ympäristö- ja rakennuslautakunnalta, Pohjois-Savon ELY –keskukselta, Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta, Tilakeskuksen johtoryhmältä, Vammaisneuvostolta, Kuopion Luonnon Ystävien Yhdistykseltä, Puijo Peakilta, Puijon kehittämissyhdistykseltä, Kuopion pyöräilyseuralta, Savo MTB:ltä ja Puijon hiihtoseuralta.

Lausunnon jättivät Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo sekä Puijon kehittämissyhdistys / Kuopio Ski Club. Alueelliset ympäristönsuojelupalvelut, Pohjois-Savon ELY –keskus sekä Kuopion Luonnon Ystävien Yhdistys ilmoittivat, että eivät jätä lausuntoa. Muistutuksia jätettiin yksi. Jätetyt lausunnot, muistutus ja vastineet on koottu liitteenä olevaan asiakirjaan. Yleissuunnitelmaan pohjautuvassa jatkosuunnittelussa huomioitavat asiat on esitetty vastineissa.

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi osaltaan yleissuunnitelmaluonnoksen 19.8.2020 § 171 sekä edelleen osaltaan hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 23.9.2020 § 66. Seuraavaksi yleissuunnitelmaluonnos esitetään hyväksyttäväksi kokonaisuudessaan kaupunginhallitukselle.

### Jatkotoimenpiteet

Hyväksyttävä yleissuunnitelmaluonnos mahdollistaa Pohjois-Savon ELY –keskukselta tarvittavien poikkeamislupien hakemisen sekä antaa lähtökohdat alueen yksityiskohtaiselle suunnittelulle ja toteutukselle.

Rakennustöiden kokonaiskustannusennusteet jakautuvat seuraavasti:

- Tuolihissin uusiminen n. 2 300 000 € (alv. 0 %)
- Uusittava piha sekä pysäköintialue n. 470 000 € (alv. 0 %)
- Parannetut luontoreitit n. 245 000 € (alv. 0 %)

Pihan sekä pysäköintialueen osalta varaudutaan lisäksi mahdolliseen päällysrakennekerrosten uusimistarpeeseen, jonka kustannusennuste on enintään n. 425 000 € (alv. 0%).

Hankkeen investoinneille on haettu ELY -keskukselta toimintaympäristön kehittämisavustusta, jota on mahdollista saada enintään 45% avustuksen perusteena olevista menoista. Päätöstä avustuksen mahdollisesta myöntämisestä ei ole vielä saatu.

Rakennustöiden on arvioitu alkavan tuolihissin osalta vuonna 2022 ja muilta osin 2021.

## Vaikutusten arviointi

Hankkeen kokonaisvaikutukset ovat positiiviset, tarkemmin vaikutuksia on arvioitu liitteenä olevassa asiakirjassa.

## Liitteet

- 1 4412/2019 Kaupunkirakennelautakunta 19.8.2020 § 171
- 2 4412/2019 Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 23.9.2020 § 66
- 3 4412/2019 Lausunnot, muistutukset ja vastineet
- 4 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, hissi, VIH 2475, suunnitelmaselostus.
- 5 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, hissi, VIH 2475-7, asemapiirustus, pituusleikkaus, poikkileikkaukset
- 6 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, luontoreitit VIH 2475-5, eteläinen, asemapiirustus
- 7 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, luontoreitit, VIH 2475, suunnitelmaselostus
- 8 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, luontoreitit, VIH 2475-4, pohjoinen, asemapiirustus
- 9 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, piha ja pysäköintialue, VIH2475-2, alueleikkaukset
- 10 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, piha ja pysäköintialue, VIH 2475, suunnitelmaselostus
- 11 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, piha ja pysäköintialue, VIH2475-1, asemapiirustus
- 12 4412/2019 Puijon hissi ja ympäristö, piha ja pysäköintialue, VIH2475-3, tyyppipoikkileikkaukset
- 13 4412/2019 Puijon lakialueen maisemaselvitys lowres

*Liiteaineistot jaetaan sähköisesti.*

Valmistelija

Ville-Veikko Pääkkönen  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5312

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus hyväksyy Puijon hissin ja ympäristön yleissuunnitelman. Investointien käynnistäminen edellyttää, että kaupunginvaltuusto myöntää niiden toteuttamiseen tarvittavat määrärahat.

**Päätös**

Suunnitteluinsinööri Ville-Veikko Pääkkönen, kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, palvelupäällikkö Saku Kekäläinen ja elinkeinoasiamies Unto

Juutinen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa. He poistuivat kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**KUOPIO**

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginhallitus

**Pöytäkirja**

19.10.2020

30/2020 4 (4)

276 §