

6.10.2020

LIITE 2

Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueen laajentaminen Karttulan Syvännimen alueelle

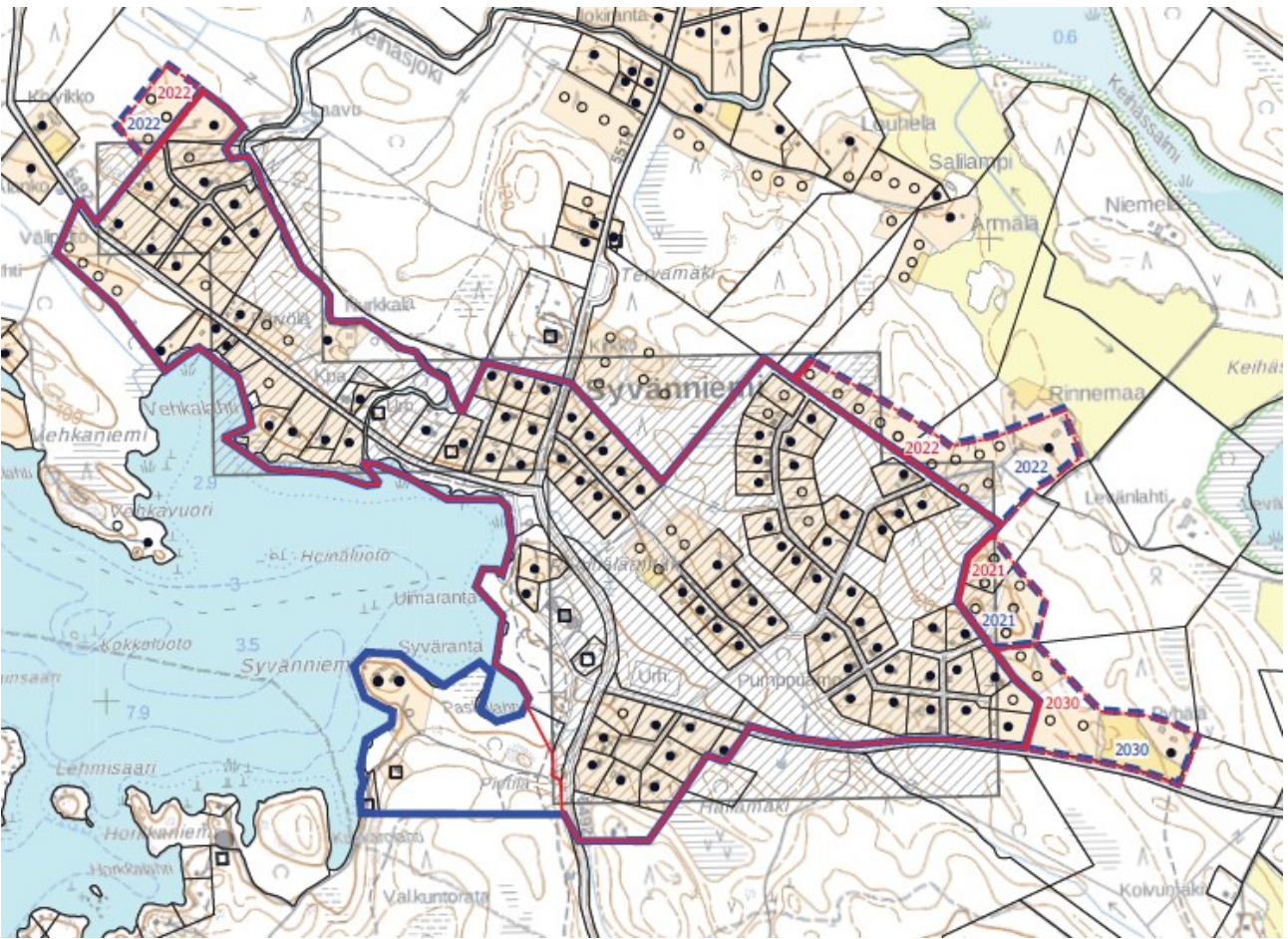
TOIMINTA-ALUE-ESITYKSESTÄ SAADUT LAUSUNNOT JA MIELIPITEET VASTINEINEEN

Kuopion kaupunginvaltuusto on 9.12.2019 hyväksynyt osayleiskaavan Syvännimen alueelle, joka sijaitsee Karttulassa, Syvännimen kylässä, noin 35 kilometriä Kuopion keskustasta länteen. Pohjoisessa kaava-alue rajoittuu Karttulantiehen ja etelässä Kuttajärven vesialueisiin sekä Herman Saastamoisen tien eteläpuolelle. Syvännimen osayleiskaavasta on oikeusvaikutteinen ja se on kumonnut kaava-alueen osalta alueella olevat vanhemmat yleiskaavat (4 kpl). Syvännimen osayleiskaava mahdollistaa rakennuslupien myöntämisen suoraan yleiskaavan pohjalta. Aluetta ei ole tarkoitus asemakaavoittaa. Kulku rakennuspaikoille toteutetaan yksityisteiden kautta. Kaupunki on sitoutunut toteuttamaan yksityistiet omistamilleen rakennuspaikoille ennen niiden luovuttamista. Vesihuollon ja tien samanaikainen toteuttaminen on teknistaloudellisesti järkevää ja lähtökohtaisesti teiden toteutus voidaan ohjelmoida vesihuollon toteutuksen yhteyteen.

Syvännimen alue on pääosin Kuopion Vesi Oy:n toiminta-aluetta tai sen välittömässä läheisyydessä ja pääosin YKR-2018 mukaista taajama-aluetta. Näin ollen kunnalla on vesihuollon järjestämisvelvollisuus alueella. Tällä hetkellä Kuopion Vesi huolehtii Syvännimen talousveden jakelusta ja jätevesien johtamisesta.

