

Rauhalahden tekonurmikentän yleissuunnitelmaluonnoksen hyväksyminen nähtävillä oloa varten**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus**

Lähtökohdat

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta on hyväksynyt 12.9.2018 § 65 Kuopion ulkokenttäverkoston kehittämissuunnitelman, jonka kohdassa 6) on esitetty Rauhalahden nurmialueen muuttamista tekonurmialueeksi vuosina 2021-22.

Rauhalahden nykyinen nurmikenttä sijaitsee Leväsen kaupunginosassa (nro 24) ja rajautuu Kartanonkadun ja Katiskaniementien väliselle alueelle. Asemakaavassa alue on osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU), jossa on esitetty aluevaraukset palloilukentälle, pysäköintialueelle, maan alaisille johdoille sekä rakennuksien sijoittamiselle. Suunnittelualue on kokonaisuudessaan Kuopion kaupungin omistuksessa.

Nykyinen kenttä on rakennettu 1970 -luvun loppupuolella. Kentän suurimmat käyttäjäryhmät ovat jalkapallon ja amerikkalaisen jalkapallon harrastajaryhmiä sekä kilpajoukkueita. Nykyisen luonnonnurmikentän käytettävyys rajautuu kesäaikaan, yleensä kesäkuun alun ja syyskuun lopun väliselle ajalle. Vastaavasti tekonurmikentillä käyttöaika on sulan maan aika, pääsääntöisesti huhtikuun alusta marraskuuhun saakka. Tenniskeskuksen ns. alkuperäisen hallin länsireunalla on nykyiset kentän käyttöä palvelevat puku- ja peseytymistilat sekä kentän kunnossapitäjien huoltotilat, tiloista on myös suorat kulkuyhteydet kentälle. Kenttä ja sen ympäristössä olevat puistokäytävät ovat nykyisin valaisemattomat.

Alueella on tehty havaintoja liito-oravista kentän pohjoisosan ja Katiskaniementien välisellä metsäalueella, jota liito-oravat käyttävät mm. siirtymäreittinään. Havainnot on tarkistettu keväällä 2020 ja metsäalueen käsittelemahdollisuuksia on katselmoitu alueellisten ympäristönsuojelupalveluiden edustajan kanssa kesällä 2020.

Suunnitelman tavoite

Yleissuunnitelmaluonnoksen tavoitteena on parantaa kentän toiminnallista ja ajallista käytettävyyttä, harrastusolosuhteita sekä kentän ympäristön liikenne- ja pysäköintijärjestelyjä. Suunnitelmaluonnos antaa lähtökohdat alueen yksityiskohtaiselle suunnittelulle, haettaville luville ja toteutukselle.

Suunnitelmaluonnos

Suunnitelmaluonnoksessa on esitetty nykyisen luonnonnurmipintaisen kentän uudistamista tekonurmipintaiseksi ja suoja-aidoilla rajatuksi kentäksi. Kentälle merkitään rajamerkinnot isolle jalkapallokentälle (63 x 100 m) ja kolmelle pienelle kentälle (45 x 63 m) sekä amerikkalaiselle jalkapallonkentälle (109,73 x 48,77 m = 360 x 160 jalkaa). Tekonurmikentän täyteaineen materiaali valitaan toteutus suunnittelun yhteydessä. Valinnassa huomioidaan pelirouheen turvallisuus ja terveellisyys sekä voimassa etä valmisteluvaiheessa olevat viranomaisohjeet ja -määräykset.

Kentälle kulkemista varten suoja-aitaan tehdään jalankulkijoille soveltuvat kulkuaukot sekä kentän huoltoajotarpeille kaksi lukollista ajoporttia. Liikuntaesteisten kentälle kulkumahdollisuus on käsikäyttöisen oven kautta, joka sijoitetaan Tenniskeskuksen eteläpuolisella pysäköintipaikalla olevien liikuntaesteisten pysäköintipaikkojen läheisyyteen.

Kenttäalueen reunoille on esitetty rakennettavaksi matalilla tukimuureilla porrastettavia katsomotasanteita, joista kaksi sijoittuu kentän länsireunalta olevan maavallin luiskaan sekä yksi peseytymis- ja pukutilojen edustalle. Katsomotasanteet varustetaan istuinlankuilla, porrasaskelmilla ja käsi-johteilla.

Kenttäalueen pohjois- ja länsireunalle rakennetaan kivituhkapintainen puistokäytävä, joka toimii talvisin hiihtoladun pohjana ja liittyy Kivilammen lenkkiin. Kentän pohjoispuolelle puistokäytävän yhteyteen muotoiltaville levikkeille sijoitetaan ulkokuntoiluvälineitä sekä Street Workout ja kehonpainoharjoitteluvälineitä. Kartanonkadulta Tenniskeskuksen edustalle johtava nykyinen jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden kulkuyhteys kunnostetaan kivituhkapintaiseksi kulkuväyläksi.

