

Venepaikkavuokrien korotusesitys v. 2021

Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut

Venepaikkavuokria on edellisen kerran korotettu kaudelle 2016. Koska hoito- ja kunnossapitokustannukset pienvenesatamissa ovat nousseet huomattavasti (esim. v. 2018 - 2019 +19 %), tulee venepaikkojen vuokria korottaa kustannuksia vastaavaksi 5 %:lla.

Mikäli Suomen arvonlisäverolainsäädäntö muuttuu venepaikkavuokrien osalta, hintoja muutetaan arvonlisäveromuutoksen mukaisesti ilman erillistä lautakuntakäsittelyä.

Korotettu hinta tulisi pyöristää ylempään tasaeuroon.

Venepaikkavuokrat:

	paikan koko metriä	nykyinen vuokra € (sis. alv 24 %)	esitys uudeksi vuokraksi € (sis. alv 24 %)
Kesäpaikat	2,00-2,99	159,00	167,00
	3,00-3,99	230,00	242,00
	4,00-4,49	287,00	302,00
	4,50-5,50	341,00	359,00
Maljalahti (laiturit 5 ja 7 sekä muut sähköistetyt laiturit)	4,50-5,00	341,00 ilman sähköä	509,00 (sis. 5 kk touko-syyskuu 220V/10A ns. lataussähkön)
	poijupaikat	100,00	poistettu käytöstä
	huvialukset	41,00 €/m	44 €/m
	soutuvenepaikka	68,00	72,00
	puistovenepaikka	59,00	62,00
	telarantapaikka	50,00	53,00
Talvisäilytys	3x7 metriä	120,00	126,00
	4x10 metriä	180,00	189,00
	5x12 metriä	239,00	251,00
	suuremmat	355,00	373,00

Vaikutusten arviointi

Hinnankorotukset ovat maltilliset ja verrokkikaupunkien hintoihin verrattuna (liite) Kuopion kaupungin esitettävät hinnat ovat kilpailukykyiset.

Ympäristövaikutukset ovat neutraalit.

Kuopion kaupunki

Kaupunkirakennelautakunta

20.01.2021

14 §

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy venepaikkavuokrien hinnankorotukset edellä esitetyn mukaisesti ja että uudet hinnat otetaan käyttöön Kuopion satamissa 1.2.2021 alkaen.

Liitteet

11 189/2021 Vertailua venepaikkojen hinnoissa

Valmistelija

Sami Lehtonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5191

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että satamapäällikkö Sami Lehtonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta

Pöytäkirja

20.01.2021

1/2021

3 (3)

14 §