Kaupunginhallitus päätti käynnistää Kuopio Veden toiminta-alueen tarkistamisen Syvännimen alueelle 18.11.2019. Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi 6.5.2020 Kuopion Vesi Oy:lle esitettävän jätevesiviemäriverkoston toiminta-alueen laajentamisesityksen Syvännimen alueelle (Karttula) MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville asetettavaksi vähintään 30 päivän ajaksi sekä varasi valvontaviranomaisille, Kuopion Vesi Oy:lle ja alueen kiinteistöille tulla kuulluksi ennen hyväksymispäätöksen tekemistä.

Kuopion kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että lautakunta esittäisi kaupunginhallitukselle Kuopion Vesi Oy:n vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston toiminta-alueen laajentamisen Karttulan Syvännimen alueelle. Esitys toiminta-alueeksi oli julkisesti nähtävänä 11.5.–15.6.2020 välisenä aikana. Kuopion Vesi Liikelaitokselle myönnettiin jatkoaikaa lausunnon antamista varten. Toiminta-alue esitys toimitettiin lausuntoa varten vesihuoltolain mukaisille valvontaviranomaisille: Pohjois-Savon ELY-keskukselle, Kuopion kaupungin ympäristöterveysviranomaiselle ja Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Lisäksi lausunnot pyydettiin Kuopion alueelliselta rakennusvalvontaviranomaiselta, Kuopion kaupungin strategiselta maankäytöltä. Asiassa kuultiin Kuopion Vesi Oy:ta. Lisäksi asiasta pyydettiin Karttulan vesiosuuskunnalta 3.7.2020 lausunto, jonka jättöaika oli 15.8.2020. Karttulan vesiosuuskunta pyysi jatkoaikaa lausunnon antamiselle ja toimitti lausunnon 3.9.2020. Kuvassa 1. on esitetty pienennys esitetystä, nähtävänä olleesta Kuopion Vesi Oy:n vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston toiminta-alueen laajentamista Syvännimen alueelle.



Kuva 1 Karttaesitys Kuopion Vesi Oy:n vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston toiminta-alueeksi tavoitevuosiin Syvänniemen alueella (Karttula).

