

§ 5

Asianro 5440/02.07.01/2019

**Kiinteistö-KYS Oy:n osakkeiden myynti / kauppahinnan täsmentäminen kaup-
pakirjaan**

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 30.11.2020 § 90 myydä Kuopion kaupungin omistamat 314.648 kpl (numerot 1–314 648) Kiinteistö-KYS Oy:n osakkeita Niiralan Kulma Oy:lle. Kaupunginvaltuuston päätöksessä todetaan, että kauppahinta on alustavien tietojen mukaan noin 1,23 miljoonaa euroa ja että kauppahinta perustuu Asumisen rahoitus ja kehittämiskeskuksen vahvistamaan luovutuskorvaukseen, jolta osin kauppakirja täsmentyy.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on tehnyt päätöksen 11.11.2020, jossa po. luovutuskorvauksen enimmäismääräksi on vahvistettu Kuopion kaupungin osalta 1.232.721,00 euroa. Summa on täydennetty kauppakirjan kohtaan 3.1.

Vaikutusten arviointi

Asia on ympäristö- ja yritysvaikutuksiltaan neutraali.

Liitteet

- 4 5440/2019 Aran_päätös_luovutuskorvaus
- 5 5440/2019 Kuopion kaupunki - Kiinteistö-KYS Oy - Täsmennetty_Osakekauppakirja_liite

Valmistelija

Pauliina Pietikäinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2161

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kauppahinnan osalta täsmennetyn kauppakirjan.

Päätös

Merkittiin, että jäsenet Minna Reijonen ja Erkki Virtanen sekä valtuuston I varapuheenjohtaja Markku Rossi poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

