

Kaupunkiympäristö
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta 17.6.2021 § 41

Maa-aineslupa (MAL 4§) / Unto Eronen / Haapakangas (297-460-5-1)

Luvan hakija ja toiminnanharjoittaja

Unto Eronen
Litmaniementie 1580
71360 Litmaniemi
Puhelin 040 507 0502
Sähköposti erosen.unski(at)hotmail.com
Y-tunnus: 1485133-2

Toiminta ja sen sijainti

Hiekan ja soran ottaminen
Sijainti: Kuopion kaupunki, Litmaniemi
Kiinteistötunnus: 297-460-5-1
Koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6957780, E: 564600

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (KYHL 64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (MAL 7 §).

Asian vireille tulo

Lupahakemus on tullut vireille 1.3.2021.

Toimintaa koskevat muut luvat ja sopimukset

-

Alueen kaavoitustilanne, maankäyttö ja ympäristövaikutuksille herkäät kohteet

Alueella on voimassa Kuopion seudun Maakuntakaava, jossa ottamisalue sijoittuu aivan maa-aineksen ottoalueeksi merkityn EO -alueen laitaan. Ottamisalue on 17.6.2002 vahvistetun Vehmersalmen pohjoisosien rantaosayleiskaavan mukaista maa-ainesten ottamisaluetta (EO).

Ottamisalueen pohjoispuolella noin 600 metrin etäisyydellä on Hiisi-vuoren metsä (000-2012-K008479/1) yksityinen luonnonsuojelualue.

Ottamisalue sijaitsee Haapokankaan (0891903) vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Lähin vesistö on idässä noin 60 etäisyydellä sijaitseva Hautajärvi -niminen lampi.

Lähin asuttu kiinteistö on luvanhakijan oma talo, joka sijaitsee n. 110 m:n päässä ottoalueen reunasta luoteeseen. Seuraavaksi lähin talo sijaitsee n. 300 m:n etäisyydellä ottoalueesta etelään. Vapaa-ajan asuntoja ei ole lähistöllä.

Välittömästi rajan takana ottoalueen itäpuoleisella kiinteistöllä on maa-ainesten ottamispaikka, eteläpuoleltaan alue rajautuu seutu-tiehen 539.

Alueen luonnonolosuhteet ja ympäristön tila

Ottamisalue sijaitsee Haapokankaan kaakko-luode suuntaisella harjujaksolla. Kyseessä on osin vanha maa-aineksenottoalue, jossa on tarkoitus laajentaa ottoaluetta nyt etelään ja länteen päin. Suunnitelma-alueen korkeimmat kohdat ovat tasolla +134.00 ja matalimmat kohdat ovat vanhalla ottoalueella tasolla n. +108.00. Läheisen Hautajärven vedenpinta on tasolla n. +106.60.

Vanhan ottoalueen kohdalla on vain pientä männyn taimikkoa, mutta muualla on kasvatusemetsän kokoista mäntymetsää. Metsätyyppi-luokituksestaan alueen tienpuoleinen laita on pääasiassa tuoretta kangasta, joka on metsätyypiltään mustikkatyyppiä (MT). Mustikkaa on runsaasti ja myös puolukkaa on joukossa vähän. Aukeilla paikoilla ruoho- ja heinä- kasvillisuus on runsasta. Alueen yläosissa on kivi-vaikkoa kangasta, joka on metsätyypiltään puolukkatyyppiä (VT). Luonnontilaisella alueella esiintyy melko runsaasti sammalta, mutta ruohoja ja heiniä on vähän. Varvusto on runsasta, etenkin puolukkaa, seassa on hieman kanervaa ja mustikkaa. Alue on metsätalouk-skäytössä. Puusto on pääasiassa mäntyvaltaista varttunutta taimikkoa ja pienellä alueella, tien läheisyydessä on mäntyvaltaista nuorta kasvatusemetsää. Maisemankuvaltaan alue on tyyppillistä savolaista metsämaisemaa.

Alueella ei ole tiedossa uhanalaisia eläin- tai kasvilajeja. Ottoalueella ei muutoinkaan ole tiedossa erityisiä luonnonarvoja tai muita sellaisia tekijöitä, joihin ottamistoiminta voisi tämän suunnitelman mukaisin ehdoin toteutettuna haitallisesti vaikuttaa.

Kuvaus toiminnasta

Yleiskuvaus

Lupahakemuksen mukainen toiminta on hiekan ja soran ottaminen.