Kuopion alueelliset ympäristönsuojelupalvelut eivät antaneet lausuntoa. Pohjois-Savon ELY-keskuksella, Kuopion alueellisella rakennusvalvonnalla, Kuopion kaupungin ympäristöterveydenhuollolla ja strategisella maankäytöllä ei ollut huomautettavaa Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueen laajentaminen Karttulan Syvänniemen alueelle. Toiminta-alueen tarkistamisesta ei jätetty mielipiteitä. Toiminta-alue esityksestä on saadut lausunnot ja Kuopion Vesi Oy:n kuuleminen (lausunto) sekä tarvittaessa lausuntojen vastineet on esitetty seuraavassa:

Lausunto vesijohto- ja jätevesiviemäriin toiminta-alueen laajentamisesta Syvänniemen (Karttula) alueella / Pohjois-Savon ELY-keskus, lausunto 15.6.2020

Kuopion kaupunkirakennelautakunta pyytää Pohjois-Savon ELY-keskukselta vesihuoltolain (681/2014) 8 § mukaista lausuntoa Kuopion Vesi Liikelaitoksen vesijohto- ja jätevesiviemäriin toiminta-alueen laajentamiseen Syvänniemen (Karttula) alueella.

Vesihuoltolain 8 § mukaan kunta hyväksyy alueellaan toimivalle vesihuoltolaitokselle toiminta-alueen. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti.

Kuopion Vesi liikelaitoksen toiminta-alueen laajentaminen on määritetty vesijohtolle ja jätevesiviemärille. Toiminta-alue laajenee siten, että se tulee käsittämään jätevesien osalta suurelta osin uusia rakennuspaikkoja taajama-alueella, tai sen välittömässä läheisyydessä. Vesijohtoverkosto laajentuu käsittämään muutaman kiinteistön Kuttajärven rannalta toiminta-alueen eteläosasta.

Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausunto

Vesihuoltolain 7 §:n perusteella vesihuoltoverkosto on tarkoitus ulottaa kaikille alueille, joilla sitä pidetään tarpeellisena toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Syvänniemen toiminta-alue-esitys on tehty selkeästi ja toiminta-alueen laajenuksella saadaan uudet kiinteistöt jätevesiviemäröinnin piiriin ja tämä auttaa osaltaan ylläpitämään vesistön hyvää tilaa. Pohjois-Savon ELY-keskuksella ei ole asiasta huomautettavaa.

Syvänniemen toiminta-alue-esityksen kartta-aineiston perusteella osa kiinteistöistä sijoittuu taajaman ulkopuoliselle alueelle. ELY-keskus toteaa, että toiminta-alueen sijoituksessa taajaman ulkopuoliselle alueelle, tulee ottaa huomioon vesihuoltolain 10 §:n mukaiset kiinteistöjen liittämiselvöllisyyttä koskevat lievennykset laitoksen verkostoihin, seuraavasti:

- *taajaman ulkopuolella* kiinteistöä ei tarvitse liittää laitoksen vesijohtoon, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä ja kiinteistöllä on käytävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.
- *taajaman ulkopuolella* kiinteistöä ei tarvitse liittää laitoksen jätevesiviemäriin, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään tai kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Liittämiselvöllisyyden lievennyksen tarkoituksena on erityisesti estää sellaisten tilanteiden syntyminen, joissa asianmukaisin kiinteistökohtaisin laitteistoin ennen toiminta-alueen hyväksymistä varustettu kiinteistö veloitettaisiin taajaman ulkopuolella liittymään laitoksen verkostoon.

Toiminta-alueita tulee tarkistaa tarvittaessa siten, että ne jatkuvasti vastaavat niitä vaatimuksia, jotka vesihuoltolaki asettaa. Vesihuoltolain mukaisena valvontaviranomaisena Pohjois-Savon ELY-keskus pyytää Kuopion kaupunkia toimittamaan toiminta-alueesta tehdyn hyväksymispäätöksen liiteasiakirjoineen Pohjois-Savon ELY-keskukselle.

Kuopion Vesi Liikelaitoksen vesijohto- ja jätevesiviemärin toiminta-alueen laajentaminen Syvänniemen (Karttula) alueelle / Kuopion kaupungin ympäristöterveydenhuolto, sähköposti 15.5.2020

Kuopion kaupungin ympäristöterveydenhuollolla ei ole huomautettavaa Kuopion Vesi Liikelaitoksen vesijohto- ja jätevesiviemärin toiminta-alueen laajentamiseen Syvänniemen (Karttula) alueelle.

