

Sansia Oy
Tarjouspyyntö 323802

1/1

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO

323802 / Pohjoisen alueen hoidonjohtourakka 2021-2026

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 4

Tarjoushinta ja Laatu		Alltime Oy		Destia Oy		Savon Kuljetus Oy		Viherpalvelut Hyvönen Oy		Pisteiden laskentatapa
Tarjoushinta	Maksimi-	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Hankintakohtainen Hankintakohtainen
Yksikköhinta		10034354,50 EUR		7346955,00 EUR		8218040,00 EUR		11647695,00 EUR		
Tarjoaja täyttää HJU Tarjouslomake -excellistä HJU Tarjouslomake		Tarjouslomake HJU Kuopio.pdf		HJU Tarjouslomakkeet_korjattu.pdf HJU Tarjouslomakkeet_korjattu.xlsx		HJU Tarjouslomakkeet.pdf		Tarjous Kuopio 2021-2026.pdf		
Tarjouksessa hinnat tulee esittää jaoteltuina tarjouspyynnön liitteenä oleville lomakkeille. Kaikki pyydytyt tarjouslomakkeet on täytettävä. Lomakkeiden täyttämättä jättäminen tai niiden täyttäminen ohjeiden vastaisesti johtaa tarjouksen hylkäykseen.										
Kaikki hinnat on ilmoitettava nettomääräisinä eurohintoina ilman arvonlisäveroa liitteissä esitetyn jaottelun mukaisesti.										
Tarjouksen antaja ei saa tehdä tarjouspyyntöasiakirjoihin mitään lisäyksiä, muutoksia tai poistoja lukuun ottamatta tässä tarjouspyynnössä vaadittavia täydennyksiä. Jokainen tarjoukseen liittyvä sivu on tarjouksen antajan erikseen päivätävä ja allekirjoitettava tai merkittävä niihin tarjouksen antajan yksilöity tunniste. Tarjoukset tulee jättää kaikilta osin suomenkielisinä.										
Laatu	Maksimi-	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Hankintakohtainen
Tarjoaja valitsee jokaisesta lupausosiosta lupaamansa laatulupaukset. Tarjoajan valitsemat laatulupaukset toimivat myöhemmin urakan vaatimuksina.										
Laatulupaiksina toimivat: - Hankintojen hallinta - Koulutus/osaamisen varmistaminen - Urakan parempi laatutaso - Raportointi ja asiakaspalvelu										
Tarjouspyynnössä on mainittu urakan vähimmäisvaatimukset, jotka tulee täyttää. Laatulupaiksista voi ansaita lisäpisteitä tarjousvertailuun.										
Lisätietoa laatulupausten täyttymisestä ja perusteista löytyy tarjouspyynnön liitteistä Laatulupaukset 2021-dokumentista										
Tarjoajan pitää osoittaa laatulupausten täyttäminen kohdassa Muut ehdot: Hoitosuunnitelma ja laatulupausten täyttäminen										
Hankintojen hallinta	7,00	Aliurakoitsijoiden palkitseminen ja sanktiot. Urakoitsija perustaa tilaajan kanssa yhteistyössä aliurakoitsijoiden bonus- ja sanktiojärjestelmä, johon tilaaja varaa 5000 euroa ja urakoitsija 10 000 euroa/urakkavuosi. Bonukset ja sanktiot ovat oikeassa suhteessa alurakan laajuuteen nähden	7,000	Aliurakoitsijoiden palkitseminen ja sanktiot. Urakoitsija perustaa tilaajan kanssa yhteistyössä aliurakoitsijoiden bonus- ja sanktiojärjestelmä, johon tilaaja varaa 5000 euroa ja urakoitsija 10 000 euroa/urakkavuosi. Bonukset ja sanktiot ovat oikeassa suhteessa alurakan laajuuteen nähden	7,000	Aliurakoitsijoiden palkitseminen ja sanktiot. Urakoitsija perustaa tilaajan kanssa yhteistyössä aliurakoitsijoiden bonus- ja sanktiojärjestelmä, johon tilaaja varaa 5000 euroa ja urakoitsija 10 000 euroa/urakkavuosi. Bonukset ja sanktiot ovat oikeassa suhteessa alurakan laajuuteen nähden	7,000	Työmaakokouksiin osallistuminen. Aliurakoitsijoiden työnjohtajilla on oikeus osallistua työmaakokoukseen fyysisesti tai etäyhteydellä. Aliurakoitsijoita koskevat asiat käydään työmaakokouksissa yhteisesti aliurakoitsijoiden kanssa	3,000	Aliurakoitsijoiden palkitseminen ja sanktiot. Urakoitsija perustaa tilaajan kanssa yhteistyössä aliurakoitsijoiden bonus- ja sanktiojärjestelmä, johon tilaaja varaa 5000 euroa ja urakoitsija 10 000 euroa/urakkavuosi. Bonukset ja sanktiot ovat oikeassa suhteessa alurakan laajuuteen nähden
