

**Saarikellon päiväkotit: tarveselvityksen aloittaminen (varhaiskasvatuspalvelut)****Tilahallintapäällikkö Tanja Karpasto  
Kasvun ja oppimisen tukipalvelut****Taustaa**

Kuopion Tilapalvelut on toteuttanut vuonna 2020 kuntotutkimuksen Saarikellon päiväkotikiinteistössä. Kuntotutkimuksia tehdään, jotta kiinteistön tekninen kunto saadaan selville, ja osataan varautua ajoissa tulevaan peruskorjaukseen tai muihin jatkotoimiin, jotka aikataulutetaan kuntotutkimuksesta saatavan kuntotiedon perusteella.

Toteutuneen kuntotutkimuksen perusteella Saarikellon päiväkotikiinteistö on elinkaarensa peruskorjausvaiheessa. Tutkimuksen tuloksista tehtyjen arvioiden mukaan päiväkotirakennukseen jouduttaisiin tekemään täysimittainen peruskorjaus. On mahdollista, että rakennukseen jää edelleen sisäilmaan liittyviä riskejä, joten Tilapalveluiden arvion mukaan ei ole perusteltua korjata nykyistä rakennusta vaan vanhan purkaminen ja uuden rakentaminen olisi todennäköisesti järkevämpi vaihtoehto.

Alueella on myös kaksi pienempää päiväkotia; Pitkälammen päiväkotit ja Kelloniemen päiväkotit, joiden tekninen kunto on tyydyttävä. Saarikellon päiväkodin korvaaminen uudisrakennushankkeena antaa mahdollisuuden ryhmätilojen määrän lisäämiseen. Kortteliin laaditaan asemakaavan muutos, jonka jälkeen nykyinen kolmiryhmäinen päiväkotit olisi mahdollista korvata 4–6 ryhmän uudisrakennuksella.

**Tarveselvitystyön tavoitteet**

Tarveselvityksen tavoitteena on löytää kestävä tilaratkaisu varhaiskasvatuksen tarpeisiin Saarikellon päiväkodissa. Ratkaisussa huomioidaan nykyiselle lapsimäärälle tarvittavat peruskorjatut tai uudet korvaavat tilat sekä alueen lapsiennusteeseen perustuva lisätilatarve.

Vaikutusten arviointi

-

**Esitys**

Esitän, että kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy esityksen Saarikellon päiväkodin tarveselvityksen aloittamisesta ja merkitsee asian tiedoksi

Valmistelija

**Kuopion kaupunki**

Kasvun ja oppimisen lautakunta

18.05.2021

37 §

Tanja Karpasto  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4130

**Päätösehdotus**

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kasvun ja oppimisen lautakunta päättää hyväksyä tilahallintapäällikön esityksen.

**Päätös**

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tanja Karpasto poistui kokouksesta klo 17.08 tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