Kuopion Vesi Liikelaitoksen vesijohto- ja jätevesiviemärin toiminta-alueen laajentaminen Syvänniemen (Karttula) alueelle / Strateginen maankäyttö, lausunto 8.5.2020

Strateginen maankäyttö toteaa seuraavaa:

Strateginen maankäyttö on valmistellut asiaa yhteistyössä kunnallisteknisen suunnittelun kanssa. Toiminta-alueen laajentaminen tukee osayleiskaavan tavoitteita ja strategisella maankäytöllä ei ole siitä huomautettavaa.

Kuopion Vesi Liikelaitoksen vesijohto- ja jätevesiviemärin toiminta-alueen laajentaminen Syvänniemen (Karttula) alueelle / Kuopion alueellinen rakennusvalvonta, sähköposti 11.5.2020

Rakennusvalvonnalla ei lausuttavaa.

Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueen muutos Karttulan Syvänniemellä / Kuopion Vesi Oy, lausunto 15.6.2020

Kaupunkirakennelautakunta on asettanut Kuopion Vesi Oy:n Karttulan Syvänniemellä nähtäville ja pyytää lausuntoa. Yhtiö esittää näkemyksensä seuraavaa:

Yhtiön Syvänniemen alueen toiminta-alueen muutoksista on neuvoteltu Kuopion kaupungin vesihuollon järjestäjän ja yhtiön edustajien kesken kevään 2020 aikana ennen ko. toiminta-alue-esityksen asettamista nähtäville. Yhtiö pitää ko. toimintatapaa hyvänä. Muutokset voimassa olevaan yhtiön toiminta-alueeseen ovat pääosin yhdessä sovitun mukaiset. Paskonlahti-Kukkarolahti välisen alueen osalta toiminta-esityksessä on kuitenkin vesijohdon alueeseen lisäyksiä, joista neuvotteluissa on yhtiön näkemyksen mukaan sovittu toisin tai ei ole sovittu ollenkaan. Lisäksi yhtiön voimassa olevan toiminta-alueen sisällä esitykseen on lisättävä neuvotteluissa sovittu jätevesiviemärin alueen tavoitevuosi liitekartassa osoitetussa kohdassa.

1)

Lisäysalueiden osalta yhtiö esittää neuvotteluissa esille tuodusti ensisijaisena näkemyksensä edelleen lausunnon liitekartassa ”ei lisätä”-merkinnällä osoitettuja alueita ei lisätä yhtiön vesijohdon toiminta-alueeseen toiminta-alue-esityksen mukaisesti.