Tiedot ottamisalueesta

Ottamisalueen koko: 2,50 ha
Ottoalueen (kaivualue) koko: 1,95 ha
Alin ottotaso: + 114,00 m (N2000)
Pohjaveden arvioitu korkeus: 108,60 m (N2000)

Otettava maa-aineksen määrä, laatu ja ottamisaika

Hiekka ja sora, 80 000 m³ltr
Ottamisaika 15 vuotta

Maa-aineksen ottaminen

Ottamisalue on kokonaisuudessaan noin 2,50 ha:n kokoinen ja siitä on laskettu saatavan maa-ainesta kaikkiaan n. 165 000 m³ ktr suunnitelmassa esitetyin rajauksin. Lupaa haetaan nyt 80 000 m³:n määrälle. Tilojen Haapakangas 5:1 ja Kaivonkorva 6:36 rajalla ottaminen ulotetaan tilojen rajaan saakka eikä rajalle jätetä luiskia.

Humuskerros varastoidaan ottamisalueen reunoille pintamaiden varastoalueille odottamaan ottamistoiminnan loppumista. Pintamaat levitetään loppuvaiheessa viimeistelyjen luiskien ja pohjan päälle. Varastoalueena käytetään alkuvaiheessa suunnitelmakartalla näkyvää n. 0,4 ha:n suuruista aluetta. Myöhemmin varastoalueena voidaan tarvittaessa käyttää myös ottoalueen pohjaa.

Ottaminen suoritetaan käyttäen normaaleja luiskan kaltevuuksia siten, että alueen reunoille jää maata, jolla voidaan viimeistellä luiskat kaltevuuteen n. 1:3.

Ottoalueelta löytyy myös murskaukseen kelpaavaa kiviainesta. Sitä on todennäköisesti kuitenkin sen verran vähän, että kiviä varastoidaan useamman vuoden ajan kasoihin, joista murskausta tehdään kun raaka-ainetta on kertynyt riittävästi. Murskauksen toimintapäiviä tulee olemaan lupakautena kuitenkin selvästi alle 50.

Jälkihoitotoimenpiteet

Alueen jälkihoitoon kuuluu alueen maisemointi ja alue palauttaminen metsätalousmaaksi. Viimeistelytyötä tehdään ottamisen aikana toiminnasta poistuneilla alueilla, jolloin luiskat viimeistellään kaltevuuteen n. 1:3. Luiskan yläreunat pyöristetään siten, että ottamispaikan reunoille ei jää teräviä luonnottoman näköisiä pinnan muotoja vaan kaikissa viimeistelytyöissä pyritään mahdollisimman luonnonmukaisiin maaston muotoihin. Ottamisalueen pohjalle tehdään ylijäämämaista 1-3 m korkeita kumpareita elävöittämään maisemaa. Luiskien ja pohjan päälle levitetään 10-15 cm:n paksuinen humuskerros läjityistä pintamaista ja alueen annetaan taimettua luontaisesti. Taimettumista täydennetään tarvittaessa täydennysistutuksin mikäli luontainen uudistuminen ei kaikkialla toteudu riittävän tiheänä

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Alueella tapahtuvista onnettomuuksista ilmoitetaan lupaa valvovalle viranomaiselle. Toimintahäiriön sattuessa työkonetta pysäytetään, korjataan vika tai poistetaan häiriö. Poltto- tai voiteluainevuodon sattuessa ryhdytään välittömästi torjuntatoimiin estämällä lisävuodot ja imeyttämällä vuotanut aine tai poistamalla pilaantunut maa-aines.

Toiminnan ympäristövaikutukset

Vaikutukset maisemaan, luonnonoloihin ja kulttuuriympäristöön

Toiminta sijoittuu osin vanhalle maa-ainesten ottoalueelle. Ottamisalue ei kohoa ympäröivää aluetta merkittävästi korkeammalle, eikä toiminnalla ole merkittäviä vaikutuksia kaukomaisemaan. Ottoalue muotoillaan maisemointitöiden yhteydessä maisemaan sopivaksi ja alue palautetaan metsätalousmaaksi. Vaikutuksia vähentävät ottoaluetta ympäröivät maastonmuodot ja metsäalueet. Toiminnan vaikutusalueella ei ole luonnonsuojelualueita tai muita suojeltuja kohteita, joihin toiminnalla olisi vaikutusta.

