

KUOPION KAUPPA- JA SATAMATORIN MYYNTIKALUSTO-OHJE

Yleistä

Kuopion kauppatori ja satamatori ovat vilkkaita ja suosittuja myynti- ja tapahtumapaikkoja erityisesti kesäisin.

Torin myyntitoiminta on sesonkiluonteista ja siinä käytettävä kalusto väliaikaista myyntitoimintaan tarkoitettua kalustoa, joka on siirreltävässä tarpeen mukaan tai viimeistään kauppiaan myyntisesongin päätyttyä. Väliaikaisella kalustolla tarkoitetaan tässä myyntikäyttöön tarkoitettua kalustoa – teltoja, myyntivaunuja- tai autoja, myyntikontteja sekä muuta myyntikalustoa, joka on siirreltävässä, eikä niissä ole tekniikkapisteitä, kiinnikkeitä tai muita mainittavia haittavaikutuksia torin pintaan.

Tämän myyntikalusto-ohjeen tarkoitus on madaltaa torille tulemisen kynnystä, helpottaa torimyyntin aloittamista sekä myyntikaluston ja torikauppatoiminnan kehittämistä. Tavoitteena on mahdollistaa myyntitoiminnan jatkuminen pidemmälle syksyyn tai jopa ympärivuotisesti.

Myyntikalusto ja lupamenettely

Lyhytaikainen myyntitoiminta (alle 1 kk) toreilla on mahdollista kaikilla tavanomaisilla myyntitoimintaan tarkoitetuilla, väliaikaisilla, siistillä ja ehjällä myyntikalustolla. Normaalia poikkeava myyntikalusto hyväksytetään ennen myyntilupaa havainnekuvin vähintään torivalvojalla.

Pitkäaikainen myyntitoiminta ja siinä käytettävä kalusto hyväksytetään kaluston luonteesta riippuen joko torivalvojalla (tavanomainen, normaali myyntikalusto) tai toritoimikunnassa (uudenlainen tai muutoin tavallisesta poikkeava myyntikalusto). Ei vaadi erikseen toimenpidelupaa rakennusvalvonnasta.

Pitkäaikaista myyntipaikkaa hakevan uuden yrittäjän tai kalustoa uusimassa olevan pitkäaikaisen toimijan tulee ottaa etukäteen yhteyttä torivalvojaan ja hyväksyttää myyntikalustosuunnitelma ennen myyntisopimuksen tekemistä ja myyntin aloittamista. Myyntikaluston hyväksyntä tehdään tilanteesta riippuen joko torivalvojan tai toritoimikunnan päätöksellä. Olennaista on, että kalusto on siisti, asianmukainen, turvallinen ja kyseiseen toimintaan suunniteltu.

Mikäli myyntitoiminta on jatkuvaa ja päivittäistä ja yrittäjä on valmis sitoutumaan torin yhteisiin aukioloaikoihin, voi hän halutessaan tehdä määräaikaisen iltamyyntisopimuksen valitsemalleen myyntikaudelle, joka mahdollistaa sen, että myyntikalustoa ei tarvitse purkaa myyntipäivien välillä. Iltamyyntisopimus sisältää sitovia velvoitteita koskien myyntipisteen aukioloaikoja ja oman alueen puhtaanapitoa. Talvikaudella toimittaessa oman myyntialueen kunnossa- ja puhtaanapitovastuu sekä myyntikaluston turvallisuusvaatimukset korostuvat ja toiminnassa sekä asiakasturvallisuudessa tulee huomioida vaihtelevat sääolosuhteet.

Rakennusvalvontaan ja toimenpidelupamenettelyyn ohjataan kaikki torin puolikiinteillä paikoilla toimivat ja niissä käytettävä myyntikalusto torisäännön mukaisesti. Puolikiinteillä myyntipaikoilla on mahdollisuus toimia tehdyn vuokrasopimuksen ja hyväksytyn kaluston kanssa monivuotisesti ja ympärivuotisesti. Näillä paikoilla toimivilla on usein torikannen läpivietäviä johtoja ja putkia sekä muita mahdollisia kiinnikkeitä.