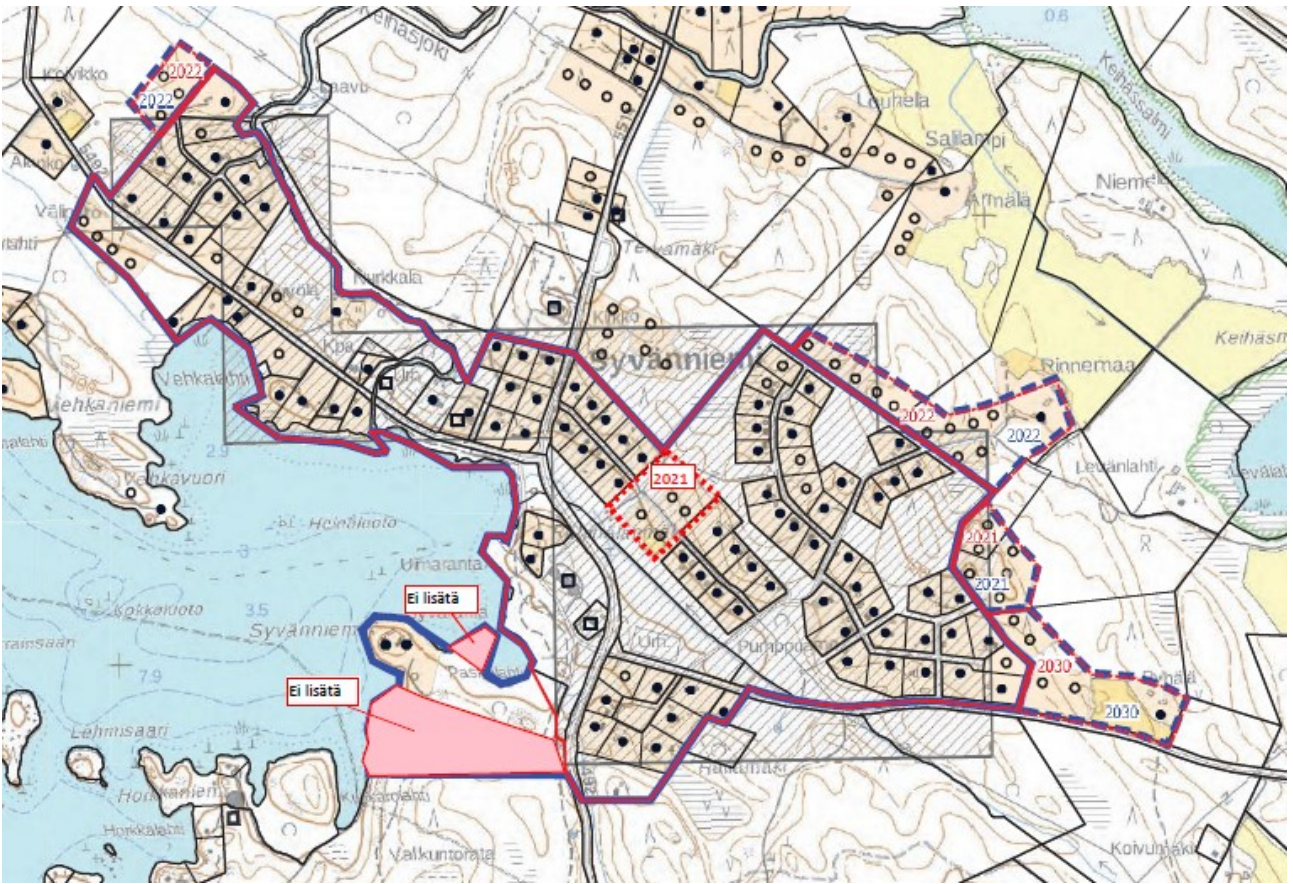
Alueille ei ole osoitettu Syvänniemen uudessa yleiskaavassa rakennuspaikkoja, eivätkä alueet ole myöskään YKR-taajama-alueita, joten toiminta-alue-esityksessä muutosten perusteena mainittu kaupungin vesihuollon järjestämisvelvollisuus ei ole alueilla voimassa.

”Ei lisätä”-merkinnällä liitekartassa ositetun isomman alueen osalta on kysymys kahdesta kiinteistöstä, joista suuremman koko on lähes 12 hehtaaria (297-485-0007-0094) ja pienemmän n. 2000 m² (297-485-0007-0085).