Alueella ei ole tiedossa uhanalaisia eläin- tai kasvilajeja. Ottoalueella ei muutoinkaan ole tiedossa erityisiä luonnonarvoja tai muita sellaisia tekijöitä, joihin ottamistoiminta voisi ottamissuunnitelman mukaisin ehdoin toteutettuna haitallisesti vaikuttaa.

Toiminnalla ei ole vaikutusta rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti merkittäviin kohteisiin tai muinaismuistoihin, sillä sellaisia ei sijaitse ottoalueella tai sen lähiympäristössä.

Vaikutukset elinoloihin ja viihtyvyyteen

Yleisesti elinoloihin ja viihtyvyyteen vaikuttavista tekijöistä merkittävimmiksi voidaan arvioida maa-ainesten käsittelyn pöly- ja meluvaikutukset. Vaikutukset ovat havaittavissa lähinnä toiminta-alueella ja sen välittömässä läheisyydessä. Vaikutukset heikkenevät nopeasti toiminta-alueelta kauemmaksi mentäessä.

Vaikutukset ilmanlaatuun

Maa-ainesalueella pölyä syntyy lastauksessa ja kuljetuksessa sekä mahdollisessa seulonnassa. Kiviaineksen jalostuksessa syntyvä pöly on pääosin suurijakoista, eikä leviä haitallisesti ympäristöön.

Vaikutukset melutasoihin alueella

Melua maa-ainestoiminnassa syntyy soran lastauksessa sekä kuljetuksessa sekä seulonnassa ja murskauksessa. Syntyvän melun ei kuitenkaan arvioida ylittävän Valtioneuvoston päätöksen (993/1992) melun ohjearvoja.

Tärinän vaikutukset

Työmaaliikenne aiheuttaa tärinää, mutta työmaaliikenteestä johtuvaa tärinää voidaan pienentää tekemällä kulkuväylät tasaisiksi ja kantaviksi ja rajoittamalla ajoneuvojen nopeuksia. Toiminnasta aiheutuva tärinä ei aiheuta haittaa lähimmille kiinteistöille.

Vesistövaikutukset

Alueelle tulevat sade- ja valumavedet imeytyvät pääosin maaperään. Ottotoiminnan seurauksena valunta ottoalueelta voi kuitenkin hie- man kasvaa ja sadeveden imeytyminen maaperään pienentyä. Valumavesien mukana vesistöihin ei kulkeudu merkittävää kiintoaine- tai muuta kuormitusta. Valumavesistä ei aiheudu merkittäviä vaikutuksia ympäristön vesistöjen vedenlaatuun, pohjasedimentteihin, kalastoon tai muuhun vesieliöstöön taikka haittaa vesien käytölle. Maa-ainesten otto- ja käsittelytoiminnasta ei aiheudu jätevesipäästöjä.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Ottotasoksi esitetään tasoa +114.00 (N2000), jolloin suojaetäisyys pohjaveteen on mitattujen pohjavedenkorkeuksien perusteella noin 4,5 metriä. Maa-ainesten otto muuttaa ottoalueen maankamaran laatua ja topografiaa. Sadanta- ja sulamisvesien imeytyminen maahan ja pohjaveden muodostuminen voivat tämän seurauksena muuttua, kuten myös pohjaveden virtaus ottoalueen ulkopuolelle. Lisäksi pohjaveden ainepitoisuudet ja pinnan korkeuden vaihtelut voivat paikallisesti lisääntyä pintamaiden poiston seurauksena. Ottotason ja pohjavesipinnan väliin jätetään vähintään 4 metrin suojakerros. Toiminnalla ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia ottoalueen ympäristön pohjaveden pinnan korkeuteen tai laatuun. Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse kaivoja, eikä toiminta vaaranna lähialueiden vedenhankintaa.

Riskin maaperälle ja pohjavedelle voivat aiheuttaa poltto- ja voitelu-ainepäästöt työkoneista tai kuljetuskalustosta. Riskejä voidaan ehkäistä asianmukaisella työkoneiden ja kuljetuskaluston kunnossapidolla sekä poltto- ja voiteluaineiden käsittelyllä ja varastoinnilla. Pölypäästöt sitoutuvat alueen pintamaakerrokseen, eikä siitä aiheudu merkittäviä maaperä- tai pohjavesivaikutuksia.

Muodostuvat jätteet ja niiden käsittely

Syntyvät jätteet kierrätetään asianmukaisesti. Metallit kerätään ja toimitetaan romunkeräykseen. Seka- ja talousjäte kuljetetaan pois asianmukaisesti hävitettäväksi.

