

LIITE 3

VAIHTOEHTO 1

~ 7 600kem2
127 uutta asuntoa

Autopaikat:
2 ap/ 3 as. = 85 ap
+ 1vap/10 as= 13 vap

yht. 98 ap.
Toteutettu 113 ap

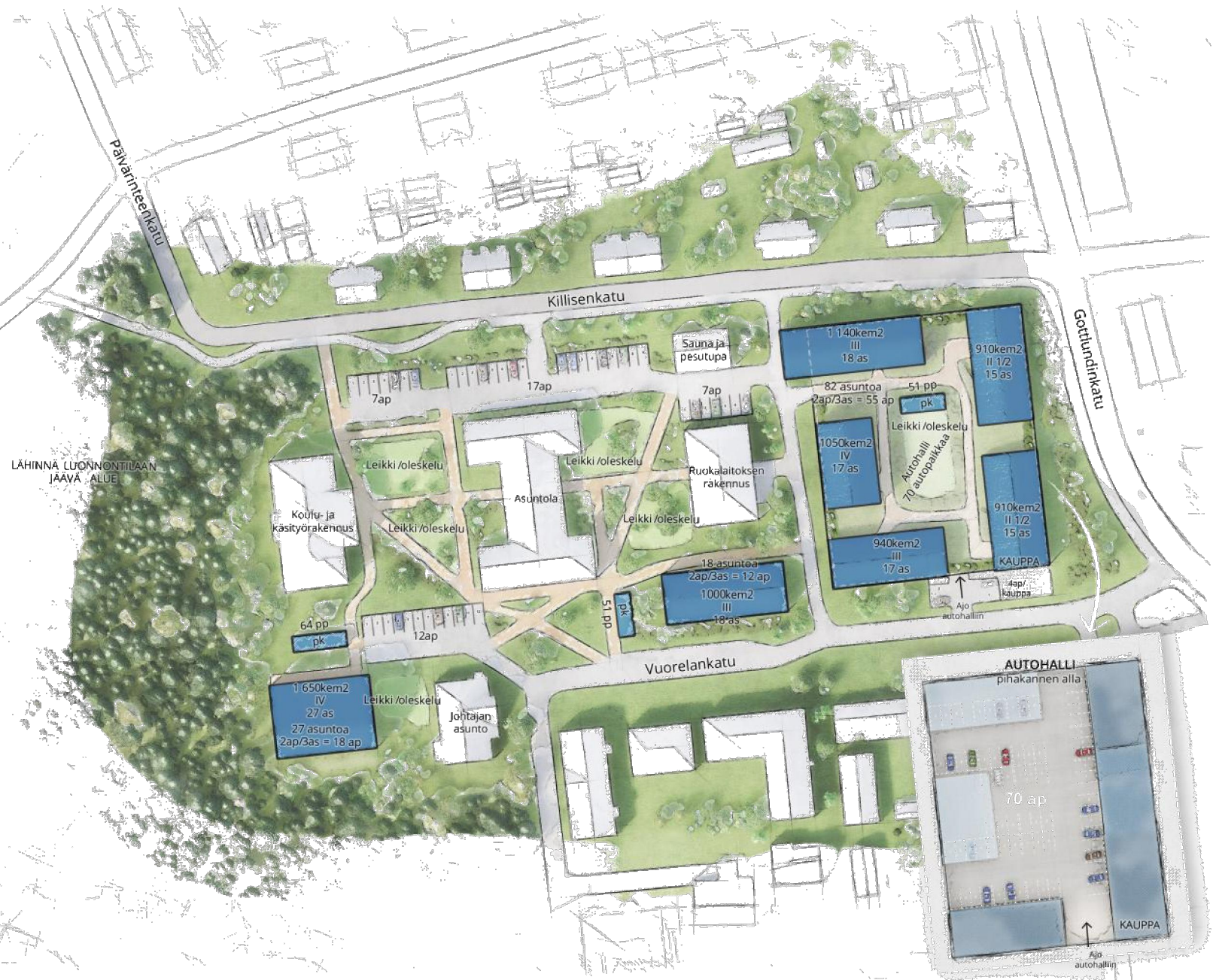
Pyöräpaikat:

