

## Vuoden 2021 veroprosentit

Verotusmenettelystä annetun lain mukaan kunnan on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella. Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto päättää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla kun se vahvistaa tuloveroprosentin.

Kuopion tuloveroprosenttia korotettiin 0,25 %-yksiköllä kuluvalle vuodelle 20,75 prosenttiin.

Kiinteistöveroprosenttien vaihteluväli on kiinteistöverolaissa määritelty alla olevan mukaiseksi. Rinnalla Kuopion kaupungin tälle vuodelle päätetyt kiinteistöveroprosentit. Muun kuin vakituisen asunnon kiinteistöveroprosenttia korotettiin 0,25 %-yksiköllä vuodelle 2020. Muut kiinteistöveroprosentit ovat olleet samalla tasolla vuodesta 2013 lähtien.

Kiinteistöveroprosentit	Vaihteluväli 2021	Kuopio 2020
Yleinen	0,93 - 2,00	1,30
Vakituinen asuinrakennus	0,41 - 1,00	0,52
Muu asuinrakennus	0,93 - 2,00	1,35
Voimalaitos	0,93 - 3,10	2,50
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00 - 6,00	3,00

Valtuusto voi kiinteistöverolain 13 a §:n mukaan määrätä yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi. Kaupunginvaltuusto ei ole määrännyt yleishyödyllisille yhteisöille erillistä kiinteistöveroprosenttia.

Veroprosentit vaikuttavat kaupungin verotulojen määrään seuraavasti: kunnallisveron 0,25 %-yksikön vaikutus on n. 4,6 milj. euroa, 0,1 %-yksikön vaikutus yleiseen kiinteistöveroon n. 1,8 milj. euroa, vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroon n. 2,8 milj. euroa ja muiden asuinrakennusten kiinteistöveroon n. 0,2 milj. euroa.

Vuoden 2021 talousarvion valmistelussa on lähdetty siitä, että vakituisen asunnon kiinteistöveroprosenttia esitetään korotettavaksi 0,1 %-yksiköllä 0,62 %:iin. Korotus vaikuttaa esimerkiksi 120 m<sup>2</sup>:n omakotitalon kustannuksiin noin 40 euroa vuodessa ja 50 m<sup>2</sup>:n kerrostaloasunnon asumiskustannuksiin noin 23 euroa vuodessa.

Viiteaineistona on veroprosenttitietoja eri kunnista.

Vaikutusten arviointi Merkitään, että asia on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan neutraali.

Viiteaineisto 1 7993/2020 Veroprosenttitietoja

Valmistelija

Jaana Kuuva

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2788

## Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kuopion vuoden 2021

- tuloveroprosentti on 20,75 %

ja kiinteistöveroprosentit ovat

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- vakituiseen asumiseen käytettävä rakennus 0,62 %
- muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,35 %
- voimalaitosrakennus 2,50 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
- yleishyödyllisille yhteisöille ei määrätä erillistä kiinteistöveroprosenttia.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kuopion vuoden 2021

- tuloveroprosentti on 20,75 %

ja kiinteistöveroprosentit ovat

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- vakituiseen asumiseen käytettävä rakennus 0,62 %
- muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,35 %
- voimalaitosrakennus 2,50 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
- yleishyödyllisille yhteisöille ei määrätä erillistä kiinteistöveroprosenttia.

## Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunnan puheenjohtaja Neeta Röppänen, kaupunki- rakennelautakunnan puheenjohtaja Aleks Eskelinen, hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan puheenjohtaja Liisa Pietikäinen, kasvun ja oppimisen lautakunnan puheenjohtaja Pekka Niiranen, talousjohtaja Pauliina Pietikäinen ja taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva olivat kokouksessa läsnä asiaa käsiteltäessä.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan puheenjohtaja Neeta Röppänen poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn aikana.

Keskustelun kuluessa jäsen Erkki Virtanen esitti, että vakituiseen asumiseen käytettävän rakennuksen veroprosenttia ei koroteta esitetyllä 0,1 %

-yksiköllä ja että yleistä kiinteistöveroprosenttia korotettaisiin 0,1 % -yksiköllä.

Jäsen Erkki Virtasen tekemää esitystä ei kannatettu, joten puheenjohtaja totesi esityksen rauenneeksi.

Tämän jälkeen kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva ja talousjohtaja Pauliina Pietikäinen poistuivat kokouksesta asiakohdan käsittelyn jälkeen.

**KUOPIO**

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunginhallitus

**Pöytäkirja**

26.10.2020

31/2020 4 (4)

293 §