- Suuremmasta kiinteistöstä (297-485-0007-0094) osa kuuluu yhtiön nykyiseen vesijohdon toiminta-alueeseen ja yksi ko. osalla sijaitseva asuinrakennus (sijainti Syvänniemen kärjessä) on liitetty Karttulan kunnan vesihuoltolaitoksen aikana yhtiön vesijohtoon. Kiinteistön liittämiskohta on käytettävissä olleiden tietojen perusteella tiiviisti rakennetun alueen reunalla Puistolantien päässä. Liittämiskohdasta ko. kiinteistön osalta on jo sovittu voimassa olevassa liittymissopimuksessa, joten toiminta-alueen laajentamisella kiinteistön lisäysalueelle ei ole vesihuollon järjestämisen kannalta merkitystä. Kysymys on kiinteistön sisäisistä järjestelyistä, jotka eivät jäsenny toiminta-alueen mukaisesti. Samaan kiinteistöön kuuluvassa Paskolahden rannassa sijaitsevassa niemessä (pienempi lisäysalue, liitekartan toinen merkintä ”ei lisätä”) ei ole olevia eikä uusia rakennuspaikkoja. Esityksestä ei käy ilmi, millä perusteella ko. alue on lisätty toiminta-alueeseen. Yhtiön näkemyksen mukaan perusteita toiminta-alueen laajentamiselle ko. kiinteistön alueella edellä kerrotussa kohdissa ei ole.
- 2) Yhtiö ei myöskään pidä lisäysalueella olevan pienemmän kiinteistön (297-485-007-0085) lisäystä toiminta-alueeseen kohtuullisena yhtiön eikä ko. kiinteistön kannalta, ellei maankäyttö tehostu nykyisestä. Vesijohdon rakentaminen vain yhdelle kiinteistölle nykyisessä maankäyttötilanteessa myös ohjaa, jopa vaikeuttaa, mahdollista myöhempää maankäyttöä. Liittämiskohta ko. kiinteistölle olisi lähtökohtaisesti osoitettava vesihuoltolain mukaisesti kiinteistön rajan läheisyyteen, jollei asiasta toisin naapurikiinteistöä vastaavasti sovita. Tällöin rakennettavan vesijohto-osuuden pituus vain tätä yhtä kiinteistöä varten olisi alustavan karttatarkastelun perusteella noin 700 metriä. Liittymisen hinta määräytyisi voimassa olevan hinnaston mukaan todellisten kulujen mukaisesti, sillä kiinteä rakentamismaksu on voimassa vain asemakaava-alueilla ja muilla taajaan asutuilla alueilla, joilla verkostot on jo rakennettu.
- 3) Yhtiö ei myöskään pidä lisäysalueella olevan pienemmän kiinteistön (297-485-007-0085) lisäystä toiminta-alueeseen kohtuullisena yhtiön eikä ko. kiinteistön kannalta, ellei maankäyttö tehostu nykyisestä. Vesijohdon rakentaminen vain yhdelle kiinteistölle nykyisessä maankäyttötilanteessa myös ohjaa, jopa vaikeuttaa, mahdollista myöhempää maankäyttöä. Liittämiskohta ko. kiinteistölle olisi lähtökohtaisesti osoitettava vesihuoltolain mukaisesti kiinteistön rajan läheisyyteen, jollei asiasta toisin naapurikiinteistöä vastaavasti sovita. Tällöin rakennettavan vesijohto-osuuden pituus vain tätä yhtä kiinteistöä varten olisi alustavan karttatarkastelun perusteella noin 700 metriä. Liittymisen hinta määräytyisi voimassa olevan hinnaston mukaan todellisten kulujen mukaisesti, sillä kiinteä rakentamismaksu on voimassa vain asemakaava-alueilla ja muilla taajaan asutuilla alueilla, joilla verkostot on jo rakennettu.
- 4) Yhtiö ei myöskään pidä lisäysalueella olevan pienemmän kiinteistön (297-485-007-0085) lisäystä toiminta-alueeseen kohtuullisena yhtiön eikä ko. kiinteistön kannalta, ellei maankäyttö tehostu nykyisestä. Vesijohdon rakentaminen vain yhdelle kiinteistölle nykyisessä maankäyttötilanteessa myös ohjaa, jopa vaikeuttaa, mahdollista myöhempää maankäyttöä. Liittämiskohta ko. kiinteistölle olisi lähtökohtaisesti osoitettava vesihuoltolain mukaisesti kiinteistön rajan läheisyyteen, jollei asiasta toisin naapurikiinteistöä vastaavasti sovita. Tällöin rakennettavan vesijohto-osuuden pituus vain tätä yhtä kiinteistöä varten olisi alustavan karttatarkastelun perusteella noin 700 metriä. Liittymisen hinta määräytyisi voimassa olevan hinnaston mukaan todellisten kulujen mukaisesti, sillä kiinteä rakentamismaksu on voimassa vain asemakaava-alueilla ja muilla taajaan asutuilla alueilla, joilla verkostot on jo rakennettu.
- 5) Yhtiö ei myöskään pidä lisäysalueella olevan pienemmän kiinteistön (297-485-007-0085) lisäystä toiminta-alueeseen kohtuullisena yhtiön eikä ko. kiinteistön kannalta, ellei maankäyttö tehostu nykyisestä. Vesijohdon rakentaminen vain yhdelle kiinteistölle nykyisessä maankäyttötilanteessa myös ohjaa, jopa vaikeuttaa, mahdollista myöhempää maankäyttöä. Liittämiskohta ko. kiinteistölle olisi lähtökohtaisesti osoitettava vesihuoltolain mukaisesti kiinteistön rajan läheisyyteen, jollei asiasta toisin naapurikiinteistöä vastaavasti sovita. Tällöin rakennettavan vesijohto-osuuden pituus vain tätä yhtä kiinteistöä varten olisi alustavan karttatarkastelun perusteella noin 700 metriä. Liittymisen hinta määräytyisi voimassa olevan hinnaston mukaan todellisten kulujen mukaisesti, sillä kiinteä rakentamismaksu on voimassa vain asemakaava-alueilla ja muilla taajaan asutuilla alueilla, joilla verkostot on jo rakennettu.