Alueelta muodostuu kaivannaisjätteeksi luokiteltavista jätteistä pintamaita. Pintamaat läjitetään ottoalueen reunoille. Pintamaat hyödynne-

tään lopulta alueen maisemoinnissa. Kaivannaisjätteillä ei ole ympäristövaikutuksia eikä siten ole tarvetta toteuttaa kaivannaisjätteiden aiheuttaman ympäristön pilaantumisen ehkäiseviä toimenpiteitä.

Toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Ottotoiminnasta raportoidaan maa-aineslain (555/1981) 23 a §:n mukaisesti vuosittaiset ottomäärät lupaviranomaiselle NOTTO-rekisteriin sähköisellä lomakkeella.

Pohjaveden pinnankorkeutta seurataan 2 kertaa vuodessa ja pohjaveden laatonäyte otetaan ennen toiminnan aloittamista, säännöllisesti toiminnan aikana sekä toiminnan loputtua.

Alueen melu- ja pölytilannetta seurataan toiminnan aikana aistinvaraisesti. Tarvittaessa ryhdytään toimenpiteisiin haitan pienentämiseksi.

Toiminnan aloittaminen

Lupaa haetaan toiminnan aloittamiseksi ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Lupahakemuksen käsittely

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Kuopion kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 9.3. - 16.4.2021. Lisäksi asian vireilläolosta on tiedotettu naapureita 4.3.2020 päivätyllä kirjeellä.

Pyydetty lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pohjois-Savon ELY-keskukselta.

Lausunnossa 16.4.2021 Pohjois-Savon ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat, todetaan seuraavaa:

Alueen maankäytön suunnittelutilanne sekä suojellut arvot

Toiminta-alue sijoittuu Haapokankaan vedenhankintakäyttöön soveltuvalle pohjavesialueelle. Kuopion seudun maakuntakaavassa ja Vehmersalmen pohjoisosien rantaosayleiskaavassa alue sijoittuu EO-alueelle. Alueella ei ole asemakaavaa. Toiminta-alueella ei ole muita suojeluvarauksia.

Pohjavedensuojelu

Toimintaan tarvittavista laitteistosta ja kalustoista mahdollisesti aiheutuvat vuodot maaperään on estettävä jo ennalta asianmukaisilla

suojauksilla ja muilla varotoimenpiteillä. Nestemäisten polttoaineiden, voiteluaineiden ja muiden pohjavedelle vaaraa aiheuttavien aineiden varastointialueet sekä kuljetus- ja maansiirtokaluston paikoitus ja polttonesteiden jakelupaikka on sijoitettava tukitoiminta-alueelle.

Tukitoiminta-alue on varustettava vettä heikosti läpäisevällä pinnoitteella tai suojakalvolla. Mikäli alueella säilytetään öljytuotteita, on säiliöiden oltava kaksoisvaipallisia tai ne on sijoitettava niiden tilavuutta vastaavaan katoksella varustettuun suoja-altaaseen. Polttonesteiden jakelulaitteistossa on oltava järjestelmä ylitäytön estämiseksi.

Maa-ainesten ottaminen pohjavesialueella edellyttää, että toiminnan aiheuttaman pohjavesiriskin takia toteutetaan pohjaveden pinnan korkeuden ja laadun tarkkailua. Pohjaveden virtaussuunta on toiminta-alueelta kohti Hautajärveä. Toiminta-alueen itäpuolelle tai sen itäosaan on asennettava toiminnan tarkkailuun soveltuva pohjaveden havaintoputki. Pohjaveden pinnankorkeutta on seurattava 2 kertaa vuodessa asennettavasta havaintoputkesta. Pohjaveden laatinäyte on otettava asennettavasta havaintoputkesta ennen toiminnan aloittamista, säännöllisesti toiminnan aikana (kerran vuodessa, mikäli ototoimintaa on vuoden aikana ollut) sekä toiminnan loputtua.

Maa-ainesten ottotoiminnan vaikutuksia seurataan pohjavedestä seuraavin laatuparametrein: väri, sameus, happi, pH, sähkönjohtavuus, hiilidioksidi, kovuus, CODMn tai TOC, nitraattityppi, kloridi, sulfaatti, rauta, mangaani, öljyhiilivedyt (öljyhiilivetyjakeet C10-40 ja bensini-jakeet C5-10). Pohjavesinäytteenotto on tehtävä sertifioidun näytteenottajan toimesta.

