

Tiedonanto vireilletulosta ja valmistelusta, ranta-asemakaavan muutos, Martinlahti**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus**

Maanomistajan aloitteesta valmistellaan tilalle 297-481-1-108 Martinlahti kaavamuutosta. Ranta-asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa toisen asuinrakennuksen rakentaminen tilan talouskeskuksen alueelle. Kaavamuutoksella pyritään siirtämään yhden Murtosen rannan rakennuspaikan rakennusoikeus talouskeskuksen alueelle. Samalla talouskeskuksen pinta-alaa laajennetaan olevan rakentamisen ja tulevien tarpeiden mukaisesti.

Vaikutusten arviointi

Hankkeella ei ole merkittäviä ilmastopoliittisia, yritys- tai ympäristövaikutuksia. Suoria taloudellisia vaikutuksia on vain maanomistajalle. Kaupungille ei aiheudu kustannuksia kaavan toteuttamisesta.

Esitys

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 32 2487/2021 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 33 2487/2021 Kaavaselostus
- 34 2487/2021 Kaavakartta

Valmistelija

Pasi Ronkainen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5433

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta

Pöytäkirja

17.03.2021

4/2021

2 (2)

63 §