

Kuopion kaupungin toimitilojen ravitsemisliikkeiden vuokravapaus huhtikuun 2021 tilavuokrasta**Toimitilajohtaja Hannu Väänänen
Tilapalveluiden toimitilapalvelut**

Eduskunta on 28.3.2021 hyväksynyt majoitus- ja ravitsemistoiminnasta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta. Ravitsemisliike ja siihen kuuluvat sisä- ja ulkotilat ovat poiketen siitä, mitä tartuntatautilain (1227/2016) 58 a §:ssä ja sen nojalla säädetään, pidettävä suljettuina asiakkailta vaikutuksiltaan erityisen vakavaa suuronnettomuutta vastaavan hyvin laajalle levinneen vaarallisen tartuntataudin aikana niillä alueilla, joilla se on välttämätöntä tartuntataudin leviämisen estämiseksi.

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään majoitus- ja ravitsemistoiminnasta annetun lain 3 a §:n 4 momentin nojalla, että ravitsemisliikkeet on pidettävä suljettuina asiakkailta mm. Pohjois-Savon maakunnassa. Asetus on tullut voimaan 29.3.2021 ja on voimassa 18.4.2021 saakka. Myöhemmin tehdyn päätöksen mukaisesti sulkua päättyi 15.4.2021. Ravitsemisliikkeitä koskee edelleen mm. aukioloajan ja asiakaspaikkoja koskevat rajoitukset.

Eduskunta on 9.4.2021 hyväksynyt lain yritysten määräaikaisesta kustannustuesta annetun lain muuttamisesta, jonka perusteella Valtiokonttori voi myöntää toimitilojen sulkemisesta johtuvan korvauksen ko. lain 5a §:n mukaisesti. Sulkemiskorvaus perustuisi yrityksen kuluihin helmikuussa 2021 sekä ilmoitukseen siitä, kuinka suurta osaa liiketoiminnasta sulkeminen koskee. Palkkakuluista korvattaisiin 100 prosenttia ja muista kuluista, kuten vuokrakuluista, 70 prosenttia. Tukea voivat hakea yritykset, joissa on enintään 49 työntekijää. Suurten yritysten osalta hallitus antaa erillisen kustannustukilain muutosesityksen.

Edellä olevan perusteella esitetään, että Kuopion kaupunki / Kuopion Tilapalvelut voi myöntää kaupungin tiloissa toimiville, eo. laissa tarkoitetuille ravitsemisliikkeille hakemusten perusteella 20 % vuokravapautuksen huhtikuun tilavuokrasta.

Vaikutusten arviointi

Vuokravapautuksella on suora positiivinen taloudellinen vaikutus ao. yrityksiin, joiden toimitilat ovat olleet suljettuina valtioneuvoston päätöksen mukaisesti.

Esitys

Kaupunginhallitus valtuuttaa Kuopion Tilapalvelut myöntämään 20 % vuokravapautuksen huhtikuun vuokrasta sellaisille kaupungin omistamissa tiloissa toimiville yrityksille, joiden tilat oli pidettävä suljettuina 29.3.-15.4.2021 välisen ajan.

Valmistelija
Heikki Kekäläinen puh. +358 44 718 5078
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Merkittiin, että varapuheenjohtaja Allu Koskinen poistui kokouksesta esteellisenä (osallisuusjäävi) asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