Toiminta-alueelle on suositeltavaa tehdä varautumissuunnitelma onnettomuuksien ja poikkeuksellisten tilanteiden varalta.

Jälkihoitotoimenpiteenä on alueelle muodostettava kasvukerros kasvillisuudelle. Kasvillisuus tulee palauttaa alueelle istuttamalla ja siementämällä. Pohjois-Savon ELY-keskus suosittelee jälkihoitotoimenpiteiden toteuttamista heti toiminnan sen salliessa. Kokonaisuudessaan jälkihoitotoimenpiteet on tehtävä ennen lupa-ajan loppumista.

Pohjois-Savon ELY-keskus korostaa, että toiminnanharjoittaja on aina vastuussa pohjavedelle aiheuttamastaan vahingosta.

Pohjois-Savon ELY-keskuksen kannanotto

Pohjois-Savon ELY-keskus katsoo, että toiminta voidaan toteuttaa alueella hakemuksen mukaisesti, mikäli edellä mainitut sekä liitteenä olevat asiat otetaan toiminnassa ja lupamääräyksissä huomioon.

Lausunnossa 24.3.2021 Pohjois-Savon ELY-keskus, liikenne ja infrastruktuuri, todetaan seuraavaa:

Ottamisalueen liittymässä (maantie 539) tulee huolehtia riittävästä liittymänäkemistä (tarvittaessa puuston raivaus). Maantien liittymä-alue tulee pitää puhtaana kiviaineksesta, joka kulkeutuu liittymän suunnasta tai tippuu kuormasta.

Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole muutoin huomautettavaa hakemuksesta.

Muistutukset

Hakemuksen johdosta ei jätetty muistutuksia.

Hakijan kuuleminen

Hakijalta on ilmoittanut 4.5.2021 pidetyssä katselmuksessa, ettei anna vastinetta.

Tarkastukset

Alueella on pidetty katselmus 4.5.2021, mihin osallistui Unto Eronen sekä alueellisista ympäristönsuojelupalveluista Jouni Hoffren.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan ratkaisu

Ympäristö- ja rakennuslautakunta myöntää Unto Eroselle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan hiekan ja soran ottamiseen tilalla 297-460-5-1.

Toiminnassa tulee noudattaa lupahakemuksessa ja ottamissuunnitelmassa mainitun lisäksi seuraavia lupamääräyksiä:

Toimintaa koskevat yleiset määräykset

1. Lupa oikeuttaa maa-ainesten ottamiseen ottamissuunnitelmaan rajatulta 1,95 ha alueelta. Ottamismäärä on enintään 80 000 m³tr.
2. Alin ottotaso ottamisalueella 114.00 (N2000), kuitenkin niin, että ylimmän havaitun pohjavesipinnan yläpuolelle tulee jättää vähintään neljän metrin koskematon suojakerros.
3. Ottoalue on merkittävä maastoon niin, että alueen rajat ja alin ottotaso ovat nähtävissä koko ottamistoiminnan ajan. Alimman ottotason merkinnät tulee olla ainakin niissä paikoissa, mistä kulloinkin otetaan. Oton aikana jyrkät ottorintaukset on merkittävä selvästi ja varustettava varoituskyltein. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on tarvittaessa estettävä puomilla tai vastaavalla järjestelyllä.

4. Alueelle tulee asentaa uusi öljyisten näytteiden ottoon soveltuva pohjaveden havaintoputki. Asennetun putken putkikortti tulee toimittaa Alueellisille ympäristönsuojelupalveluille ja Pohjois-Savon ELY-keskukselle.
5. Mikäli alueella suoritetaan kiven murskausta, tulee maaperän suojaus ja tarkkailu toteuttaa alueellisten ympäristönsuojelupalveluiden hyväksymällä tavalla. Murskaustöistä on tehtävä Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus vähintään 30 vrk ennen toiminnan aloittamista. Mikäli kiviainesta käsitellään vähintään 50 vrk, tulee toiminnalle hakea ympäristönsuojelulain mukainen lupa.

Perustelut: Määräykset ovat tarpeen tiedonkulun varmistamiseksi ja valvonnan mahdollistamiseksi.

