

**Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Torin länsireuna / Multimäki 4-14-2, 4-14-3, 4-19-6, 4-19-5, 4-20-6, 4-20-7, ~~4-19-5\*~~, 4-26-5, 4-36-5 ja 4-35-8 ~~4-25-4 ja 4-25-6~~**

\*Korjattu hallintolain 51 §:n mukaisena kirjoitusvirheenä 29.3.2021 / MM

**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen  
Kaupunginhallitus**

Asemakaavan muutoksessa selvitetään torin länsireunan kortteleiden uudistamista ja täydennysrakentamisen mahdollisuutta. Asemakaavan muutoksella tutkitaan myös alueen huolto- ja liikennejärjestelyt ja pyritään luomaan edellytyksiä keskustapalveluiden uudistumiselle ja vetovoimaisuuden parantumiselle.

**Vaikutusten arviointi**

Asemakaavamuutoksella on positiiviset ilmastopoliittiset vaikutukset rakentamisen sijoittuessa ydinkeskustaan edistäen palvelujen säilymistä ja uudistumista. Täydennysrakentaminen parantaa myös keskustan asuntotarjontaa. Rakentaminen muuttaa lähiympäristön kaupunkikuvaa sekä Kuopion torilta ja naapurirakennuksista avautuvia näkymiä. Rakentaminen saattaa vaikuttaa myös muutosalueen liikennejärjestelyihin.

**Esitys**

MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

**Liitteet**

9 1951/2020 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Valmistelija

Jaana Keränen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5408

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**KUOPIO**

**Kuopion kaupunki**  
Kaupunkirakennelautakunta

**Pöytäkirja**

24.02.2021

3/2021

2 (2)

42 §