Aliurakointi on merkittävä osa hoidonjohtourakkaa.		Työmaakokouksiin osallistuminen. Aliurakoitsijoiden työnjohtajilla on oikeus osallistua työmaakokoukseen fyysisesti tai etäyhteydellä. Aliurakoitsijoita koskevat asiat käydään työmaakokouksissa yhteisesti aliurakoitsijoiden kanssa		Työmaakokouksiin osallistuminen. Aliurakoitsijoiden työnjohtajilla on oikeus osallistua työmaakokoukseen fyysisesti tai etäyhteydellä. Aliurakoitsijoita koskevat asiat käydään työmaakokouksissa yhteisesti aliurakoitsijoiden kanssa		Työmaakokouksiin osallistuminen. Aliurakoitsijoiden työnjohtajilla on oikeus osallistua työmaakokoukseen fyysisesti tai etäyhteydellä. Aliurakoitsijoita koskevat asiat käydään työmaakokouksissa yhteisesti aliurakoitsijoiden kanssa		Aliurakoinnin sopimukset. Aliurakoinnin sopimukset perustuvat alan yleisiin sopimusehtoihin ja käytössä oleviin urakkasopimusmalleihin. Aliurakoitsijoiden tilaajavastuuraportit luovutetaan tilaajalle ja aliurakoitsijat veloitetaan liittymään vastuugroup-järjestelmään. Aliurakkasopimukset ovat vapaasti tilaajan nähtävissä		Aliurakoinnin sopimukset. Aliurakoinnin sopimukset perustuvat alan yleisiin sopimusehtoihin ja käytössä oleviin urakkasopimusmalleihin. Aliurakoitsijoiden tilaajavastuuraportit luovutetaan tilaajalle ja aliurakoitsijat veloitetaan liittymään vastuugroup-järjestelmään. Aliurakkasopimukset ovat vapaasti tilaajan nähtävissä
TAVOITE		Aliurakoinnin sopimukset. Aliurakoinnin sopimukset perustuvat alan yleisiin sopimusehtoihin ja käytössä oleviin urakkasopimusmalleihin. Aliurakoitsijoiden tilaajavastuuraportit luovutetaan tilaajalle ja aliurakoitsijat veloitetaan liittymään vastuugroup-järjestelmään. Aliurakkasopimukset ovat vapaasti tilaajan nähtävissä		Aliurakoinnin sopimukset. Aliurakoinnin sopimukset perustuvat alan yleisiin sopimusehtoihin ja käytössä oleviin urakkasopimusmalleihin. Aliurakoitsijoiden tilaajavastuuraportit luovutetaan tilaajalle ja aliurakoitsijat veloitetaan liittymään vastuugroup-järjestelmään. Aliurakkasopimukset ovat vapaasti tilaajan nähtävissä		Aliurakoinnin sopimukset. Aliurakoinnin sopimukset perustuvat alan yleisiin sopimusehtoihin ja käytössä oleviin urakkasopimusmalleihin. Aliurakoitsijoiden tilaajavastuuraportit luovutetaan tilaajalle ja aliurakoitsijat veloitetaan liittymään vastuugroup-järjestelmään. Aliurakkasopimukset ovat vapaasti tilaajan nähtävissä		Aliurakoinnin sopimukset. Aliurakoinnin sopimukset perustuvat alan yleisiin sopimusehtoihin ja käytössä oleviin urakkasopimusmalleihin. Aliurakoitsijoiden tilaajavastuuraportit luovutetaan tilaajalle ja aliurakoitsijat veloitetaan liittymään vastuugroup-järjestelmään. Aliurakkasopimukset ovat vapaasti tilaajan nähtävissä		Aliurakoinnin sopimukset. Aliurakoinnin sopimukset perustuvat alan yleisiin sopimusehtoihin ja käytössä oleviin urakkasopimusmalleihin. Aliurakoitsijoiden tilaajavastuuraportit luovutetaan tilaajalle ja aliurakoitsijat veloitetaan liittymään vastuugroup-järjestelmään. Aliurakkasopimukset ovat vapaasti tilaajan nähtävissä
Tavoitteena on edistää aliurakoinnin johtamista sekä aliurakointiin liittyviä hankinta- ja työprosesseja jatkuvalla yhteydenpidolla ja seurannalla.										