6. Ennen toiminnan aloittamista alueella on pidettävä alkukatselmus, jossa käydään läpi lupaan liittyvät asiat.

Perustelut: Määräykset ovat tarpeen tiedonkulun varmistamiseksi ja valvonnan mahdollistamiseksi. Alkukatselmus on tarpeen pitää, jotta varmistetaan, että toiminnanharjoittaja on selvillä luvan määräyksistä ja määräysten mukaiset toimet on tehty ennen ottotoiminnan aloittamista. Ottamisalueen merkintävaatimuksen tarkoituksena on varmistaa, että ottotoiminta pysyy suunnitelluissa rajoissa. Lisäksi se helpottaa ottamistoiminnan valvontaa ja seurantaa. Jyrkät ottorintaukset on merkittävä kunnolla maastossa liikkuvien turvallisuuden vuoksi.

7. Mikäli luvan saaja siirtää oikeuden maa-ainesten ottamiseen toiselle, vastaa luvan saaja edelleen lupamääräysten noudattamisesta, ellei lupaviranomainen eri hakemuksesta vapauta häntä vastuusta.

Perustelut: Määräykset ovat tarpeen tiedonkulun varmistamiseksi ja valvonnan mahdollistamiseksi.

Päästöt ilmaan ja meluntorjunta

8. Maa-ainesten varastointi ja käsittely sekä alueet, joilla työkoneet ja kuljetuskalusto liikkuvat tulee hoitaa niin, että pölyäminen estyy. Alueita on tarvittaessa kasteltava. Toiminnasta aiheutuva hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuus asuin- ja loma-asuntokiinteistöillä ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksen 79/2017 4 §:n mukaisia ilmanlaadun raja-arvoja.

Perustelu: Maa-ainesten varastoinnista ja käsittelystä sekä työko-
neiden ja ajoneuvojen liikkumisesta alueella voi erityisesti kuivina
kausina aiheutua pölyämistä. Myös tällaisesta hajakuormituksesta
aiheutuvia pölypäästöjä on torjuttava.

9. Seulontaa saa tehdä arkipäivisin 7.00-18.00. Valmiiden tuotteiden lastausta ja kuljetuksia saa tehdä arkipäivisin 6.00-21.00 ja lauantaisin 7.00-18.00. Toiminnasta ja toiminta-alueelle suuntautuvasta liikenteestä yhdessä alueen muiden toimintojen kanssa aiheutuva A-painotettu keskiäänitaso (Leq) ei saa ylittää VNP 993/1992 mukaisia raja-arvoja.

Perustelu: Lupamääräyksessä on annettu raja-arvot melutasolle, joka toiminnasta yhdessä alueen muiden toimintojen kanssa saa aiheutua ilman, että se aiheuttaisi terveyshaittaa ympäröivälle asutukselle tai loma-asutukselle.

Maaperän sekä pohja- ja pintavesien suojaaminen

10. Alueelle ei saa tuoda muualta maa-aineksia ilman valvontaviranomaisen suostumusta.

Perustelu: Lupamääräys on tarpeen maaperän ja pohja- ja pintaveden pilaantumisen estämiseksi.

11. Työkoneiden tankkaus sekä tilapäiset huoltotyöt tulee tehdä siten, että maaperään ei joudu öljyä tai muita ympäristölle tai terveydelle vaarallisia kemikaaleja.

Perustelu: Usein suurimmat riskit sille, että maaperään joutuu öljyä, liittyvät polttoaineiden tankkauksiin ja työkoneiden huolto- paikkoihin.

12. Ottamisalueella ei sallita:

- nestemäisten polttoaineiden, öljytuotteiden tai ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointia
- koneiden ja laitteiden huoltoa
- kiinteän ja nestemäisen jätteen varastointia ja hautaamista

Mikäli alueella suoritetaan kiven murskausta voi kuitenkin ko. toiminnassa käytettäviä polttoaineita säilyttää ja murskauslaitetta huoltaa alueellisten ympäristönsuojelupalveluiden hyväksymällä tavalla.

Perustelu: Määräyksellä varmistetaan, että vaarallisista jätteistä ja muista vaarallisista kemikaaleista ei aiheudu haittaa ympäristölle tai ihmisten terveydelle.

Kaivannaisjätteiden jätehuolto

13. Toiminnassa on noudatettava esitettyä kaivannaisjätteitä koskevaa jätehuoltosuunnitelmaa. Jätehuoltosuunnitelma on tarkistettava 5 vuoden välein, ensimmäisen kerran 1.7.2026. Tarkistettu suunnitelma tulee toimittaa Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille.