1 pp / 30 k-m2 = 254 pp,
joista 75% katettuja
= 189 pp

Toteutettu pihalle 166
katettua pp, loput
sisätiloihin

Leikki/Oleskelu:
0,15 m2 / hum

n. 7 400 hum*0,15
= 1 110 m2
toteutettu: 1 240 m2





Havainnekuva kaakosta

VAIHTOEHTO 1

VE 1

11.6.2021 ARKITEHTIPALVELU.fi





Havainnekuva Gottlundin- ja Vuorelankadun kulmasta

VAIHTOEHTO 1

VE 1



Havainnekuva Gottlundin- ja Killisenkadun kulmasta

VAIHTOEHTO 1



Havainnekuva lounaasta

VAIHTOEHTO 1

VE 1



Havainnekuva Vuorelankadusta

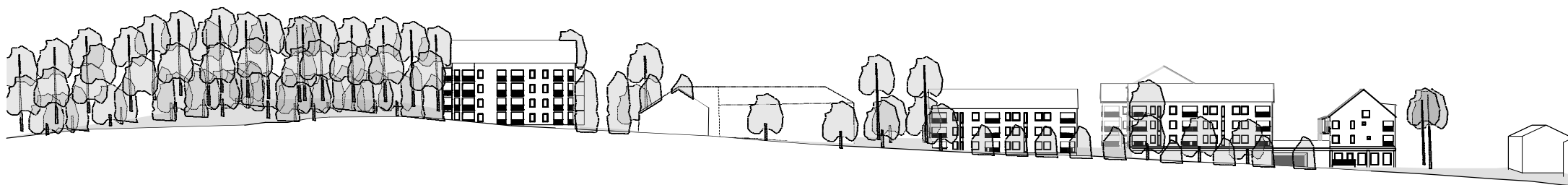
VAIHTOEHTO 1

VE 1



Katujulkisivut Gottlundinkadulta

1:500



Katujulkisivut Vuorelankadulta

1:800

VAIHTOEHTO 1

VE1 Katujulkisivut

1:500, 1:800

11.6.2021 ARKITEHTIPALVELU.fi



VAIHTOEHTO 2

~ 8 300kem2
143 uutta asuntoa

Autopaikat:
2 ap/ 3 as. = 96 ap
+ 1vap/10 as= 15vap

yht. 111 ap.
Toteutettu 112 ap

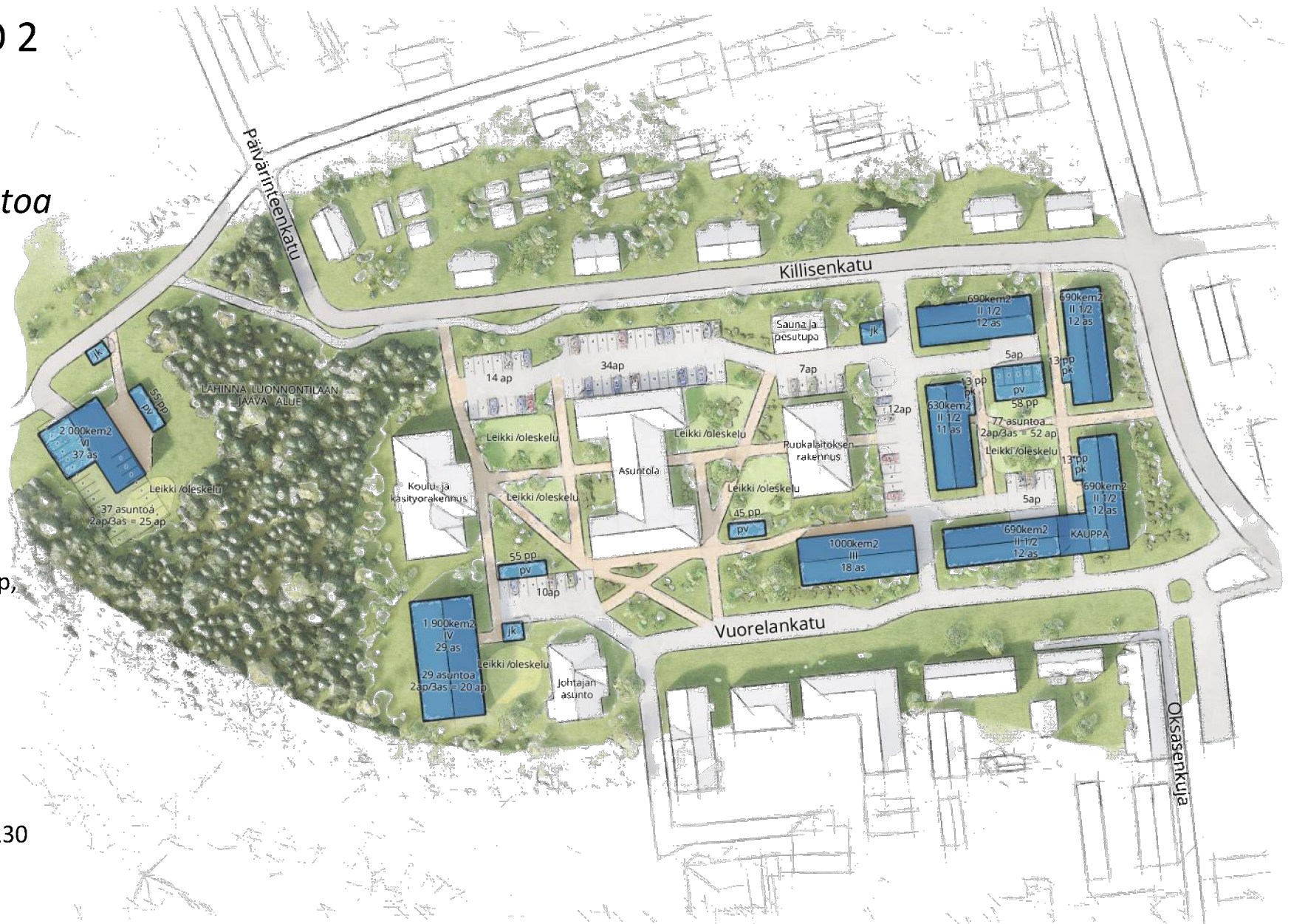
Pyöräpaikat:

