

Kuopion kävelykeskustan keskitetyn puhtaanapidon laskutus vuodelta 2020**Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen
Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut**

Taustaa

Katujen puhtaanapito määritellään katujen [kunnossa- ja puhtaanapitolais-
sa](#) (15.7.2005/ 547). Lain kolmas luku käsittelee puhtaanapitoa. Sen 13 §:n mukaan kunta voi päätöksellään ottaa huolehtiakseen tämän lain mukaan kuuluvista puhtaanapitotehtävistä määrättyjen katujen tai tehtävien osalta.

Lain 14 b §:n mukaan kunta voi vuosittain periä 8 §:n 1 ja 2 momentissa sekä 13 §:n 1 momentissa tarkoitetuista, huolehtiakseen ottamistaan, kunnossapito- ja puhtaanapitotehtävistä aiheutuneet kustannukset kyseisten alueiden yleiseen käyttöön luovutettujen katujen varsilla olevien tonttien omistajilta.

Kuopion kävelykeskustan puhtaanapito on tehty keskitetysti 1.1.2015 alkaen Kuopion kaupunginvaltuuston 1.9.2014 § 79 päätöksen mukaisesti. Palvelun on tuottanut Mestar. Kävelykeskustan katujen alueella on puhtaanapito jaettu hoitotason mukaan kahteen luokkaan.

Osayhteisvaltuuston päätöksen 14.11.2016 § 13:n mukaan aluksi kahden vuoden määräaikaisena kokeiluna alkanut kävelykeskustan keskitetty puhtaanapito jatkuu 1.1.2017 alkaen toistaiseksi. Laskutus tapahtuu toteutuneiden kustannusten mukaan.

Maksun määräytyminen:

Kokonaiskustannukset vuonna 2020 kävelykeskustan keskitetystä puhtaanapidosta olivat 88 466,16 €.

Neliökustannus puhtaanapidosta oli:

1. hoitoluokassa 64 893,47 € jaettuna pinta-alalla 17 219 m² = 3,77 €/ m²
2. hoitoluokassa 23 572,69 € jaettuna pinta-alalla 18 034 m² = 1,31 €/m²

Kiinteistöiltä perittävät kustannukset määräytyvät yllä olevien toteutuneiden hoitoluokittaisten neliöhintojen ja niiden hoitovastuulla olevien puhtaanapitoalojen mukaan.

Vaikutusten arviointi

Yhtenäinen puhtaanapito parantaa kävelykeskustan viihtyvyyttä. Keskitetyn puhtaanapidon ja kiinteistöjen oman roskienkeruun avulla roskien määrää saadaan keskustassa vähennettyä.

Keskitetyllä toiminnalla saadaan puhtaanapitoa tehostettua moniin yksittäisiin toimijoihin verrattuna. Tehokkaalla toiminnalla on positiivisia ilmastovaikutuksia.

Siisteys luo positiivista imagoa Kuopion kaupungille ja se lisää kaupunkikeskustan vetovoimaa.

Puhtaudella on myös positiivinen vaikutus yritystoimintaan.

Esitys

Esitän, että Kuopion kaupunki perii kävelykeskustan keskitetyn puhtaanapidon maksua vuodelta 2020 hoitoluokkaan 1 kuuluvilta tonteilta 3,77 €/m² ja hoitoluokkaan 2 kuuluvilta tonteilta 1,31 €/m².

Päätös määrätään pantavaksi kuntalain 143 §:n mukaisesti heti täytäntöön mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Liitteet

- 5 698/2021 Kävelykeskustan puhtaanapitoluokituskartta
- 6 698/2021 Kävelykeskustan keskitetty puhtaanapitolaskelma 2020

Valmistelija

Jere Toppinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5674

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta

Pöytäkirja

03.02.2021

2/2021

3 (3)

24 §