

Omistajaohjausjaosto

13 §

1.3.2021

§ 103

Asianro 4060/02.05.05/2020

Savon Kuituverkko Oy:n osakkeiden myynnistä päättäminen**Päätöshistoria**

Omistajaohjausjaosto 1.3.2021 13 §

Savon Kuituverkko Oy on Pohjois-Savon kuntien 26.10.2010 perustama tietoverkkoyhtiö. Yhtiön osakkaina on 17 kuntaa ja kuntien omistusosuus yhtiössä on 100%.

Adola Oy lähestyi vuoden 2019 lopussa Savon Kuituverkko Oy:n toimivaa johtoa ja ilmaisi alustavan kiinnostuksensa yhtiön osakekannan hankintaan. Adola Oy toimitti 6.4.2020 yhtiön hallitukselle yhtiön koko osakekannan koskevan indikatiivisen ostotarjouksen. Savon Kuituverkko Oy:n osakaskunnat hyväksyivät kesäkuussa 2020 aiesopimuksen, jonka puitteissa Adola Oy on suorittanut laajan due diligence -tarkastuksen Savon Kuituverkko Oy:öön. Aiesopimuksen voimassa ollessa Adola Oy:llä on yksinoikeus neuvotteluprosessiin.

Adola Oy toimitti syksyllä 2020 Savon Kuituverkko Oy:n koko osakekannan koskevan sitovan tarjouksen, joka oli aiesopimuksen ehtojen mukainen. Savon Kuituverkko Oy:n hallitus ja Adola Oy ovat neuvotelleet liitteenä olevan kauppasopimuksen, jolla Adola Oy hankkii omistukseensa Savon Kuituverkko Oy:n koko osakekannan.

Savon Kuituverkko Oy:n hallitus on arvioinut yhtiön toiminnan kehittämismahdollisuudet ja investointikyvyn nykyisessä tilanteessa rajallisiksi. Yhtiön hallituksen mukaan suunniteltu kauppa mahdollistaisi yhtiön ja omistajakuntien alueen verkkojen kehittämisen. Yhtiön hallitus kokee kaupan olevan sekä yhtiön että sen omistajien edun mukainen.

Savon Kuituverkko Oy:n hallitus on kokouksessaan 27.1.2021 osaltaan hyväksynyt yksimielisesti kauppakirjan ja päättänyt esittää omistajakunnille kaupan hyväksymistä. Kauppa on tarkoitus toteuttaa siten, että kaupasta olisi kaikkien osakaskuntien lainvoimaiset päätökset huhtikuun 2021 loppuun mennessä. Tästä johtuen yhtiön hallitus esittää, että osakaskunnat hyväksyvät kaupan esityksen mukaisesti 31.3.2021 mennessä.

Kauppasopimukseen kirjattu Savon Kuituverkko Oy:n velaton yritysarvo on 5.800.000 euroa. Yritysarvoa korjataan kaupantekohetken nettovelkaoikaisulla ja käyttöpääomaoikaisulla, jonka perusteella saadaan lopullinen kauppahinta. Kauppasopimukseen kirjatun arvion mukaan alustava kauppahinta on 4.100.000 euroa. Lopullinen kauppahinta määräytyy kaupantekohetken nettovelkatilanteen ja nettokäyttöpääoman mukaisesti. Kauppahinta jakautuisi siten, että Kuopion kaupunki 391.236 osakkeellaan ja 26,49 % omistusosuudella saisi kauppahinnasta 917.228,60 euroa. Kaupungin osakepääoma on 195.618 euroa, SVOP perustamisen yhteydessä 195.618 euroa ja SVOP saneerausohjelman yhteydessä 85.440 euroa. Yh-

teensä kaupunki on siten sijoittanut yhtiöön 476.676 euroa. Kyseessä on osakkuusyhteisö, joten toimivaltainen viranomaisen osakkeiden myyntiin on kaupunginhallitus.

Adola on infrasijoitusyhtiö DIF Capital Partnersin (80,1 %) ja kotimaisen Cinia Oy:n (19,9 %) yhteisyritys, joka investoi Suomen valokuituverkkoinfraan ja markkinoi kuluttajaliittymiä Täyskuitu-brändin alla. DIF Capital Partners ("DIF") hallinnoi 5,6 miljardin euron globaalia sijoituspääomaa. Cinia Oy:n omistajat ja omistusosuudet ovat: Suomen valtio c/o liikenne- ja viestintäministeriö 77,528 %, Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 11,236 %, OP Vakuutus Oy 11,236 % Lisätietoja Adolasta: <https://www.tayskuitu.fi/tiedote/>

Adola Oy:n suunnitelmissa on rakentaa valokuituverkkoa ja tarjota supernopeita internetyhteyksiä sadoilletuhansille kuluttajille ja yrityksille alueilla, joilla nopeiden ja luotettavien yhteyksien saatavuus on tällä hetkellä heikko.

