

30.12.2019

Oikaisuvaatimus 16.12.2019 kirjattuun päätökseen (kaupungininsinööri 32§ / 2019)  
Ulkovalaistuksen rakentaminen ja kunnossapidon urakkasopimuksen ehdollinen irtisanominen.

Sopimuksen irtisanomisen perusteluissa käytetään sopimuksessa olevaa merkintää ” kun toimintaympäristössä tapahtuu suuria muutoksia tai ilmenee muita painavia tarpeita sopimuksen päivittämiseen”. Vuonna 2017 tehdyssä sopimuksessa on kuitenkin edellisen lisäksi kirjattu seuraavaa ” On ensisijainen tavoite päästä neuvottelemalla tulokseen, jossa sopimus päivitetään uutta tilannetta vastaavaksi. Mikäli osapuolet eivät pääse sopimukseen tarvittavista muutoksista, on sopimus mahdollisuus irtisanoa”. Minkäänlaista yhteydenottoa tai ennakkotietoa tilaajalta ei ole tullut sopimuksen irtisanomiseen tai päivittämistarpeisiin liittyen.

Sopimuksen irtisanomisen perusteluissa on lause ” Ulkovalaistuksen rakentaminen on vain pieni osa muuta sähköverkon rakentamista”. Kuntatekniikkaliikelaitos Mestar rakensi Kuopion kaupungin alueella vuonna 2018 noin 80% uudesta ulkovaloverkosta kustannuskertymän ollessa 1 304 584,00€. Erillisenä työnä Mestar rakensi sähköverkkoa Kuopion Energialle laskutuksen ollessa 1 819 916,07€ (n. 50% KE:n uuden sähköverkon rakentamisesta) eli kyseessä on merkittävä kustannustekijä Kuopion kaupungille. Ulkovaloverkon kunnossapidon kustannukset olivat vuonna 2018 279 925,00€. Kustannukset ulkovaloverkon uudisrakentamisessa muodostuvat toteutuneiden kustannusten mukaan ja kustannuksiin lisätään 12% yleiskustannuslisä. Ulkovalojen kunnossapidon kustannukset muodostuvat sovittujen tunti- ja kalustokustannushintojen perusteella.

Ulkovaloverkko rakennetaan yhteisrakentamiskohteissa erillisenä toimintona, eli kadunrakentajat asentavat valaisinjalustat sekä vetävät tarvittavat kaapeloinnit valaisinjalustojen välille. Valaisinvarret ja sähkökytkennät tehdään sähköasentajien toimesta kadunrakentamisen loppuvaiheessa. Irtisanomisen perusteluissa sanotaan että ” sähköverkon kanssa tehtävä yhteisrakentaminen on ollut kustannustehokasta kaupunkialueella”. Ulkovalaistusverkon rakentaminen on kustannustehokasta silloin, kun se tehdään yhdessä kadunrakentajien kanssa kuten se on tähän asti tehty Mestarin toimesta.

FCG:n tekemässä kyselytutkimuksessa vertaillaan eri kaupunkien asiakastyytyväisyys tasoja ja ulkovalaistuksiin liittyvissä kysymyksissä Kuopion kaupunki on ollut asiakastyytyväisyyskyselyn perusteella ykkönen jo useana vuona peräkkäin. Emme näe mitään järkeviä perusteita irtisanoa ulkovalaistuksen rakentamisen ja kunnossapidon sopimusta, koska asiakkaat ovat palvelutasoon tyytyväisiä ja kustannukset ovat kohtuullisia.

Kaupungininsinöörin tekemä päätös tulee kumota sopimuksen vastaisena.

Oikaisuvaatimus

30.12.2019

Seppo Hiekkala  
toimitusjohtaja  
Kuopion kaupunki kuntateknikkaliikelaitos