

Vastaus aloitteeseen/Keskuskentän jalkapallostadionin loppuun rakentaminen

Kiitos aloitteestanne.

Keskuskentän stadionin hankesuunnitelma valmistui joulukuussa 2018 ja hanketyöryhmässä oli Kuopion kaupungin edustajien lisäksi mukana KuPS Oy:n toimitusjohtaja. Hanketyöryhmän esitys oli, että hanke toteutetaan 8000 katsomopaikan areenana, mahdollistaen 20.000 yleisötapahtumien järjestämisen. Lisäksi hankesuunnitelmassa esitettiin, että hankkeen toteuttamisen edellytyksenä on hyväksyttävän operaattorimallin ja esisopimuksen syntyminen.

Kuopion kaupunginvaltuusto käsitteli kokouksessaan 10.12.2018 vuoden 2019 talousarvion hyväksymisen yhteydessä, myöskin areenan suunnittelurahan käyttöä. Tuolloin kaupunginvaltuusto päätti suunnittelurahan käytöstä seuraavaa: *"suunnittelumääräraha 600 000 euroa voidaan ottaa käyttöön kaupunginhallituksen hyväksytyä esisopimuksen operaattorin / vuokralaisen kanssa. Vuokrasopimuksessa tulee soveltaa samaa vuokranmääritysperiaatetta kuin jäähallin osalta"*.

Hankkeen toteuttamisen toimintamallia on valmisteltu ja neuvoteltu yhteistyössä KuPS Oy:n kanssa ja todettakoon, että kaupunginvaltuuston päätöksen mukaista vuokranmääritysperiaatetta suhteessa jäähalliin on käsitelty ja hyväksyttävää mallia ei ole vielä löytynyt. Jäähallin osalta osakeyhtiö pohjaiset toimijat maksavat vuokraa tarvitsemistaan tiloista (vip-aitiot, ravintolat, puku- ja huoltotilat yms.) siten, että vuokra kattaa kaikki pääoma- ja ylläpitomenot.

Ystävällisin terveisin

Pekka Vähäkangas
apulaiskaupunginjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.