Yhtiön hallitus esittää, että Savon Kuituverkko Oy:n osakaskunnat hyväksyvät järjestelyn toteuttamisen, siihen liittyvän kauppakirjan ja valtuuttavat kunnan edustajan osaltaan kirjoittamaan luonnoksen pohjalta tehtävän lopullisen kauppakirjan, sekä hoitamaan kunnan puolesta kauppaan liittyvät täytäntöönpanotoimet.

Kuopion kaupungin valmistelun osalta todettakoon, että Savon Kuituverkko Oy järjesti 29.1.2021 omistajakunnille keskustelu- ja tiedotustilaisuuden asiasta. Kyseisessä tilaisuudessa kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen tiedusteli osallistujien kantaa mahdolliseen tarpeeseen käydä, vielä ennen lopullista päätöksentekoa, kuntien yhteinen taustatunnustelu kuituverkkoinfrastruktuurin merkityksestä ja tulevaisuuden ratkaisuvaihtoehdoista. Ehdotuksesta käydyssä keskustelussa todettiin, että tällaiseen taustakeskusteluun ei ole tarvetta ja omistajakunnat ovat etenemässä hallituksen esityksen mukaisesti.

Liitteet

4060/2020 Osakekauppakirja_Savon Kuituverkko

Valmistelija

Pauliina Pietikäinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2161

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Omistajaohjausjaosto päättää esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että se päättää

- 1) hyväksyä Savon Kuituverkko Oy:n osakkeiden myymisen Adola Oy:lle; ja
- 2) hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen esitetyssä muodossa; ja
- 3) valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Kuopion kaupungin osalta luonnoksen pohjalta tehtävän lopullisen kauppakirjan sekä hoitamaan

Kuopion kaupungin puolesta kauppaan liittyvät täytäntöönpanotoimet.

Päätös

Omistajaohjausjaosto päätti esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että se päättää

- 1) hyväksyä Savon Kuituverkko Oy:n osakkeiden myymisen Adola Oy:lle; ja
 - 2) hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen esitetyssä muodossaan; ja
 - 3) valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Kuopion kaupungin osalta luonnoksen pohjalta tehtävän lopullisen kauppakirjan sekä hoitamaan Kuopion kaupungin puolesta kauppaan liittyvät täytäntöönpanotoimet.
-

Liitteet

- 1 4060/2020 Osakekauppakirja_Savon Kuituverkko

Viiteaineisto

- 1 4060/2020 Indikatiivinen ostotarjous Savon Kuituverkot Oy 8.3.2021

Merkittään, että kaupungille on toimitettu 11.3.2021 PyhäNet Oy:n indikatiivinen ostotarjous Savon Kuituverkko Oy:n osakkeista.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä Savon Kuituverkko Oy:n osakkeiden myymisen Adola Oy:lle; ja
- 2) hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen esitetyssä muodossaan; ja
- 3) valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Kuopion kaupungin osalta luonnoksen pohjalta tehtävän lopullisen kauppakirjan sekä hoitamaan Kuopion kaupungin puolesta kauppaan liittyvät täytäntöönpanotoimet.

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Minna Reijonen teki seuraavan muutosesityksen: "Esitän, että hylätään esitys, eli kohdat 1-3.
Esitän, että asia siirretään käsiteltäväksi valtuustossa."

Jäsen Reijosen tekemää muutosesitystä ei kannatettu, joten puheenjohtaja totesi esityksen rauenneeksi.

Tämän jälkeen kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Jäsen Minna Reijonen jätti päätökseen eriävän mielipiteen.
Perustelut: "Valtuusto on kaupungin ylin päättävin elin. Mielestäni on tärkeää, että asia päätetään siirtää valtuustolle käsiteltäväksi. Nyt asiaa käsittelee Kuopiossa pelkästään kaupunginhallitus. Valtuustotasolla asiaa on käsitelty mm. Siilinjärvellä ja Suonenjoella.

Valtuustotason käsittelyä puoltaa Kuopion osakkeiden omistuksen suhteellinen suuruus, joten on merkittävää, että valtuutetut pääsevät päättämään asiasta.

Lisäksi on huomioitava, että on kyseinen ostotarjous ei ole ainut tehty tarjous. Päätöksellä voi olla hyvin kauaskantoisia paikallistason seurauksia, sillä kuituverkon oletettu käyttöikä voi olla hyvinkin pitkä."