Jos kaupunki yhtiön näkemyksestä huolimatta päättää tehdä yhtiön toiminta-alueeseen esitetyn lisäyksen, esittää yhtiö ko. kiinteistön osalta tavoitevuodeksi vuotta 2030.

- 6) Lisäksi yhtiö esittää, että voimassa olevan toiminta-alueen sisällä liitekartassa osoitetussa kohdassa jätevesiviemärin tavoitevuodeksi uusille rakennuspaikoille (4 paikkaa) asetetaan vuosi 2021, kuten asiasta ennakkoneuvottelussa on yhteisesti sovittu.



Kuva 2. Liitekartta Kuopion Vesi Oy:n lausuntoon.

Kunnallisteknisen suunnittelun 6.7.2020 vastine Kuopion Vesi Oy:n 15.6.2020 lausuntoon:

- 1) Kuopion Vesi Oy:lle esitettävä toiminta-alue on kaupunginhallituksen 18.11.2020 päätöksen mukainen. Keväällä 2020 käydyssä neuvottelussa ei päästy kaikilta osin yksimielisyyteen Paskolahden alueen kiinteistöjen osalta. Kunnan tehtävänä on huolehtia, että alueella on vesihuoltolain tavoitteiden toteuttamisen kannalta riittävä vesihuollon palvelujen tarjonta. Vesihuoltolain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärinti.

Kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään toimenpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi, vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesihuollon palvelun saatavuuden turvaamiseksi, jos suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat.

Kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa kaikki alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Tarkoituksena on,

että toiminta-alueisiin sisällytettäisiin kaikki sellaiset alueet, joilla vesihuolto on parhaiten järjestettävissä liittämällä kiinteistöt vesihuoltolaitoksen verkostoon. Säännös perustuu siten välittömästi vesihuollon tarpeisiin ei kaavatilanteeseen. Syvänniemen alueella kyseessä on sekä suunniteltu että toteutunut yhdyskuntakehitys.

- 2) Paskolahden alueella sijaitseva suurempi kiinteistö on nykyisellään osittain Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueita. Vesihuoltolain mukaan liittymiskohtien on sijaittava kiinteistön välittömässä läheisyydessä. Haja-asutusalueella välitön läheisyys tarkoittaa, että liittymiskohtaa ei saa asemakaava-alueiden ulkopuolella määrätä 100 metriä kauemmaksi liitettävästä lähimmästä rakennuksesta. Isomman kiinteistön omistajan sopimuksen mukainen tilanne muuttuneen lainsäädäntöä vastaavaksi viimeistään siinä vaiheessa, kun vesijohtoverkoston tai sopimusta joudutaan uusimaan. Vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka.
- 3) Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alue-rajaukset tehdään samoilla periaatteilla, kun muillakin vesihuoltolaitoksilla, eikä toiminta-alueeseen jätetä ”aukkoja” tai rajausta mutkitella yksittäisen kiinteistön osalta.
- 4) Vesihuolto on välttämättömyyspalvelu ja erityisesti Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueen lievealueilla sijaitsevilla kiinteistöillä on ollut haasteita saada vesihuoltoa. Toiminta-alueen laajentamisella turvataan, että pienemmän kiinteistön omistajalla on mahdollisuus saada puhdasta vettä kiinteistölleen. Karttulan vesiosuuskunnan olemassa olevat verkostot sijaitsevat kaukana, noin kahden kilometrin päässä. Osuuskunta on 3.9.2020 päivätyn lausunnon mukaan rakentamassa vesijohtoverkoston siten, että kiinteistölle 297-485-7-94 tulee halutessaan tosiasiallinen mahdollisuus liittyä Karttulan vesiosuuskunnan vesijohtoverkostoon. Vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka. Haja-asutusalueella välitön läheisyys tarkoittaa, että liittymiskohtaa ei saa asemakaava-alueiden ulkopuolella määrätä 100 metriä kauemmaksi liitettävästä lähimmästä rakennuksesta. Liittämiskohdan sijainnin takia kiinteistön liittämistä laitoksen verkostoon ei saa aiheuttaa kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia. Toiminta-alue esityksen mukaista vesijohtoverkoston toiminta-alue-rajauksista muutetaan tältä osin, siten että kiinteistö 297-485-7-94 jää Karttulan vesiosuuskunnan voimassa olevalle vesijohtoverkoston toiminta-alueelle.
- 5) Yhtiön lausunnon perusteella voimassa olevan toiminta-alueen sisällä jätevesiviemärin tavoitevuodeksi uusille rakennuspaikoille (4 paikkaa) asetetaan vuosi 2021.

Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueen muutos Karttulan Syvänniemellä / Karttulan vesiosuuskunnan lausunto 3.9.2020

Karttulan vesiosuuskunta esittää lausuntonaan Kuopion Vesi Oy:n Syvänniemen alueen toiminta-alueeseen seuraavaa:

- 1) Kiinteistö 297-474-30-0 Uimalahti on Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueella ja on liittynyt Kuopion Veden vesijohtoverkoston. Esitetyssä toiminta-alue rajauksessa kiinteistö on jäämässä Kuopion Veden toiminta-alueen ulkopuolelle. Mikäli kiinteistö 297-474-30-0 on tarkoituksena siirtää Karttulan vesiosuuskunnan toiminta-alueelle ja asiakkaaksi, on tästä siirrosta ja sen ehdoista sovittava Kuopion Veden ja Karttulan vesiosuuskunnan kesken.

Kiinteistö 297-474-11-2 Koivikko on Kuopio Vesi OY:n toiminta-alueella, mutta on jo liittynyt Karttulan vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston. Tältä osin toiminta-alueen rajauksen muuttaminen esitetysti on järkevää.

- 2) Kiinteistö 297-485-7-85 Kukkarola kuuluu nykyisin Karttulan vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston toiminta-alueeseen. Kiinteistön läheisyyteen on rakentumassa vesijohtoverkosto vuoden 2020 aikana, joten kiinteistön on mahdollista liittyä Karttulan vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston. Tältä osin kiinteistö voi edelleen jäädä Karttulan vesiosuuskunnan toiminta-alueelle.

Muilta osin Karttulan vesiosuuskunnalla ei ole lausuttavaa esitykseen.

Kunnallisteknisen suunnittelun 29.9.2020 vastine Karttulan vesiosuuskunnan 3.9.2020 lausuntoon:

- 1) Kiinteistö 297-474-30-0 tarkoituksenmukaista sisällyttää Karttulan vesiosuuskunnan toiminta-alueeseen, kun Karttulan vesiosuuskunnan vesijohtoverkostojen toiminta-alueita tarkistetaan seuraavan kerran. Kuopion Veden tulisi sopia asiakkaan siirrosta ja sen ehdoista Karttulan vesiosuuskunnan kanssa.
- 2) Toiminta-alue esityksessä on kiinteistö 297-485-7-85 Kukkarola ehdotettu kuuluvan Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueeseen, koska Karttulan vesiosuuskunnan vesijohtoverkostat ovat olleet usean kilometrin päässä. Tilanne on muuttunut kesän 2020 aikana, kun kiinteistön 297-485-7-85 läheisyyteen on rakentumassa vesijohtoverkosto vuoden 2020 aikana, joten kiinteistön on mahdollista liittyä Karttulan vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston. Tältä osin toiminta-alueajasta muutetaan siten, että kiinteistö jää edelleen Karttulan vesiosuuskunnan vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston toiminta-alueelle.