1 pp / 30 k-m2 = 277 pp,
joista 75% katettuja
= 208 pp

Toteutettu pihalle 252
katettua pp

Leikki/Oleskelu:
0,15 m2 / hum

n. 8200 hum*0,15= 1230
m2
toteutettu: 1479 m2





Havainnekuva kaakosta

VAIHTOEHTO 2

VE 2



Havainnekuva Gottlundin- ja Vuorelankadun kulmasta

VAIHTOEHTO 2

VE 2



Havainnekuva Gottlundin- ja Killisenkadun kulmasta

VAIHTOEHTO 2



Havainnekuva lounaasta

VAIHTOEHTO 2

VE 2



Havainnekuva Vuorelankadusta

VAIHTOEHTO 2

VE 2



Havainnekuva Päivärinteentieltä, vaihtoehto A

VAIHTOEHTO 2



Havainnekuva kaakosta, vaihtoehto A

VAIHTOEHTO 2

VE 2



Havainnekuva Päivärinteentieltä, vaihtoehto B

VAIHTOEHTO 2



Havainnekuva kaakosta, vaihtoehto B

VAIHTOEHTO 2

VE 2

11.6.2021 ARKITEHTIPALVELU





Havainnekuva Päivärinteentieltä, vaihtoehto C

VAIHTOEHTO 2



Havainnekuva kaakosta, vaihtoehto C

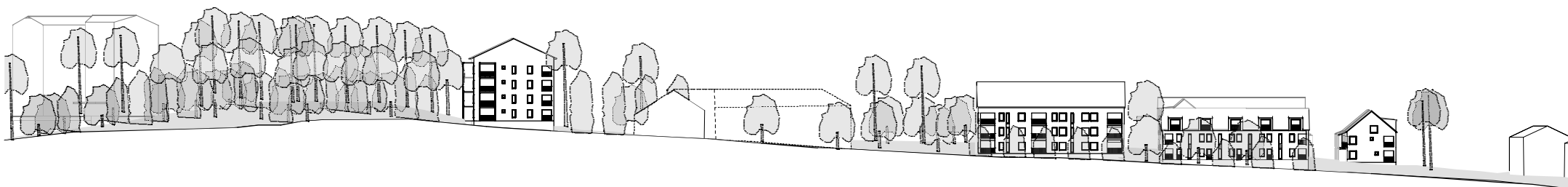