Perustelu: Kaivannaisjätteitä koskevassa jätehuoltosuunnitelmassa on sitovasti esitetty toiminnassa muodostuvien maiden käsittely. Suunnitelma on hyväksytty osana maa-ainelupahakemusta. Kaivannaisjätteiden käsittelylle ei ole tarpeen asettaa muita määräyksiä. Toimittaessa suunnitelman mukaisesti kaivannaisjätteistä ei aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Toiminnan tarkkailu, häiriö- ja onnettomuustilanteet

14. Luvan haltijan on ilmoitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellisenä vuonna otetut maa-ainemäärät ja laatu lupaviranomaiselle NOTTO-tietokantaan.
15. Pohjaveden pinnankorkeutta on seurattava kaksi kertaa vuodessa alueelle asennettavasta uudesta öljyisten näytteiden ottoon soveltuvasta havaintoputkesta.

Pohjaveden laatunäyte on otettava ennen toiminnan aloittamista, säännöllisesti toiminnan aikana (kerran vuodessa, mikäli ottotoimintaa on vuoden aikana ollut) sekä toiminnan loputtua. Maa-ainesten ottotoiminnan vaikutuksia seurataan pohjavedestä seuraavin laatuparametrein: väri, sameus, happi, pH, sähkönjohtavuus, hiilidioksidi, kovuus, CODMn tai TOC, nitraattityppi, kloridi, sulfaatti, rauta, mangaani, öljyhiilivedyt (öljyhiilivetyjakeet C10-40 ja bensiinijakeet C5-10).

Vuotuiset tarkkailutulokset on toimitettava Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille ja Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä.

16. Toiminta-alueelle tulee tehdä varautumissuunnitelma onnettomuuksien ja poikkeuksellisten tilanteiden varalta. Kaikkien alueella työskentelevien tulee perehtyä laadittuun suunnitelmaan. Suunnitelma tulee esittää valvovalle viranomaiselle ennen toiminnan aloittamista.

Öljyvahinkoja varten alueella on oltava riittävästi imeytysainetta sekä tiivispohjainen paikka, johon saastunut maa voidaan väliaikaisesti koota

Perustelu: Määräyksillä ehkäistään haitallisia ympäristövaikutuksia. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Toiminnan muutokset, jälkihoitotyöt tai lopettaminen

17. Toiminnan pysyvästä lopettamisesta tai pitkäaikaisesta keskeytyksestä tai olennaisesta muuttamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille.

Perustelu: Määräys on tarpeen toiminnan valvonnan kannalta.

18. Oton jälkeen alue on siistittävä niin, että sinne ei jää jätettä, romua tai muuta sinne kuulumatonta ainetta tai tavaraa. Mahdolliset varastokasat on sijoitettava alueelle niin, että ne eivät estä alueen jälkihoitoa. Maa-aineesalueen luiskien muotoilussa tulee mukailta luonnon omia muotoja, välttämällä yksitoikkaisia pintoja. Luiskat tulee muotoilla maisemaan sopiviksi luiskiksi noin 1:3 kaltevuuteen ja niiden ylä- ja alaosat tulee pyöristää.

Luiskien ja pohjien tasaukseen on käytettävä puhtaita, vettä johtavia maa-aineksia. Alueelle on jälkihoitotoimenpiteenä muodostettava kasvukerros kasvillisuudelle. Lisäksi kasvillisuus tulee palauttaa alueelle siementämällä ja istuttamalla. Jälkihoitotoimenpiteitä tulee tehdä alueella sitä mukaa kuin maa-ainesten ottamisen edistyessä niitä on mahdollista tehdä. Kokonaisuudessaan jälkihoitotoimenpiteet on tehtävä päättymispäivämäärään mennessä. Maisemointitöiden suorittamisesta tulee tehdä ilmoitus Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille lopputarkastuksen pitämiseksi.

Perustelu: Toiminnanharjoittaja on vastuussa ympäristövaikutuksista, niiden torjunnasta ja tarkkailusta myös toiminnan päätyttyä. Määräyksellä voidaan varmistua, että alueelle ei jää toiminnasta peräisin olevia jätteitä, eikä riskiä maaperän tai pohjaveden pilaantumiselle ole. Samalla varmistetaan, ettei toiminnasta ole aiheutunut maisemakuvan turmeltumista ja että maisemoitu otamisalue sopeutuu luontevasti ympäröivään maisemaan.

Vakuus

19. Lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi luvansaajan on toimitettava ennen toiminnan aloittamista 9 710 euron vakuus. Vakuuden on oltava voimassa 30.4.2037 saakka. Vakuus palautetaan, kun alue on saatettu lupamääräysten mukaiseen kuntoon ja tämä on todettu valvojan viranomaisen toimittamassa loppukatselmuksessa.