Tenniskeskuksen eteläpuolelle rakentuvan pysäköintialueen lisäksi, on keskuksen pohjoispuolelle esitetty lisäpysäköintialueen toteuttamista. Ajoneuvoliittymä lisäalueelle tehdään uuden tennishallin pohjoisnurkalta, hyödyntäen nykyistä liittymää. Katiskaniementien alikulkukäytävä sekä vieressä oleva kentälle johtava vanha ajoneuvoliittymä poistetaan. Poistettavan ajoneuvoliittymän kohdalle muotoillaan kulkuyhteys jalankulkijoille sekä pyöräilijöille. Lisäksi poistettava alikulkukäytävä korvataan Katiskaniementielle rakennettavalla uudella suojatiellä. Tarkemmin Katiskaniementien muutokset esitetään kyseisestä kadusta laadittavassa katusuunnitelman muutoksessa.

Täydennysistutuksia on esitetty pysäköintialueiden ja kentän välisille kivettävillä kaistoille sekä sekametsitystä poistettavan Katiskaniementien alikulkukäytävän eteläpäädyn alueelle. Polkupyörille on esitetty runkolukituskelpoisia telineitä kentän pohjois- ja eteläpäätyjen kulkuaukkojen yhteyteen sekä katoksellisia paikkoja kentän itäpuolelle Tenniskeskuksen edustalle.

Rakennettavan tekonurmikentän ja lisäpysäköintialueen rakennekerroksissa käytetään uusiomateriaaleja, joilla säästetään luonnonkiviainesten käyttöä. Lisäksi nurmikentältä poistettavaa kasvukerrosta voidaan uusioikäyttää kenttäalueen ja muiden kohteiden kasvualueiden materiaalina.

Kentälle, lisäpysäköintialueelle sekä kentän etelä- ja itäreunan kulkuyhteyksille rakennetaan LED-valaistus.

Hulevedet ohjataan painanteilla ja uomilla ritiläkantisten hulevesikaivojen kautta hulevesiviemäriverkostoon. Alueen hulevesikaivot ja -viemärit uusitaan kokonaisuudessaan.

Esteettömyys

Kentän ja ympäristön suunnitelmaratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetun perustavoitetason.

Kustannukset

Tekonurmikentän ja ympäristön rakennustöiden kokonaiskustannusennuste on noin 2 200 000 € (alv. 0 %).

Kuopion kaupunki

Kaupunkirakennelautakunta

24.02.2021

45 §

Samassa yhteydessä uusittavan kaupungin hulevesiverkoston saneerauksen rakennustöiden kokonaiskustannusennuste on noin 60 000 € (alv. 0 %).

Aikataulu

Kentän ja ympäristön rakennustöiden on arvioitu ajoittuvan vuodelle 2023.

Vaikutusten arviointi

Ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan hanke on neutraali. Rakentamisessa voidaan hyödyntää luonnonkiviaineksia korvaavia uusiomateriaaleja sekä nurmikentältä poistettavaa kasvualustaa. Alueelle istutettavilla puilla ja sekametsityksellä korvataan alueelta poistettavaa puustoa ja luonnonnurmi-pintaa.

Yrityspoliittisilta vaikutuksiltaan hanke on positiivinen, koska se työllistää rakennusalaa ja parantaa alueen yritystoiminnan ympäristön palvelutasoa.

Lapsivaikutuksiltaan hanke on positiivinen, koska hankkeella kannustetaan liikkumaan ja parannetaan harrastusolosuhteita. Lisäämällä alueelle valais-tusta sekä selkeyttämällä liikennejärjestelyjä parannetaan myös alueen lii-kenneturvallisuutta.

Nurmikentän muuttaminen tekonurmikentäksi ja liikuntavälineiden sijoit-taminen kentän ympäristöön, parantavat alueen toiminnallista ja ajallista käytettävyyttä sekä harrastus- ja harjoitteluolosuhteita.

Suunnittelusta tiedottaminen ja osallistaminen

Suunnittelutyön käynnistymisestä on tiedotettu kesäkuussa 2020 lähialue-
een asukkaita, yrittäjiä sekä Jynkkä-Leväsen asukasyhdistys ry:tä. Suun-
nittelutyön aikana on käyty myös vuoropuheluja ja pidetty maastokatsel-
muksia alueen yrittäjien sekä kenttää käyttävien keskeisten seurojen
edustajien kanssa.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy yleissuunnitelmaluon-
noksen nähtävilläoloa varten.

Liitteet

- 12 4563/2020 Rauhalahden tekonurmikenttä_havainnekuvat
- 13 4563/2020 VIH2491_Rauhalahden tekonurmikenttä_asemapiirustus
- 14 4663/2020 VIH2491-
1_Rauhalahdentekonurmikenttä_poikkileikkaukset

Valmistelija

Ville-Veikko Pääkkönen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5312

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta

Pöytäkirja

24.02.2021

3/2021

4 (4)

45 §