VAIHTOEHTO 2

VE 2



Katujulkisivut Gottlundinkadulta

1:500



Katujulkisivut Vuorelankadulta

1:800

VAIHTOEHTO 2

VE2 katujulkisivut

1:500, 1:800

11.6.2021 ARKITEHTIPALVELU.fi



~ 6 290km²
106 uutta asuntoa

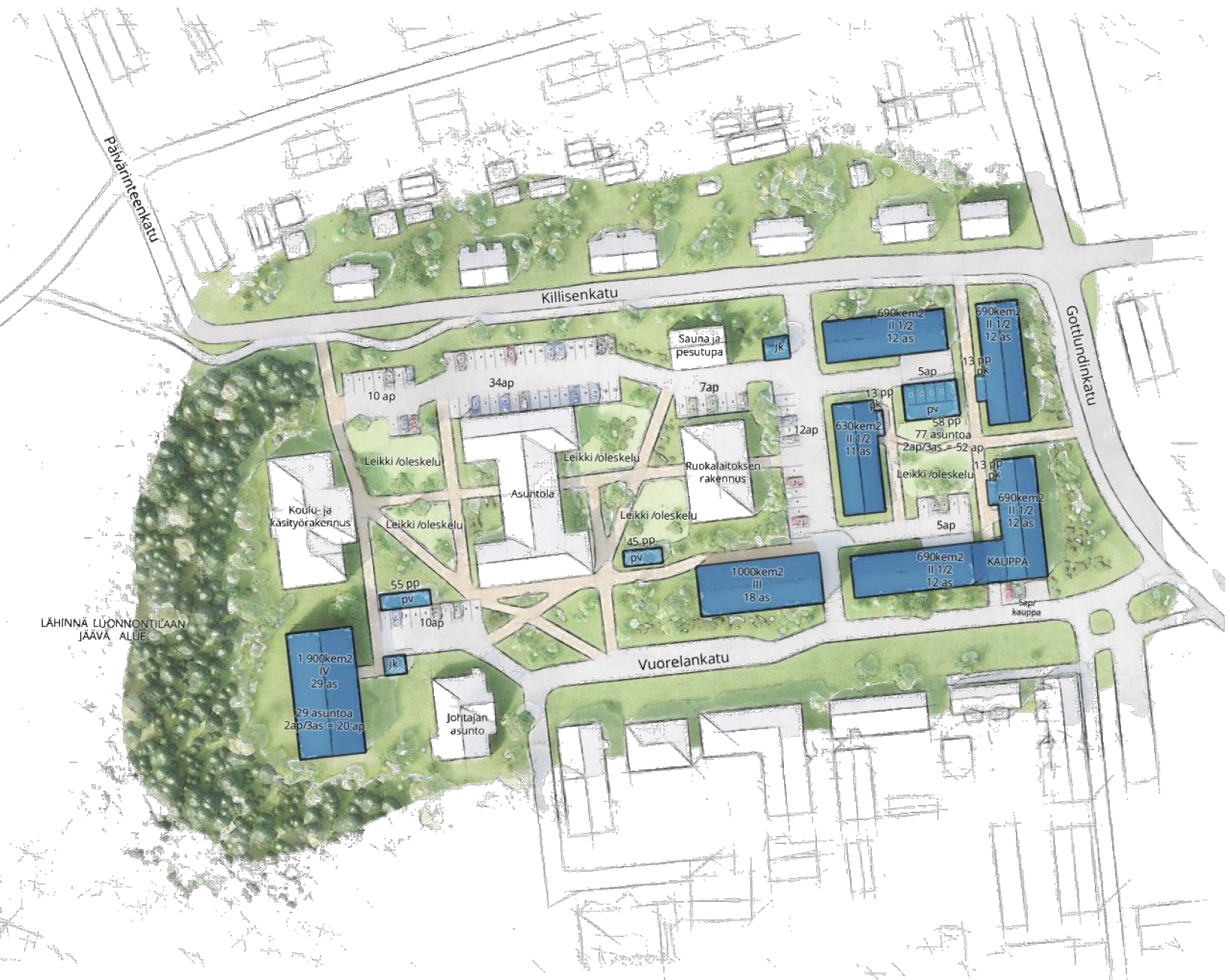
yht. 82 ap.
Toteutettu 83 ap

1 pp / 30 k-m2 = 210 pp,
joista 75% katettuja
= 158 pp

Toteutettu pihalle 197
katettua pp

Leikki/Oleskelu:
0,15 m2 / hum

n. 6 000 hum*0,15= 900
m2
toteutettu: 1 221 m2





Havainnekuva kaakosta

VAIHTOEHTO 3

VE 3



Havainnekuva Gottlundin- ja Vuorelankadun kulmasta

VAIHTOEHTO 3

VE 3



Havainnekuva Gottlundin- ja Killisenkadun kulmasta

VAIHTOEHTO 3



Havainnekuva lounaasta

VAIHTOEHTO 3

VE 3



Havainnekuva Vuorelankadusta

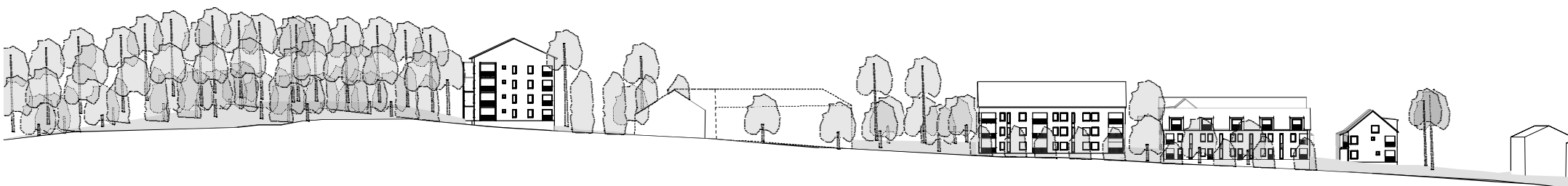
VAIHTOEHTO 3

VE 3



Katujulkisivut Gottlundinkadulta

1:500



Katujulkisivut Vuorelankadulta

