

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



0360021

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Alueelle saa sijoittaa laskettelurinteitä, hiihtohissejä, rinnetoimintaa ja matkailua palvelevia rakennuksia, laitteita, rakenteita, reitistöjä sekä pysäköintipaikkoja, ei kuitenkaan majoitus- eikä lomarakentamista.



0410003

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa matkailukeskuksen kylpylä- ja majoitusrakennuksia kokoontumistiloineen sekä huvila- ja muita vapaa-ajan rakennuksia.



0520007

Yleinen pysäköintialue. Alueelle saa rakentaa rinnetoimintaa palvelevan enintään 100 k-m2 suuruisen rakennuksen.



0820000

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



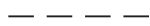
0840000

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



0850001

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



0860001

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



0890000

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

51

0910000

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

TAH

0920000

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

334

0930000

Korttelin numero.

2

0940000

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

150

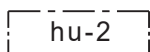
0960000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

11

1000000

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



1030027

Hulevesiallas.

LIITE 2/3

rto	1060027	Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.
jv-3	1060032	Rakennettaessa yleiseen viemäriin liitettävissä olevan tason alapuolelle on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.
t	1170000	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
et	1170035	Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita.
hu	1340051	Ohjeellinen hulevesien käsittelyalue.
ajo	1470000	Ajoyhteys.
ri-1	1490013	Alueen osa, jolle ei tule sijoittaa varsinaisia rinteitä. Ulkoilureittejä ja kapeita yhteysreittejä alueella saa sijoittaa.
ri-2	1490014	Alueen osa, jonka kautta laskettelu, jalankulku ja pyöräily on sallittu.
jup-1	1493004	Ulkoilureitti.
p	1510000	Pysäköimispaikka.
ke-p	1510012	Moottorikelkkojen pysäköintialue.
oja	1540001	Alueelle varattava avo-oja.
Ⓜ	1540003	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j=viemäri, v=vesijohto, sv=sadevesi, z=sähkölinja, p=puhelinlinja, k=kaasujohto, l=lämpöjohto)
z	1540007	Voimansiirtojohtoja varten varattava alue.
/s-19	1670030	Alue, jolla ympäristö säilytetään. Alue säilytetään mahdollisimman luonnontilaisena. Korjaus- ja uudisrakentamisen tulee sopeutua arkkitehtonisesti maisemallisesti arvokkaaseen alueeseen.

sw-1

1780015

Alueen sammutusvesien saatavuus tulee turvata oikeassa suhteessa kaavan mahdollistamaan rakentamiseen ja rakennuksissa tapahtuvan toiminnan turvallisuusvaatimusten toteuttamiseen. Sammutusvesisuunnittelun on tapahduttava yhteistyössä pelastusviranomaisen kanssa.

luo-1

1890011

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, joka säilytetään luonnontilaisena.

KUOPIO

TAHKOVUORI PANORAMA SKY

Asemakaavan muutos koskee:

Kuopion kaupungin 51. kaupunginosan (Tahko) yleistä pysäköintialuetta ja osaa urheilu- ja virkistyspalvelujen alueesta sekä osaa korttelista 331.

Asemakaavan muutosluonnoksella muodostuu:

Kuopion kaupungin 51. kaupunginosan (Tahko) korttelin 334 tontit 1 ja 2, osa urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta sekä yleinen pysäköintialue.

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
Asemakaavan voimaantulo		
Hyväksytty kaupungin		
hallintojohtaja		
Kuopion kaupunki Kaupunkisuunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	va. Pauli Sonninen Asemakaavapäällikkö	3.12.2020 Suunn PS Piirt MS
Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset.		Mk 1:2000 Asianro 9179/2019
Tasokoordinaatisto ETRS-GK27 Korkeusjärjestelmä N2000	Tuija Helminen Kiinteistöinsinööri	N:O 871