Sansia Oy
Tarjouspyyntö 323802

1/1

Tarjouspyynnön muut ehdot		Alltime Oy		Destia Oy		Savon Kuljetus Oy		Viherpalvelut Hyvönen Oy	
Tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset		Kyllä		Kyllä		Pohjoisen alueen hoidonohjtourakka 2021-2026 Kyllä		VPHY Kyllä	
Tarjoajan tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset yhteiskuntavelvoitteet. Tarjouksen liitteeksi ladattava tarvittavat selvitykset.									
Jos vastaus on ei:									
Jos tarjoajalla ei ole vastuugroup-dokumenttia vahvistaakseen tilaajavastuulain mukaiset selvitykset, niin tarjoaja liittää erillisinä dokumentteina vaaditut selvitykset									
Luottoluokitus		Alltime Oy_2035088-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2021-02-16.pdf Rating Alfa -yritysanalyysi ja luottokelpoisuusraportti-20350884.pdf		Luottoluokitustodistus RATING Destia Oy.pdf		Rating Alfa (v28).pdf		Taloustiedot-10669015.pdf	
Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa luottoluokituksessa tai Bisnoden ratingluokituksessa on vähintään AA tai sen katsotaan tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen mukaan olevan vastaava.									
Jos tarjoajalla ei ole luottoluokitusta, niin tarjoajan on annettava selvitys vakavaraisuudesta tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen mukaisesti. Tässä tapauksessa selvitys on liitettävä tarjoukseen. Luottoluokituksen tulee olla voimassa tarjouksen jättöpäivänä.									
Yritys ei saa olla yrityssaneerauksessa, liitteeksi vapaamuotoinen ilmoitus asiasta.									
Liitteeksi ladataan selvitys/todistus luottoluokituksesta.									
Liikevaihto		Selvitys liikevaihdosta.pdf		destia_tilinpaaotos_2017.pdf Destia_tilinpaaotos_2019.pdf Destia_tilinpaaotos-2018.pdf		Tilinpäätös 2017 (v1).pdf Tilinpäätös 2018 (v1).pdf Tilinpäätös 2019 (v1).pdf		RALA-Raportti-Viherpalvelut Hyvönen Oy-1066901-5-141220.pdf	
Tarjoajan viimeisten kolmen (3) tilikauden yhteenlasketun liikevaihdon on oltava vähintään 6 000 000 euroa ja vuositasolla vähintään 2 000 000 euroa / tilikausi.									
Liitteeksi ladataan selvitys/todistus liikevaihtovaatimuksen toteutumisesta.									
Referenssit		Referenssit.pdf		Referenssit_Destia.pdf		Referenssit kunnossapito.pdf		LIITE Referenssit hoito VPH 2021 Kuopion pohjoinen HJU.pdf	
1. Tarjoajalla on vähintään 2 referenssiä vähintään 100 väylä-km:n pituisesta omajohtoista katujen tai teiden ja viheralueiden alueurakasta (ympäri- vuotinen hoito) viimeiseltä 5 vuodelta tarjousajan jättöhetkestä lähtien. Referenssien tulee olla vähintään vuoden mittaisia.									
Referenssiluettelo, jossa annetaan urakan nimi, urakan tilaajan nimi, urakan ajankohta vuosina, tarjoajan osuus urakasta sekä urakan laajuus (väylä- km).									
2. Tarjoajalla on myös vähintään 1 referenssi vähintään 50?000 asukkaan kaupungin asemakaavoitetun alueen katujen ja viheralueiden alueurakasta (ympäri- vuotinen hoito) viimeiseltä 5 vuodelta tarjousajan jättöhetkestä lähtien. Referenssien tulee olla vähintään vuoden mittaisia.									
Referenssiluettelo, jossa annetaan urakan nimi, urakan tilaajan nimi, urakan ajankohta vuosina, tarjoajan osuus urakasta sekä urakan laajuus (väylä- km).									
Hoitosuunnitelma ja laatulupausten täyttäminen		1- 2lk ajoratojen auraus kartta.pdf 3 lk ja kevyt väylät aurauskartta.pdf HOITOSUUNNITELMA Kuopio pohjoinen.pdf		Alustava hoitosuunnitelma liitteineen Kuopio pohjoinen HJU Destia Oy.pdf		Alustava hoitosuunnitelma 18.2.2021_Pohjoinen urakka-alue.pdf		Hoitosuunnitelma 19.2.2021.pdf	
Tarjoajan tulee toimittaa alustava hoitosuunnitelma tarjouksensa liitteenä Urakkaohjelman kohdan 4.2 mukaisesti. Alustavasta hoitosuunnitelmasta on käytävä ilmi selkeästi urakoitsijan mahdollisesti lupaamat laatulupaukset sekä alustava suunnitelma niiden täyttämiseksi.									