1:800

VAIHTOEHTO 3

VE3 katujulkisivut

1:500, 1:800

11.6.2021 ARKITEHTIPALVELU.fi



~ 5 790kem2
99 uutta asuntoa

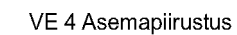
yht. 76 ap.
Toteutettu 77 ap

1 pp / 30 k-m2 = 193 pp,
joista 75% katettuja
= 145 pp

Toteutettu pihalle 197
katettua pp

Leikki/Oleskelu:
0,15 m2 / hum

n. 5 600 hum*0,15= 840
m2
toteutettu: 1 221 m2





Havainnekuva kaakosta

VAIHTOEHTO 4

VE 4



Havainnekuva Gottlundin- ja Vuorelankadun kulmasta

VAIHTOEHTO 4

VE 4



Havainnekuva Gottlundin- ja Killisenkadun kulmasta

VAIHTOEHTO 4



Havainnekuva lounaasta

VAIHTOEHTO 4

VE 4



Havainnekuva Vuorelankadusta

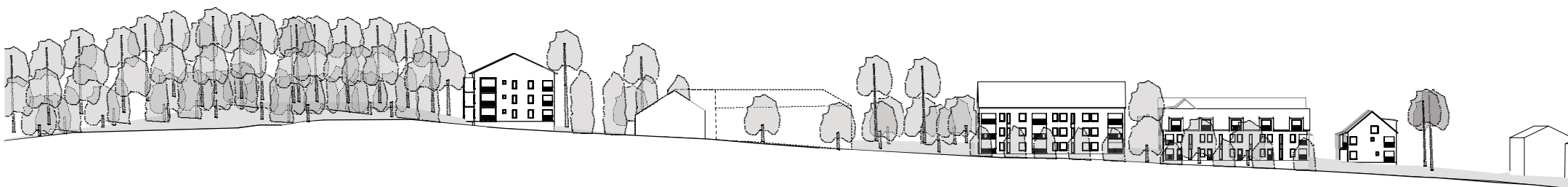
VAIHTOEHTO 4

VE 4



Katujulkisivut Gottlundinkadulta

1:500



Katujulkisivut Vuorelankadulta

1:800

VAIHTOEHTO 4

VE4 katujulkisivut

1:500, 1:800

11.6.2021 ARKITEHTIPALVELU.fi

