

Savilahden liikunta- ja tapahtumakeskus**Toimitilajohtaja Hannu Väänänen
Tilakeskuksen toimitilajohtaminen**

Kaupunginhallitus hyväksyi 4.12.2017 Savilahden kalliotilojen Liikunta- ja tapahtumakeskuksen hankesuunnitelman ja 27.5.2019 Savilahden liikunta- ja tapahtumakeskuksen sekä alueellisen väestönsuojan laajuuden ja hankemallin.

Savilahdessa Puolustusvoimilta vapautuneella varikkoalueella sijaitsee merkittävä määrä kalliotilaa, joista Liikunta- ja tapahtumakeskushanke vie noin puolet olemassa olevista kalliotiloista. Hankkeen lähtökohtana ja tavoitteena on ollut Savilahden alueellisen yhteiskäyttöisen väestönsuojan ja liikuntapainotteisen tapahtumakeskuksen toimintojen yhdistäminen, joita tulevat käyttämään myös alueelle sijoittuvat oppilaitokset Savon koulutuskuntayhtymä, Savonia -ammattikorkeakoulu ja Itä-Suomen yliopisto.

Liikunta- ja tapahtumakeskuksen hyväksytty hankkeen laajuus on noin

14 000 m² sekä 1 000 m² tilavarausta. Monitoimihallin katsomokapasiteetti on 2 500 katsojapaikkaa, yleisömäärä tapahtumakäytössä 4 000 henkilöä ja väestönsuojapaikkojen määrä 7 500 väestönsuojapaikkaa.

Hankinta

Kuopion Tilapalvelut julkaisi EU-hankintailmoituksen 1.4.2020 Savilahden liikunta- ja tapahtumakeskuksen kokonaisurakasta, joka koostuu kalliorakennus-, rakennus- ja taloteknisistä töistä. Urakka kilpailutettiin avoimella menettelyllä ja tarjoukset tuli jättää viimeistään 10.8.2020 klo 9.00. Saapuneet tarjoukset avattiin 10.8.2020 klo 9.15 Kuopion Tilapalveluissa.

Määräaikaan mennessä saapuneiden tarjousten tarjoushinnat ylittivät oleellisesti hankkeen toteuttamiseen varatut määrärahat.

Esitys

Esitän, että kaupunginhallitus

- hylkää kaikki Savilahden liikunta ja tapahtumakeskuksesta 10.8.2020 saadut urakkatarjoukset tarjoushintojen ylittäessä hankkeen toteuttamiseen varatut määrärahat.
- keskeyttää hankinnan.
- palauttaa hankkeen suunnitteluvaiheeseen, jossa hankkeen eri toimintojen laajuutta tullaan tarkastelemaan uudelleen siten, että hankkeen kokonaiskustannukset mahtuvat budjettiin. Lisäksi hankkeen kokonaisaikataulu tulee päivittää tarkennettavien suunnitelmien myötä.

Valmistelija

Timo Tanninen

puh. +358 44 718 5125

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Merkittiin, että jäsen Leila Savolainen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Toimitilajohtaja Hannu Väänänen ja rakennuttaja Timo Tanninen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa. He poistuivat kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.