Perustelu: Vakuudella varmistetaan, että lupamääräysten mukaiset jälkihoitotoimenpiteet tulee suoritettua.

Toiminnan aloittaminen

20. Toiminta voidaan aloittaa ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Perustelu: Kyseessä on maa-aineesluvan myöntäminen alueelle, miltä on otettu jo aiemmin maa-aineksia. Toiminnan aloittamisesta ei aiheudu sellaista pysyvää ympäristön muutosta, mikä tekisi muutoksen haun hyödyttömäksi.

Luvan myöntämisen edellytykset ja yleiset perustelut lupapäätökselle

Ottamisalue ei ole maisemaltaan ja geologialtaan täysin luonnontilainen, koska alueelta on otettu maa-aineksia jo aiemmin. Luontoselvityksen perusteella alueen luontoarvot ovat tavanomaiset, ottamisalueella ei ole metsä-, luonnonsuojelu- tai vesilain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä eikä muita luontokohteita. Näin ollen ottamisalueella ei voida katsoa olevan erikoisia luonnonesiintymiä eikä merkittäviä geologisen muodostuman tai kasvillisuuden luomia luonnon kauneusarvoja.

Ottamisalue on pääasiassa tasaikäistä kasvatusmetsää sekä osin jo aiempaa maa-ainesten ottamisaluetta. Toiminnalla ei aiheuteta luonnontilaisen maiseman turmeltumista. Ottamisalue ei kohoa ympäristössään merkittävästi erottuvana muodostumana, ottamistoiminnalla ei näin ollen ole vaikutusta seudun kaukomaisemakuvaan. Maa-aineksen oton vaikutukset ovat lähinnä lähimaisemakuvaan ja ottamisalueeseen liittyviä ja pääosin ottamistoiminnan aikaisia ja jäävät sitten väliaikaisiksi ja vähäisiksi. Ottamistoiminnan päätyttyä alue muotoillaan ympäröivät maastonmuodot huomioiden ja viimeistelytöiden jälkeen, metsän uudistuttua alue sulautuu saumattomasti lähimaastoon. Näin ollen ottamistoiminta ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista.

Alueelle luonteenomaiselle kasvillisuudelle rakennetaan soveltuva kasvualusta ja puustoa sekä muuta kasvillisuutta uusitaan ottamistoiminnan aikana ja sen jälkeen. Pohjaveden laatua ja antoisuutta ei heikennetä. Näin ollen huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia luonnonolosuhteissa ei tapahdu.

Ottamisalueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnontilaisia lähteitä. Ylimmän pohjaveden pinnan yläpuolelle jätetään riittävän paksu suojakerros ja pohjaveden laatua ja korkeutta tarkkaillaan. Lisäksi nestemäisten polttoaineiden, öljytuotteiden ja ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointia ei sallita ottamisalueella. Ottamistoiminnan jälkeen alueen jälkihoidossa käytetään vettä läpäiseviä maa-aineksia. Näin ollen pohjaveden laatu tai antoisuus ei vaarannu.

Toiminta on osayleiskaavan aluevarauksen mukaista. Ottamistoiminnan jälkeen alue metsitetään ja alue palautuu metsätalousmaaksi. Näin ollen toiminta ei vaikeuta alueen kaavan mukaista käyttöä.

Lupamääräyksen mukaisesti toimittaessa toiminnasta ei aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Muistutuksissa, mielipiteissä ja lausunnossa esitettyjen vaatimusten huomioon ottaminen

Päätöksessä on huomioitu Pohjois-Savon ELY-keskuksen antama lausunto.

Luvan voimassaolo

Tämä päätös on voimassa **1.7.2036 saakka**.

Sovelletut oikeus- ja viranomaisohjeet

Maa-aineslaki 1, 3-7, 10-13 a, 16 b, 19-21, 23, 23 a §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 1-4, 6-9 §
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)
Kuopion kaupunki, maa-ainelupia ja maisematyölupia koskeva taksa
(ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.3.2019 § 28)

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 5 luku, 38 §, kohta 10
Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 13a§, kohta 6

Maksut ja niiden määräytyminen

Tarkastusmaksuna peritään taksan mukaisesti 1 180 €.

Vuotuinen valvontamaksuna peritään voimassa olevan taksan mukaisesti.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.