Torilla käytettävässä myyntikalustossa huomioitavaa

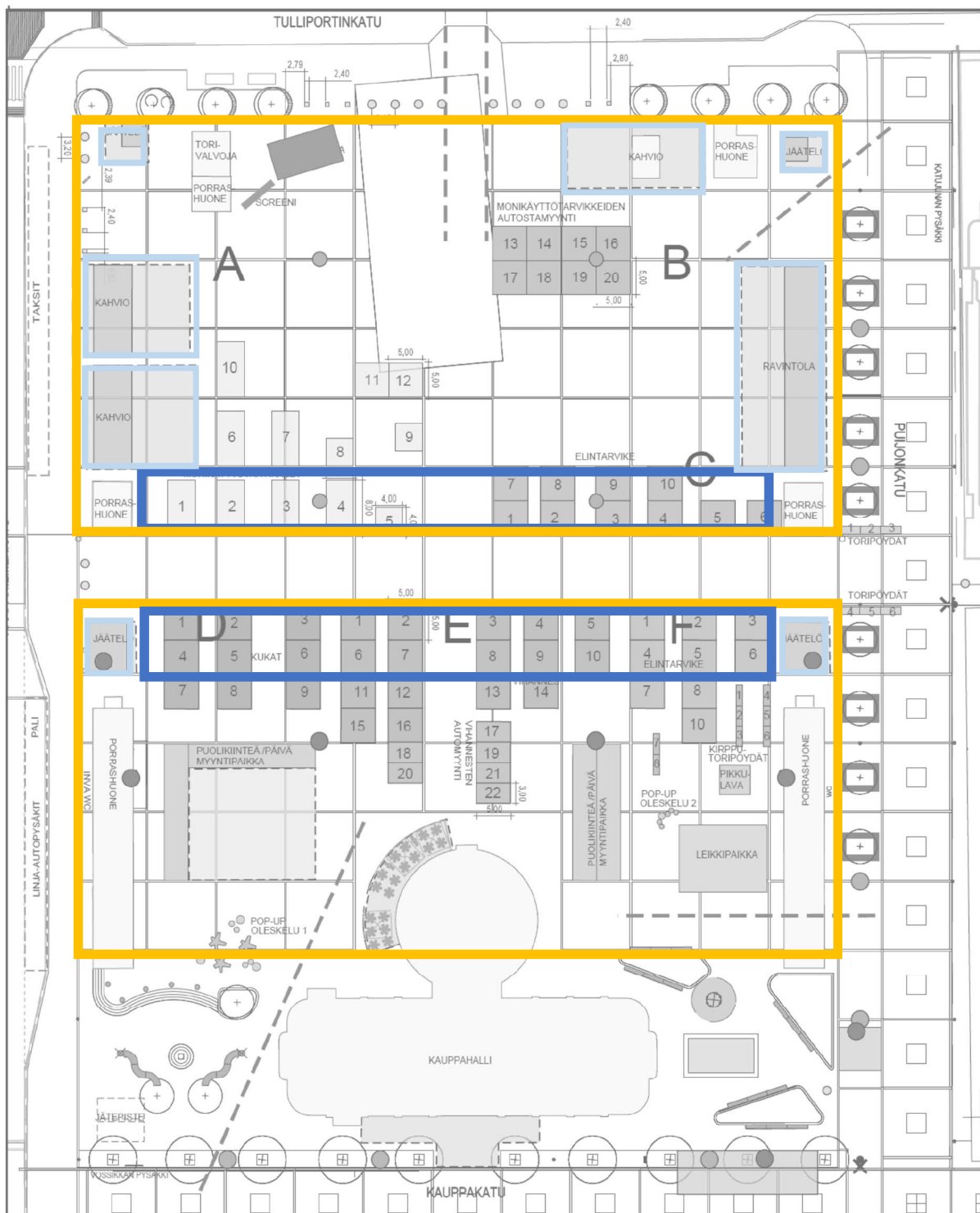
Käytettävän myyntikaluston ja kalusteiden tulee olla tukevia ja turvallisia ja ulko-olosuhteisiin soveltuvia (mm. tuuli, lumi, paloturvallisuus). Myyntikaluston maksimikorkeus on 5,4m, joka mahdollistaa esimerkiksi kaksikerroksisen konttimyymälän/ravintolan ja korkeahuippuisen pagoda-teltan. Nämä ovat kuitenkin tavanomaisesta poikkeavaa kalustoa, jotka ovat etukäteen hyväksyttävä toritoimikunnassa.

Myyntialueilla tulee olla esteetön kulku ja mahdolliset sähköjohdot on suojattava asianmukaisilla suojilla. Pelastusväylien (merkitty karttaan katkoviivalla) tulee avoinna ja vähintään 4 m levyiset.

Varastointi torialueilla on kielletty. Toimintaan oleellisesti liittyvää irtokalustoa (mm. asiakastuolit, pöydät, varjot) saa säilyttää omalla myyntipaikalla, mutta tällöin yrittäjä vastaa itse kaikesta kalustostaan, mahdollisesta ilkivallasta ja vahingoista. Myrskyn aikaan tai tuulisella säällä kalusteet tulee toimittaa pois tai koota tukevasti nippuun ja telttarakenteet tulee purkaa tai tukea ylimääräisillä lisäpainoilla.

Jokainen toimija vastaa oman myyntialueen + 5m reuna-alueen siisteydestä, kunnossapidosta ja siitä, ettei toiminta vahingoita torin pintoja tai muita rakenteita. Erityistä huomiota tulee kiinnittää öljy- ja rasvatahroihin ja niiltä suojautumiseen. Mahdolliset tahrat on puhdistettava omalla kustannuksella heti niiden syntyessä. Myös mahdolliset rikkaruohot tulee poistaa omalta myyntialueelta. Mikäli aluetta ei ole pystytty pitämään siistinä ja puhtaana kauppiaan toimesta, tilataan alueen puhdistus ulkopuoliselta palveluntarjoajalta ja työ laskutetaan kauppiaalta.

Torin tehopuhdistus tehdään Mestarin puolelta säännöllisin väliajoin ja tällöin kauppialla on velvollisuus näin ohjeistettaessa siirtää myyntikalusto ja kalusteet pois puhdistuksen ajaksi. Puhdistuksista informoidaan etukäteen.



Kesäkaudella pitempikestoinen myyntitoiminta mahdollistetaan koko torialueella

Talvikaudella pitempikestoinen myyntitoiminta mahdollistetaan keskiväylällä

Puolikiinteillä myyntipaikoilla ympärivuotinen toiminta on myös mahdollista, mikäli toimija on valmis sitoutumaan myyntitoimintaan erillisen talvisopimuksen ehtojen mukaisesti. Talvimyyntitoiminnan ehdot ovat samat kaikilla.